

Codice A1111C

D.D. 21 febbraio 2023, n. 145

**Servizio Assicurativo regionale: polizza assicurativa All Risks Patrimonio n. 63/189148566/1 - UnipolSai Assicurazioni S.p.A. - Generali Italia S.p.A. Approvazione e regolazione Appendice n. 1 per premio 30.11.2022 -30.11.2023 - carico contabile n. 5222426 del 14.2.23. Spesa di Euro 79.121,00 o.f.c. sul cap. 134040/2023 del bilancio gestionale provvisorio 2022/2024 - annualità 2023, a favore della società di .....**



**ATTO DD 145/A1111C/2023**

**DEL 21/02/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale**

**OGGETTO:** Servizio Assicurativo regionale: polizza assicurativa All Risks Patrimonio n. 63/189148566/1 – UnipolSai Assicurazioni S.p.A. - Generali Italia S.p.A. Approvazione e regolazione Appendice n. 1 per premio 30.11.2022 -30.11.2023 - carico contabile n. 5222426 del 14.2.23. Spesa di Euro 79.121,00 o.f.c. sul cap. 134040/2023 del bilancio gestionale provvisorio 2022/2024 – annualità 2023, a favore della società di brokeraggio Marsh S.p.A. (cod. ben. 769029 - CIG 9220354CD0).

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 72/A13000 del 13 marzo 2019 del Settore Contratti-persone giuridiche-espropri usi civici, in tema di brokeraggio, veniva affidato il servizio assicurativo alla Società Marsh S.p.A., con sede in Viale Luigi Bodio, 33 - Milano, partita IVA 01699520159 – per il periodo 16 marzo 2019 al 16 marzo 2022 e approvato lo schema di contratto;

- l'atto aggiuntivo, CIG n. 75025471A5, è stato registrato al Rep. n. 00198, in data 16 maggio 2019;

- con determinazione dirigenziale n. 189/A1006E del 06 maggio 2022 del Settore Gestione giuridica ed economica del personale è stato rinnovato il servizio di brokeraggio ai sensi dell'art. 63, comma 5 D.Lgs. 50/2016 s.m.i. alla medesima Società – CIG 9220354CD0, per la durata di anni uno, fino al 15 maggio 2023;

- il contratto di servizio di brokeraggio assicurativo suindicato, all'art. 7, stabilisce che il pagamento dei premi verrà effettuato dall'Amministrazione a favore della Società Marsh S.p.A. entro i termini contrattualmente previsti dalle polizze e che il broker stesso si obbligherà a versare i premi assicurativi alle compagnie assicuratrici aggiudicatrici, decurtando la provvigione spettante al medesimo, entro il mese successivo all'avvenuto incasso, al fine di garantire all'Amministrazione l'efficacia e la continuità della copertura assicurativa;

- vista la polizza assicurativa "All Risks Patrimonio" n. 63/189148546/1 – validità 2022-2024 (CIG n. 93551745CE);

considerato che, nel corso dell'anno 2023, il Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale richiedeva un aggiornamento sulla copertura assicurativa "All Risks" del "Palazzo Unico", immobile in locazione finanziaria alla Regione Piemonte e assicurato alla partita "Fabbricati";

dato atto che, con appendice alla polizza "All Risks Patrimonio" n. 1, pervenuta via e-mail al Settore Patrimonio Immobiliare Beni Mobili, Economato e Cassa Economale dal broker Marsh S.p.A, veniva riscontrato a carico della Regione Piemonte un debito di Euro 79.121,00 o.f.c. per effetto della variazione intervenuta nel 2022 conseguente all'estensione del premio assicurativo dell'immobile sopra descritto, come da carico contabile n. 5222426 - prot. n. 10383 del 14 febbraio 2023, prodotto da Marsh S.p.A., a regolazione del premio assicurativo riferito al periodo 30.11.2022-30.11.2023 conseguente alla variazione intervenuta nel periodo in questione come dettagliato nell'appendice allegata alla presente determinazione;

preso atto dell'adeguamento del premio assicurativo per effetto della variazione suddetta, come indicato nel carico contabile n. 5222426 del 14 febbraio 2023;

considerato che, in adempimento agli obblighi contrattuali previsti nella suddetta polizza assicurativa – All Risks Patrimonio, con validità 2022-2024 - si deve provvedere alla regolazione dei premi, per il periodo 30.11.2022 – 30.11.2023, a copertura assicurativa del Palazzo Unico, come indicato nel carico contabile succitato versando direttamente alla società di brokeraggio Marsh S.p.A., l'importo di Euro 79.121,00 o.f.c. - sull'annualità 2023 del bilancio gestionale provvisorio 2022-2024 – cap. 134040/2023 per la copertura assicurativa "All Risks Patrimonio" – CIG 93551745CE;

dato atto che tale spesa rientra nell'elenco dell'art. 1 comma 3 della L.R. n. 28 del 27 dicembre 2022 quale spesa non frazionabile e non soggetta al vincolo dei dodicesimi, in quanto spesa obbligatoria;

ritenuto di impegnare la spesa di Euro 79.121,00 o.f.c per l'adeguamento del premio assicurativo riferito al periodo 2022/2023 con i fondi del capitolo 134040/2023 del bilancio gestionale provvisorio 2022/2024 – annualità 2023 – CIG 9220354CD0;

verificata la disponibilità di cassa;

rilevato che tale spesa è di tipo commerciale e quindi è previsto CIG;

dato atto che la spesa è finanziata con fondi regionali parte fresca;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

appurato che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n.118/2011 (All n. 4.2) e che le relative obbligazioni sono imputate agli esercizi nelle quali esse vengono a scadenza;

rilevato che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è l'ing. Alberto Siletto, Dirigente del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale, in forza della D.G.R. n.4-5439 del 29.7.2022;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della DGR 1-4046 del 17/10/2016, modificata con D.G.R. 1-3361 del 14/06/2021;

preso atto che sono rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013;

verificata l'inesistenza di oneri indiretti non compresi nello stanziamento di bilancio;

attestato il rispetto delle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

rilevato che la spesa non è soggetta agli obblighi di cui alla legge 36/2010 art.3;

tutto ciò premesso e considerato;

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 57, comma 5, lett. A) del d.lgs 163/2006 e s.m.i.;
- gli articoli 4, 16 e 17 del d.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- gli articoli 17 e 18 della l.r. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ", con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive";
- il d.lgs. n. 33 del 14.03.2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- la D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni" come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile" come modificata da dgr 38-6152 del 2/12/2022;
- la D.G.R. n. 43 - 3529 in data 09/07/2021 Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R;
- la L. 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- la D.G.R. n. 1- 4936 del 29 aprile 2022 di approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) 2022-2024;
- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;
- il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 (cd. Decreto Semplificazioni), convertito in Legge n. 120 dell'11 settembre 2020;

- la D.G.R. n. 1-3082 del 16.04.2021 "Approvazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2021-2023 della Regione Piemonte";
  - la L.R. n. 28 del 27 dicembre 2022 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2023 e disposizioni finanziarie";
  - la D.G.R. n. 16-6425 del 16/01/2023 "Esercizio Provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2023, in attuazione della Legge regionale n. 28 del 27.12.2022";
  - la circolare prot. n. 30568/A11000 del 2/10/2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile" e s.m.i;
  - la D.G.R. n. 1 - 4970 del 04/05/2022 - Legge regionale 29 aprile 2022, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024;
  - la L.R. 6 del 29/4/2022 "bilancio di previsione finanziario 2022-2024";
  - la L.R. 13/2022 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2022-2024";
- determina*
- di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, l'allegata appendice n. 1 - Adeguamento premio alla polizza biennale "All Risks Patrimonio" n. 63/189148546/1, per il periodo 2022/2024;
  - di impegnare, per effetto della variazione di cui alla suddetta appendice n. 1, sul cap. 134040/2023 del bilancio gestionale provvisorio 2022/2024 – annualità 2023, la somma di Euro 79.121,00 o.f.i. per la copertura assicurativa "All Risks Patrimonio" del Palazzo Unico, immobile in locazione finanziaria alla Regione Piemonte – a favore della società di brokeraggio MARSH S.p.A. (COD. BEN. 76909 – C.F./P.IVA 01699520159), come previsto dal contratto di servizio di consulenza e brokeraggio assicurativo – CIG 9220354CD0;
  - di dare atto che alla sopra citata spesa di Euro 79.121,00 o.f.i. si farà fronte con i fondi del capitolo 134040 del bilancio gestionale provvisorio 2022/2024 – annualità 2023;
  - la transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010, nonché sul sito istituzionale [www.regione.piemonte.it](http://www.regione.piemonte.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23, lett. b) del D.Lgs. 33/2013.

IL DIRIGENTE

Firmato digitalmente da Alberto Siletto

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

Allegato

---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

## POLIZZA DI ASSICURAZIONE BOZZA DI APPENDICE DI VARIAZIONE

Agenzia di: TORINO - 2372

Polizza N°

63/189148546/1

Alle condizioni tutte della presente polizza, l'impresa di assicurazione sottoscritta ed eventuali imprese coassicuratrici assicurano:

Contraente: REGIONE PIEMONTE

Codice Fiscale: 80087670016

Sede Legale: PIAZZA CASTELLO 165 – 10122 TORINO

Effetto appendice: 31.01.2023

Scadenza Polizza: 30.11.2024

Tacito rinnovo: NO

Frazionamento del premio:

ANNUO

Premio alla firma: € 79.121,00

così suddiviso:

Imponibile: € 64.720,65

Imposte: € 14.400,35

Premio annuo:

Imponibile: € 481.251,24

Imposte: € 38.144,83

Lordo: € 519.396,07

Emesso in 3 esemplari ad un solo effetto a Torino il 10/02/2023

UnipolSai Assicurazioni S.p.A.  
Un procuratore

IL CONTRAENTE

Il premio alla firma è stato pagato il \_\_\_\_\_

L'Agente o l'Incaricato

UnipolSai Assicurazioni S.p.A.

## ALLEGATO PER LA COASSICURAZIONE

### CLAUSOLA DI DELEGA

L'assicurazione è ripartita per quote tra le imprese in appresso indicate. Ciascuna di esse è tenuta alla prestazione in proporzione della rispettiva quota, quale risulta dal contratto, esclusa ogni responsabilità solidale.

Tutte le comunicazioni inerenti al contratto, ivi comprese quelle relative al recesso o alla disdetta, devono trasmettersi dall'una all'altra parte unicamente alla UnipolSai Assicurazioni S.p.A. all'uopo designata quale Coassicuratrice Delegataria. Ogni comunicazione si intende fatta o ricevuta dalla Delegataria nel nome e per conto della Coassicuratrice.

Quest'ultima sarà tenuta a riconoscere come validi ed efficaci, anche nei propri confronti, tutti gli atti di ordinaria gestione compiuti dalla Delegataria, per la gestione del contratto, l'istruzione dei sinistri, e la quantificazione dei danni indennizzabili, attribuendole a tal fine ogni facoltà necessaria, ivi compresa quella di incaricare in nome e per conto della Coassicuratrice esperti, periti, medici, consulenti, etc.

La Delegataria è anche incaricata dell'esazione dei premi o degli importi comunque dovuti dal Contraente/Assicurato in dipendenza del contratto, contro rilascio delle relative quietanze.

Ogni modifica al contratto che richieda una nuova stipula scritta, impegna ciascuna di esse solo dopo la firma dell'atto relativo.

### RIPARTIZIONE:

- 1) UNIPOLSAI ASSICURAZIONI S.P.A. quota 51%
- 2) GENERALI ITALIA S.P.A. quota 49%

### RIPARTO PREMIO ALLA FIRMA DAL 31/01/2023 AL 30/11/2023

COMPAGNIA	PREMIO IMPONIBILE	IMPOSTE	PREMIO LORDO
UNIPOLSAI	€ 33.007,53	€ 7.344,18	€ 40.351,71
GENERALI	€ 31.713,12	€ 7.056,17	€ 38.769,29

UnipolSai Assicurazioni S.p.A.  
Un procuratore

IL CONTRAENTE

---

La coassicuratrice:

## ALLEGATO TESTO AGGIUNTIVO POLIZZA N.63/189148546 – APP.1

Su richiesta del Contraente, le Parti concordano di inserire in garanzia in Partita “Fabbricati” il Palazzo Unico Regionale (Torre Regione Piemonte), situato a Torino in Via Nizza, alle seguenti condizioni economiche:

Partita	Valore assicurato	Tasso annuo lordo	Premio annuo lordo
Fabbricato – Torre Regione Piemonte	€ 237.362.996,00	0,40‰	€ 94.945,20

In ragione di tale aumento, il premio di polizza viene così modificato:  
PREMIO ANNUO LORDO € 519.360,07

D'accordo fra le Parti vengono inoltre apportate le seguenti MODIFICHE NORMATIVE:

Garanzia Terremoto: i limiti di indennizzo sono così modificati 50% della somma assicurata per singolo fabbricato e relativo contenuto con il massimo di € 10.000.000,00 per sinistro e per anno, a valere per il complesso di tutti i fabbricati assicurati; tale limite si intende aumentato ad € 30.000.000,00 per sinistro e per anno, esclusivamente per il fabbricato Palazzo Unico Regionale (Torre Regione Piemonte); in caso di sinistro che coinvolga sia il Palazzo Unico Regionale (Torre Regione Piemonte) che gli altri beni assicurati in polizza la Compagnia non sarà tenuta a corrispondere somma maggiore ad € 30.000.000,00 per sinistro e per anno, fermo il sottolimito di € 10.000.000,00 previsto per gli altri fabbricati diversi dal Palazzo Unico Regionale (Torre Regione Piemonte).

Garanzia Terrorismo e Sabotaggio: i limiti di indennizzo sono così modificati 80% della somma assicurata per singolo fabbricato e relativo contenuto con il massimo di € 10.000.000,00 per sinistro e per anno, a valere per il complesso di tutti i fabbricati assicurati; tale limite si intende aumentato ad € 30.000.000,00 per sinistro e per anno, esclusivamente per il fabbricato Palazzo Unico Regionale (Torre Regione Piemonte); in caso di sinistro che coinvolga sia il Palazzo Unico Regionale (Torre Regione Piemonte) che gli altri beni assicurati in polizza la Compagnia non sarà tenuta a corrispondere somma maggiore ad € 30.000.000,00 per sinistro e per anno, fermo il sottolimito di € 10.000.000,00 previsto per gli altri fabbricati diversi dal Palazzo Unico Regionale (Torre Regione Piemonte).

Si conviene, inoltre, di inserire il seguente Vincolo:

### VINCOLO

Premesso che la Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A., con sede in Piazza Salimbeni 3 a Siena, vanta un credito nei confronti di Regione Piemonte (di seguito, l'Assicurato), in dipendenza del contratto di locazione finanziaria per € 237.362.996,00 come da SCRITTURA PRIVATA AUTENTICATA NOTAIO ANDREA GANELLI IN TORINO DEL 30 MAGGIO 2011 REP.N.21962.

Con la presente appendice, che ad ogni effetto forma parte integrante della polizza cui si riferisce, si dà atto di quanto segue:

- 1) il beneficio delle garanzie prestate con la polizza "All Risks" sopra indicata è trasferito alla Banca in relazione al finanziamento assistito da garanzia reale della medesima, accordato all'Assicurato;
- 2) salvo che la Banca dichiari di essere già stata integralmente soddisfatta dall'Assicurato, tutti i pagamenti spettanti a quest'ultimo a norme di polizza dovranno essere effettuati direttamente alla Banca medesima, che ne rilascerà quietanza come Banca Capofila in nome e per conto proprio e dell'Assicurato;

3) la Società assicuratrice s'impegna a notificare alla Banca, all'indirizzo sopra indicato od a quello successivamente segnalato per iscritto, a mezzo lettera raccomandata contenente le generalità dell'Assicurato ed il numero di polizza, eventuali proposte di modifiche, storno o disdetta della polizza, mancato pagamento dei premi e/o l'eventuale mancato rinnovo della polizza alla sua naturale scadenza, se convenuta la rateizzazione del contratto, circostanze che menomassero o potessero menomare la validità dell'assicurazione ed a non apportare alla polizza alcuna variazione senza il preventivo consenso scritto della Banca medesima, fatta salva la facoltà di recedere dal contratto alle scadenze annuali, nei termini riportati nel contratto di assicurazione;

4) limitatamente ed esclusivamente nei confronti della Banca cui è trasferito il beneficio dell'Assicurazione, la garanzia sarà operante sino al quindicesimo giorno successivo alla data di ricevimento della succitata raccomandata, al fine di consentire alla Banca medesima di provvedere direttamente, nel termine sopraindicato, al pagamento del relativo premio di assicurazione.

Resta comunque inteso che la Società assicuratrice potrà reclamare i premi scaduti e non pagati soltanto all'Assicurato e non alla Banca, che rimane estranea ad ogni e qualsiasi rapporto tra Assicurato e Società assicuratrice.

**Torino, 10/02/2023**

**UnipolSai Assicurazioni S.p.A.**  
**Un procuratore**

**IL CONTRAENTE**

---

**La coassicuratrice:**