

Codice A1820C

D.D. 11 gennaio 2023, n. 69

**VCSE35 - Fabio Casalino - Cessazione della concessione demaniale rilasciata con determinazione dirigenziale n. 656 del 16/03/2020 e rilascio di una nuova concessione demaniale per l'utilizzo ad uso agricolo di una pertinenza idraulica demaniale del Fiume Sesia di complessivi ettari 12.92.70, situata in Località Cascina Castelmerlino al Foglio n. 1, mappali n. 124, 125, 126 del Comune di Vercelli.**



**ATTO DD 69/A1820C/2023**

**DEL 11/01/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1820C - Tecnico regionale - Biella e Vercelli**

**OGGETTO:** VCSE35 - Fabio Casalino - Cessazione della concessione demaniale rilasciata con determinazione dirigenziale n. 656 del 16/03/2020 e rilascio di una nuova concessione demaniale per l'utilizzo ad uso agricolo di una pertinenza idraulica demaniale del Fiume Sesia di complessivi ettari 12.92.70, situata in Località Cascina Castelmerlino al Foglio n. 1, mappali n. 124, 125, 126 del Comune di Vercelli.

Visto che il signor Fabio Casalino, nato a *omissis* il *omissis*, residente a *omissis*, in *omissis* - Codice Fiscale *omissis* - è titolare della concessione demaniale VCSE35 rilasciata con Determinazione Dirigenziale n. 656 del 16/03/2020;

vista la nota inviata dal Settore Tecnico Regionale con protocollo n. 4929/A1820C del 02/02/2021;

vista relazione inviata dal tecnico incaricato dal signor Fabio Casalino a nostro protocollo n. 10329/A1820C del 01/03/2021;

vista la nota a nostro protocollo n. 41026/A1820C del 06/09/2021;

vista la nota inviata dal Settore Tecnico Regionale con protocollo n. 42589/A1820C del 14/09/2021;

vista relazione inviata dal tecnico incaricato dal signor Fabio Casalino a nostro protocollo n. 56519/A1820C del 29/11/2021;

vista la domanda di modifica del progetto di gestione della concessione demaniale rilasciata con determinazione dirigenziale n. 656 del 16/03/2020, presentata in data 03/02/2022 (a nostro protocollo n. 4453/A1820C) dal signor Fabio Casalino, nato a *omissis* il *omissis*, residente a *omissis* in *omissis* - Codice Fiscale *omissis* - relativa all'utilizzo agricolo di una pertinenza idraulica demaniale del Fiume Sesia di complessivi ettari 12.92.70, situata in Località Cascina Castelmerlino

al Foglio n. 1, mappali n. 124, 125, 126, del Comune di Vercelli;

vista la relazione tecnica allegata all'istanza sottoscritta dal dott. *omissis*, iscritto al n. 38 dell'Albo dei dottori Agronomi e dottori Forestali delle Province di Novara e Verbano Cusio Ossola;

preso atto che il regolamento regionale n. 14/R/2004, così come modificato dal regolamento regionale n. 2/R/2011: "Prime disposizioni per il rilascio di concessioni per l'utilizzo di beni del demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile e determinazione dei relativi canoni", non prevede la possibilità di modifica del progetto di gestione della pertinenza e l'unica soluzione percorribile è la cessazione della concessione demaniale rilasciata con determinazione dirigenziale n. 656 del 16/03/2020 al fine del rilascio di una nuova concessione demaniale;

preso atto che la pubblicazione della notizia dell'istanza in data 03/03/2022 sul n. 9 del B.U. della Regione Piemonte non ha dato adito ad alcuna osservazione o domanda concorrente;

preso atto che la pubblicazione della notizia dell'istanza all'albo pretorio del Comune di Vercelli (pubblicazione n. 440/2022) effettuata per 15 giorni a partire dal 18/02/2022 e fino al giorno 05/03/2022 non ha dato adito ad alcuna osservazione o domanda concorrente;

vista l'autorizzazione idraulica (PI-CAS-2037) assentita con lettera protocollo n. 6788/2022 del 21/03/2022 dall'Agenzia Interregionale per il Fiume Po, Ufficio Operativo di Casale Monferrato, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

vista la relazione di sopralluogo sottoscritta da due tecnici della Regione Piemonte, Settore Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale, in data 26/07/2022;

vista la richiesta di integrazioni documentali al Progetto di Gestione delle aree da redigere ai sensi della Deliberazione del Comitato Istituzionale di A.D.B.Po, n° 11/2008 - che norma l'Articolo 32, comma 4, delle Norme di Attuazione del P.A.I. - inviata con lettera protocollo n. 32381/A1820C del 27/07/2022;

viste le integrazioni documentali al Progetto di Gestione delle aree da redigere ai sensi della Deliberazione del Comitato Istituzionale di A.D.B.Po, n° 11/2008 - che norma l'Articolo 32, comma 4, delle Norme di Attuazione del P.A.I. - a nostro protocollo n. 47513/A1820C del 08/11/2022;

visto il parere favorevole al Progetto di Gestione delle aree, ai sensi della Deliberazione del Comitato Istituzionale di A.D.B.Po, n° 11/2008 - che norma l'Articolo 32, comma 4, delle Norme di Attuazione del P.A.I. - assentito con nota a nostro protocollo n. 51295/A1820C del 02/12/2022 - allegato alla presente Determinazione come parte integrante;

constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge e che in esito alle pubblicazioni di rito non sono state presentate osservazioni o opposizioni, né sono state presentate domande concorrenti;

visto che il regolamento Regionale 10/R/2022 del 16/12/2022 entrerà in vigore il 1° febbraio 2023 e per i procedimenti in corso di istruttoria e non ancora conclusi si applicano le disposizioni di cui al regolamento regionale n. 14/R/2004, così come modificato dal regolamento regionale n. 2/R/2011;

visto il disciplinare n. 655, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 16/12/2022 e registrato a

Vercelli il 28/12/2022 al n. 1550 serie 3;

preso atto del versamento a favore della Regione Piemonte, Servizio Tesoreria di Torino, di Euro 2.022,00 a titolo di anticipo del canone 2023 e di Euro 640,00 a titolo di integrazione del deposito cauzionale versato all'atto del rilascio della prima concessione di cui all'oggetto;

preso atto che a causa del tempo trascorso tra la richiesta di integrazioni documentali inviata dal Settore e la produzione della documentazione stessa da parte del tecnico incaricato dal Sig. Fabio Casalino (104 giorni) non è stato possibile rispettare i tempi del procedimento amministrativo previsti dall'articolo 2 del regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal regolamento regionale n. 2/R/2011;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 come modificata dalla DGR 1-3361 del 14/06/2021;

tutto ciò premesso;

### **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli articoli 86 e 89 del Decreto legislativo n. 112/1998: "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della Legge 15 marzo 1997, n. 59";
- l'art. 59 della Legge Regionale n. 44/2000: "Disposizioni normative per l'attuazione del Decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti locali, in attuazione del Capo I della Legge 15 marzo 1997, n. 59";
- la Legge Regionale n. 12/2004: "Disposizioni collegate alla legge finanziaria per l'anno 2004";
- il regolamento regionale n. 14/R/2004, così come modificato dal regolamento regionale n. 2/R/2011: "Prime disposizioni per il rilascio di concessioni per l'utilizzo di beni del demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile e determinazione dei relativi canoni";
- la Legge Regionale n. 23/08: "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";
- regolamento regionale n. 10/R/2022 recante: "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni del demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile e determinazione dei relativi canoni (legge regionale 18 maggio 2004, n. 12). Abrogazione del regolamento regionale 6 dicembre 2004, n. 14";

### **DETERMINA**

1. di cessare con il presente atto la concessione demaniale VCSE35 rilasciata con determinazione dirigenziale n. 656 del 16/03/2020;
2. di rilasciare contestualmente alla cessazione della precedente concessione al signor Fabio Casalino una nuova concessione demaniale, che manterrà la sigla VCSE35, per l'utilizzo ad uso agricolo di una pertinenza idraulica demaniale del Fiume Sesia di complessivi ettari 12.92.70, situata in Località Cascina Castelmerlino al Foglio n. 1, mappali n. 124, 125, 126, del Comune di Vercelli, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa, che sarà condotta secondo il nuovo progetto di gestione agli atti del Settore;

3. di mantenere il deposito cauzionale introitato con determinazione dirigenziale n. 2582/A1820C/2020 del 05/10/2020 a garanzia della nuova concessione, integrandolo per adeguarlo al nuovo canone demaniale;
4. di accordare la concessione a decorrere dalla data della presente determinazione e fino al 31/12/2031, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
5. di stabilire che il canone annuo, fissato in Euro 2.022,00 e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
6. di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
7. di dare atto che l'importo di Euro 2.022,00 per canone demaniale 2023 anticipato sarà introitato sul capitolo 30555 del bilancio regionale 2022 e che l'importo di Euro 640,00 per integrazione del deposito cauzionale infruttifero sarà introitato sul capitolo 64730 del bilancio 2022.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 gg. ed al Capo dello Stato entro 120 gg. dall'avvenuta piena conoscenza dell'atto.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

IL FUNZIONARIO ESTENSORE  
(dott. Fabrizio Finocchi)

LA DIRIGENTE  
(A1820C - Tecnico regionale - Biella e Vercelli)  
Firmato digitalmente da Giorgetta Liardo