

Codice A1816B

D.D. 28 novembre 2022, n. 3639

DEMANIO IDRICO FLUVIALE - CNCO119 (servitù) - Rinnovo concessione demaniale (Rep. n. 2519 DEL 27/11/2013), per l'occupazione di sedime demaniale con copertura ad uso industriale (mq 1240) sul corso d'acqua Rio Creusa nel Comune di Bernezzo (CN). Richiedente: Unicalce S.p.A.



ATTO DD 3639/A1816B/2022

DEL 28/11/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: DEMANIO IDRICO FLUVIALE – CNCO119 (servitù) - Rinnovo concessione demaniale (Rep. n. 2519 DEL 27/11/2013), per l'occupazione di sedime demaniale con copertura ad uso industriale (mq 1240) sul corso d'acqua Rio Creusa nel Comune di Bernezzo (CN). Richiedente: Unicalce S.p.A.

Vista l'istanza presentata in data 19/10/2022 (ns prot. n. 44359/A1816B) dalla Unicalce S.p.A. per il rinnovo della concessione demaniale rilasciata dal Settore con disciplinare Rep. n. 2540 del 22/01/2014, per l'occupazione di sedime demaniale con copertura ad uso industriale (mq 1240) sul corso d'acqua Rio Creusa nel Comune di Bernezzo (CN);

Considerato che all'istanza di rinnovo della concessione è stata allegata una dichiarazione da parte di tecnico abilitato, Ing. Stefano Ferraris, attestante la non modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso e che non sono state apportate variazioni all'opera già autorizzata con P.I. 5254 (D.D. n. 1386/DB1410 in data 5/06/2013) e concessa con Rep. n. 2519 del 27/11/2013 D.D. 2361 del 3/12/2013 dal Settore;

Ritenuto che trattandosi di rinnovo di concessione per servitù possano essere omesse le procedure di pubblicazione previste dall'art. 8 del Regolamento Regionale n. 14/R – 2004 e s.m.i.

Determinato il canone annuo, ai sensi della L.R. n. 12/2004 e s.m.i. e dalla tabella allegato A di cui all'art. 56 della L.R. n. 19 del 17/12/2018 aggiornata con D.D. 3484/A1801A del 24/11/2021, in **euro 7.893,00** (settemilaottocentonovantatre/00) e stabilito l'ammontare del deposito cauzionale in **euro 15.786,00** (quindicimilasettecentottantasei/00) pari a due annualità a cui occorrerà dedurre l'importo di euro 15.188,00 già garantito con fidejussione alla stipula del Disciplinare Rep. n. 2519 del 27/11/2013;

Viste le risultanze del sopralluogo effettuato dai tecnici del Settore e la Relazione tecnica agli atti del Settore (file CNCO119 Rel. Sopralluogo del 02-11-22_MF.pdf);

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria, è pertanto possibile rilasciare la concessione **per anni nove** sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 1-4046 del 17/10/2016. Constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge.

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- R.D. n. 523/1904;
- D.Lgs 112/1998, artt. 86 e 89;
- D.G.R. n. 24-24228 del 24/03/1998;
- L.R. 44/2000, art. 59;
- L.R. n. 20/2002 e s.m.i.;
- L.R. 12/2004 e s.m.;
- D.P.G.R. n. 14/R/2004 del 6/12/2004 e s.m.i.;
- L.R. 23/2008, art. 17;
- D.G.R. n. 11-1409 del 11/05/2015;

determina

- di concedere alla Unicalce S.p.A. il rinnovo della concessione demaniale Rep. n. 2519 DEL 27/11/2013 per l'occupazione di sedime demaniale con copertura ad uso industriale (mq 1240) sul corso d'acqua Rio Creusa nel Comune di Bernezzo (CN);
- di accordare la concessione a titolo precario per **anni nove, a decorrere dalla data di scadenza fino al 31/12/2031**, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni meglio descritte nella bozza di disciplinare citata in premessa ed allegata alla presente determinazione ;
- di stabilire che il canone annuo, fissato in **euro 7.893,00 (settemilaottocentotrentatré/00)** e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di richiedere la firma del disciplinare secondo quanto stabilito dall'art. 12 del D.P.G.R. n. 14/R del 6/12/2004 e s.m.i.;
- di dare atto che il canone anno 2022 risulta regolarmente versato;
- di dare atto che le spese di istruttoria per il rinnovo risultano versate in data 4/11/2022;
- di dare atto che l'importo di **euro 598,00 (cinquecentonovantotto/00) da versare a titolo di integrazione cauzione infruttifera** (importo definito deducendo dalla cauzione stabilita di euro 15.786,00 l'importo di euro 15.188,00 già garantito con fidejussione alla stipula del Disciplinare Rep. n. 2519 del 27/11/2013) sarà accertato sul capitolo 64730/2022 e impegnato sul capitolo 442030/2022;
- di approvare la bozza di disciplinare di concessione allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)
Firmato digitalmente da Bruno Ifrigerio