

Codice A1112C

D.D. 20 dicembre 2022, n. 929

Servizio di vigilanza e televigilanza degli immobili regionali siti in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli e province CIG 854396709E. Approvazione proroga tecnica. Spesa di € 124.328,68 sul cap. 136012 annualità 2023



ATTO DD 929/A1112C/2022

DEL 20/12/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro

OGGETTO: Servizio di vigilanza e televigilanza degli immobili regionali siti in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli e province CIG 854396709E. Approvazione proroga tecnica. Spesa di € 124.328,68 sul cap. 136012 annualità 2023

Premesso che

con contratto rep. n. 182 del 25.5.2018, stipulato ai sensi della determinazione dirigenziale n. 81 del 22.3.2018 della Direzione Affari Istituzionali - Avvocatura – Settore Contratti – Persone giuridiche - Espropri – Usi Civici, il servizio di vigilanza presso gli immobili regionali siti in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli è eseguito dall' A.T.I. ALLSYSTEM S.p.A. (Mandataria con sede legale in Verrone (BI) – Strada Trossi 38 e sede amministrativa a Torino – Via Paolo Veronese n. 216 P.I. e C.F. n. 01579830025) – VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A. (Mandante) per un importo contrattuale di € 231.834,73 oltre I.V.A per € 51.003,64 e così per complessivi € 282.838,37 o.f.i., compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il periodo dall'1.1.2018 al 31.12.2020;

con determinazione dirigenziale del Settore tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro n. 227 del 05.04.2019 si è proceduto ad approvare l'esecuzione delle prestazioni in modifica a quanto previsto nel CSA del servizio di vigilanza, affidato con contratto rep. n. 182 del 25.5.2018, all'A.T.I. ALLSYSTEM S.p.A. (Capogruppo Mandataria), con sede in Verrone (BI) Strada Trossi 38 - P.I. e C.F. n. 01579830025) – VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A (Mandante) e il relativo atto di sottomissione successivamente repertoriato con n. 398 del 07.11.2019;

nella medesima determinazione dirigenziale si è provveduto a dare atto che a seguito delle prestazioni in variante, a far data dall'1.1.2018 l'importo contrattuale risulta pari a € 336.612,71, oneri di sicurezza inclusi ed € 60.700,65 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario e, contestualmente, a integrare l'impegno 487/2019 e l'impegno 39/2020 assunti sul cap. 136012;

con atto di sottomissione, approvato con determinazione 93/2020, rep. 102 del 11.06.2020 si è

proceduto ad approvare il servizio integrativo di radioallarme per l'immobile di proprietà regionale Castello di Miasino per un importo di € 1400,00 (1708,00 ofi) per il periodo dal 01.03.2020 al 31.12.2020;

con determinazione dirigenziale 771 del 16.12.2020, come previsto dall'art. 4 del contratto rep.182 del 25.05.2018, ai sensi dell'art.63 c.5 del DLgs 50/16, si è proceduto all'affidamento di nuovi servizi analoghi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per il periodo dal 01.01.2021 per la durata di anni due (2) per un importo complessivo pari a € 237.677,35 ofi,

nella medesima determinazione si è proceduto all'assunzione della relativa copertura per la spesa di € 237.677,35 ofi mediante movimenti contabili a valere sul cap. 136012 annualità 2022-2023 (imp. 2021/2829 ora imp.2022/5492 a seguito di ROR 2021, imp. 2021/2829 ora imp.2022/5496 a seguito di ROR 2021, imp. 2022/932, i. 2022/933);

con determinazione dirigenziale n. 825/A1112C/2022 del 02/12/2022 si è proceduto ad approvare la modifica del contratto in essere, ai sensi dell'art. 106 co.12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e come previsto all'art.6 del Capitolato speciale d'Appalto nonché nell'art.7 del Contratto rep.216 del 24.05.2022 per un importo pari a € 1.952,80 per il servizio aggiuntivo in ordinarietà dal mese di dicembre 2022 e il relativo atto aggiuntivo in fase di repertoriazione;

nella medesima dirigenziale si è rideterminato l'importo contrattuale in € 239.659,85 ofi di cui € 196.442,50 per imponibile oltre € 43.217,35 per IVA al 22%,

Considerato che:

il contratto rep. 216 del 24.05.2022 avente ad oggetto "Contratto per l'affidamento del servizio di vigilanza e televigilanza presso gli immobili regionali siti in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Vercelli e e province, ai sensi dell'art.63 c.5 del D.Lgs 50/16 s.m.i. durata biennale" è in scadenza al 31.12.2022;

l'art.4 del Contratto rep. 216 del 24.05.2022 "DURATA DEL CONTRATTO" prevede che "*ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs n. 50/2016 il Committente si riserva, in via del tutto eventuale e opzionale, previa insindacabile valutazione interna, di prorogare (cosiddetta "proroga tecnica") il servizio alla scadenza del contratto, come previsto nel CSA di cui al contratto originario*";

l'art. 2 del Capitolato speciale d'appalto "Importo dell'appalto", approvato con determinazione dirigenziale 623 del 29 dicembre 2016, stabilisce che l'importo complessivo del servizio a base d'asta comprende l'importo per l'eventuale proroga tecnica (art.106 del DLgs 50/16) e l'art.3 "Durata del Contratto" del medesimo Capitolato prevede l'eventuale ed opzionale attivazione della proroga tecnica ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs n. 50/2016;

l'art. 3 del Capitolato speciale d'appalto prevede altresì che l'opzione di proroga tecnica venga attuata e formalizzata mediante uno o più atti aggiuntivi al Contratto già sottoscritto dalla Stazione Appaltante;

con determinazione dirigenziale 873/A1112C/2022 è stato approvato il progetto di servizio per l'acquisizione del nuovo "Servizio di vigilanza e televigilanza degli immobili regionali siti in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli e province" per un importo complessivo stimato, ai sensi dell'art. 35 c.4 del DLgs 50/16 s.m.i., di € 613.584,00 oltre IVA comprensivo del servizio per la durata di anni 3 (tre) e eventuale affidamento dei servizi analoghi,

ex art. 63 c.5 del Dlgs 50/16 smi per la durata di anni 2 (due) e eventuale attivazione della proroga tecnica, ex art.106 c.11 del Dlgs 50&16 smi per la durata di 12 mesi oltre ad eventuali prestazioni aggiuntive straordinarie art.106 Dlgs 50/2016 e smi, come da quadro economico approvato;

nella medesima determinazione si è demandato al Settore Contratti, polizia locale l'approvazione del Bando di gara per l'indizione della procedura di gara aperta ex art.60 del Dlgs 50/16 smi per l'individuazione del contraente mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art.95 del Dlgs 50/16 e smi;

Dato atto che

con nota prot 77716 del 06/12/2022, la Stazione Appaltante Settore Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro ha comunicato, acquisito il parere favorevole del DEC geom.Dario Berta, all'A.T.I. ALLSYSTEM S.p.A. (Capogruppo Mandataria), con sede in Verrone (BI) Strada Trossi 38 - P.I. e C.F. n. 01579830025) – VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A (Mandante) l'intenzione di procedere all'approvazione della proroga tecnica del servizio in essere e ha richiesto all'Appaltatore di confermare l'esecuzione delle prestazioni agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario per un importo annuale, rimodulato sull'importo biennale del contratto in scadenza, di € 124.328,68 (101.908,87 imponibile);

con nota prot 78060 del 07/12/2022 l'Appaltatore A.T.I. ALLSYSTEM S.P.A. (capogruppo) - VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A (Mandante) ha confermato la disponibilità ad accettare la proroga tecnica per ulteriori 12 mesi;

nelle more dello svolgimento delle attività tecniche e amministrative connesse all'espletamento della procedura aperta ex art.60 del Dlgs 50/16 smi di cui alla determinazione 873/A1112C/2022 per l'affidamento del "Servizio di vigilanza e televigilanza presso gli immobili in uso alla Regione Piemonte siti in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli e province", risulta necessario garantire la continuità del servizio in scadenza al 31.12.2022 di cui al contratto rep. 216 del 24.05.2022, in quanto la mancata esecuzione di tale servizio di vigilanza determinerebbe grave danno all'interesse pubblico;

si tratta infatti di un servizio finalizzato a garantire sotto il profilo della sicurezza l'accesso e l'utilizzo degli immobili in uso alla Regione Piemonte e la mancata prosecuzione del servizio determinerebbe grave danno all'interesse pubblico;

ai sensi dell'art. 106 c.11 del Dlgs 50/16 e come previsto nei documenti di gara approvati con determinazione 623 del 29 dicembre 2016, si ritiene necessario procedere alla proroga tecnica delle prestazioni oggetto dell'appalto rep. 216/2022 e successivi atti aggiuntivi, in scadenza al 31.12.2022, per il periodo di 12 mesi dal 01.01.2023 al 31.12.2023 per un importo pari a € 124.328,68 ofi;

alla copertura della proroga tecnica, che si intende approvare con il presente provvedimento, si provvede mediante l'inserimento del movimento contabile pari a € 124.328,68 a favore dell'A.T.I. ALLSYSTEM S.P.A. (capogruppo) - VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A (Mandante) (Classe di soggetto ATI 1229) sul cap. 136012/2023 delle uscite del bilancio finanziario gestionale della Regione Piemonte 2022-2023, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

per eventuali prestazioni straordinarie che si renderanno necessarie nel periodo della proroga tecnica per un importo presunto di € 15.000,00, si farà fronte con gli impegni 5496/2022 (già imp.

2021/2829 reimputato a seguito di ROR 2021) e 933/2022, assunti con determinazione 771/A1112C/2020, e che tali impegni saranno oggetto di reimputazione in fase di ROR 2022;

risulta pertanto necessario procedere ad approvare l'atto aggiuntivo al contratto originario rep.216/2022 per la formalizzazione della proroga tecnica, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di recedere anticipatamente dalla proroga tecnica, qualora proceda all'aggiudicazione del servizio oggetto di affidamento di cui alla D.D. 873/A1112C/2022;

ad oggi non sono attive convenzioni Consip riguardanti l'oggetto del servizio di cui sopra e non è attivo alcun contratto presso il soggetto Aggregatore;

verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa e la capienza dello stanziamento di competenza del capitolo 136012 del bilancio finanziario gestionale 2022-2024 annualità 2023, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. n. 118/2011, secondo il principio applicato della contabilità finanziaria;

preso atto che sussiste la necessaria disponibilità finanziaria sul capitolo 136012, pertinente per la spesa in oggetto, delle uscite del bilancio finanziario gestionale della Regione Piemonte;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.";
- Visto il D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- Visto il D.lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D. lgs. 18 aprile 2016, n.50";

- Vista la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- Vista la D.G.R. n.12-5546 del 29/08/2017 recante "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot.n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- Vista la dgr 43-3529 del 9/7/2021 "Regolamento reg.le di contabilità della G.R.. Abrogaz. Del regolam. Reg.le 5/12/2001 n. 18/R;
- Vista la D.G.R. n. 1-4936 del 29 aprile 2022. recante "Piano triennale di prevenzione della corruzione (P.T.P.C.) 2022-2024";
- Vista la L.R. 5 del 29/04/2022 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2022-2024 (Legge di stabilità regionale 2022).";
- Vista la L.R. n. 6 del 29 aprile 2022 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024.";
- Vista la D.G.R. 1 - 4970 del 4 maggio 2022: "Legge regionale 29 aprile 2022, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024;
- Legge regionale 2 agosto 2022, n. 13 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2022-2024";

determina

1) di individuare il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) nel Dirigente del Settore tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro arch.Fabio Palmari ai sensi della DGR 4-5439 del 29/07/2022;

2) di approvare la proroga, nell'accezione tecnica, ai sensi dell'art. 106 c.11 del DLgs 50/16 smi per le motivazioni esposte in premessa, e come previsto nei documenti di gara approvati con D.D. 623/2016 del "Servizio di vigilanza e televigilanza degli immobili regionali siti in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli e province" di cui al contratto rep.216/2022 e successivo atto aggiuntivo, per il periodo di 12 mesi dal 01.01.2023 al 31.12.2023 per un importo pari a € 124.328,68 ofi;

3) di dare atto che alla copertura della spesa prevista per la proroga tecnica pari a € 124.328,68 sifa fronte mediante l'inserimento del movimento contabile pari a € 124.328,68 a favore dell'A.T.I. ALLSYSTEM S.P.A. (capogruppo) - VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A (Mandante) (Classe di soggetto ATI 1229) sul cap. 136012/2023 delle uscite del bilancio finanziario gestionale della Regione Piemonte 2022-2023, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

4) di dare atto che per eventuali prestazioni straordinarie che si renderanno necessarie nel periodo della proroga tecnica per un importo presunto di € 15.000,00, si farà fronte con gli impegni 5496/2022 (già imp. 2021/2829 reimputato a seguito di ROR 2021) e 933/2022, assunti con determinazione 771/A1112C/2020, e che tali impegni saranno oggetto di reimputazione in fase di ROR 2022;

5) di approvare l'atto aggiuntivo, al contratto originario rep.216/2022, per la formalizzazione della proroga tecnica come definito dall'art.3 del Capitolato speciale d'appalto approvato con determinazione 623/2016, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e

sostanziale;

6) di stabilire che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di recedere anticipatamente dalla proroga tecnica, qualora proceda all'aggiudicazione del servizio oggetto di affidamento di cui alla D.D. 873/A1112C/2022;

7) di stabilire che si provvederà a dare avvio alla fase della liquidazione, nei termini previsti dal D.lgs. 231/2002, su presentazione di fattura debitamente controllata e vistata ai sensi del D.lgs. 50/2016 in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;

8) di precisare che l'impegno da adottare non è finanziato da risorse vincolate in entrata;

9) di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 29 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010 nonché nel sito istituzionale dell'ente, nella sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 23, c.1 lett. b) dell'art. 37 del d.lgs. n. 33/2013.

Dati di amministrazione trasparente:

Beneficiario: A.T.I. ALLSYSTEM S.P.A. (capogruppo P.I. 01579830025) - VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A (Mandante P.I. 00780120135)

Importo: € 124.328,68 o.f.i.

Modalità Individuazione Beneficiario: affidamento ai sensi dell'art. 106 c.11 del Dlgs 50/16 e smi.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE
(A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Fabio Palmari

Allegato

ATTO AGGIUNTIVO
AL CONTRATTO REP.216 DEL 24.05.2022

Servizio di vigilanza e televigilanza degli immobili regionali siti in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli e province CIG 854396709E.

Proroga tecnica

TRA

REGIONE PIEMONTE - Il dirigente del Settore tecnico e sicurezza ambienti di lavoro della Regione Piemonte, Arch.Fabio Palmari, [REDACTED]

[REDACTED] in qualità di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per il servizio in oggetto, domiciliato ai fini del presente atto in Via Viotti 8 TORINO;

E

A.T.I. Allsystem S.p.A. (P.I./C.F. 01579830025) (Capogruppo) con sede legale in Verrone (BI) - Strada Trossi n. 38, C.F.01579830025, nella persona

del Signor Riccardo Alberto CASELLA, nato a [REDACTED] in qualità di Procuratore Speciale della Società medesima, ai fini del presente atto, domiciliato per l'incarico presso la sede della Società, quale interviene nel presente Contratto in proprio e quale Mandataria dell'A.T.I. costituita con atto rogito in data 01.02.2018 del notaio Dott. ssa Paola CALLARI, iscritta presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Torino e Pinerolo, Repertorio n. 3102, Raccolta n. 2087, registrato all'Ufficio delle Entrate di Torino 3 in data 02.02.2018 con:

- VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A (Mandante) P.I. 00780120135 corrente in Como via G.Scalabrini n.76; di seguito denominata "l'Appaltatore".

PREMESSO CHE

con contratto rep. n. 182 del 25.5.2018, stipulato ai sensi della determinazione dirigenziale n. 81 del 22.3.2018 della Direzione Affari Istituzionali - Avvocatura - Settore Contratti - Persone giuridiche - Espropri -- Usi Civici, il servizio di vigilanza presso gli immobili regionali siti in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli è eseguito dall' A.T.I. ALLSYSTEM S.p.A. (Mandataria con sede legale in Verrone (BI) - Strada Trossi 38 e sede amministrativa a Torino - Via Paolo Veronese n. 216 P.I. e C.F. n. 01579830025) - VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A. (Mandante) per un importo contrattuale di €

231.834,73 oltre I.V.A. per € 51.003,64 e così per complessivi € 282.838,37 o.f.i., compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il periodo dall'1.1.2018 al 31.12.2020;

con determinazione dirigenziale del Settore tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro n. 227 del 05.04.2019 si è proceduto ad approvare l'esecuzione delle prestazioni in modifica a quanto previsto nel CSA del Servizio di vigilanza, affidato con contratto rep. n. 182 del 25.5.2018, all'A.T.I. ALLSYSTEM S.p.A. (Capogruppo Mandataria), con sede in Verrone (BI) Strada Trossi 38 - P.I. e C.F. n. 01579830025) - VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A (Mandante) e il relativo atto di sottomissione successivamente repertoriato con n. 398 del 07.11.2019;

nella medesima determinazione dirigenziale si è provveduto a dare atto che a seguito delle prestazioni in variante, a far data dall'1.1.2018 l'importo contrattuale risulta pari a € 336.612,71, oneri di sicurezza inclusi ed € 60.700,65 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario e, contestualmente, a integrare l'impegno 487/2019 e l'impegno 39/2020 assunti sul cap. 136012;

con atto di sottomissione, approvato con determinazione 93/2020, rep. 102 del 11.06.2020 si è proceduto ad approvare il servizio integrativo di radioallarme per l'immobile di proprietà regionale Castello di Miasino per un importo di € 1400, ofe (1708,00 ofi) per il periodo dal 01.03.2020 al 31.12.2020;

con determinazione dirigenziale 771 del 16.12.2020, come previsto dall'art. 4 del contratto rep.182 del 25.05.2018, ai sensi dell'art.63 c.5 del D.Lgs 50/16, si è proceduto all'affidamento di nuovi servizi analoghi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per il periodo dal 01.01.2021 per la durata di anni due (2) per un importo complessivo pari a € 237.677,35 ofi e conseguentemente è stato repertoriato il relativo contratto con numero 216 del 24.05.2022;

con determinazione dirigenziale n. 825/A1112C/2022 si è proceduto ad approvare la modifica del contratto in essere, ai sensi dell'art. 106 co.12 del D.Lgs. 50/2016 e smi e come previsto all'art.6 del Capitolato speciale d'Appalto nonché nell'art.7 del Contratto rep.216 del 24.05.2022 per un importo pari a € 1.952,80 per il servizio aggiuntivo in ordinarietà dal mese di dicembre 2022 e il relativo atto aggiuntivo in fase di repertorizzazione;

nella medesima dirigenziale si è rideterminato l'importo contrattuale in € 239.659,85 ofi di cui € 196.442,50 per imponibile oltre € 43.217,35 per IVA al 22%,

l'art.4 del Contratto rep. 216 del 24.05.2022 "DURATA DEL CONTRATTO" prevede che "ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs n. 50/2016 il Committente si riserva, in via del tutto eventuale e opzionale, previa insindacabile valutazione interna, di prorogare (cosiddetta "proroga tecnica") il servizio alla scadenza del contratto, come previsto nel CSA di cui al contratto originario";

l'art. 2 del Capitolato speciale d'appalto "Importo dell'appalto", approvato con determinazione dirigenziale 623 del 29 dicembre 2016, di cui al contratto originario rep. 182/2018, stabilisce che l'importo complessivo a base d' asta del servizio comprende l'importo per l'eventuale proroga tecnica (art.106 del Dlgs 50/16);

l'art.3 "Durata del Contratto" del medesimo Capitolato prevede che "ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs n. 50/2016 la Stazione Appaltante si riserva, in via del tutto eventuale e opzionale, previa insindacabile valutazione interna, di prorogare (proroga tecnica) il Servizio alla scadenza del Contratto, nella misura massima

di 12 mesi e per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente" e prevede altresì che l'opzione di proroga tecnica venga attuata e formalizzata mediante uno o più atti aggiuntivi al Contratto già sottoscritto dalla Stazione Appaltante;

VISTO CHE

il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, geom. Dario Berta, ha espresso parere tecnico favorevole sulla corretta esecuzione del contratto in oggetto e attualmente in corso di esecuzione e che pertanto si ritiene il servizio rispondente alle esigenze dell'Amministrazione;

con nota prot 78060 del 07/12/2022, a seguito di richiesta della Stazione Appaltante, l'Appaltatore ha comunicato la disponibilità a proseguire l'esecuzione del servizio in proroga tecnica;

DATO ATTO CHE

Con determinazione n. è stato approvato il presente atto aggiuntivo al contratto rep.216 del 24.05.2022, di formalizzazione dell'attivazione dell'opzione di rinnovo per la durata di 12 mesi dal 01.01.2023, agli stessi patti e condizioni del contratto in essere;

QUANTO SOPRA PREMESSO:

con la presente scrittura privata, valida tra le parti a tutti gli effetti di legge;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art.1

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Il contratto rep.216 del 24.05.2022, il Capitolato speciale d'appalto nonché l'offerta tecnica ed economica presentate in sede di gara di cui alla determinazione di indizione della procedura di gara 623 del 29 dicembre 2016 costituiscono parte integrante del presente provvedimento, ancorchè non materialmente allegati.

Art.2 - Oggetto

Il Committente, come sopra rappresentato, affida mediante opzione di proroga, prevista nei documenti di gara, all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, dichiara di accettare, il "Servizio di vigilanza e televigilanza degli immobili regionali siti in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli e province", secondo le

prescrizioni indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto che si applica integralmente.

ART. 3 - Osservanza delle prescrizioni

L'affidamento del servizio in questione viene concesso subordinatamente alla piena ed incondizionata osservanza delle condizioni, prescrizioni ed indicazioni tutte contenute nel C.S.A., nell'offerta tecnica ed economica, i quali tutti, ancorché non materialmente allegati al presente atto, vanno considerati parte integrante e sostanziale del medesimo e che l'Appaltatore dichiara di ben conoscere ed accettare in ogni loro parte.

Art.4 - Durata contrattuale

Il presente contratto di rinnovo avrà la durata di anni uno (12 mesi) dal 01/01/2023 al 31/12/2023. Come previsto dall'art. 6 del CSA "AVVIO DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO - SOSPENSIONE DEL CONTRATTO - MODIFICHE DEL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA E VARIABILITÀ DELL'APPALTO - ULTIMAZIONE - VERIFICA DI CONFORMITÀ", l'appalto potrà essere modificato senza una nuova procedura di affidamento nei casi di cui all'art. 106 del Codice e nel rispetto dei limiti previsti dal medesimo articolo.

Qualora nel corso del contratto l'amministrazione appaltante non avesse più interesse alla continuazione del servizio in taluno degli immobili indicati all'articolo 4 del CSA, o avesse la necessità di far eseguire le prestazioni in altri immobili o frazioni di essi non contemplati nello stesso articolo 4, la ditta sarà obbligata ad assoggettarsi alle variazioni in diminuzione o in aumento, senza nulla poter pretendere a titolo di indennizzo. In caso di riduzione di uno o più servizi inerenti ciascun immobile, si provvederà alla corrispondenza dell'importo totale detraendo il prezzo/i offerto/i per il servizio/i in discussione e riportato/i in sede di offerta. In caso di aumento, il nuovo servizio se ricompreso nella tipologia dei servizi dell'appalto, verrà pagato tenendo conto del prezzo riportato in sede di offerta. Qualora, invece il nuovo servizio non sia compresa nella tipologia dei punti previsti in appalto si concorderà un nuovo prezzo.

L'Amministrazione appaltante ha altresì la facoltà di aumentare le ore richieste per il servizio programmato. In tal caso il compenso mensile dovuto all'appaltatore verrà aumentato delle ore espletate sulla base della tariffa oraria offerta per le prestazioni straordinarie.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di recedere anticipatamente dalla proroga tecnica, qualora proceda all'aggiudicazione del servizio

oggetto di affidamento di cui alla D.D.
873/A1112C/2022.

Art.5 Importo

L'importo contrattuale, pari a € 101.9028,87 oltre IVA nei termini di legge, sarà corrisposto mensilmente ed è subordinato all'emissione di regolare fattura, secondo le modalità specificate all'art. 7 del C.S.A., nonché all'accertamento della regolare esecuzione delle prestazioni contrattuali, da parte del Direttore dell'esecuzione del Contratto.

Art.6 -Orario e modalità di servizio

Le prestazioni del servizio, sono previste secondo le modalità dettagliatamente descritte all'art.4 del C.S.A. che si richiama.

Art.7 - Requisiti del personale in servizio

Per quanto concerne i requisiti del personale in servizio si fa riferimento all'art.5 del C.S.A., che si applica integralmente.

Art.8 - Cauzione definitiva

L'appaltatore, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs 50/2016 s.m.i., a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni derivanti dal presente Contratto, o dell'inesatto adempimento, ha costituito cauzione definitiva adeguata proporzionalmente alla durata del rinnovo con polizza fidejussoria n. A32 006 BP0610618 repertorio 114945309 emessa in data 05.02.2021 (e successiva appendice n.2 del 29.03.2021), dalla ATRADIUS Agenzia A32*TORINO 2/NICOLOSI, per l'importo di Euro 16.994,00 con estensione della durata per l'anno 2023.

Art.9 - Penali

Si richiamano integralmente le disposizioni previste dall'art.12 del Contratto rep. 216 del 24.05.2022 e art.9 del C.S.A.

Art.10 - Disposizioni finali

Il presente atto aggiuntivo letto, confermato ed accettato nella sua integrità dalle parti contraenti, che lo dichiarano conforme alla loro volontà, viene firmato digitalmente.

IL COMMITTENTE

REGIONE PIEMONTE

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch.Fabio Palmari

Firmato digitalmente ex art. 21 D.lgs n. 82/2005

L'APPALTATORE

ALLSYSTEM S.p.A. (capogruppo mandataria A.T.I.)

Il legale rappresentante

Sig.Riccardo Alberto Casella

Firmato digitalmente ex art. 21 D.lgs n. 82/2005