

Autostrada Asti-Cuneo S.p.A. - Tortona (Alessandria)

COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE ASTI- CUNEO TRONCO II ASTI EST (A21) – MARENE (A6) LOTTO 6 “RODDI-DIGA ENEL”. ORDINANZA DI PAGAMENTO N. A33/23/OP01-II.6 DELLE INDENNITA’ ACCETTATE.

Il Dirigente preposto all’Ufficio Espropriazioni Dott.ssa Gabriella Bertolino, in forza di procura speciale a rogito Notaio Eugenio Stanislao Esposito in Tortona, rep. 1474 racc. 840 in data 21 novembre 2018

PREMESSO

- che la Società Autostrada Asti-Cuneo S.p.A. è concessionaria del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT (subentrato ad ANAS S.p.A. ai sensi del combinato disposto dell'art. 11, comma 5, del D.L. 216/2011 e dell'art. 36, comma 4, del D.L. 98/2011) per la costruzione e gestione dell'Autostrada A33 Asti-Cuneo, in forza della Convenzione Unica siglata con l'ANAS S.p.A. in data 01/08/2007 approvata con Decreto Interministeriale del 21/11/2007, registrata dalla Corte dei Conti in data 31/01/2008, resa efficace l'11/02/2008 con comunicazione ANAS prot. CDG-0021686-P e del successivo Atto Aggiuntivo sottoscritto in data 30/10/2020, divenuto efficace a seguito della registrazione alla Corte dei Conti in data 06/03/2021 del decreto di approvazione n. 5 del 07/01/2021, e comunicata ad Autostrada Asti-Cuneo S.p.A. il 08/03/2021 con nota del Concedente MIMS (ora MIT) prot. n. U.0006219;
- che la Società Autostrada Asti-Cuneo S.p.A., ai sensi dell’art. 22 della sopra citata Convenzione, nonché del provvedimento approvativo prot. SVCA-MIT-0002506-P del 21 dicembre 2012 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è delegata ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo così come disciplinato dal D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., compreso ogni provvedimento conclusivo del procedimento, pertanto è autorizzata ad iniziare, condurre e terminare tutte le procedure sia per l’occupazione d’urgenza che per le espropriazioni;
- che, in virtù di suddetta delega, la Società Autostrada Asti-Cuneo S.p.A., quale beneficiaria e promotrice dell’espropriazione, è equiparata alla “autorità espropriante” ai sensi dell’art. 6, commi 1 e 8 del citato D.P.R. N. 327/2001 e s.m.i.;
- che con il sopra citato provvedimento prot. SVCA-MIT-0002506-P del 21 dicembre 2012 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha approvato il progetto definitivo “Lavori di realizzazione del Collegamento Autostradale Asti-Cuneo – Tronco II Lotto 6” e che l’approvazione del progetto equivale a dichiarazione di pubblica utilità;
- che con il medesimo provvedimento è stato fissato in giorni 1825 dalla data del provvedimento stesso il termine entro il quale dovevano concludersi le procedure espropriative;
- che con provvedimento prot. 0020961 del 17 novembre 2017 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha prorogato di 2 anni il termine di ultimazione delle procedure espropriative;
- che con provvedimento prot. 0022234 del 16 settembre 2019 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha prorogato di ulteriori 2 anni il termine di ultimazione delle procedure espropriative;
- che con provvedimento prot. U.0010375 del 14 aprile 2021 il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili ha prorogato di ulteriori 2 anni il termine di ultimazione delle procedure espropriative;
- che con decreto di occupazione anticipata n. A33/19/01 B-22b II.6 del 05/04/2019, A33/19/02 B-22b II.6 del 05/04/2019, A33/19/03 B-22b II.6 del 05/04/2019, A33/19/04 B-22b II.6 del 05/04/2019, A33/19/06 B-22b II.6 del 05/04/2019, n. A33/19/01 A-22b-49 II.6 del 05/04/2019, è

stata disposta a favore della ASTI-CUNEO, ai sensi degli articoli 22 bis e 49 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., l'occupazione anticipata e temporanea degli immobili oggetto della presente ordinanza siti nel territorio del Comune di Roddi, nella provincia di Cuneo, necessari a realizzare gli interventi predetti ed è stata inoltre determinata in via provvisoria l'indennità da corrispondere a ciascuna ditta interessata dal procedimento;

- che i provvedimenti di cui al punto precedente sono stati regolarmente notificato ai sensi dell'articolo 20 comma 4 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. e successivamente sono stati eseguiti, ai fini dell'immissione in possesso, entro i 3 mesi successivi all'emissione;

DATO ATTO

- che da parte dei proprietari indicati di seguito, è pervenuta accettazione dell'indennità, ovvero è pervenuta proposta di rideterminazione dell'indennità, accettata da Autostrada Asti-Cuneo S.p.A., entrambe con contestuale dichiarazione di assenza di diritti di terzi;

- che da parte dei proprietari concordatari di seguito indicati è stata altresì consegnata, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 20 comma 8 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., la documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene, per la quota di competenza;

- che a seguito del concordamento, l'indennità definitiva di esproprio è stata quantificata negli importi appresso indicati, comprensivi di tutti gli istituti di legge applicabili;

Comune di Roddi:

BORGOTALLO FRANCO, FOGLIO N. 3 Part. N. 337, € 81000;

BRIGNOLO FLAVIO, FOGLIO N. 4 Part. N. 69, 70, 756, € 1.457,78; BRIGNOLO VIRGINIA, FOGLIO N. 4 Part. N. 69, 70, 756, € 1.457,78; MICCO MARIA, FOGLIO N. 4 Part. N. 69, 70, 756, € 8.746,67;

BRIGNOLO FLAVIO, FOGLIO N. 4 Part. N. 43, 179, 389, € 110.177,50;

BERGUI MADDALENA, FOGLIO N. 2 Part. N. 403, € 178,67, GAMBA MARCO, FOGLIO N. 2 Part. N. 403, € 804,00;

SARDO CLAUDIO, FOGLIO N. 1 Part. N. 41, € 1.815,63, SARDO GIANLUIGI, FOGLIO N. 1

Part. N. 41, € 1.815,63, SARDO MARIA ANGELA, FOGLIO N. 1 Part. N. 41, € 1.815,63,

SARDO GIOVANNA, FOGLIO N. 1 Part. N. 41, € 1.361,71, SARDO BRUNA, FOGLIO N. 1 Part. N. 41, € 1.361,71;

SARDO GIOVANNA, FOGLIO N. 3 Part. N. 128, € 5.905,00;

FERRERO LORENZO, FOGLIO N. 2 Part. N. 291 - FOGLIO N. 4 Part. N. 38, € 12.161,33,

AMEDEO ADALBERTO, FOGLIO N. 2 Part. N. 291 - FOGLIO N. 4 Part. N. 38, € 2.026,89,

AMEDEO GABRIELLA, FOGLIO N. 2 Part. N. 291 - FOGLIO N. 4 Part. N. 38, € 3.040,33,

AMEDEO GIORGETTO, FOGLIO N. 2 Part. N. 291 - FOGLIO N. 4 Part. N. 38, € 2.026,89,

AMEDEO PIER ANDREA, FOGLIO N. 2 Part. N. 291 - FOGLIO N. 4 Part. N. 38, € 2.026,89,

PITTATORE GIOVANNA, FOGLIO N. 2 Part. N. 291 - FOGLIO N. 4 Part. N. 38, € 6.080,67;

MUNTEANU CORINA, FOGLIO N. 3 Part. N. 145, € 404,44

- che a seguito della redazione degli stati di consistenza e delle informazioni acquisite ed al riscontro della sussistenza dei presupposti di legge, ai sensi dell'art. 42 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. l'indennità aggiuntiva spettante ai proprietari coltivatori diretti viene quantificata negli importi appresso indicati:

Comune di Roddi:

VIBERTI BRUNO, FOGLIO N. 2 Part. N. 271, € 5.403,19,

VIBERTI BRUNO, FOGLIO N. 2 Part. N. 435, € 1.301,63

AMEDEO GIORGETTO, FOGLIO N. 2 Part. N. 291 - FOGLIO N. 4 Part. N. 38, € 19.284,40;

COSTAMAGNA FRANCO, FOGLIO N. 2 Part. N. 189, 452, 233, 102, 330, 445 - FOGLIO N. 3 Part. N. 67, 123, 124, € 80.754,34;

- che ai sensi dell'articolo 35, comma 1, del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. le somme di cui è disposta la liquidazione non sono soggette alla ritenuta d'acconto del 20% a titolo di imposta né

assoggettabili ad IVA, trattandosi di indennità inerenti terreni ubicati in zona urbanistica omogenea di tipo agricolo;

VISTO

- il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni;

ORDINA

1. di procedere al pagamento, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 20 comma 8 e dell'articolo 26 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., degli importi in appresso indicati, costituenti l'acconto delle indennità di espropriazione a favore dei proprietari concordatari di seguito indicati, relativamente ai beni immobili di seguito indicati:

Comune di Roddi:

BORGOTALLO FRANCO, FOGLIO N. 3 Part. N. 337, € 648,00;

BRIGNOLO FLAVIO, FOGLIO N. 4 Part. N. 69, 70, 756, € 1.166,22, BRIGNOLO VIRGINIA, FOGLIO N. 4 Part. N. 69, 70, 756, € 1.166,22, MICCO MARIA, FOGLIO N. 4 Part. N. 69, 70, 756, € 6.997,33;

MUNTEANU CORINA, FOGLIO N. 3 Part. N. 145, € 323,56

2. di procedere al pagamento, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 20 comma 8 e dell'articolo 26 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., degli importi in appresso indicati, costituenti il saldo delle indennità di espropriazione a favore dei proprietari concordatari di seguito indicati, relativamente ai beni immobili di seguito indicati:

Comune di Roddi:

BRIGNOLO FLAVIO, FOGLIO N. 4 Part. N. 43, 179, 389, € 110.177,50;

BERGUI MADDALENA, FOGLIO N. 2 Part. N. 403, € 178,67, GAMBA MARCO, FOGLIO N. 2 Part. N. 403, € 804,00;

SARDO CLAUDIO, FOGLIO N. 1 Part. N. 41, € 1.815,63, SARDO GIANLUIGI, FOGLIO N. 1 Part. N. 41, € 1.815,63, SARDO MARIA ANGELA, FOGLIO N. 1 Part. N. 41, € 1.815,63, SARDO GIOVANNA, FOGLIO N. 1 Part. N. 41, € 1.361,71, SARDO BRUNA, FOGLIO N. 1 Part. N. 41, € 1.361,71;

SARDO GIOVANNA, FOGLIO N. 3 Part. N. 128, € 5.905,00;

FERRERO LORENZO, FOGLIO N. 2 Part. N. 291 - FOGLIO N. 4 Part. N. 38, € 12.161,33,

AMEDEO ADALBERTO, FOGLIO N. 2 Part. N. 291 - FOGLIO N. 4 Part. N. 38, € 2.026,89,

AMEDEO GABRIELLA, FOGLIO N. 2 Part. N. 291 - FOGLIO N. 4 Part. N. 38, € 3.040,33,

AMEDEO GIORGETTO, FOGLIO N. 2 Part. N. 291 - FOGLIO N. 4 Part. N. 38, € 2.026,89,

AMEDEO PIER ANDREA, FOGLIO N. 2 Part. N. 291 - FOGLIO N. 4 Part. N. 38, € 2.026,89,

PITTATORE GIOVANNA, FOGLIO N. 2 Part. N. 291 - FOGLIO N. 4 Part. N. 38, € 6.080,67;

3. di procedere al pagamento, ai sensi dell'art. 42 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. degli importi in appresso indicati, costituenti l'acconto sull'indennità spettante ai fittavoli e/o proprietari coltivatori diretti relativamente ai beni immobili di seguito indicati in favore dei soggetti anch'essi di seguito indicati

Comune di Roddi:

VIBERTI BRUNO, FOGLIO N. 2 Part. N. 435, € 1.041,30

4. di procedere al pagamento, ai sensi dell'art. 42 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. degli importi in appresso indicati, costituenti il saldo dell'indennità spettante ai fittavoli e/o proprietari coltivatori diretti relativamente ai beni immobili di seguito indicati in favore dei soggetti anch'essi di seguito indicati

Comune di Roddi:

VIBERTI BRUNO, FOGLIO N. 2 Part. N. 271, € 5.403,19

AMEDEO GIORGETTO, FOGLIO N. 2 Part. N. 291 - FOGLIO N. 4 Part. N. 38, € 19.284,40;
COSTAMAGNA FRANCO, FOGLIO N. 2 Part. N. 189, 102, €8.059,09;

5. di provvedere, ai sensi dell'articolo 26 comma 7 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., alla pubblicazione del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;

6. di provvedere, ad avvenuta esecutività del presente provvedimento, come previsto dall'art. 26 comma 8 del D.P.R. 327/01 e s.m.i., al pagamento delle indennità ai soggetti e nella misura sopra indicati.

Torino, li 14/02/2023

Autostrada Asti-Cuneo S.p.A.
Il Dirigente preposto alle Espropriazioni
Dott.ssa Gabriella Bertolino