

Codice A1112C

D.D. 2 dicembre 2022, n. 825

Servizio di vigilanza e televigilanza degli immobili regionali siti in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli e province CIG 854396709E. Approvazione atto aggiuntivo al contratto rep. 216 del 24.05.2022 Variazione in aumento dell'imp. 932/2022 sul cap. 136012 annualità 2022.



ATTO DD 825/A1112C/2022

DEL 02/12/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro

OGGETTO: Servizio di vigilanza e televigilanza degli immobili regionali siti in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli e province CIG 854396709E. Approvazione atto aggiuntivo al contratto rep. 216 del 24.05.2022 Variazione in aumento dell'imp. 932/2022 sul cap. 136012 annualità 2022

Premesso che

con contratto rep. n. 182 del 25.5.2018, stipulato ai sensi della determinazione dirigenziale n. 81 del 22.3.2018 della Direzione Affari Istituzionali - Avvocatura – Settore Contratti – Persone giuridiche - Espropri – Usi Civici, il servizio di vigilanza presso gli immobili regionali siti in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli è eseguito dall' A.T.I. ALLSYSTEM S.p.A. (Mandataria con sede legale in Verrone (BI) – Strada Trossi 38 e sede amministrativa a Torino – Via Paolo Veronese n. 216 P.I. e C.F. n. 01579830025) – VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A. (Mandante) per un importo contrattuale di € 231.834,73 oltre I.V.A per € 51.003,64 e così per complessivi € 282.838,37 o.f.i., compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il periodo dall'1.1.2018 al 31.12.2020;

con determinazione dirigenziale del Settore tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro n. 227 del 05.04.2019 si è proceduto ad approvare l'esecuzione delle prestazioni in modifica a quanto previsto nel CSA del servizio di vigilanza, affidato con contratto rep. n. 182 del 25.5.2018, all'A.T.I. ALLSYSTEM S.p.A. (Capogruppo Mandataria), con sede in Verrone (BI) Strada Trossi 38 - P.I. e C.F. n. 01579830025) – VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A (Mandante) e il relativo atto di sottomissione successivamente repertoriato con n. 398 del 07.11.2019;

nella medesima determinazione dirigenziale si è provveduto a dare atto che a seguito delle prestazioni in variante, a far data dall'1.1.2018 l'importo contrattuale risulta pari a € 336.612,71, oneri di sicurezza inclusi ed € 60.700,65 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario e, contestualmente, a integrare l'impegno 487/2019 e l'impegno 39/2020 assunti sul cap. 136012;

con atto di sottomissione, approvato con determinazione 93/2020, rep. 102 del 11.06.2020 si è proceduto ad approvare il servizio integrativo di radioallarme per l'immobile di proprietà regionale Castello di Miasino per un importo di € 1.400,00 o€ (1708,00 ofi) per il periodo dal 01.03.2020 al 31.12.2020;

con determinazione dirigenziale 771 del 16.12.2020, come previsto dall'art. 4 del contratto rep.182 del 25.05.2018, ai sensi dell'art.63 c.5 del DLgs 50/16, si è proceduto all'affidamento di nuovi servizi analoghi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per il periodo dal 01.01.2021 per la durata di anni due (2) per un importo complessivo pari a € 237.677,35 ofi ed è stato sottoscritto il contratto rep. 216 del 24.05.2022 avente ad oggetto "Contratto per l'affidamento del servizio di vigilanza e televigilanza presso gli immobili regionali siti in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Vercelli e e province, ai sensi dell'art.63 c.5 del D.Lgs 50/16 smi durata biennale", in scadenza al 31.12.2022;

nella medesima determinazione si è proceduto all'assunzione della relativa copertura per la spesa di € 237.677,35 ofi mediante movimenti contabili a vabre sul cap. 136012 annualità 2021-2022 (imp. 2021/2829 ora imp.2022/5492 a seguito di ROR 2021, imp. 2021/2829 ora imp.2022/5496 a seguito di ROR 2021, imp. 2022/932, i. 2022/933);

Considerato che:

l'art.7 "Variabilità dell'appalto" del Contratto rep. 216 del 24.05.2022 stabilisce che l' "Appalto potrà essere modificato senza una nuova procedura di affidamento nei casi di cui all'art.106 del Codice e nel rispetto dei limiti previsti dal medesimo articolo" ossia che "Qualora nel corso del contratto l'amministrazione appaltante non avesse più interesse alla continuazione del servizio in taluno degli immobili indicati all'articolo 4 del CSA di cui al contratto originario, o avesse la necessità di far eseguire le prestazioni in altri immobili o frazioni di essi non contemplati nello stesso articolo 4, l'Appaltatore sarà obbligata ad assoggettarsi alle variazioni in diminuzione o in aumento, senza nulla poter pretendere a titolo di indennizzo. In caso di riduzione di uno o più servizi inerenti ciascun immobile, si provvederà alla corrispondenza dell'importo totale detraendo il prezzo/i offerto/i per il servizio/i in discussione e riportato/i in sede di offerta di cui al contratto originario e come da preventivi agli atti del Settore di cui al presente contratto. In caso di aumento, il nuovo servizio se ricompreso nella tipologia dei servizi dell'appalto, verrà pagato tenendo conto del prezzo riportato in sede di offerta di cui al contratto originario e come da preventivi agli atti del Settore di cui al presente contratto";

Dato atto che

a) come da comunicazione pervenuta, per le vie brevi, dal Settore Coordinamento e gestione servizi, a seguito della cessazione del servizio di apertura e chiusura della sede regionale sita in Alessandria via dei Guasco 1 per assenza del custode, si è reso necessario garantire l'apertura e la chiusura della sede mediante il servizio di apertura/chiusura dell'appalto della vigilanza in oggetto;

l'importo stimato per tale servizio aggiuntivo, già ricompreso nelle attività previste dal contratto affidato con determinazione 771 del 16.12.2020, risulta pari a € 715,00 oltre IVA al 22% al mese, e verrà garantito in ordinarietà a partire dal mese di dicembre 2022 a fine servizio ;

b) a seguito del completamento dei lavori dell'immobile Palazzo Callori, di proprietà regionale, sito in Vignale Monferrato (AL), si rende necessario provvedere:

- all'inserimento nell'Elenco sedi del contratto in essere dell'immobile Palazzo Callori sito in Vignale Monferrato (AL), ai sensi dell'art.7 del contratto rep. 216/2022 "Variabilità dell'appalto" che prevede che qualora la Stazione Appaltante *"avesse la necessità di far eseguire le prestazioni in altri immobili o frazioni di essi non contemplati nello stesso articolo 4, l'Appaltatore sarà obbligata ad assoggettarsi alle variazioni in diminuzione o in aumento, senza nulla poter pretendere a titolo di indennizzo"*;

- ad attivare un sistema di videosorveglianza da remoto tramite un sistema di trasmissione immagini video, su un impianto di proprietà regionale ivi presente, per un importo pari a € 580,00 oltre IVA al 22% al mese, dal mese di dicembre 2022 a fine servizio, come da preventivo (ns prot 74965 del 23/11/2022) agli atti del Settore scrivente;

- ad attivare il servizio di radioallarme (televigilanza a mezzo ponte radio con sistema bidirezionale e centralina di trasmissione a 8 utenze) il cui importo, già ricompreso nelle attività prevista dal contratto affidato con determinazione 771 del 16.12.2020, risulta pari a € 140,00 oltre IVA al 22% al mese, e verrà garantito a partire dal mese di dicembre 2022 a fine servizio;

c) in riferimento all'immobile Castello di Miasino sito ad Ameno (NO), di proprietà regionale, per il quale risulta attivo il servizio di radioallarme ricompreso nell'atto aggiuntivo del contratto originario rep.182/2018 e quale parte integrante del contratto rep.216/2022 attualmente in corso, risulta necessario attivare il servizio di nolo dell'impianto antintrusione a sensori per un importo pari a € 190,00 oltre IVA al 22% al mese, come da preventivo agli atti del Settore, e che verrà garantito in ordinarietà in ordinarietà a partire dal mese di dicembre 2022 a fine servizio;

l'importo per i servizi aggiuntivi sopra descritti, relativamente al mese di dicembre, risulta pari a € 1.625,00 oltre IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 1.982,50 ofi;

da quanto sopra esposto, l'importo del contratto d'appalto viene rideterminato in 239.659,85 ofi di cui € 196.442,50 per imponibile oltre € 43.217,35 pr IVA al 22%, rimodulazione importo per la copertura delle spese di servizi aggiuntivi sopra descritti a partire dal mese di dicembre 2022;

Visto che l'aumento delle prestazioni da effettuare nell'immobile, come previsto all'art.6 del Capitolato speciale d'Appalto nonché nell'art.7 del Contratto rep.216 del 24.05.2022, rientra nei limiti di un quinto dell'importo complessivo del contratto, ai sensi dell'art. 106 co.12 del D.Lgs. 50/2016 e smi e le modifiche non alterano la natura generale del contratto;

risulta quindi necessario procedere ad approvare un atto aggiuntivo al contratto rep.216 del 24.05.2022 di formalizzazione delle modifiche al servizio in essere come di seguito specificato:

- servizio di vigilanza di apertura/chiusura , come da specifiche del Capitolato speciale d'Appalto, presso la sede regionale in Alessandria via dei Guasco 1;
- servizio di videosorveglianza da remoto sull'immobile Palazzo Callori in Vignale Monferrato e conseguente inserimento dello stesso nell'elenco delle sedi oggetto del servizio (allegato al Capitolato speciale d'Appalto);
- servizio di radioallarme (televigilanza a mezzo ponte radio con sistema bidirezionale e centralina di trasmissione a 8 utenze) sull'immobile Palazzo Callori in Vignale Monferrato;
- servizio di nolo dell'impianto antintrusione a sensori presso l'immobile Castello di Miasino sito ad Ameno (NO);

contestualmente occorre procedere a dare copertura all'importo rimodulato con la seguente variazione in aumento, a favore dell'A.T.I. ALLSYSTEM S.P.A. (capogruppo) - VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A (Mandante) (Classe di soggetto ATI 1229) sul capitolo 136012 delle uscite del bilancio finanziario gestionale 2022-2024 annualità 2022, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- variazione in aumento pari a € 1.952,80 ofi sull'imp. 932/2022 assunto con determinazione 771 del 16.12.2020 per un importo finale pari a € 102.491,48 o.f.c. per il servizio aggiuntivo;

ad oggi non sono attive convenzioni Consip riguardanti l'oggetto del servizio di cui sopra e non è attivo alcun contratto presso il soggetto Aggregatore;

verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa e la capienza dello stanziamento di competenza del capitolo 136012 del bilancio finanziario gestionale 2022-2024 annualità 2022, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. n. 118/2011, secondo il principio applicato della contabilità finanziaria;

preso atto che sussiste la necessaria disponibilità finanziaria sul capitolo 136012, pertinente per la spesa in oggetto, delle uscite del bilancio finanziario gestionale della Regione Piemonte;

verificata la disponibilità di cassa;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni

concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;

- Visto il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.";
- Visto il D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- Visto il D.lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D. lgs. 18 aprile 2016, n.50";
- Vista la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- Vista la D.G.R. n.12-5546 del 29/08/2017 recante "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot.n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- Vista la dgr 43-3529 del 9/7/2021 "Regolamento reg.le di contabilità della G.R.. Abrogaz. Del regolam. Reg.le 5/12/2001 n. 18/R;
- Vista la D.G.R. n. 1-4936 del 29 aprile 2022. recante "Piano triennale di prevenzione della corruzione (P.T.P.C.) 2022-2024";
- Vista la L.R. 5 del 29/04/2022 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2022-2024 (Legge di stabilità regionale 2022)";
- Vista la L.R. n. 6 del 29 aprile 2022 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024";
- Vista la D.G.R. 1 - 4970 del 4 maggio 2022: "Legge regionale 29 aprile 2022, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024;
- Vista la Legge regionale 2 agosto 2022, n. 13 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2022-2024";

determina

1) di individuare il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) nel Dirigente del Settore tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro arch.Fabio Palmari ai sensi della DGR 4-5439 del 29/07/2022;

2) di approvare la modifica del contratto in essere, ai sensi dell'art. 106 co.12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i e come previsto all'art.6 del Capitolato speciale d'Appalto nonché nell'art.7 del Contratto rep.216 del 24.05.2022, in quanto l'importo delle prestazioni aggiuntive da effettuare rientra nei

limiti di un quinto dell'importo complessivo del contratto e le modifiche non alterano la natura generale del contratto;

3) di dare atto che, a seguito di quanto sopra specificato, l'importo del contratto d'appalto viene rideterminato in € 239.659,85 ofi di cui € 196.442,50 per imponibile oltre € 43.217,35 per IVA al 22%, rimodulazione importo per la copertura delle spese di servizi aggiuntivi, a partire dal mese di dicembre 2022, di seguito specificati:

- servizio di vigilanza di apertura/chiusura, come da specifiche del Capitolato speciale d'Appalto, presso la sede regionale in Alessandria via dei Guasco 1;

- servizio di videosorveglianza da remoto sull'immobile Palazzo Callori in Vignale Monferrato e conseguente inserimento dello stesso nell'elenco delle sedi oggetto del servizio (allegato al Capitolato speciale d'Appalto);

- servizio di radioallarme (televigilanza a mezzo ponte radio con sistema bidirezionale e centralina di trasmissione a 8 utenze) sull'immobile Palazzo Callori in Vignale Monferrato;

- servizio di nolo dell'impianto antintrusione a sensori presso l'immobile Castello di Miasino sito ad Ameno (NO);

4) di dare atto che alla maggior spesa di € 1.952,80 ofi per copertura dell'atto aggiuntivo in approvazione con il presente atto, occorre procedere con la variazione in aumento pari a € 1.952,80 ofi sull'imp. 932/2022 assunto con determinazione 771 del 16.12.2020 per un importo finale pari a € 102.491,48 o.f.c. a favore dell'A.T.I. ALLSYSTEM S.P.A. (capogruppo) - VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A (Mandante) (Classe di soggetto ATI 1229) sul cap.136012 del Bilancio finanziario gestionale 2022-2024, annualità 2022, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, come di seguito specificato;

5) di approvare l'atto aggiuntivo, al contratto originario rep.216 del 24.05.2022, per la formalizzazione dei servizi aggiuntivi come sopra descritti;

6) di stabilire che si provvederà a dare avvio alla fase della liquidazione, nei termini previsti dal D.lgs. 231/2002, su presentazione di fattura debitamente controllata e vistata ai sensi del D.lgs. 50/2016 in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;

7) di precisare che sul predetto capitolo 136012/2022 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa e che l'impegno da adottare non è finanziato da risorse vincolate in entrata;

8) di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 29 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010 nonché nel sito istituzionale dell'ente,

nella sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 23, c.1 lett. b) dell'art. 37 del d.lgs. n. 33/2013.

Dati di amministrazione trasparente:

Beneficiario: A.T.I. ALLSYSTEM S.P.A. (capogruppo P.I. 01579830025) - VEDETTA 2
MONDIALPOL S.p.A (Mandante P.I. 00780120135)

Importo integrativo per servizi aggiuntivi: € 1.95280 o.f.i.

Modalità Individuazione Beneficiario: affidamento ai sensi dell'art. 106 c.12 del Dlgs 50/16 e smi.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)

Firmato digitalmente da Fabio Palmari

Allegato

ATTO AGGIUNTIVO
AL CONTRATTO REP.216 DEL 24.05.2022

Servizio di vigilanza e televigilanza degli immobili regionali siti in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli e province CIG 854396709E.

Servizi aggiuntivi

TRA

REGIONE PIEMONTE - Il dirigente del Settore tecnico e sicurezza ambienti di lavoro della Regione Piemonte, Arch.Fabio Palmari, [REDACTED] [REDACTED] in qualità di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per il servizio in oggetto, domiciliato ai fini del presente atto in Via Viotti 8 TORINO;

E

A.T.I. Allsystem S.p.A. (P.I./C.F. 01579830025) (Capogruppo) con sede legale in Verrone (BI) - Strada Trossi n. 38, C.F.01579830025, nella persona

del Signor Riccardo Alberto CASELLA, nato a [REDACTED] in qualità di Procuratore Speciale della Società medesima, ai fini del presente atto, domiciliato per l'incarico presso la sede della Società, quale interviene nel presente Contratto in proprio e quale Mandataria dell'A.T.I. costituita con atto rogito in data 01.02.2018 del notaio Dott. ssa Paola CALLARI, iscritta presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Torino e Pinerolo, Repertorio n. 3102, Raccolta n. 2087, registrato all'Ufficio delle Entrate di Torino 3 in data 02.02.2018 con:

- VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A (Mandante) P.I. 00780120135 corrente in Como via G.Scalabrini n.76; di seguito denominata "l'Appaltatore".

PREMESSO CHE

con contratto rep. n. 182 del 25.5.2018, stipulato ai sensi della determinazione dirigenziale n. 81 del 22.3.2018 della Direzione Affari Istituzionali - Avvocatura - Settore Contratti - Persone giuridiche - Espropri -- Usi Civici, il servizio di vigilanza presso gli immobili regionali siti in Alessandria, Asti, Biella, Cuneo, Novara, Verbania e Vercelli è eseguito dall' A.T.I. ALLSYSTEM S.p.A. (Mandataria con sede legale in Verrone (BI) - Strada Trossi 38 e sede amministrativa a Torino - Via Paolo Veronese n. 216 P.I. e C.F. n. 01579830025) - VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A. (Mandante) per un importo contrattuale di €

231.834,73 oltre I.V.A. per € 51.003,64 e così per complessivi € 282.838,37 o.f.i., compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per il periodo dall'1.1.2018 al 31.12.2020;

con determinazione dirigenziale del Settore tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro n. 227 del 05.04.2019 si è proceduto ad approvare l'esecuzione delle prestazioni in modifica a quanto previsto nel CSA del Servizio di vigilanza, affidato con contratto rep. n. 182 del 25.5.2018, all'A.T.I. ALLSYSTEM S.p.A. (Capogruppo Mandataria), con sede in Verrone (BI) Strada Trossi 38 - P.I. e C.F. n. 01579830025) - VEDETTA 2 MONDIALPOL S.p.A (Mandante) e il relativo atto di sottomissione successivamente repertoriato con n. 398 del 07.11.2019;

nella medesima determinazione dirigenziale si è provveduto a dare atto che a seguito delle prestazioni in variante, a far data dall'1.1.2018 l'importo contrattuale risulta pari a € 336.612,71, oneri di sicurezza inclusi ed € 60.700,65 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario e, contestualmente, a integrare l'impegno 487/2019 e l'impegno 39/2020 assunti sul cap. 136012;

con atto di sottomissione, approvato con determinazione 93/2020, rep. 102 del 11.06.2020 si è proceduto ad approvare il servizio integrativo di radioallarme per l'immobile di proprietà regionale Castello di Miasino per un importo di € 1400, ofe (1708,00 ofi) per il periodo dal 01.03.2020 al 31.12.2020;

con determinazione dirigenziale 771 del 16.12.2020, come previsto dall'art. 4 del contratto rep.182 del 25.05.2018, ai sensi dell'art.63 c.5 del D.Lgs 50/16, si è proceduto all'affidamento di nuovi servizi analoghi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per il periodo dal 01.01.2021 per la durata di anni due (2) per un importo complessivo pari a € 237.677,35 ofi e conseguentemente è stato repertoriato il relativo contratto con numero 216 del 24.05.2022;

l'art.7 "Variabilità dell'appalto" del Contratto rep. 216 del 24.05.2022 stabilisce che l'"Appalto potrà essere modificato senza una nuova procedura di affidamento nei casi di cui all'art.106 del Codice e nel rispetto dei limiti previsti dal medesimo articolo" ossia che "Qualora nel corso del contratto l'amministrazione appaltante non avesse più interesse alla continuazione del servizio in taluno degli immobili indicati all'articolo 4 del CSA di cui al contratto originario, o avesse la necessità di far eseguire le prestazioni in altri

immobili o frazioni di essi non contemplati nello stesso articolo 4, l'Appaltatore sarà obbligata ad assoggettarsi alle variazioni in diminuzione o in aumento, senza nulla poter pretendere a titolo di indennizzo. In caso di riduzione di uno o più servizi inerenti ciascun immobile, si provvederà alla corrispondenza dell'importo totale detraendo il prezzo/i offerto/i per il servizio/i in discussione e riportato/i in sede di offerta di cui al contratto originario e come da preventivi agli atti del Settore di cui al presente contratto. In caso di aumento, il nuovo servizio se ricompreso nella tipologia dei servizi dell'appalto, verrà pagato tenendo conto del prezzo riportato in sede di offerta di cui al contratto originario e come da preventivi agli atti del Settore di cui al presente contratto";

VISTO CHE

nel corso dell'appalto, il Responsabile Unico del procedimento, ha riscontrato l'esigenza di dar corso alle seguenti variazioni:

- attivazione del servizio di vigilanza di apertura/chiusura, come da specifiche del Capitolato speciale d'Appalto, presso la sede regionale in Alessandria via dei Guasco 1;

- attivazione del servizio di videosorveglianza da remoto sull'immobile Palazzo Callori in Vignale Monferrato e conseguente inserimento dello stesso nell'elenco delle sedi oggetto del servizio;

- attivazione del servizio di radioallarme (televigilanza a mezzo ponte radio con sistema bidirezionale e centralina di trasmissione a 8 utenze) sull'immobile Palazzo Callori in Vignale Monferrato;

- attivazione del servizio di nolo dell'impianto antintrusione a sensori presso l'immobile Castello di Miasino sito ad Ameno (NO);

DATO ATTO CHE

Con determinazione n. è stato approvato il presente atto aggiuntivo al contratto rep.216 del 24.05.2022, di formalizzazione dell'attivazione dei servizi aggiuntivi ivi descritti;

QUANTO SOPRA PREMESSO:

con la presente scrittura privata, valida tra le parti a tutti gli effetti di legge;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art.1

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Il contratto rep.216 del 24.05.2022, il Capitolato speciale d'appalto nonché l'offerta tecnica ed economica presentate in sede di gara di cui alla determinazione di indizione della procedura di gara 623 del 29 dicembre 2016 costituiscono parte integrante del presente provvedimento, ancorchè non materialmente allegati.

Art.2 - Oggetto

Oggetto della presente integrazione al contratto rep.216 del 24.05.2022 sono i seguenti servizi:

- attivazione del servizio di vigilanza di apertura/chiusura, come da specifiche del Capitolato speciale d'Appalto, presso la sede regionale in Alessandria via dei Guasco 1;
- attivazione del servizio di videosorveglianza da remoto sull'immobile Palazzo Callori in Vignale Monferrato e conseguente inserimento dello stesso nell'elenco delle sedi oggetto del servizio;
- attivazione del servizio di radioallarme (televigilanza a mezzo ponte radio con sistema

bidirezionale e centralina di trasmissione a 8 utenze) sull'immobile Palazzo Callori in Vignale Monferrato;

- attivazione del servizio di nolo dell'impianto antintrusione a sensori presso l'immobile Castello di Miasino sito ad Ameno (NO).

ART. 3 - Osservanza delle prescrizioni

L'affidamento del servizio in questione viene concesso subordinatamente alla piena ed incondizionata osservanza delle condizioni, prescrizioni ed indicazioni tutte contenute nel C.S.A., nell'offerta tecnica ed economica, i quali tutti, ancorché non materialmente allegati al presente atto, vanno considerati parte integrante e sostanziale del medesimo atto integrativo del contratto rep. 216/2022 e che l'Appaltatore dichiara di ben conoscere ed accettare in ogni loro parte.

Art.4 - Aggiornamento importo

L'importo per i servizi aggiuntivi, relativamente al mese di dicembre, risulta pari a € 1.625,00 oltre IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 1.982,50 ofi.

L'importo del contratto d'appalto viene rideterminato in € 239.659,85 ofi di cui € 196.442,50 per imponibile oltre € 43.217,35 per IVA al 22%, rimodulazione importo per la copertura delle spese di servizi aggiuntivi sopra descritti a partire dal mese di dicembre 2022.

Art.5 -Orario e modalità di servizio

Le prestazioni del servizio, sono previste secondo le modalità dettagliatamente descritte all'art.5 "Orario e modalità del servizio" del contratto rep.216/2022, che si applica integralmente.

Art.6 - Requisiti del personale in servizio

Per quanto concerne i requisiti del personale in servizio si fa riferimento all'art.6 "Requisiti del personale in servizio " del contratto rep.216/2022, che si applica integralmente.

Art.7 - Penali

Si richiamano integralmente le disposizioni previste dall'art.12 del Contratto rep. 216 del 24.05.2022 e art.9 del C.S.A.

Art.8 - Disposizioni finali

Il presente Contratto letto, confermato ed accettato nella sua integrità dalle parti

contraenti, che lo dichiarano conforme alla loro
volontà, viene firmato digitalmente.

IL COMMITTENTE

REGIONE PIEMONTE

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch.Fabio Palmari

Firmato digitalmente ex art. 21 D.lgs n. 82/2005

L'APPALTATORE

ALLSYSTEM S.p.A. (capogruppo mandataria A.T.I.)

Il legale rappresentante

Sig.Riccardo Alberto Casella

Firmato digitalmente ex art. 21 D.lgs n. 82/2005