

Codice A1112C

D.D. 14 febbraio 2023, n. 128

Acquisizione del Servizio di manutenzione delle aree verdi degli immobili regionali. Procedura di acquisizione sottosoglia ai sensi dell'art. 1 c.2 lett.b) della L.120/2020 con indizione di RDO sul Mercato elettronico della P.A. Determinazione di affidamento. Spesa di Euro 190.783,72 o.f.i. sul cap. 129887 annualità 2023-2024 CIG 94257062A8.



ATTO DD 128/A1112C/2023

DEL 14/02/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro

OGGETTO: Acquisizione del Servizio di manutenzione delle aree verdi degli immobili regionali. Procedura di acquisizione sottosoglia ai sensi dell'art. 1 c.2 lett.b) della L.120/2020 con indizione di RDO sul Mercato elettronico della P.A. Determinazione di affidamento. Spesa di Euro 190.783,72 o.f.i. sul cap. 129887 annualità 2023-2024 CIG 94257062A8

Premesso che:

occorre garantire un servizio di manutenzione delle aree verdi, di durata biennale, nei seguenti ambiti:

- verde pubblico (aiuole, alberate, giardini pubblici, parchi urbani e naturali, parchi e giardini storici, aree verdi diverse);
- verde stradale (alberate stradali e loro spazi pertinenziali);
- aree a verde ricadenti nell'ambito di pertinenze di edifici della PA;

che preveda le seguenti principali attività

- manutenzione ordinaria delle aree verdi, taglio erba, arbusti, potatura siepi, operazioni di impianto;
- potatura ordinaria e riduzione chiome di alberature;
- interventi di abbattimento e/o riduzione chiome di alberature anche di notevoli dimensioni;
- trattamenti di concimazione, disinfezione e disinfestazione.

con determinazione dirigenziale A11_348_2022 è stato approvato il "progetto" del servizio, redatto da personale interno all'amministrazione del Settore A1112C Settore Tecnico e Sicurezza degli ambienti di lavoro ai sensi dei commi 14 e 15 dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. costituito dai seguenti elaborati: relazione tecnico illustrativa, calcolo della spesa e prospetto economico complessivo, capitolato speciale d'appalto e allegati;

con medesima determinazione dirigenziale la Stazione Appaltante ha stabilito, nel rispetto dell'art. 30 del Dlgs 50/16 s.m.i., di procedere mediante avviso di manifestazione di interesse a presentare offerta, al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'acquisizione in oggetto attraverso l'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione, in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del decreto legge 52/2012, convertito in legge 94/2012 attraverso la formulazione di una Richiesta di Offerta ad inviti nel Bando di Abilitazione al Mercato Elettronico per la fornitura di SERVIZI alle Pubbliche Amministrazioni, nell'iniziativa "Servizi" per l'abilitazione di prestatori di "Servizi di manutenzione del verde pubblico";

a seguito di ricevimento delle manifestazioni di interesse da parte di operatori interessati alla partecipazione alla procedura di acquisizione in oggetto, come da Verbale agli atti del Settore, la Stazione Appaltante ha individuato mediante estrazione n.5 operatori economici da invitare;

a seguito di ulteriori approfondimenti inerenti il quadro economico del Servizio, effettuati sulla base del Prezziario della Regione Piemonte ediz. 2022 (aggiornato al 30/07/2022) e del Prezziario Assoverde ediz. 2022, con determinazione dirigenziale 693/A1112C/2022 del 26/10/2022 si è proceduto ad approvare l'aggiornamento del "progetto" del servizio, redatto ai sensi dei commi 14 e 15 dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., ed è stato rideterminato il valore massimo stimato dell'appalto in € 209.770,00 oltre oneri della sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso d'asta pari a € 500,00 e oltre IVA nei termini di Legge;

nella medesima determinazione dirigenziale è stato approvato il Disciplinare di gara e suoi allegati e si è stabilito di indire un confronto competitivo mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 c.2 lett.b) della Legge 120/2020, con l'impiego del Mercato elettronico della P.A., mediante RDO ad inviti rivolta a 5 operatori economici individuati a seguito di estrazione tra coloro che hanno partecipato alla manifestazione di interesse di cui alla DD A11_348_2022, presenti nel Bando di Abilitazione al Mercato Elettronico per la fornitura di SERVIZI alle Pubbliche Amministrazioni, nell'iniziativa "Servizi" per l'abilitazione di prestatori di "Servizi di manutenzione del verde pubblico" e si è stabilito di procedere mediante l'applicazione del criterio del prezzo più basso ex art. 95 c.3 del Dlgs 50/16 s.m.i in quanto trattasi di servizio con caratteristiche standardizzate e con incidenza della manodopera inferiore al 50%;

Considerato che

come da verbale agli atti del Settore scrivente relativo all'esito della procedura di manifestazione di interesse di cui alla DD A11_348_2022, sono stati invitati a presentare offerta alla RDO 326030/2022 avente ad oggetto "Servizio di manutenzione delle aree verdi degli immobili regionali" i seguenti 5 operatori economici:

CENTRO GARDEN SRL P.I. - P.I. 06738191219

TECHNICAL SERVICE SRL – P.I. 04462771009

DAVID GIUSEPPE & C. SAS DI DAVID GIOVANNI – P.I. 05003380010 - 10/11/2022 ore 15:54

FC S.R.L. - P.I. 16095131005

PUMAVER S.R.L - P.I. 04754231217

e, entro il termine previsto per la presentazione delle offerte ossia il 10/11/2022 alle ore 17:00, sono pervenute le seguenti offerte:

CENTRO GARDEN SRL P.I. - P.I. 06738191219 - offerta presentata il 09/11/2022 ore 10:14

TECHNICAL SERVICE SRL – P.I. 04462771009 - offerta presentata il 10/11/2022 ore 16:16

DAVID GIUSEPPE & C. SAS DI DAVID GIOVANNI – P.I. 05003380010 - offerta presentata il 10/11/2022 ore 15:54

per un totale di n.3 operatori economici/offerte;

come previsto dal Disciplinare di gara e a seguito di invio delle comunicazioni delle convocazioni delle sedute dei lavori del Seggio di gara, tramite il portale www.acquistinretepa.it nella sezione comunicazioni della procedura in oggetto, si è proceduto all'esame della documentazione amministrativa, al ricorso al soccorso istruttorio ex art. 83 del Dlgs 50/16 e all'esame delle offerte economiche come da Verbale agli atti del Settore, che si approva con il presente provvedimento;

le offerte economiche presentate dai concorrenti, indicanti il ribasso di sconto offerto, sono le seguenti:

operatore economico	P.IVA	Ribasso % offerto
CENTRO GARDEN CERVICE SRL	06738191219	13,62
TECHNICAL SERVICES SRL	04462771009	25,69
DAVID GIUSEPPE & C. s.a.s.	05003380010	5,22

Dall'esame delle offerte, come da graduatoria prodotta dal sistema Mepa, e come previsto nel Disciplinare di gara, l'operatore economico TECHNICAL SERVICES SRL – P.I. 04462771009 risulta aggiudicatario del Servizio in oggetto per un ribasso offerto pari a 25,69% sull'importo a base di gara 209.770,00 oltre oneri della sicurezza per rischi da interferenza e oltre IVA ai sensi di legge;

essendo il numero delle offerte inferiore a 5 non è stato effettuato il sorteggio per il calcolo dell'anomalia;

l'offerta presentata dal predetto operatore risulta congrua rispetto ai prezzi di mercato ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016;

Dato atto che

l'Amministrazione ha redatto il DUVRI per i rischi interferenziali, a norma dell'art.26 del D.Lgs 81/2008 e s.m.i, e l'importo degli oneri per la sicurezza da rischi interferenti, non soggetti a ribasso, risultante dal DUVRI è pari a € 500,00 o.f.e.;

risulta pertanto necessario procedere ad aggiudicare il Servizio in oggetto ai sensi dell'art. 1 c.2 lett.b) della L.120/2020, all'operatore economico TECHNICAL SERVICES SRL – P.I. 04462771009 per un importo pari a € 155.880,10 oltre oneri della sicurezza per rischi da interferenza pari a € 500,00 e oltre IVA ai sensi di Legge (importo complessivo pari a €190.783,72)

sono stati svolti con esito favorevole i controlli di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

il contratto, redatto in modalità elettronica, sarà perfezionato mediante documento di stipula generato dal Mepa e che la tempistica di esecuzione del Servizio partirà dalla consegna dello stesso da parte del Direttore dell'esecuzione del contratto e avrà la durata di anni 2 (due), ovvero sino all'esaurimento dell'importo contrattuale come disciplinato nei documenti della RDO;

CONSIP S.p.A. e i soggetti aggregatori della Regione Piemonte (SCR s.p.a.) non hanno ad oggi stipulato alcuna convenzione per la fornitura in oggetto e pertanto si può procedere ad autonoma procedura di acquisto, fermo restando il diritto di recesso dell'amministrazione regionale nel caso in cui, in corso di contratto, si rendesse disponibile tale convenzione, così come stabilito all'art.1 del D.L. 95/2012 (convertito con L. 135/2012);

le clausole negoziali essenziali sono contenute nelle Condizioni generali di contratto del MePa, nel progetto di cui all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e nei suoi allegati e nel Disciplinare di gara e suoi allegati di cui alle determinazioni dirigenziali A11_348_2022 e 693/A1112C/2022 ;

con determinazione dirigenziale 693/A1112C/2022 si è proceduto a prenotare la somma complessiva di € 256.529,40 o.f.i. a copertura della prestazione di cui all'oggetto, a favore del beneficiario che si sarebbe configurato al termine delle procedure di acquisizione della RDO di cui sopra, facendo fronte attraverso i seguenti movimenti contabili sul cap. 129887 annualità 2022-2024:

€ 42.754,90 sul capitolo 129887/2022 per la prestazione di cui all'oggetto (p. 2022/13310)

€ 128.264,70 sul capitolo 129887/2023 per la prestazione di cui all'oggetto (p.2023/1417)

€ 85.509,80 sul capitolo 129887/2024 per la prestazione di cui all'oggetto (p.2024/449),

considerato che risulta necessario procedere ad approvare il seguente quadro economico definitivo per un importo complessivo di € 190.783,72 di cui €155.880,10 per la prestazione del "Servizio di manutenzione delle aree verdi degli immobili regionali "oltre € 500,00 per oneri della sicurezza per

rischi da interferenza non soggetti a ribasso d'asta e oltre IVA al 22% pari a € 34.403,62, a favore dell'aggiudicatario TECHNICAL SERVICES SRL – P.I. 04462771009 con sede legale in via Lago Santo 26 Fonte Nuova (RM), come di seguito specificato:

Servizio manutenzione aree verdi	IMPORTO
A) Importo servizio manutenzione	155.880,10
B) Importo oneri della sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso d'asta	500,00
<i>Importo servizio comprensivo di oneri sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso d'asta</i>	<i>156.380,10</i>
IVA 22%	34.403,62
TOTALE	190.783,72

conseguentemente occorre procedere, per la copertura dell'importo contrattuale dell'appalto pari a € 190.783,72 ofi, alla rimodulazione degli impegni assunti con DD A11_348_2022, come da quadro economico sopra descritto, a favore del beneficiario TECHNICAL SERVICES SRL – P.I. 04462771009 (COD.BEN.380150) mediante i seguenti movimenti contabili sul cap. 129887 annualità 2022-2024 a valere sull'esercizio provvisorio del bilancio della Regione Piemonte, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato "Appendice A – Elenco registrazioni contabili" alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

eliminare la prenotazione 2022/13310 per economia dovuta da ribasso d'asta applicato sull'importo di aggiudicazione e relativo aggiornamento del cronoprogramma di esecuzione dell'appalto;

ridurre a zero la prenotazione 1417/2023 (importo iniziale pari a € 128.264,70) e contestuale impegno di € 105.273,92 (imp. 2023/4930) per la prestazione di cui all'oggetto,

confermare la prenotazione 449/2024 di € 85.509,80 per la prestazione di cui all'oggetto,

verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa e la capienza dello stanziamento di competenza del capitolo 129887 dell'esercizio provvisorio del bilancio della Regione - annualità 2023, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs.n. 118/2011, secondo il principio applicato della contabilità finanziaria;

dato atto che tale spesa rispetta l'art. 1 comma 3 della L.R. n. 28/2022 quale spesa non ricorrente, non frazionabile e non soggetta al vincolo dei dodicesimi, in quanto spesa obbligatoria e d'ordine in quanto trattasi di un servizio essenziale per l'Amministrazione da svolgere nei primi mesi dell'anno data la natura della prestazione stessa;

preso atto che sussiste la necessaria disponibilità finanziaria sul capitolo 129887 pertinente per la spesa in oggetto, delle uscite dell'esercizio provvisorio del bilancio annualità 2023;

verificata la disponibilità di cassa;

verificata l'inesistenza di oneri indiretti non compresi nello stanziamento;

appurato che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n.118/2011 (All. n 4.2) e che le relative obbligazioni sono imputate agli esercizi nelle quali esse vengono a scadenza;

dato atto che la spesa è finanziata con fondi regionali;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della DGR 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

rilevato che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è l'arch. PALMARI Fabio, Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di lavoro, in forza della D.G.R. n.4-5439 del 29.7.2022;

si dà atto che sono rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013;

si dà atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Tutto ciò premesso e considerato,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.";
- D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- D.Lgs n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- D.lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50";
- L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.;

- Legge 11 settembre 2020, n.120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto semplificazioni)";
- DGR 1-3361 del 14/6/2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046";
- la D.G.R. n. 1-4936 del 29 aprile 2022. recante "Piano triennale di prevenzione della corruzione (P.T.P.C.) 2022-2024";
- L.R. 5 del 29/04/2022 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2022-2024 (Legge di stabilità regionale 2022)";
- L.R. n. 6 del 29 aprile 2022 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024";
- D.G.R. 1 - 4970 del 4 maggio 2022: "Legge regionale 29 aprile 2022, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024;
- Legge regionale 2 agosto 2022, n. 13 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2022-2024";
- Vista la D.G.R. n. 43-3529 del 9 luglio 2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R. Approvazione;
- Vista la L.R. 28 del 27 dicembre 2022 (Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2023 e disposizioni finanziarie);
- Vista la DGR n.16 - 6425 "Esercizio Provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2023, in attuazione della Legge regionale n. 28 del 27 dicembre 2022.";

determina

1) di individuare il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) nel Dirigente del Settore tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro Arch. Fabio Palmari ai sensi della DGR 4-5439 del 29/07/2022;

2) di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art.1 co.2 lett.b del D.L. 76/2020 conv. L.120/2020, il "Servizio di manutenzione delle aree verdi di proprietà regionale", a seguito di RDO 326030/2022 nel Bando Mepa "Servizi" -"Servizi di manutenzione del verde pubblico" come da verbale agli atti del Settore che si approva con il presente provvedimento, all'operatore economico TECHNICAL SERVICES SRL – P.I. 04462771009 per un importo pari a € 155.880,10 oltre oneri della sicurezza per rischi da interferenza pari a € 500,00 e oltre IVA ai sensi d Legge (importo complessivo pari a €190.783,72) per la durata di anni 2 (due), ovvero sino all'esaurimento dell'importo contrattuale, a partire dalla data del verbale di consegna del servizio da parte del Direttore dell'esecuzione del contratto;

3) di affidare l'incarico secondo il contratto e le clausole negoziali essenziali contenute nelle Condizioni generali di contratto del Mepa, nel Disciplinare di gara e nel Capitolato speciale d'appalto e loro allegati approvati con A11_348_2022 e DD 693/A1112C/2022, nonché secondo l'offerta presentata da TECHNICAL SERVICES SRL – P.I. 04462771009 a seguito di RDO 326030/2022 e mediante documento di stipula generato dal Mepa;

4) di approvare il quadro economico aggiornato a seguito di aggiudicazione per un importo complessivo di € 190.783,72 di cui € 155.880,10 per la prestazione del Servizio di manutenzione delle aree verdi degli immobili regionali oltre € 500,00 per oneri della sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso d'asta e oltre IVA al 22% pari a € 34.403,62, a favore dell'aggiudicatario TECHNICAL SERVICES SRL – P.I. 04462771009 con sede legale in via Lago Santo 26 Fonte Nuova (RM), come di seguito specificato:

Servizio manutenzione aree verdi	IMPORTO
A) Importo servizio manutenzione	155.880,10
B) Importo oneri della sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso d'asta	500,00
<i>Importo servizio comprensivo di oneri sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso d'asta</i>	<i>156.380,10</i>
IVA 22%	34.403,62
TOTALE	190.783,72

5) di nominare direttore dell'esecuzione del contratto la dipendente del Settore Tecnico e sicurezza ambienti di lavoro geom. Chiara Varaldo;

6) di procedere, per la copertura dell'importo contrattuale dell'appalto pari a € 190.783,72 ofi, alla rimodulazione degli impegni assunti con DD A11_348_2022, come da quadro economico sopra descritto, a favore del beneficiario TECHNICAL SERVICES SRL – P.I. 04462771009 (COD.BEN.380150) mediante i seguenti movimenti contabili sul cap. 129887 annualità 2022-2024 a valere sull'esercizio provvisorio del bilancio della Regione Piemonte, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato "Appendice A – Elenco registrazioni contabili" alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

eliminare la prenotazione 2022/13310 per economia dovuta da ribasso d'asta applicato sull'importo di aggiudicazione e relativo aggiornamento del cronoprogramma di esecuzione dell'appalto;

ridurre a zero la prenotazione 1417/2023 (importo iniziale pari a € 128.264,70) e contestuale impegno di € 105.273,92 (imp. 2023/4930) per la prestazione di cui all'oggetto,

confermare la prenotazione 449/2024 di € 85.509,80 per la prestazione di cui all'oggetto,

7) di precisare che sul cap. 129887/2023 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa e che la spesa ha natura non ricorrente ed è finanziata da risorse "fresche" regionali e non è finanziata da risorse vincolate in entrata;

8) di stabilire che si provvederà a dare avvio alla fase della liquidazione, nei termini previsti dal D.lgs. 231/2002, su presentazione di fattura debitamente controllata e vistata ai sensi del D.lgs. 50/2016 in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;

9) di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 29 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010, nonché nel sito istituzionale: www.regione.piemonte.it, nella Sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 23,c.1 lett.b) e 37 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i.

Dati di amministrazione trasparente:

Beneficiario: TECHNICAL SERVICES SRL – P.I. 04462771009

Importo: 190.783,72 o.f.i.

Dirigente responsabile: Arch.Fabio Palmari

Modalità Individuazione Beneficiario: Acquisizione sottosoglia ai sensi dell'art.1, c.2 lettera b) della legge 120/2020 con utilizzo del Mercato elettronico della P.A.

Avverso la presente determinazione è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ovvero ricorso giurisdizionale innanzi al TAR rispettivamente entro 120 o 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza del provvedimento amministrativo.

IL DIRIGENTE

Firmato digitalmente da Fabio Palmari