

Codice A1421A

D.D. 16 novembre 2022, n. 2146

**Associazione Scuola materna "E. De Amicis" con sede nel Comune di Settimo Torinese (TO). Estinzione.**



**ATTO DD 2146/A1421A/2022**

**DEL 16/11/2022**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1400A - SANITA' E WELFARE**

**A1421A - Programmazione socio-assistenziale e socio-sanitaria; standard di servizio e qualità**

**OGGETTO:** Associazione Scuola materna "E. De Amicis" con sede nel Comune di Settimo Torinese (TO). Estinzione.

L'Associazione Scuola materna "E. De Amicis" con sede nel Comune di Settimo Torinese (TO), in via Regina Pacis, n.1/3, C.F. 02233280011, già Istituzione Pubblica di Assistenza e beneficenza, con D.G.R n. 191 – 38048 adottata in data 29 agosto 1994, a norma delle LL.RR. 10 e 11 del 19/03/1991, ha ottenuto il riconoscimento della personalità giuridica privata ed è stata iscritta al n.275/1312 del 24/10/2002 presso il Registro regionale centralizzato provvisorio delle Persone giuridiche private.

L'Associazione, ai sensi dell'art.2 dello Statuto vigente, ha per scopo "quello di accogliere i bambini di ambo i sessi, residenti nel Comune di Settimo torinese ed eventualmente in Comuni limitrofi, di età compresa tra i tre e i sei anni e di provvedere all'educazione globale della persona del bambino secondo la visione cristiana della vita".

Il Presidente dell'Associazione, ai sensi dell'art. 27 del C.C. e ss. in data 19/10/2022 ( Prot. Reg. n. 39173 del 20/10/2022) e in data 20/10/2022 ( Prot. Reg. n. 39213 del 20/10/2022), presentava istanza per ottenere l'estinzione della stessa.

Il Consiglio di Amministrazione, in Assemblea straordinaria, della Associazione Scuola materna "E. De Amicis" di Settimo Torinese, ha deliberato l'estinzione dell'Ente stesso e la devoluzione del Patrimonio residuo, ad avvenuta liquidazione, alla Parrocchia San Pietro in Vincoli di Settimo Torinese, con vincolo di destinazione a servizi socio-assistenziali, socio-sanitari e socio-educativi, come risulta dal Verbale redatto in data 15/09/2022, registrato con Repertorio n. 53728, Raccolta n.34592, in Torino, in Corso G.Ferraris n. 73, davanti al notaio Dott.Andrea Ganelli, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Torino e Pinerolo.

La richiesta di estinzione è motivata dal fatto che l'Ente è ormai impossibilitato a perseguire le

proprie finalità istituzionali, causa il persistente calo della natalità e le rilevanti criticità finanziarie, che hanno portato alla sospensione dell'attività didattica a partire dall'anno scolastico 2019/2020. E come cita il Verbale sopra richiamato: “nel mese di giugno 2019 sono stati risolti tutti i contratti di lavoro in essere con il personale dipendente e a partire dall'estate del 2019 gli immobili di proprietà dell'Associazione sono stati locati al Comune di Settimo Torinese”, per l'esigenza di quest'ultimo di avere a disposizione nuove aule per la scuola materna “para” statale.

Dato atto che nel suddetto verbale di deliberazione di estinzione, il Dott. Marzari Stefano Gino, nato a Torino il giorno 23 agosto 1974, C.F. MRZSFN74M23L219G, dottore commercialista iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti di Torino al n. 2786 e Revisore legale, con domicilio professionale in Torino, in via San Quintino, 4, è stato designato a ricoprire la carica di Commissario liquidatore della Associazione, nomina di spettanza del Presidente del Tribunale, prevista dall'art.11 delle Disposizioni di Attuazione al C.C, considerata la necessità di gestire l'amministrazione del Patrimonio dell'Ente nel periodo ricompreso tra l'inizio della liquidazione e l'attribuzione finale dei beni, garantendo la necessaria conoscenza dei fatti progressi.

Dato atto che il legale rappresentante della Parrocchia S.Pietro in Vincoli di Settimo Torinese, con nota del 5 settembre 2022, ai sensi dell'Art. 24 dello Statuto vigente dell'Associazione “E. De Amicis” di Settimo Torinese, ha accettato il Patrimonio dell'estinguenda Associazione citata, impegnandosi affinché il patrimonio residuo, esaurita la liquidazione, sia vincolato ai servizi socio-assistenziali e socio-educativi o comunque analoghi alle finalità istituzionali dell'Associazione.

Dato atto inoltre che il patrimonio dell'estinguenda Associazione “E. De Amicis” di Settimo Torinese (allegato A del Verbale di deliberazione redatto in data 15/09/2022 di cui sopra) , quale risulta dalla documentazione prodotta, è così composto:

#### 1) BENI IMMOBILI

- Immobile sito in Settimo Torinese (TO), in via Regina Pacis, 1, sede della Scuola materna paritaria E.De Amicis, censito al Catasto Fabbricati al foglio 29, Particella 32, Subalterno 101, Piani S1/T/1 – Zona Censuaria U - Categoria B/5, Classe U, Consistenza 3 vani, Superficie catastale 2.105 mq, Rendita 13.934,03 €; è distinto dal Catasto Terreni al foglio 29, Mappale 2 della superficie 2.750 mq.

L'edificio, con pianta rettangolare con maniche più corte alle estremità a formare una “U”, è edificato ad un piano fuori terra, tranne l'ala verso via della Repubblica che ha due piani. Il primo nucleo è stato costruito nel 1930, con successivi ampliamenti, l'ultimo dei quali nel 2002.

L'edificio è allacciato alla rete di teleriscaldamento cittadino. L'accesso alla scuola avviene da via Regina Pacis in un atrio che disimpegna ad un lungo corridoio sulla sinistra che dà accesso alle aule, e dalla parte frontale con le attività collettive e di servizio. La superficie coperta è pari a 1.232 mq.

Le superfici utilizzate sono le seguenti:

Piano Terra – didattica – superficie 465 mq

Piano Terra – uffici e servizi – superficie 767 mq

Piano Interrato – didattica – superficie 215 mq; servizi – superficie 121 mq; cucina – superficie 130mq

Piano Primo – custodia – 138 mq

Alle superfici coperte si può aggiungere l'area esterna dedicata alle attività didattiche (are giochi attrezzata) che occupa una superficie di circa 1.500 mq.

Il valore complessivo del suddetto immobile è di Euro 578.300,00, come risulta dalla perizia asseverata, redatta in data 22/07/2022, dal geometra Dario Savarino, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Torino al n. 6311, con studio professionale in Torino in via San Quintino n°19/A.

## 2) BENI MOBILI

Presso la Banca Cassa di Risparmio di Asti, filiale di Settimo Torinese, conto corrente – IBAN IT78 D0608531030000000024880 – con un saldo attivo, alla data del 01/07/2022, di Euro 1.260,53.

Dato atto che con deliberazione n.1 del 15/09/2022 del Consiglio di Amministrazione dell'Ente, con Assemblea ordinaria, trasmessa con nota del 19/10/2022 (Prot. Reg.n. 39173 del 20/10/2022), è stato approvato il Bilancio d'esercizio al 31/12/2021, costituito da Stato Patrimoniale, Conto economico, nota illustrativa e relazione di missione, con una perdita di esercizio pari a Euro 17.426,00;

Dato atto che con medesima deliberazione n.1 del 15/09/2022 del Consiglio di Amministrazione, dalle informazioni sullo stato patrimoniale dell'Ente, risultano debiti iscritti nelle passività per complessivi Euro 783.300,00;

Dato atto che un importo consistente, pari a Euro 516.854,00, del debito sopra menzionato è quello verso le Banche e nella nota informativa sullo stato patrimoniale si legge: *“i debiti assistiti da garanzia reale (ipoteca) su beni sociali (immobile) sono relativi al mutuo ipotecario contratto con Banca prossima SpA (ora Banca Intesa San Paolo SpA) nell'anno 2010 dell'importo residuo di Euro 305.920,00 in forza del quale la Banca erogante ha iscritto ipoteca volontaria di primo grado in data 15.12.2020 reg. gen. 50348 e reg. part. 10611 e del debito verso il Banco BPM S.p.a. (che agisce per mezzo della mandataria CF Liberty Servicing S.p.A.) in forza di decreto ingiuntivo n. 970/2020 Tribunale di Ivrea (ottenuto per scoperto su conto corrente e mancato pagamento ratei finanziamento chirografario) dell'importo di Euro 99.697 per il quale il creditore ha iscritto ipoteca giudiziale (di secondo grado) in data 23.03.2021 reg. gen. 12193 e reg. part. 1886; in data 16.06.2022 la procedura esecutiva immobiliare attivata presso il Tribunale di Ivrea da CF Liberty Servicing S.p.A. è stata sospesa per 24 mesi con provvedimento del Giudice dell'esecuzione, ai sensi dell'art. 624-bis del Codice di procedura civile”*;

Visto il provvedimento del Giudice dell'Esecuzione del Tribunale di Ivrea, sottoscritto in data 16/06/2022, con il quale la procedura esecutiva immobiliare è stata sospesa per 24 mesi, ai sensi dell'art. 624-bis del Codice di procedura civile;

Richiamato l'allegato B) del Verbale di deliberazione dell'Ente redatto in data 15/09/2022, registrato con Repertorio n. 53728, Raccolta n.34592, di cui sopra, *“situazione economico-patrimoniale al 31.08.2022 e Analisi di sostenibilità del procedimento di scioglimento e liquidazione”*, redatto da un Soggetto specializzato (c.d.advisor) al quale l'Ente si è affidato per la gestione dei debiti sociali, con il quale si evince che il residuo attivo di liquidazione presenta un saldo positivo presunto di Euro 11.159,00 e dimostra quindi la ragionevole sostenibilità della procedura di liquidazione dell'Associazione;

Per i motivi sopra esposti, considerato che l'Associazione non è più in grado di assicurare il perseguimento dei propri fini istituzionali in campo socio-educativo, si ritiene che la proposta di estinzione possa essere accolta.

Si ritengono realizzate nel caso, le condizioni previste dagli artt. 27 e ss del Codice Civile per l'ipotesi di estinzione delle persone giuridiche ricorrendo per l'Ente l'impossibilità di raggiungere i propri scopi e si ritiene altresì, in conformità all'art. 24 dello Statuto vigente e alla volontà espressa dalla Associazione, di devolvere i beni, esperita la liquidazione, alla Parrocchia S.Pietro in Vincoli di Settimo Torinese, ritenendo la medesima soggetto idoneo ad assicurare al Patrimonio residuo una destinazione socio-assistenziale e socio-educativa.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in conformità da quanto disposto dalla D.G.R n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021;

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- " Gli Artt. 27 e ss del Codice Civile;
- " il D.P.R. n. 9 del 1972;
- " il D.P.R. n. 616 del 1977;
- " le Leggi regionali n.10 e n.11 del 19/03/1991;
- " il D.P.R. 361 del 10/02/2000;
- " il D.lgs n. 207/2001;
- " il D. Lgs. n. 165 del 30/03/2001;
- " la D.G.R. n. 39 - 2648 del 02/04/2001 con cui è stato istituito il Registro regionale centralizzato provvisorio delle persone giuridiche private;
- " la Legge regionale n. 1 del 08/01/2004;
- " l'art.17 della Legge regionale n.23 del 28/07/2008;
- " la D.G.R n.191 - 38048 adottata in data 29 agosto 1994, con la quale l'Ente ha ottenuto il riconoscimento della personalità giuridica privata e la contestuale approvazione dello Statuto vigente e l'iscrizione al n.275/1312 del 24/10/2002 presso il Registro regionale centralizzato provvisorio delle Persone giuridiche private;

#### *determina*

- di accertare l'esistenza di una delle cause di estinzione della persona giuridica previste dall'art. 27 del Codice Civile e s.s, in quanto, come indicato in premessa, l'Associazione Scuola materna "E. De Amicis" con sede nel Comune di Settimo Torinese (TO) non è più in grado di perseguire lo scopo prefissato nell'atto costitutivo, con la sospensione dell'attività didattica a partire dall'anno scolastico 2019/2020;

- di autorizzare l'iscrizione dell'estinzione della suddetta Associazione nel registro centralizzato delle persone giuridiche private, di cui alla D.G.R. n. 39 - 2648 del 02/04/2001, e la devoluzione del Patrimonio residuo, ad avvenuta liquidazione, alla Parrocchia S.Pietro in Vincoli di Settimo Torinese (TO), con il vincolo di destinazione del Patrimonio stesso alla prosecuzione dell'attività perseguita dall'estinguenda Associazione o comunque a Servizi socio-assistenziali e socio-educativi;

- di segnalare la disponibilità del Dott. Marzari Stefano Gino a ricoprire l'incarico di Commissario Liquidatore, nomina di spettanza del Presidente del Tribunale, prevista dall'art.11 delle Disposizioni di Attuazione al C.C.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. entro il termine di 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto (se antecedente), ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La stessa sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello statuto e dell'art. 5 della L. R. n. 22/2010.

IL DIRIGENTE (A1421A - Programmazione socio-assistenziale e socio-sanitaria; standard di servizio e qualità)  
Firmato digitalmente da Livio Tesio