

Codice A1817B

D.D. 13 dicembre 2022, n. 3866

Demanio Idrico fluviale. VBOC379 - Rinnovo della concessione per il mantenimento di un'occupazione di mq 24.741 di aree demaniali costituenti pertinenza idraulica del fiume Toce e del torrente Bogna in Comune di Domodossola (VB). Richiedente: Ditta Cave Spadea & C. s.r.l.



ATTO DD 3866/A1817B/2022

DEL 13/12/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Demanio Idrico fluviale. VBOC379 - Rinnovo della concessione per il mantenimento di un'occupazione di mq 24.741 di aree demaniali costituenti pertinenza idraulica del fiume Toce e del torrente Bogna in Comune di Domodossola (VB).
Richiedente: Ditta Cave Spadea & C. s.r.l.

Vista la domanda di rinnovo della concessione demaniale presentata in data 13/06/2022 prot. n. 24753/A1817B dalla Signora Franceschetti Mariangela, in qualità di legale rappresentante della ditta Cave Spadea & C. s.r.l. con sede in Crevoladossola (VB), Via Sempione n. 227, codice fiscale 00114480031, per il mantenimento di occupazione di mq 24.741 di area demaniale pertinente il fiume Toce ed il torrente Bogna, ad uso deposito inerti, impianto di frantumazione inerti, autorimesse autocarri ed area di passaggio, identificate al foglio n. 11 mappali 247, 332 (ex 297), 298 e 299 del N.C.T. del Comune di Domodossola (VB), comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

Premesso che:

- con D.D. del Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Verbania n. 2747 del 15/11/2013 e disciplinare rep. n. 386/13 del 06/11/2013 è stata assentita alla ditta Cave Spadea & C. s.r.l. concessione in sanatoria per il mantenimento di occupazione di mq 24.741 di area demaniale pertinente il fiume Toce ed il torrente Bogna in Comune di Domodossola (VB), con naturale scadenza il 31/12/2022;
- in data 13/06/2022 prot. n. 24753/A1817B la ditta Cave Spadea & C. s.r.l. ha presentato domanda di rinnovo, allegando relazione firmata da tecnico abilitato nella quale si dichiara che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso, che non sono state apportate variazioni alle opere autorizzate;
- questo ufficio ha espletato le pubblicazioni di rito sul BUR e all'Albo Pretorio del Comune di Domodossola senza che siano pervenute opposizioni o domande concorrenti;
- il concessionario risulta in regola con i pagamenti a tutto il 31/12/2022;
- il sedime demaniale oggetto di concessione ricade in zona classificata come area residenziale corrispondente alla zona E del D.M. n. 1444/68 che disciplina le zone territorialmente omogenee;

- l'ufficio del Settore tecnico regionale, presa visione della relazione tecnica ed esperito sopralluogo, ha rilasciato rapporto interno con esito favorevole al rinnovo il 30/11/2022;

- fatte le considerazioni di cui sopra è ritenuta ammissibile l'emissione del formale atto di concessione per il mantenimento dell'occupazione sulla base del disciplinare regolante l'originaria concessione.

Preso atto della relazione firmata da tecnico abilitato e allegata alla domanda di rinnovo presentata dalla ditta Cave Spadea & C. s.r.l. della quale l'ufficio del Settore Tecnico Regionale NO_VB ha preso visione per l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione e nella quale si attesta che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi o del tipo di utilizzo, che non sono state apportate variazioni alle eventuali opere già autorizzate;

visto l'esito favorevole del sopralluogo sulla verifica dello stato dei luoghi esperito dal Settore Tecnico Regionale NO_VB e del rapporto interno rilasciato in data 30/11/2022, che conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione;

constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge;

visto il disciplinare di rinnovo rep. n. 1126 del 05/12/2022, allegato alla presente determinazione che sostituisce quello precedentemente rilasciato, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate di Verbania in data 07/12/2022 al numero 1843 serie 3;

si dà atto che gli adempimenti inerenti l'assolvimento dell'imposta di bollo sono stati espletati mediante il versamento a favore dell'Agenzia delle Entrate con modello F24, agli atti del Settore;

preso atto della regolarità dei pagamenti da parte della ditta Cave Spadea & C. s.r.l. a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino a tutto il 31/12/2022;

preso atto del versamento di € 885,00 (euro ottocertottantacinque/00) a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino, a titolo di integrazione del deposito cauzionale di € 11.541,00 già effettuato con bonifico bancario in data 19/10/2013, del versamento di € 6.213,00 (euro seimiladuecentotredici/00) a titolo di canone anno 2022 e € 25,00 (euro venticinque/00) per spese di istruttoria relativi al rinnovo della concessione di cui all'oggetto.

Dato atto che il procedimento è stato chiuso nei termini previsti;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 come modificata dalla DGR 1-3361 del 14/06/2021;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- art. 17 della L.R. 23 del 28/07/2008;
- artt. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. 44/2000;
- L.R. n. 9/2007;
- L.R. n. 12/2004 ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011;

- L.R. n. 17/2013;
- L.R. n. 19/2018;
- D.D. 3484 del 24/11/2021 di aggiornamento dei canoni del demanio idrico fluviale e D.D. di rettifica 3928 del 28/12/2021;

determina

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di concedere alla ditta Cave Spadea & C. s.r.l. l'occupazione delle aree demaniali per il mantenimento di occupazione di mq 24.741 di area demaniale ad uso deposito inerti, impianto di frantumazione inerti, autorimesse autocarri ed area di passaggio pertinente il fiume Toce ed il torrente Bogna in Comune di Domodossola (VB), come individuato negli elaborati allegati all'istanza e sotto l'osservanza delle condizioni contenute nel disciplinare allegato alla determina, che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- di accordare la concessione a tutto il 31/12/2031 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- di stabilire che il canone annuo, fissato per l'anno 2022 in € 6.213,00 e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
- di dare atto che la ditta Cave Spadea & C. s.r.l. è in regola con il versamento dei canoni demaniali a tutto il 2022;
- di dare atto che l'importo di € 885,00 (euro ottocentottantacinque/00), per integrazione del deposito cauzionale, è stato introitato sul capitolo 64730 del bilancio 2022, ad integrazione dell'importo di € 11.541,00, già versato in fase di stipulazione dell'originaria concessione, e quindi per l'importo complessivo di € 12.426,00 pari a dueannualità del canone;
- di dare atto del versamento dell'importo di € 6.213,00 (euro seimiladuecentotredici/00) a titolo di canone anno 2022, introitato sul capitolo 30555 del bilancio 2022;
- di dare ulteriormente atto del versamento dell'importo di € 25,00 (euro venticinque/00) per spese di istruttoria che è stato introitato sul cap. 31225 del bilancio 2022.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

I Funzionari estensori
E.Porretti

M.Pelfini

IL DIRIGENTE
(A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'