

Codice A1415C

D.D. 17 gennaio 2023, n. 70

**Programma investimenti ex art 20 L.67/88 - AOU Maggiore della Carità di Novara - Realizzazione Nuova Città' della Salute e della Scienza di Novara (Intervento 1 - Realizzazione edifici e bonifica area) Importo complessivo 419.134.000,00 - Richiesta ammissione al finanziamento.**



**ATTO DD 70/A1415C/2023**

**DEL 17/01/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1400A - SANITA' E WELFARE**

**A1415C - Politiche degli investimenti**

**OGGETTO:** Programma investimenti ex art 20 L.67/88 – AOU Maggiore della Carità di Novara - Realizzazione Nuova Città' della Salute e della Scienza di Novara (Intervento 1 – Realizzazione edifici e bonifica area) Importo complessivo 419.134.000,00 – Richiesta ammissione al finanziamento.

Premesso che:

l'articolo 20 della Legge n. 67 dell'11 marzo 1988, e s.m.i. autorizza l'esecuzione di un programma pluriennale di interventi in materia di ristrutturazione edilizia e di ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario pubblico e di realizzazione di residenze sanitarie assistenziali per anziani e soggetti non autosufficienti per l'importo complessivo di 34.000 miliardi di Lire;

la Regione con D.C.R. 131-23049 del 19/06/2007 ha approvato il programma degli investimenti in edilizia e attrezzature sanitarie per l'attivazione delle procedure di sottoscrizione di un nuovo Accordo di Programma tra Stato e Regione a valere sui fondi di cui all'art.20 della legge n.67/88 che individua un Polo Ospedaliero della Città della Salute e della Scienza di Novara;

in data 23.01.2015 la Giunta regionale ha approvato la deliberazione n.1-924 *“Integrazioni alla D.G.R. n.1-600 del 19/11/2014 “Adeguamento della rete ospedaliera agli standard della legge 135/2012 e del Patto per la Salute 2014/2916 e linee di indirizzo per lo sviluppo della rete territoriale”*;

con D.P.G.R. n. 32 del 1/04/2016 é stato adottato dalla Regione Piemonte l'Accordo di Programma sottoscritto in data 2 marzo 2016, ai sensi dell'art. 34 del D.lgs 267/2000 e s.m.i. tra la Regione Piemonte, il Comune di Novara e l'Università degli studi del Piemonte Orientale “ Amedeo Avogadro” finalizzato alla realizzazione della Città della Salute e della Scienza di Novara;

con D.G.R. n. 1-5911 del 14/11/2017 è stato approvato il Documento Programmatico sugli investimenti straordinari per l'ammodernamento strutturale, tecnologico ed organizzativo del Servizio Sanitario della Regione Piemonte – aggiornamento 2017 ”Realizzazione Nuova Città della

Salute e della Scienza di Novara” – Art. 20 L. 67/88;

con D.G.R. n. 3-5999 del 29/11/2017 è stata rettificata la D.G.R. n. 1-5911 del 14/11/2017 e riapprovato il Documento Programmatico;

in data 14/02/2018 è stato sottoscritto l’Accordo di Programma integrativo ai sensi dell’Art. 5 bis del D.Lgs. n. 502/92, come introdotto dal D.Lgs. n. 229/1999, tra il Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze, e la Regione Piemonte, per consentire l’attivazione delle procedure di competenza regionale relative al settore degli investimenti in edilizia e tecnologie sanitarie, finalizzate alla realizzazione della ”Città della Salute e della Scienza di Novara” avente un importo complessivo di € 320.290.000,00 suddiviso in:

- importo a carico dello Stato € 95.375.350,00
- importo a carico della Regione € 5.274.649,86
- importo a carico del Privato € 219.640.000,00

con D.C.R. 286-18810 del 08/05/2018 la Regione Piemonte ha approvato l’aggiornamento e l’integrazione dei programmi di interventi in edilizia sanitaria, così come da schede allegate al provvedimento stesso, tra cui risulta, nell’Allegato 1, la scheda relativa alla realizzazione della “Città della Salute, della Scienza di Novara” per un importo totale pari ad 320.290.000,00, per la realizzazione degli edifici e bonifica dell’area;

Considerato che:

con Deliberazione n. 937 del 24/09/2021 il Direttore dell’ AOU Maggiore della Carità di Novara ha preso atto della gara andata deserta indetta per l’affidamento della concessione di costruzione e gestione della Nuova Città della Salute e della Scienza di Novara, con ricorso alla finanza di progetto ai sensi dell’art. 183 del decreto legislativo 50/2016, la stazione appaltante dell’ AOU Maggiore della Carità di Novara, concordemente alle indicazioni della Regione, sulla base delle valutazioni espresse alla chiusura della gara senza offerte, ha ritenuto opportuno procedere ad un adeguamento dei prezzi di costruzione con conseguente rideterminazione del quadro economico del progetto e del piano economico-finanziario della concessione al fine di indire una nuova procedura di gara;

l’onere complessivo derivante dall’Accordo di programma integrativo sottoscritto in data 17.11.2022 ammonta ad Euro 419.134.000,00 così suddiviso:

- importo a carico dello Stato Euro 189.519.300,00 (95%),
- importo a carico della Regione Euro 9.974.700,00 (5%)
- importo a carico del Privato Euro 219.640.000,00;

con D.C.R. n. 244-19217 del 5/10/2022 sono state apportate modifiche alla deliberazione del Consiglio regionale 8 maggio 2018, n.286-18810 ( Rete ospedaliera regionale. Programma di interventi in edilizia sanitaria) ed è stato sostituito l’allegato 1 denominato “ Scheda Città della Salute e della Scienza di Novara;

con D.G.R. n. 45-5674 del 19/09/2022 è stato approvato il nuovo Documento programmatico per la realizzazione della nuova Città della Salute e della Scienza di Novara ed è stata revocata parzialmente la D.G.R. n.3-5999 del 29/11/2017;

Preso atto:

che nell’allegato alla D.C.R. 244-19217 del 5/10/2022, risulta l’intervento dal titolo: “Città della

Salute e della Scienza di Novara”– importo complessivo Euro 419.134.000,00 di cui Euro 189.519.300,00 (95%) a carico dello Stato, Euro 9.974.700,00 (5%) a carico della Regione e Euro 219.640.000,00 a carico dell Privato;

della Deliberazione del Direttore Generale dell’ AOU Maggiore della Carità di Novara n. 712 del 16/09/2022 avente ad oggetto: “Realizzazione “Città della Salute e della Scienza di Novara”. Approvazione del Nuovo Quadro Economico dell’intervento e degli elaborati progettuali costituenti il Progetto di fattibilità tecnica ed economica, CUP B15F22001190006” ;

dell’Accordo di Programma integrativo sottoscritto in data 17.11.2022 dal Direttore Generale della Programmazione Sanitaria, di concerto con il Ministero dell’economia e delle finanze e la Regione Piemonte per l’attivazione delle procedure di competenza;

che con nota prot. n. 41258 del 21/12/2022 (ns. prot. n. 49798 del 21/12/2022 ), l’ AOU Maggiore della Carità di Novara, Stazione appaltante dell’intervento in oggetto, ha trasmesso il “Modulo A” regionale approvato dal Direttore Generale e dal responsabile del Procedimento (redatto ai sensi della D.G.R. n. 18-7208 del 10/03/2014 e D.D. n. 309 del 14/05/2015) che riporta quanto segue:

- *Codice CUP: B15F22001190006*
- *Localizzazione: Comune di Novara – Azienda Ospedaliero Universitaria – Viale Piazza D’Armi*
- *Costo complessivo dell’intervento:419.134.000,00*
- *Piano finanziario:*

<b>Specifiche del Finanziamento</b>	<b>Estremi dell'atto</b>	<b>Importo [€]</b>
Quota parte del finanziamento statale (95%)	DGR45-5674 del 19.09.2022	189.519.300,00
Quota parte del finanziamento regionale (5%)	DGR45-5674 del 19.09.2022	9.974.700,00
<b>Totale finanziamenti pubblici</b>		<b>199.494.000,00</b>
<i>altri finanziamenti:</i>		
Privato	Documento programmatico	219.640.000,00
Alienazioni (descrizione del bene)	---	0,00
Donazioni	---	0,00
Fondi Aziendali	---	0,00
<b>Totale altri finanziamenti:</b>		<b>219.640.000,00</b>

Totale del piano finanziario	<b>419.134.000,00</b>
------------------------------	-----------------------

• *Quadro Economico:*

<b>AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA</b>
<b>OSPEDALE MAGGIORE DELLA CARITA' DI NOVARA</b>
<b>CITTA' DELLA SALUTE E DELLA SCIENZA DI NOVARA</b>
<b>PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA</b>
<b>QUADRO ECONOMICO</b>

<b>A</b> <b>)</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>		
A 1. a	Opere strutturali (S.03)	(classe I cat. g L. 143/49)	€ 82.341.861,70
A 1. b	Opere edili (E.10)	(classe I cat. d L. 143/49)	€ 133.604.166,00
A 1. c	Opere stradali (V.02)	(classe VI cat. a L. 143/49)	€ 1.056.348,00
A 1. d	Impianti idrici, sanitari, antincendio (IA.01)	(classe III cat. a L. 143/49)	€ 11.184.250,00
A 1. e	Impianti termici e di condizionamento (IA.02)	(classe III cat. b L. 143/49)	€ 46.118.172,80
A 1. f	Impianti elettrici e speciali (IA.04)	(classe III cat. c L. 143/49)	€ 53.335.201,50
<b>A</b> <b>.1</b>	<b>TOTALE OPERE</b>		<b>€327.640.000,00</b>
<b>A</b> <b>.2</b>	<b>ONERI PER LA SICUREZZA</b>		<b>€6.150.000,00</b>

<b>TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1+A.2)</b>	<b>€</b> <b>333.790.000,00</b>
--	-----------------------------------

<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
----------	-----------------------------	--	--

)			
	<b>SPESE COLLATERALI</b>		
B. 1	<i>Rilievi, accertamenti ed indagini</i>		€ 145.080,00
B. 2	<i>Allacciamenti ai pubblici servizi, così come dettagliato nel documento RLA0150r00</i>		€ 2.304.550,00
B. 3	<i>Imprevisti</i>		€ 16.689.500,00
B. 4	<i>Acquisizione aree o immobili</i>		
	<i>acquisto aree</i>		€ 1.750.793,10
	<i>oneri di acquisto</i>		€ 167.504,20
	<i>bonifiche</i>		€ 4.117.739,60
	<i>strade pubbliche di collegamento</i>		€ 600.000,00
B. 5	<i>Fondo incentivazione ex art. 113 D.lgs. 50/2016</i>		
	<i>spese tecniche per incentivazione</i>		€ 655.735,00
	<i>spese tecniche per assistenza tecnica al RUP</i>		€ 36.890,00
B. 6	<i>Spese per commissioni giudicatrici</i>		€ 245.900,00
B. 7	<i>Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici</i>		€ 1.945.000,00
	<i>4% INARCASSA su B.7</i>		€ 77.800,00
	<b>SPESE TECNICHE</b>		
B. 8	<i>Progettazione esecutiva, prestazioni accessorie, coord. della sicur. in fase progettazione</i>		€ 5.900.000,00
B. 9	<i>Controllo e direzione lavori, misure e contabilità e coord. della sicur. in fase esecutiva</i>		€ 10.000.000,00
	<i>4% INARCASSA su B.8+B.9</i>		€ 636.000,00
B. 10	<b>IVA</b>		
	<i>IVA al 10% su importo lavori (A)</i>		€ 33.379.000,00
	<i>IVA al 10% su somme a disposizione (B.2, B.3,</i>		€ 2.371.179,00

	B.4)		
	IVA al 22% somme a disposizione (B.1, B.5, B.6, B.7, B.8, B.9)		€ 4.321.329,10
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€85.344.000,00</b>
	<b>RIEPILOGO</b>		
A)	- Somme a base d'appalto		€ 333.790.000,00
B)	- Somme a disposizione		€ 85.344.000,00

<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€</b> <b>419.134.000,0</b> <b>0</b>
---------------------------------	--

- *Piano cronologico di attivazione dell'intervento:*
  - a) Tempo previsto per la durata di lavori: 1460 giorni consecutivi dalla data del verbale di consegna lavori.
  - b) Tempo previsto per l'attivazione: 365 giorni dopo l'ultimazione dei lavori.

- *Progetto:*

approvato: Azienda Ospedaliero Universitaria Maggiore della Carità di Novara in data 16/09/2022 con Deliberazione del Direttore Generale n° 712

- *Progetto di Fattibilità Tecnico Economica*

- *Dichiarazione di appaltabilità dell'intervento*

1. *il progetto è completo di tutti gli elaborati tecnici, degli elementi e particolari costruttivi necessari per l'esecuzione dell'opera compresi autorizzazioni, pareri e nulla-osta, per il livello progettuale ed è immediatamente appaltabile per la procedura di gara ai sensi della normativa vigente statale e regionale in materia di lavori, servizi e forniture pubbliche;*
2. *che il progetto è redatto nel rispetto delle normative vigenti in materia: statale e regionale di lavori, servizi e forniture pubbliche, di requisiti strutturali, tecnologici ed organizzativi, di cui al DPR 14/01/1997 recepito dalla Regione Piemonte con D.C.R. n° 616 del 22/02/2000 e s.m.i.;*
3. *che il progetto è conforme alla scheda di prefattibilità presente nell'applicativo informatico regionale di programmazione, gestione e monitoraggio degli investimenti in sanità;*
4. *che il costo dell'intervento è congruo ed è dotato della copertura finanziaria come risulta dal provvedimento aziendale di approvazione del progetto;*
5. *che l'intervento oggetto del presente atto risulta essere funzionale e funzionante in quanto l'attuazione dell'Intervento n. 2 relativo alle attrezzature e tecnologie, di cui al documentato programmatico citato, viene rimandato ad un successivo accordo integrativo tra Stato e Regione Piemonte e che la Deliberazione del Commissario dell' A.O.U. "Maggiore della Carità" di Novara n. 641 del 05/10/2017 impegna a vincolare il ricavo della vendita di parte del patrimonio immobiliare di proprietà per l'adeguamento tecnologico della nuova "Città della Salute e della Scienza di Novara"*

*In ordine alle acquisizioni di arredi e di attrezzature sanitarie si dichiara, pertanto, che:*

*L'intervento dovrà essere perfezionato attraverso un AdP integrativo per il finanziamento delle tecnologie e degli arredi i cui importi potranno essere oggetto di successivo aggiornamento economico, così come indicato nel Documento Programmatico relativo al finanziamento ex art. 20 Legge 67/88 e allegato all'Accordo di Programma di cui al Prot. n. 22372 del 07.11.2022;*

Dato atto che:

sulla base di quanto sopra specificato il suddetto progetto risulta essere coerente con la programmazione sanitaria nazionale e regionale;  
per accedere al finanziamento si rende necessario acquisire la documentazione come da D.G.R. n. 18-7208 del 10 marzo 2014 e DD n. 309 del 14/05/2015..

Rilevato che:

si rende necessario approvare la richiesta di ammissione al finanziamento per l'intervento dell'AOU Maggiore della Carità di Novara - "Realizzazione della Città della Salute e della Scienza di Novara" per un importo complessivo di Euro 419.134.000,00;

Dato atto che:

la L.R 04/02/2008, n.6 all'art.1 prevede che i: *"I progetti di opere e lavori pubblici di competenza dei soggetti di cui all'art.3 della L.R.18/84 non sono sottoposti ad alcun parere tecnico o ad approvazione da parte degli organi dell'amministrazione regionale e sono approvati dai soggetti attuatori medesimi..."c) gli enti pubblici operanti nel territorio regionale..."*

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 20 della Legge 67/88.;
- il D.Lgs n. 502/92 s.m.i.;
- la D.C.R. n.131-23049 del 19/06/2007;
- l'art. 17 della L.R. 23/2008;
- la D.G.R. n. 6-9557 del 9/09/2008.;
- la D.G.R. n. 18-7208 del 10/03/2014;
- la D.G.R. n. 1-600 del 19/11/2014;
- la D.G.R. n. 1-924 del 23/02/2015;
- il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016;
- la D.G.R. 286-18810 del 8/05/2018;
- la D.G.R. n. 3-7329 del 3/08/2018;
- la D.C.R. n. 244-19217 del 5.10.2022;
- la D.G.R. n. 45-5674 del 19.09.2022;
- Visto l'Accordo di programma integrativo del 17/11/2022;

*determina*

1. di approvare, ai fini dell'ammissione al finanziamento, il progetto relativo all'intervento dal

titolo “Realizzazione Nuova Città’ della Salute e della Scienza di Novara (Intervento 1 – Realizzazione edifici e bonifica area)” – importo complessivo euro Euro 419.134.000,00 di cui euro 189.519.300,00 (95%) a carico dello Stato Euro 9.974.700,00 (5%) a carico della Regione ed Euro 219.640.000,00 a carico del Privato, approvato come risulta dalla Deliberazione del Direttore Generale n.712 del 16/09/2022 ed avente i sotto riportati contenuti di cui al “Modulo A” regionale (redatto ai sensi della D.G.R. n. 18-7208 del 10/03/2014 e D.D. n.309 del 14/05/2015);

- *Codice CUP: B15F22001190006*
- *Localizzazione: Comune di Novara – Viale Piazza D’Armi*
- *Costo complessivo dell’intervento: 419,134.000,00*
- *Piano finanziario:*

<b>Specifiche del Finanziamento</b>	<b>Estremi dell'atto</b>	<b>Importo [€]</b>
-------------------------------------	--------------------------	--------------------

Quota parte del finanziamento statale (95%)	DGR45-5674 del 19.09.2022	189.519.300,00
Quota parte del finanziamento regionale (5%)	DGR45-5674 del 19.09.2022	9.974.700,00
<b>Totale finanziamenti pubblici</b>		<b>199.494.000,00</b>
<i>altri finanziamenti:</i>		
Privato	Documento programmatico	219.640.000,00
Alienazioni (descrizione del bene)	---	0,00
Donazioni	---	0,00
Fondi Aziendali	---	0,00

<i>Totale altri finanziamenti:</i>	<b>219.640.000,00</b>
------------------------------------	-----------------------

Totale del piano finanziario	<b>419.134.000,00</b>
------------------------------	-----------------------

- *Quadro Economico:*

<b>AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA</b>
<b>OSPEDALE MAGGIORE DELLA CARITA' DI NOVARA</b>
<b>CITTA' DELLA SALUTE E DELLA SCIENZA DI NOVARA</b>
<b>PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA</b>
<b>QUADRO ECONOMICO</b>

<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>		
----------	-----------------------	--	--

)			
A 1. a	Opere strutturali (S.03)	(classe I cat. g L. 143/49)	€ 82.341.861,70
A 1. b	Opere edili (E.10)	(classe I cat. d L. 143/49)	€ 133.604.166,00
A 1. c	Opere stradali (V.02)	(classe VI cat. a L. 143/49)	€ 1.056.348,00
A 1. d	Impianti idrici, sanitari, antincendio (IA.01)	(classe III cat. a L. 143/49)	€ 11.184.250,00
A 1. e	Impianti termici e di condizionamento (IA.02)	(classe III cat. b L. 143/49)	€ 46.118.172,80
A 1. f	Impianti elettrici e speciali (IA.04)	(classe III cat. c L. 143/49)	€ 53.335.201,50
A .1	<b>TOTALE OPERE</b>		<b>€327.640.000,00</b>
A .2	<b>ONERI PER LA SICUREZZA</b>		<b>€6.150.000,00</b>

<b>TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1+A.2)</b>	<b>€ 333.790.000,0 0</b>
--	----------------------------------

<b>B )</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
	<b>SPESE COLLATERALI</b>		
B. 1	Rilievi, accertamenti ed indagini		€ 145.080,00
B. 2	Allacciamenti ai pubblici servizi, così come dettagliato nel documento RLA0150r00		€ 2.304.550,00
B. 3	Imprevisti		€ 16.689.500,00
B. 4	Acquisizione aree o immobili		
	acquisto aree		€ 1.750.793,10

	<i>oneri di acquisto</i>		€ 167.504,20
	<i>bonifiche</i>		€ 4.117.739,60
	<i>strade pubbliche di collegamento</i>		€ 600.000,00
B. 5	<i>Fondo incentivazione ex art. 113 D.lgs. 50/2016</i>		
	<i>spese tecniche per incentivazione</i>		€ 655.735,00
	<i>spese tecniche per assistenza tecnica al RUP</i>		€ 36.890,00
B. 6	<i>Spese per commissioni giudicatrici</i>		€ 245.900,00
B. 7	<i>Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici</i>		€ 1.945.000,00
	<i>4% INARCASSA su B.7</i>		€ 77.800,00
	<b>SPESE TECNICHE</b>		
B. 8	<i>Progettazione esecutiva, prestazioni accessorie, coord. della sicur. in fase progettazione</i>		€ 5.900.000,00
B. 9	<i>Controllo e direzione lavori, misure e contabilità e coord. della sicur. in fase esecutiva</i>		€ 10.000.000,00
	<i>4% INARCASSA su B.8+B.9</i>		€ 636.000,00
B. 10	<b>IVA</b>		
	<i>IVA al 10% su importo lavori (A)</i>		€ 33.379.000,00
	<i>IVA al 10% su somme a disposizione (B.2, B.3, B.4)</i>		€ 2.371.179,00
	<i>IVA al 22% somme a disposizione (B.1, B.5, B.6, B.7, B.8, B.9)</i>		€ 4.321.329,10
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€85.344.000,00</b>
	<b>RIEPILOGO</b>		
A)	<i>- Somme a base d'appalto</i>		€ 333.790.000,00
B)	<i>- Somme a disposizione</i>		€ 85.344.000,00

**TOTALE COMPLESSIVO (A+B)**

**€  
419.134.000,0**

- *Piano cronologico di attivazione dell'intervento:*
  - a) *Tempo previsto per la durata di lavori: 1460 giorni consecutivi dalla data del verbale di consegna lavori.*
  - b) *Tempo previsto per l'attivazione: 365 giorni dopo l'ultimazione dei lavori.*
  
- *Progetto:*  
*approvato: Azienda Ospedaliero Universitaria Maggiore della Carità di Novara in data 16.09.2022 con Deliberazione del Direttore Generale n° 712:*
  
- *Progetto di Fattibilità Tecnico Economica*
  
- *Dichiarazione di appaltabilità dell'intervento*
  1. *il progetto è completo di tutti gli elaborati tecnici, degli elementi e particolari costruttivi necessari per l'esecuzione dell'opera compresi autorizzazioni, pareri e nulla-osta, per il livello progettuale ed è immediatamente appaltabile per la procedura di gara ai sensi della normativa vigente statale e regionale in materia di lavori, servizi e forniture pubbliche;*
  2. *che il progetto è redatto nel rispetto delle normative vigenti in materia: statale e regionale di lavori, servizi e forniture pubbliche, di requisiti strutturali, tecnologici ed organizzativi, di cui al DPR 14/01/1997 recepito dalla Regione Piemonte con D.C.R. n° 616 del 22/02/2000 e s.m.i.;*
  3. *che il progetto è conforme alla scheda di prefattibilità presente nell'applicativo informatico regionale di programmazione, gestione e monitoraggio degli investimenti in sanità;*
  4. *che il costo dell'intervento è congruo ed è dotato della copertura finanziaria come risulta dal provvedimento aziendale di approvazione del progetto;*
  5. *che l'intervento oggetto del presente atto risulta essere funzionale e funzionante in quanto l'attuazione dell'Intervento n. 2 relativo alle attrezzature e tecnologie, di cui al documentato programmatico citato, viene rimandato ad un successivo accordo integrativo tra Stato e Regione Piemonte e che la Deliberazione del Commissario dell' A.O.U. "Maggiore della Carità" di Novara n. 641 del 05/10/2017 impegna a vincolare il ricavo della vendita di parte del patrimonio immobiliare di proprietà per l'adeguamento tecnologico della nuova "Città della Salute e della Scienza di Novara"*

*In ordine alle acquisizioni di arredi e di attrezzature sanitarie si dichiara, pertanto, che:*

*L'intervento dovrà essere perfezionato attraverso un AdP integrativo per il finanziamento delle tecnologie e degli arredi i cui importi potranno essere oggetto di successivo aggiornamento economico, così come indicato nel Documento Programmatico relativo al finanziamento ex art. 20 Legge 67/88 e allegato all'Accordo di Programma di cui al Prot. n. 22372 del 07.11.2022;*

2. *sulla base di quanto sopra specificato il suddetto progetto risulta essere coerente con la programmazione sanitaria nazionale e regionale;*
  
3. *di richiedere al Ministero della Salute l'ammissione del finanziamento per l'intervento di cui al "Modulo A NSIS" allegato alla presente determinazione e che costituisce parte integrante e sostanziale, nel rispetto delle disposizioni stabilite dal Decreto Legge 2 ottobre 1993, n. 396 convertito con modificazioni dalla Legge 4 dicembre 1993 n. 492, secondo le procedure contenute*

nell'Accordo tra Governo, Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano del 28 febbraio 2008 per la "Definizione delle modalità e procedure per l'attivazione dei programmi di investimento in Sanità" a integrazione dell'accordo del 19 dicembre 2002.

*La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto dell'art. 5 della L. R. 22/2010.*

Il Funzionario  
Paola Gavosto

IL DIRIGENTE  
(A1415C - Politiche degli investimenti)  
Firmato digitalmente da Sandro Petruzzi

Allegato

## Richiesta di Ammissione a Finanziamento (Mod. A)

Ente Responsabile: PIEMONTE

Stazione Appaltante: 905 MAGGIORE DELLA CARITA'

Titolo Intervento: REALIZZAZIONE NUOVA CITTÀ DELLA SALUTE E DELLA SCIENZA DI NOVARA

Descrizione Intervento: COSTRUZIONE EDIFICI E BONIFICA AREA PER NUOVO PRESIDIO OSPEDALALIERO PRESSO IL COMUNE DI NOVARA.

Categoria: OSPEDALI OPERE

Codice Intervento: 010.010905.H.098

Codice Cup: B15F22001190006

Localizzazione: PIEMONTE - NOVARA

Sede Erogazione: 905 MAGGIORE DELLA CARITA'

Costo Complessivo dell'Intervento: 419.134.000,00

Quadro Economico	
Importo	Descrizione
327.640.000,00	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA
6.150.000,00	ONERI PER LA SICUREZZA
85.344.000,00	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE

MOD. A VALIDATO

Codice Finanziamento: 010.010905.H.098.01

Linea di Investimento: PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INVESTIMENTI  
ART. 20 LEGGE 67 / 1988

### Piano Finanziario del Finanziamento dell'Intervento

Anno	Importo	Fonte
2022	9.974.700,00	REGIONE
2022	219.640.000,00	PRIVATI
2022	25.783.816,40	STATO

MOD. A VALIDATO

Codice Finanziamento: 010.010905.H.098.02

Linea di Investimento: PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INVESTIMENTI  
ART. 20 LEGGE 67 / 1988

Piano Finanziario del Finanziamento dell'Intervento

Anno	Importo	Fonte
2022	69.591.533,60	STATO

MOD. A VALIDATO

Codice Finanziamento: 010.010905.H.098.03

Linea di Investimento: PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INVESTIMENTI  
ART. 20 LEGGE 67 / 1988

Piano Finanziario del Finanziamento dell'Intervento

Anno	Importo	Fonte
2022	94.143.950,00	STATO

Totale Importo a Carico dello Stato: 189.519.300,00

Tempo Previsto per la Durata Lavori: 1460 (gg)

Tempo Previsto per l'Attivazione: 365 (gg)

Tipo Intervento: NUOVA COSTRUZIONE

Progetto Appaltabile

Tipo Progetto: PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

Atto di Approvazione: DELIBERAZIONE DIRETTORIALE N° 712

Data di Approvazione: 16/09/2022

Si dichiara che, in ordine alla progettazione, gli organi competenti hanno espresso parere favorevole e che la stessa risulta corredata di tutti gli elaborati tecnici idonei necessari ad indicare gli elementi costruttivi richiesti dalla normativa vigente ai fini dell'affidamento delle opere o per l'ammisione a finanziamento degli interventi a carattere esclusivamente tecnologico.

IL LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'ENTE  
(o suo delegato se previsto da legge)

