

Codice XST030

D.D. 27 ottobre 2022, n. 697

Realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell'Ente Regione Piemonte (codice CUP: J19I06000100002 - codice CIG: 0386453F16): provvedimenti in ordine alla spesa delle attività dei componenti del Collegio Tecnico Consultivo ex art. 6 del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 s.m.i. Spesa di euro 226.366,60 o.p.f.c. (CIG vari) sul cap...



ATTO DD 697/XST030/2022

DEL 27/10/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"

OGGETTO: Realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell'Ente Regione Piemonte (codice CUP: J19I06000100002 – codice CIG: 0386453F16): provvedimenti in ordine alla spesa delle attività dei componenti del Collegio Tecnico Consultivo ex art. 6 del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 s.m.i. Spesa di euro 226.366,60 o.p.f.c. (CIG vari) sul cap. 122681/2022, spesa di euro 60,00 sul cap. 144926/2023 e acc. euro 178.410,00 sul cap. 39380/2022.

Premesso che:

- con Determinazione della Direzione Risorse Umane e Patrimonio n. 1355 del 30.12.2010, in esecuzione della D.G.R. n. 41-6188 del 18.06.2007 e del D.P.G.R. n. 8 del 01.02.2010, veniva aggiudicato in via definitiva l'appalto dei lavori di realizzazione del nuovo palazzo degli uffici regionali, all'A.T.I. mista COOPSETTE Società Cooperativa (Capogruppo Mandataria con sede in Castelnovo di Sotto - Via San Biagio n. 75) - C.M.B – Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, UNIECO Soc. Coop., DE-GA s.p.a. – KOPA ENGINEERING s.p.a. - IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. - Monte dei Paschi di Siena Leasing & Factoring S.p.A. - Ubi Leasing S.p.A., Agrileasing S.p.A., Credemleasing S.p.A., ABF Leasing S.p.A. - Credito Piemontese S.p.A, avendo proposto, con riferimento all'importo dei lavori, il prezzo più basso quantificato in euro 202.312.132,58, al netto degli oneri della sicurezza quantificati in Euro 5.987.083,29 e così per complessivi euro 208.299.215,87 oltre IVA, e uno spread di 1,485 % oltre all'Euribor;

- con Atto rogito Notaio Andrea Ganelli di Torino Rep. n. 21961, Atti n. 14424 del 30.5.2011, registrato in data 23.6.2011 al n. 15995, serie 1T, la Regione Piemonte – Direzione Risorse Umane e Patrimonio – costituiva sull'area di proprietà (così come identificata nell'atto medesimo) apposito diritto di superficie di durata trentennale, per la realizzazione dell'opera, in favore dell'A.T.I. finanziatrice costituita tra Monte dei Paschi di Siena Leasing & Factoring S.p.A. - capogruppo - Ubi Leasing S.p.A., Agrileasing S.p.A., Credem leasing S.p.A., ABF Leasing S.p.A. - Credito Piemontese S.p.A.;

- in pari data 30.5.2011, con scrittura privata autenticata rep. 21962, Atti n. 14425, Notaio Andrea Ganelli di Torino, veniva stipulato fra l'A.T.I. finanziatrice (Concedente) e la Regione Piemonte

(Utilizzatore) contratto, cui il contratto di concessione del diritto di superficie è direttamente collegato, disciplinante i termini e le modalità della locazione finanziaria del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell'Ente;

- in dipendenza del contratto di locazione finanziaria la sopra citata A.T.I. finanziatrice, con scrittura privata autenticata Notaio Andrea Ganelli di Torino, repertorio n. 21963/14426 del 30.5.2011, conferiva mandato con rappresentanza alla Regione Piemonte per la stipula del contratto di appalto con l'A.T.I. realizzatrice dell'opera nonché, fra l'altro, per la sottoscrizione dei contratti strumentali e/o necessari per l'adempimento del Mandato e il completamento dell'opera quali, a mero titolo esemplificativo, quelli relativi ai monitoraggi ambientali, alla bonifica bellica, allo spostamento dei sottoservizi etc.;

- in dipendenza del contratto di locazione finanziaria e del mandato con rappresentanza conseguentemente ricevuto dall'A.T.I. finanziatrice, in data 30.5.2011 con scrittura privata autenticata n. 21964 Atti n. 14427, Notaio Andrea Ganelli di Torino, registrata in data 27.06.2011 al n. 16123/1T, veniva stipulato contratto di appalto tra la Regione Piemonte (Committente) e COOPSETTE società cooperativa, Capogruppo Mandataria dell'ATI Costruttrice: COOPSETTE (con sede in Castelnovo di Sotto – Via San Biagio n. 75) - C.M.B - Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, UNIECO Soc. Coop., DE-GA S.p.A. - KOPA ENGINEERING s.p.a. - IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (Appaltatore), costituita per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell'Ente;

- con D.G.R. n. 22-2268 del 27.6.2011 veniva istituita la Struttura temporanea ST0701 “Palazzo per uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione”) inizialmente incardinata nella Direzione Risorse Umane e Patrimonio;

- in data 30.11.2011 il Direttore dei Lavori procedeva alla consegna definitiva dei lavori;

- con Determinazione Dirigenziale n. 687 del 03.08.2012 del Settore ST0701 della Direzione Risorse Umane e Patrimonio veniva approvata la perizia suppletiva e di variante n. 1, per il maggior importo complessivo di euro 731.248,80 al lordo del ribasso d'asta (20,97%), pari nettomissiseuro 577.905,93, oltre euro 18.000,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e così per complessivi euro 595.905,93 o.f.e., rispetto all'importo contrattuale originariamente pattuito, il quale è risultato conseguentemente aumentato e rideterminato in euro 202.890.038,51 al netto del ribasso d'asta del 20,97% oltre euro 6.005.083,29 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e così per complessivi euro 208.895.121,80 o.f.e. (Atto di Sottomissione ed allegato Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi – rep. n. 16946 del 06.09.2012 – registrato all'Agenzia delle Entrate Uff. di Torino 1 in data 12.09.2012 al n. 12724);

- con riguardo alle vicende soggettive dei Soggetti realizzatore e finanziatore dell'appalto intervenute in corso di esecuzione del contratto prima della messa Liquidazione coatta amministrativa della Società Mandataria Capogruppo Coopsette Società Cooperativa avvenuta in data 30.10.2015:

. in data 11.3.2013 la mandante UNIECO depositava presso il Tribunale di Reggio Emilia ricorso ex art. 161, sesto comma, R.D. 16 marzo 1942, 267, presentando un accordo di ristrutturazione dei debiti ex art. 182 bis, primo comma, L.F., omologato in data 18.7.2013;

. con Determinazione Dirigenziale n. 352 del 6.6.2013 del Settore Attività Negoziale e Contrattuale, Espropri – Usi Civici e con Determinazione Dirigenziale della Struttura XTS102 n. 141 del 10.6.2015 venivano autorizzate la presa d'atto ai sensi dell'art. 116 del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i. delle variazioni sociali avvenute nell'A.T.I. Finanziatrice.

. con Determinazione Dirigenziale n. 152 del 19.6.2015 veniva autorizzata la presa d'atto del recesso dal Raggruppamento dell'A.T.I. aggiudicataria dell'Impresa DE-GA S.p.A. (mandante) in concordato liquidatorio ex art. 161, comma 6, L.F. e della contestuale ripartizione delle quote di partecipazione in capo alle restanti imprese del raggruppamento esecutore dei lavori;

. per effetto delle suddette delle variazioni intervenute nel Raggruppamento aggiudicataria dell'appalto, l'A.T.I. mista risultava composta come di seguito specificato: COOPSETTE società

cooperativa, Capogruppo Mandataria dell'ATI mista COOPSETTE (con sede in Castelnovo di Sotto – Via San Biagio n. 75), C.M.B. – Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, UNIECO Soc. Coop., KOPA ENGINEERING S.p.A., IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (Soggetto realizzatore); MONTE DEI PASCHI DI SIENA LEASING & FACTORING S.p.A. – Capogruppo, UBI LEASING S.p.A., ICCREA BANCA IMPRESA S.p.a., CREDEMLEASING S.p.A., SARDALEASING S.p.A., CREDITO VALTELLINESE s.c. (Soggetto finanziatore);

- con Determinazione Dirigenziale n. 110 del 23.12.2013 del Settore STS102 della Direzione Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale veniva approvata la perizia di Variante Migliorativa proposta dall'Appaltatore ai sensi dell'art. 11 del D.M. LL.PP. 145/2000, agli atti dell'Amministrazione, con contestuale approvazione dello schema di "Atto Aggiuntivo preliminare", sottoscritto per preventiva accettazione dall'Appaltatore in data 18 dicembre 2013, attestante una minore spesa per lavori di euro 513.191,58 al netto del ribasso d'asta (o.f.e.);

- con Determinazione Dirigenziale n. 116 del 01.08.2014 della Struttura STS102 veniva approvata la perizia suppletiva e di variante n. 2, per un maggiore importo complessivo di perizia di lordi euro 447.225,13 pari al netto del ribasso d'asta ad euro 353.442,02 oltre euro 30.211,21 per maggiori oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, o.f.e.. Con il suddetto provvedimento, nel richiamare lo Schema di Atto Aggiuntivo preliminare sottoscritto il 18.12.2013 relativamente alla Variante Migliorativa, nonché lo Schema di Atto di Sottomissione sottoscritto il 18.05.2012 in ordine alla ridefinizione quantitativa del materiale proveniente dagli scavi tra materiale da conferire a discarica e materiale da conferire a riuso e correlato concordamento di nuovi prezzi per una minore spesa contrattuale per lavori euro 612.338,56.= al netto del ribasso d'asta, ed un incremento contrattuale per oneri per la sicurezza di euro 30.211,21.= e così per una complessiva minore spesa contrattuale di netti euro 582.127,35.=, veniva conseguentemente dato atto della rideterminazione dell'importo contrattuale ad euro 202.277.699,95.= o.f.e. per lavori, al netto del ribasso d'asta del 20,97%, oltre euro 6.035.294,50.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e così per complessivi euro 208.312.994,45.= o.f.e.;

- con Determinazione Dirigenziale n. 164 del 28.11.2014 venivano approvate le Revisioni nn. 11 e 12 effettuate dal Coordinatore Sicurezza in Esecuzione al Piano di Sicurezza e Coordinamento con conseguente rideterminazione in complessivi euro 6.193.817,19 o.f.e. dell'importo complessivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, nonché le liste delle economie dalla n.ro 1 alla n.ro 31 pari a complessivi netti euro 352.551,62 o.f.e., con contestuale approvazione dello schema di Atto di Sottomissione sottoscritto per preventiva accettazione dall'Appaltatore in forza del quale l'importo contrattuale di cui al Contratto 30.5.2011, come rideterminato con Atto di Sottomissione rep. n. 16946 del 06.09.2012, veniva conseguentemente rideterminato in euro 202.277.699,95.= o.f.e. per lavori, al netto del ribasso d'asta del 20,97%, oltre euro 352.551,62.= o.f.e. per liste economie dalla n.ro 1 alla n.ro 31 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e così per 202.630.251,57.= per lavori, oltre euro 6.193.817,19.=. Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e così per complessivi euro 208.824.068,76.= o.f.e. (Atto rep. n. 00397 del 30.12.2014, registrato all'Agenzia delle Entrate Uff. Torino 1 in data 20.01.2015 al n. 308 serie 3);

- con Determinazione Dirigenziale n. 228 del 15.09.2015 veniva approvata la perizia suppletiva e di variante n. 3, agli atti dell'Amministrazione, relativa all'esecuzione di maggiori oneri e/o diverse lavorazioni per un maggiore importo quantificato in complessivi lordi euro 4.225.980,96 pari, per effetto del ribasso d'asta del 20,97%, ad euro 3.339.792,75 per lavori, oltre euro 105.030,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi euro 3.444.823,71, oneri fiscali esclusi, rispetto all'importo contrattuale originariamente pattuito come ridefinito dai successivi atti aggiuntivi, il quale è stato conseguentemente rideterminato in 205.617.492,70 per lavori al netto del ribasso d'asta, oltre euro 352.551,62 o.f.e. per liste economia dalla n.ro 1 alla n.ro 31, ed

6.298.848,15 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e così per complessivi 212.268.892,47, oneri fiscali esclusi;

- in data 30.10.2015 il Direttore dei Lavori presentava alla Stazione Appaltante la perizia suppletiva e di variante n. 4 per un importo di complessivi euro 6.521.627,38 al netto del ribasso d'asta del 20,97% oltre ad euro 153.837,45 per maggiori oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed euro 77.187,08 per Liste in economia (dalla n. 32 alla n. 43) e così per una complessiva maggiore spesa di netti euro 6.752.651,91, o.f.e., come da schema di Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi ex art. 136 del D.P.R. n. 554/1999 firmati in data 26/10/2015 per preventiva accettazione, con riserva, dall'allora capogruppo mandataria Coopsette Soc. Coop;

- con Decreto n. 541 del 30.10.2015 il Ministero dello Sviluppo Economico provvedeva alla messa in liquidazione coatta amministrativa dell'Impresa Mandataria dell'A.T.I. Coopsette Soc. Coop., con sede in Castelnovo di Sotto (RE), Mandataria Capogruppo dell'originaria A.T.I. aggiudicataria dei lavori e, ai sensi dell'art. 78 R.D. n. 267/1942 ss.mm.ii., la procedura concorsuale decretata in capo alla Società Coopsette determinava lo scioglimento del mandato con rappresentanza esclusiva a suo tempo conferito a detta Impresa cooperativa dalle Società Mandanti dell'A.T.I. Costruttrice della locazione finanziaria di opera pubblica di cui trattasi;

- in data 8.6.2017, in esecuzione delle Deliberazioni di Giunta Regionale n. 34-4998 del 08.05.2017 e n. 2- 5141 del 7.6.2017 per le motivazioni riportate nei provvedimenti di Giunta Regionale cui si fa rinvio, veniva sottoscritto tra la Regione Piemonte e l'A.T.I. di Imprese Costruttrici C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, corrente in Carpi (MO), Via Carlo Marx n. 101 (P. IVA *omissis*) - Società IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (Mandante) ricostituita per la realizzazione della nuova Sede Unica addendum contrattuale al contratto d'appalto per il completamento dell'opera regionale ex art. 37, comma 18 del D.lgs n. 163/2006 ss.mm.ii.: Atto Aggiuntivo, Rep. n. 36819 – Atti n. 24683 - dell'08.06.2017 Notaio Andrea Ganelli di Torino, al contratto d'appalto stipulato dall'A.T.I. aggiudicataria in data 30.05.2011 alla presenza del Notaio Andrea Ganelli di Torino, autenticante le sottoscrizioni come da Autentica Repertorio n. 21964 Atti n. 14427;

- in data 22.6.2017 veniva sottoscritto il Verbale di ripresa dei lavori, a firma del Direttore dei lavori all'epoca in carica e della neo ricostituita A.T.I. di Imprese Costruttrici;

- con Determinazione Dirigenziale n. 332 del 14.07.2017, in esecuzione della D.G.R. 2-5298 del 6.7.2017, veniva disposto di affidare a S.C.R. Piemonte S.p.A. l'incarico dirigenziale biennale di Direttore Lavori del Palazzo Unico Regionale nell'ambito dell'organico societario della citata S.C.R. come da schema di Convenzione contestualmente approvato;

-con Deliberazione n. 4-439 del 29.10.2019 di riorganizzazione parziale delle strutture del ruolo della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 5 della Legge Regionale 28.7.2008, n. 23 e s.m.i., la Giunta Regionale istituiva, tra le diverse cose, la Struttura regionale temporanea XST024 "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione e gestione progetto ZUT" regionale temporanea XST024 "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione e gestione progetto ZUT", articolazione della Direzione A11000 "Risorse finanziarie e patrimonio";

- con D.G.R. n. 15-941 del 24.01.2020 veniva deliberato di attribuire all'Ing. Anna Maria FACIPIERI l'incarico di responsabile della struttura temporanea XST024 "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione e gestione progetto ZUT", istituita con DGR n. 4-439 del 29.10.2019, quale articolazione della direzione A11000 "Risorse finanziarie e patrimonio", considerato altresì che al responsabile della predetta struttura competono il ruolo e le funzioni del

responsabile del procedimento;

- nel corso dei lavori venivano approvate perizie di variante e in ultimo, con la Determinazione Dirigenziale n. 342/XST024 del 07.06.2021 la perizia suppletiva e di variante n. 9, e il relativo cronoprogramma dei lavori, con conseguente rideterminazione dell'importo contrattuale in complessivi euro 236.639.901,64, di cui euro 228.183.210,60 per lavori al netto del ribasso, euro 631.943,84 per Liste in Economia (da n. 1 a n. 46) e euro 7.824.747,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, restando salvi gli effetti economici che la c.d. ex Perizia suppletiva e di variante n. 5/Atto ricognitivo produrrà sul contratto d'appalto di cui trattasi;

- con D.G.R. n. 7 – 4281 del 10.12.2021 veniva istituita la Struttura XST030 – Gestione del progetto “Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione” in sostituzione della Struttura Temporanea XST024 – Gestione del progetto “Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione progetto ZUT” a decorrere dal 4 aprile 2022 di cui al responsabile della predetta struttura, Ing. Anna Maria Facipieri, competono il ruolo e le funzioni del responsabile del procedimento.

Atteso che in data 22.7.2021 veniva stipulato fra la Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio e l'A.T.I. di Banche Finanziatrici del leasing in costruendo con Mandataria Capogruppo MONTE DEI PASCHI DI SIENA LEASING & FACTORING S.p.A (con sede legale in *omissis* - C. Fiscale *omissis*) l'Atto contrattuale (approvato con D.D. n. 427/A11000/2021 del 15.7.2021 in recepimento degli indirizzi della D.G.R. n. 28-3515 del 9.7.2021) integrativo del Contratto di locazione finanziaria del 30.5.2011, mediante scrittura privata autenticata del 22.7.2021 rep. n. 6535 Raccolta n. 4575, Notaio Dott. Marco Sormani in Milano, registrato in data 26.7.2021 presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale Milano II al n. 81721 Serie 1T.

Atteso altresì che con Determinazione Dirigenziale n. 459/A11000 del 22.07.2022 si è proceduto a prendere atto, fatta salva la condizione risolutiva di cui all'art. 92 – commi 2, 3 e 4 e all'art. 94 del D.lgs. n. 159/2011 e s.m.i. e dell'art. 3, commi 2, 3 e 4 del D.L. 16.7.2020, n. 76 convertito con L. n. 120/2020 e s.m.i., delle vicende, ex art. 116 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., di alcune Mandanti dell'A.T.I. finanziatrice e, conseguentemente, della nuova composizione dell'A.T.I. relativa al soggetto finanziatore del contratto di cui all'Atto scrittura privata autenticata del 22.7.2021 repertorio n. 6535 Raccolta n. 4575 Notaio Dott. Marco Sormani in Milano, integrativo del Contratto di locazione finanziaria del 30.5.2011 di cui a scrittura privata autenticata del 30.5.2011 repertorio n. 21962, Atti n. 14425, Notaio Andrea Ganelli in Torino fra la Regione Piemonte e l'A.T.I. di Banche Finanziatrici per il leasing in costruendo del nuovo Palazzo della Regione Piemonte come di seguito riportato: MONTE DEI PASCHI DI SIENA LEASING & FACTORING S.p.A. Mandataria Capogruppo (con sede legale in Siena Via Aldo Moro n. 11/13 - C. Fiscale 92034720521), INTESA SANPAOLO S.p.A. (mandante), ICCREA BANCA IMPRESA S.p.A. (mandante), CREDEMLEASING S.p.A. (mandante), SARDALEASING S.p.A. (mandante), CREDIT AGRICOLE LEASING ITALIA S.r.l (mandante) (soggetto finanziatore).

Dato atto che la normativa in vigore durante l'espletamento della procedura di gara dell'appalto in oggetto era, tra l'altro ed oltre al D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., costituita dai sottoelencati decreti abrogati e/o in parte abrogati dal D.P.R. n. 207/2010 dall'8 giugno 2011:

- D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i. (ma normativa tuttora vigente per il contratto di cui trattasi);
- D.P.R. n. 34/2000 (abrogato dal D.P.R. n. 207/2010 dall'8 giugno 2011);
- D.M. LL.PP. n. 145/2000 (in parte abrogato dal D.P.R. n. 207/2010 dall'8 giugno 2011).

Preso atto che l'art. 357, comma 6, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. stabilisce che: “Le disposizioni parte II, titolo VIII (esecuzione dei lavori), titolo IX (contabilità dei lavori), titolo X (collaudo dei

lavori), non si applicano all'esecuzione, contabilità e collaudo dei lavori per i quali, alla data di entrata in vigore del regolamento, siano già stati stipulati i relativi contratti. Ai suddetti contratti continuano ad applicarsi le disposizioni contenute nei titoli IX, XI e XII, del d.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554. Resta ferma la validità dei contratti già stipulati e da stipulare, per la cui esecuzione è prevista nel bando o nell'avviso di gara ovvero nella lettera di invito la qualificazione in una o più categorie previste dal regolamento di cui al D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34".

Visto l'art. 6 del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 (Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale) convertito, con modifiche con L.11 settembre 2020, n. 120 (G.U. Serie generale n. 228 del 14.9.2020 - Suppl. Ordinario n. 33) e, ss.mm.ii. in particolare, il comma 1, il quale stabilisce che: *"1. Fino al 30 giugno 2023 per i lavori diretti alla realizzazione delle opere pubbliche di importo pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, è obbligatoria, presso ogni stazione appaltante, la costituzione di un collegio consultivo tecnico, prima dell'avvio dell'esecuzione, o comunque non oltre dieci giorni da tale data, con i compiti previsti dall'articolo 5 nonché di rapida risoluzione delle controversie o delle dispute tecniche di ogni natura suscettibili di insorgere nel corso dell'esecuzione del contratto stesso. Per i contratti la cui esecuzione sia già iniziata alla data di entrata in vigore del presente decreto, il collegio consultivo tecnico è nominato entro il termine di trenta giorni decorrenti dalla medesima data. (comma modificato dall'art. 51, comma 1, lettera e), legge n. 108 del 2021, poi dall'art. 6-quater della legge n. 233 del 2021).*

Considerato che per i lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 76/2020 convertito, con modifiche, con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii. risulta obbligatoria la costituzione di Collegio Consultivo Tecnico, nel corso dell'anno 2021 a seguito di corrispondenza intercorsa tra le Parti, la Stazione Appaltante e l'A.T.I. Appaltatrice individuavano i sotto elencati componenti:

- Dott. Marco Piletta, Dirigente del Settore Contratti, Polizia Locale e Sicurezza integrata: Componente individuato dalla Stazione Appaltante;
- Ing. Alberto Siletto, Dirigente del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale: Componente individuato dalla Stazione Appaltante. preso atto che l'A.T.I. Appaltatrice ha a sua volta provveduto ad individuare i componenti del Collegio di nomina del Soggetto realizzatore, il cui nominativo é stato comunicato con nota AR 1/21 dell'8.01.2021, acclarata in pari data al prot. n. 931/XST024 come di seguito elencati:
- Avv. Alessio TUCCINI, con Studio in *omissis* Componente individuato dall'A.T.I. Appaltatrice;
- Ing. Marco RENGA, con Studio in *omissis*: Componente individuato dall'A.T.I. Appaltatrice.

Atteso che:

- in data 04.05.2021 mediante riunione telematica a mezzo della piattaforma Skype, i summenzionati Componenti, Ing. Alberto Siletto e Dott. Marco Piletta, per la Regione Piemonte, Ing. Marco Renga e Avv. Alessio Tuccini, per l'A.T.I. Appaltatrice, ai sensi dell'art. 6, comma 2, D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., come risulta dal verbale agli atti, designavano concordemente quale quinto Componente, con funzioni di Presidente del Collegio Consultivo Tecnico, l'Avvocato dello Stato presso l'Avvocatura Generale dello Stato, Avv. Vincenzo Nunziata;
- in data 11.6.2021 perveniva accettazione dell'incarico da parte del Presidente, così come acclarata in pari data al prot. n. 00051705/XST024;
- in merito al Collegio Consultivo Tecnico insediatosi relativamente all'appalto del leasing in costruendo per la realizzazione della Nuova Sede Unica in oggetto con Determinazione dirigenziale n. 598/XST024 del 27.9.2021 avente ad oggetto: "Realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell'Ente Regione Piemonte (codice CUP: J19I06000100002 – codice CIG: 0386453F16): presa d'atto costituzione Collegio Consultivo Tecnico ai sensi dell'art. 6 del D.L. 16.7.2020, n. 76 convertito con L. 11.9.2020, n. 120

e s.m.i. Spesa presunta di Euro 28.710,00 o.p.f.c. sul cap. 122681 del Bilancio finanziario gestionale 2021- 2023 (annualità 2021). (Smart CIG Z2E32B9EB5)”, per le motivazioni esposte nel provvedimento cui si fa rinvio per relationem veniva, fra le varie cose, disposto:

“- di prendere atto dell'avvenuta costituzione del Collegio Consultivo Tecnico, ex art. 6 della Legge 11.9.2020, n. 120, di conversione del D.L. 16.7. 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) e ss.mm.ii., dei suddetti lavori come di seguito composto:

- Avv. Vincenzo Nunziata, residente iomissis, Presidente del Collegio individuato dai Componenti del Collegio designato dalle Parti;

- Dott. Marco Piletta, Dirigente del Settore Polizia Locale e Sicurezza integrata della Regione Piemonte: Componente individuato dalla Stazione Appaltante;

- Ing. Alberto Siletto, Dirigente del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale: Componente individuato dalla Stazione Appaltante;

- Avv. Alessio TUCCINI, con Studio in omissis Componente individuato dall'A.T.I. Appaltatrice;

- Ing. Marco RENGA, con Studio omissis Componente individuato dall'A.T.I. Appaltatrice;

- di dare atto che, sulla base della documentazione agli atti del procedimento in narrativa citata:

° in merito all'ambito delle questioni suscettibili di esame da parte del Collegio Consultivo Tecnico, tale Collegio potrà intervenire per la soluzione delle controversie e delle dispute che non risultino connesse all'oggetto di giudizi già in corso relativamente ai suddetti lavori;

° il Collegio Consultivo Tecnico è sciolto al termine dell'esecuzione del contratto ovvero in qualsiasi momento, su accordo tra le parti ai sensi dell'art. 6, c. 6 della Legge 11.9 2020, n. 120, di conversione del D.L. 16.7.2020, n. 76 e s.mm.ii.;

° per quanto riguarda il compenso delle prestazioni dei Componenti il Collegio Consultivo Tecnico dell'appalto dei lavori di costruzione del nuovo palazzo regionale la Stazione Appaltante, avendo individuato nell'ambito delle professionalità di ordine tecnico e giuridico interne all'Ente due dirigenti regionali le relative prestazioni, rese nell'ambito dei lavori del Collegio, non comportano compensi aggiuntivi in quanto rientranti nella disciplina dell'onnicomprendività del trattamento economico dei dirigenti in ossequio a quanto stabilito dall'art. 24, comma 3, del D.Lgs n. 165/2001 s.m.i. e dalla Contrattazione Nazionale Collettiva del personale Dirigente del Comparto Funzioni Locali, concorrerà alla spesa dei compensi per le attività del Collegio in misura non superiore al 50% e pertanto, oltre al sostenimento del costo dei Componenti di propria elezione individuati nei due dipendenti regionali Dirigenti nel cui trattamento economico e' compreso il compenso per ogni attività svolta come da contrattazione collettiva dei dirigenti, parteciperà al finanziamento di quota parte degli oneri derivanti dall'attività del Collegio solo nella misura della metà della spesa ascrivibile all'attività del Presidente del Collegio come sopra individuato, e solo (cfr. ultima nota prot. n. 61394/A11000 del 14.6.2021) per le determinazioni che saranno assunte dal Collegio, fatte salve eventuali modifiche alla disciplina dei compensi apportabili a recepimento del testo finale delle Linee Guida che saranno approvate con provvedimento del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;

° i compensi del Presidente per le determinazioni assumibili dal Collegio sino alla conclusione dell'appalto sono stati presuntivamente stimati in una parte variabile, ammontante a presunti euro 49.500,00 o.p.f.e. tenuto conto del combinato disposto delle indicazioni dei punti 6.1.1.b e 6.1.2) delle prime Linee Guida del Consiglio Superiore dei LL.PP., ancorchè non formalmente approvate), pari a un costo medio di euro 9.000,00 o.p.f.e. per ciascuna determinazione adottata dal Collegio secondo i criteri in attuazione della normativa richiamata in premessa (ex art. 6, comma 7 del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 108/2020 e s.m.i., tariffe richiamate dall'articolo 9 del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27), incrementato del 10% (punto 6.5.1 delle prime Linee Guida) e ipotizzando un numero presunto di 5 determinazioni e che, per quanto sopra esposto, la Regione Piemonte concorrerà al finanziamento della metà (50%) del corrispettivo presunto (al lordo di ritenuta d'acconto) del Presidente, quindi per euro 24.750,00 o.p.f.e., liquidabile previa presentazione di apposite fatture/notule, in acconti e

a saldo, a seguito dell'emissione delle determinazioni del Collegio;

° alla spesa presunta di euro 28.710,00 o.p.f.c. per corrispettivo (al lordo di ritenuta d'acconto) per prestazione occasionale non assoggettabile ad IVA a favore dell'Avv. Vincenzo Nunziata (C.F. omissis- C. Beneficiario 370615) residente in Roma, Via Eustachio Manfredi, 11, Presidente del Collegio Consultivo Tecnico dell'appalto dei lavori di costruzione del nuovo palazzo regionale dell'Avv. Vincenzo Nunziata Presidente del Collegio a titolo di quota parte a carico della Regione Piemonte (50%) dei compensi (stimati in complessivi presunti euro 49.500,00 o.p.f.e.) delle attività del Presidente (Smart CIG Z2E32B9EB5) per le determinazioni che saranno assunte dal Collegio Consultivo Tecnico dell'appalto dei lavori specificati si fa fronte con i fondi del Cap. 122681 del Bilancio Finanziario gestionale 2021-2023 (annualità 2021) la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento: cap. 122681/2021 P.d.C. U.1.03.02.11.999 Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c. dando atto che i restanti oneri per Contributo IRAP, nelle rispettive misure di legge, saranno conteggiati ed assolti con separati atti dagli uffici competenti con i fondi del Capitolo 194081 (Imp. 3510/2021 IRAP Regione Piemonte) del Bilancio finanziario di previsione 2021-2023;

° la suddetta spesa presunta delle attività del Presidente il Collegio a carico della Regione Piemonte stimata in funzione del costo medio di n. 05 ipotizzate determinazioni potrà essere rideterminata con successivi provvedimenti in esito sia al numero di quesiti posti e, quindi, di conseguenti e correlate determinazioni, sia alla quantificazione del costo specifico delle determinazioni che saranno assunte dal Collegio e di eventuali ulteriori spese in conseguenza di modifiche alla disciplina dei compensi apportabili da nuove disposizioni normative e dalla disciplina di dettaglio del testo finale delle definitive Linee Guida in materia che saranno approvate con provvedimento del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, previo parere del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, ai sensi del comma 8-bis dell'art. 6 del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii. apportate con D.L. n. 77/2021 convertito con L. n. 108/2021;

° la spesa per la quota (50%) prevista a carico di Regione Piemonte, in dipendenza del compenso in argomento, ammontante a euro 24.750,00 oltre euro 3.960,00 per contributo previdenziale, è articolata così come di seguito:

- Contributo previdenziale INPS per gestione Previdenziale Obbligatoria Fondo Pensioni Lavoratori Dipendenti (Cod. 101), 24% di euro 24.750,00 pari a euro 5.940,00 di cui: 2/3 a carico della Regione Piemonte per euro 3.960,00 1/3 a carico del percipiente, ritenuta INPS su prestazioni occasionali per euro 1.980,00 - Ritenuta d'acconto art. 25 D.P.R. n. 600/1973 s.m.i. (20% di euro 24.750,00) per euro 4.950,00 e che pertanto la spesa complessiva a carico della Regione Piemonte, in dipendenza del compenso in argomento, ammonta ad euro 28.710,00 di cui euro 3.960,00 per contributo previdenziale a carico di Regione Piemonte;"omissis.

Dato atto che nel corso dell'anno 2021 a seguito di appositi quesiti delle Parti inoltrati con nota a firma congiunta prot. n. 9697/XST024 del 05.07.2021 il Collegio Consultivo Tecnico emetteva n. 3 determinazioni: n. 1 in materia di subappalto, n. 2a in materia di pavimentazioni nelle zone degli sbarchi ascensori e nei cd connettivi della torre, n. 2b circa la fondatezza della riserva n. 34 (valutazione richiesta solo dall'Appaltatore), n. 3 in materia di pulizia facciate Torre.

Atteso che in esecuzione delle determinazioni n. 1, n. 2a, n. 2b emesse dal Collegio Consultivo Tecnico venivano adottati dalla Regione i seguenti provvedimenti dirigenziali:

- Determinazione dirigenziale n. 1009/XST030 del 30.12.2021 avente ad oggetto Realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell'Ente Regione Piemonte (codice CUP: J19I06000100002 – codice CIG: 0386453F16): Provvedimento in ordine alla determinazione n. 2b del Collegio Consultivo tecnico ex art. 6, c. 6, della Legge 11.9.2020, n. 120, di conversione del D.L. 16.7.2020, n. 76 e s.mm.ii. e successivo D.L. n. 77/2021 convertito, con modifiche, con L. n. 108/2021.

- Determinazione dirigenziale n. 206/A11000 del 6.4.2022 avente ad oggetto “Realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell’Ente Regione Piemonte (codice CUP: J19I06000100002 – codice CIG: 0386453F16). Approvazione schema di Atto aggiuntivo n. 2 al contratto d’appalto del 30.5.2011 in esecuzione della Determinazione n. 1 del Collegio Consultivo Tecnico in materia di subappalto.”;
- Determinazione n. 296/XST030 del 20.5.2022 avente ad oggetto Realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell’Ente Regione Piemonte (codice CUP: J19I06000100002 – codice CIG: 0386453F16): Provvedimenti in ordine alla determinazione n. 2.a del Collegio Consultivo tecnico ex art. 6, c. 6 , della Legge 11.9.2020, n. 120, di conversione del D.L. 16.7.2020, n. 76 e s.mm.ii. e successivo D.L. n. 77/2021 convertito, con modifiche, con L. n. 108/2021. Con il suddetto provvedimento é stato, fra le diverse cose, disposto di prendere atto della determinazione del Collegio Consultivo Tecnico n. 2a e di approvare la conseguente maggiore spesa d’appalto, al netto del ribasso d’asta, di complessivi euro 723.095,22, oltre IVA di euro 159.080,95 o.f.e. pari a euro 882.176,17 o.f.c., quale somma riconoscibile alla suddetta A.T.I. Appaltatrice dei lavori a definizione di disputa tra le parti per l’esecuzione di lavori di sostituzione delle piastrelle Monotile - Serie Tecnica “Le Pietre” con piastrelle Marazzi, nelle zone degli sbarchi ascensori e nei c.d. connettivi della torre, ad esclusione dei locali tecnici in esecuzione di lodo contrattuale ex artt. 6 del D.L. n. 76/2020 convertito con L n. 120/2020 e s.m.i. e 808 ter c.p.c. Arbitrato irrituale ivi richiamato con conseguente rideterminazione dell’importo dei lavori in complessivi euro 237.362.996,86 di cui euro 228.906.305,82 per lavori al netto del ribasso, euro 631.943,84 per Liste in Economia (da n. 1 a n. 46) e euro 7.824.747,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, restando salvi gli effetti economici che la c.d. ex Perizia suppletiva e di variante n. 5/Atto ricognitivo produrrà sul contratto d’appalto di cui trattasi.

Dato atto che nel corso dell’anno 2022 a seguito di quesiti (nn. 4, 5, 6, 7, 8) posti dalla sola A.T.I. Appaltatrice al Collegio Consultivo Tecnico vertenti anche in materia di alcune riserve d’appalto (nn. 13, 14, 18, 55) quest’ultimo si é espresso con ulteriori 3 determinazioni (Determinazioni del Collegio nn. 4, 5, 6) pronunciandosi in merito ai quesiti 5, 6 circa le riserve nn. 13 e 14 (Determinazione n. 5: riserve parzialmente accolte), e quesito 8 (Determinazione n. 6 su riserva n. 55: respinta) e ritenendo invece inammissibili e pertanto estranei alla cognizione del Collegio i quesiti nn. 4 e 7 (Determinazione n. 4: inammissibilità richiesta disamina riserva n. 18 di cui al quesito 4 e richiesta disamina domanda di maggiori compensi oggetto del quesito n. 7 per la realizzazione di un sistema infrastrutturale, destinato alla pulizia e manutenzione della facciata in vetro della Torre in quanto afferenti fatti anteriori alla prosecuzione del contratto ad opera dell’A.T.I. CMB – IDROTERMICA, giusti i contenuti del succitato Verbale di insediamento del Collegio del 22.6.2022 delimitante le dispute devolvibili al Collegio.

Atteso che in esecuzione della determinazione n. 5 del suddetto Collegio è stata adottata la Determinazione n. 427/XST030 del 27.7.2022 avente ad oggetto: “*Realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell’Ente Regione Piemonte (codice CUP: J19I06000100002 – codice CIG: 0386453F16): Provvedimenti in ordine alla determinazione n. 5 del Collegio Consultivo Tecnico ex art. 6, c. 6 , della Legge 11.9 2020, n. 120, di conversione del D.L. 16.7.2020, n. 76 e s.mm.ii. e successivo D.L. n. 77/2021 convertito, con modifiche, con L. n. 108/2021.*”

Vista la Legge 29.12.2021, n. 233 di conversione, con modifiche del D.L. 6.11.2021, n. 52 che, fra il resto, con l’art. 6-quater ha introdotto il comma 7 bis dell’art. 6 del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., il quale comma 7 bis, dettando ulteriori regole in materia di determinazione dei compensi dei Componenti il Collegio Consultivo Tecnico di cui trattasi, in particolare recita che:

“7-bis. In ogni caso, i compensi dei componenti del collegio consultivo tecnico, determinato ai sensi

del comma 7, non possono complessivamente superare:

a) in caso di collegio consultivo tecnico composto da tre componenti, l'importo corrispondente allo 0,5 per cento del valore dell'appalto, per gli appalti di valore non superiore a 50 milioni di euro; tale percentuale è ridotta allo 0,25 per cento per la parte eccedente i 50 milioni di euro e fino a 100 milioni di euro e allo 0,15 per cento per la parte eccedente i 100 milioni di euro;

b) in caso di collegio consultivo tecnico composto da cinque componenti, l'importo corrispondente allo 0,8 per cento del valore dell'appalto, per gli appalti di valore non superiore a 50 milioni di euro; tale percentuale è ridotta allo 0,4 per cento per la parte eccedente i 50 milioni di euro e fino a 100 milioni di euro e allo 0,25 per cento per la parte eccedente i 100 milioni di euro.”

Visto il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili del 17 gennaio 2022 “Adozione delle linee guida per l'omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del Collegio Consultivo Tecnico”.(Decreto n. 12/2022) (22A01477) pubblicato sulla GU n. 55 del 7.3.2022 che ha approvato le “nuove linee guida”, ai sensi dell’art. 6, DL n. 76/2020 convertito, con modifiche con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii.

Visti i contenuti dell’art. 7 delle sopra riportate vigenti Linee Guida approvate con Decreto Ministeriale, cui si può fare integrale riferimento per l’appalto di cui trattasi in attuazione della volontà delle Parti espressa nel verbale n. 1 del 22.06.2021.

Preso atto che per quanto riguarda la parte variabile del compenso, l'ordinanza n. 2 del Collegio considerato il contenuto prettamente giuridico delle determinazioni, ha applicato quanto previsto dall’art. 7.2.1 delle vigenti Linee Guida, secondo cui “*in caso di determinazioni o pareri a prevalente carattere giuridico, il compenso è determinato secondo quanto previsto per l'attività stragiudiziale di cui al capo IV del decreto del Ministro della giustizia 10 marzo 2014, n. 55, come aggiornato dal decreto del Ministero della giustizia 8 marzo 2018, n. 37*”. A sua volta, il D.M. n. 55/2014 prevede all’art. 2 – norma generale applicabile alle prestazioni giudiziali e stragiudiziali– che, oltre al compenso, sia dovuta “*una somma per rimborso spese fortettarie di regola nella misura del 15 per cento del compenso totale per la prestazione*”.

Preso atto inoltre che le suddette Linee Guida pertanto al punto 7.2.1. contemplano, oltre al compenso per la parte variabile in relazione alle Determinazioni assunte (punto 7.2.1, lett. b), altresì un compenso per la parte fissa determinabile in base a quanto previsto al punto 7.2.1, lett. a).

Preso atto altresì che per quanto riguarda la parte fissa, l’applicazione delle spese generali è prevista dall’art. 7.4.1 delle Linee Guida, che rimanda all’art. 5 del D.M. Giustizia 17.06.2016.

Dato atto che la somma di euro **53.130,00** o.p.f.e. (inclusi accessori) corrisponde alla **quota a carico della Regione** pari alla **metà del compenso** per la **parte fissa** spettante al Presidente del Collegio, come già determinato dal Collegio Consultivo Tecnico nell’Ordinanza n. 2 in funzione dei parametri previsti dalla disciplina nel complesso sopra citata nell’importo complessivo di euro 92.400,00 oltre accessori nella misura del 15% per spese generali pari a totali euro 106.260,00 o.p.f.e..

Valutato con riguardo alla **parte variabile del compenso** delle attività di cui trattasi che il Collegio Consultivo Tecnico, il quale allo stato ha emesso n. 6 determinazioni su quesiti posti dalle Parti, possa essere chiamato ulteriormente ad esprimersi su quesiti delle Parti sino alla conclusione dei lavori e stimato che lo stesso possa ancora emettere un numero presunto di ulteriori n. 4 determinazioni per un totale presunto di n. 10 determinazioni.

Atteso pertanto che per quanto attiene alla componente variabile il compenso del Presidente per le

determinazioni assumibili dal Collegio sino all'ultimazione dei lavori é stato ristimato in una parte variabile, ammontante a presunti euro 99.000,00 o.p.f.e. tenuto conto del combinato disposto dei commi 7 e 7 bis dell'art. 6 del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., e dei succitati punti 7.2.1 (lett. b), 7.2.3., 7.2.4 delle Linee Guida approvate con Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili del 17 gennaio 2022 (Decreto n. 12/2022) pubblicato sulla GU n. 55 del 7.3.2022, compenso desumibile da un costo medio di euro 9.000,00 stimato per ciascuna determinazione adottata dal Collegio, tenuto conto, ai sensi dell'art. 6, comma 7 del D.L. n. 76/2020 convertito in legge e ss.mm.ii., delle tariffe richiamate dall'art. 9 del D.L. 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27, e dal punto 7.2.1 lett. b delle citate Linee Guida vigenti (in particolare sulla base dei parametri per i valori per attività stragiudiziale di cui al capo IV del D.M. 55/2014 e degli scaglioni applicabili per l'appalto di cui trattasi), compenso incrementato del 10% (punto 7.5.1 delle suddette Linee Guida) e ipotizzando un numero presunto di 10 determinazioni e che, per quanto sopra esposto, la Regione Piemonte concorrerà al finanziamento della metà (50%) del corrispettivo presunto (al lordo di ritenuta d'acconto) del Presidente e quindi per euro 49.500,00 o.p.f.e..

Vista la conseguente Determinazione n. 465/XST030 del 26.7.2022 avente ad oggetto: *“Realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale dell'Ente Regione Piemonte (codice CUP: J19I06000100002 – codice CIG: 0386453F16): provvedimenti in ordine alla spesa per la componente fissa e variabile delle attività del Presidente del Collegio Consultivo Tecnico ai sensi dell'art. 6 del D.L. 16.7.2020, n. 76, convertito con L. 11.9.2020, n. 120 e s.m.i., per la quota a carico Regione Piemonte. Integrazione maggiore spesa presunta di Euro euro 90.340,80 o.p.f.c. sul cap. 122681 del Bilancio finanziario gestionale 2022-2024 (annualità 2022). (CIG Z2E32B9EB5)”*, con la quale, per le motivazioni esposte nel provvedimento cui si fa rinvio *per relationem*, é stato, tra le diverse cose, disposto di:

“- di dare atto che, in attuazione dell'art. 6 D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii. e delle vigenti Linee Guida n. 12/2022, il costo del compenso fisso presunto di euro 53.130,00 o.p.f.e., per la quota (50%) prevista a carico di Regione, e il costo del compenso variabile presunto di euro 49.500,00 o.p.f.e., stimato su un numero presunto complessivo di n. 10 determinazioni del Collegio, per la quota (50%) prevista a carico di Regione, del compenso per il Presidente del Collegio é definito in complessivi euro 102.630,00 o.p.f.e. pari a complessivi euro 119.050,80 o.p.f.c.;

- di dare atto che con la Determinazione dirigenziale n. 598/XST024 del 27.9.2021 citata in premessa é stata impegnata su cap. 122681/2021 la spesa presunta del compenso variabile del Presidente del Collegio Consultivo Tecnico per la quota parte (50%) a carico della Regione Piemonte per l'importo di euro 28.710,00 o.p.f.c. (ex I. 11478/2021 in seguito I. ricl. n. 8516/2022);

- di disporre pertanto che alla maggior spesa presunta complessiva totale di euro 90.340,80 o.p.f.c. (quota a carico Regione Piemonte: 50%) a favore dell'Avv. Vincenzo Nunziata Presidente del Collegio (C.F. omissis - C. Beneficiario 370615), residente in omissis, delle attività di Presidente (CIG Z2E32B9EB5) per la componente fissa e per la componente variabile per le determinazioni che saranno assunte dal Collegio Consultivo Tecnico dell'appalto dei lavori specificati, si farà fronte con i fondi del Cap. 122681 del Bilancio Finanziario gestionale 2022-2024 (annualità 2022) la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

cap. 122681/2022 P.d.C. U.1.03.02.11.999 Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.

- di dare atto che i restanti ulteriori oneri per Contributo IRAP, nelle rispettive misure di legge sono stati conteggiati ed assolti con separati atti dagli uffici competenti con i fondi del Capitolo 194081/2021 (Imp. 3510/2021 IRAP Regione Piemonte) per i compensi liquidati all'Avv. Nunziata nell'anno 2021 e che per i compensi liquidabili nell'anno 2022 tali oneri per Contributo IRAP

saranno conteggiati ed assolti con separati atti dagli uffici competenti con i fondi del Capitolo 194081/2022 (Imp. 3091/2022 IRAP Regione Piemonte) del Bilancio finanziario di previsione 2022-2024;

- di dare atto altresì che la suddetta spesa complessiva presunta delle attività del Presidente il Collegio a carico della Regione Piemonte, stimata in funzione dei parametri previsti dal D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 ss.mm.i. e dalle Linee Guida approvate con D.M. 17.01.2022 n. 12 per la componente fissa e per la componente variabile sulla base del costo medio di n. 10 ipotizzate determinazioni tenuto conto della suddetta disciplina, potrà essere rideterminata con successivi provvedimenti in esito sia al numero di quesiti posti e, quindi, di conseguenti e correlate determinazioni, sia alla quantificazione del costo specifico delle determinazioni che saranno assunte dal Collegio e di eventuali ulteriori spese in conseguenza di modifiche alla disciplina dei compensi apportabili da nuove disposizioni normative;

- omissis.”

Evidenziato che, stante il disposto dell'art. 6, comma 7 del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., e del punto 7.7.1. delle succitate Linee Guida n. 12/2022, a norma della cui disciplina i componenti del Collegio Consultivo Tecnico hanno diritto a un compenso a carico delle parti in misura pari al 50% su ciascuna parte, come rilevabile dai documenti agli atti (cfr. note della Regione all'A.T.I Appaltatrice prot. nn. 99336/XST024 del 17.9.2020, prot. n. 131353/XST024 del 16.12.2020 e le successive note prot. n. 24189 del 21.5.2021 e prot. n. 47603/A11000 del 4.6.2021, a firma congiunta della Regione Piemonte e dell'A.T.I. Appaltatrice nelle persone del Direttore Regionale Risorse Finanziarie e Patrimonio e del Procuratore dell'A.T.I. Appaltatrice indirizzata al Presidente del Collegio) era stato previsto dalle Parti che la Regione Piemonte avrebbe concorso al finanziamento di quota parte degli oneri derivanti dall'attività del Collegio **in misura non superiore al 50%** procedendo al pagamento del compenso del Presidente per quota parte pari alla metà della relativa spesa parte fissa e parte variabile come sopra individuata.

Vista la successiva e-mail del 9.6.2022 del Rappresentante dell'A.T.I. Appaltatrice con la quale é stato precisato al R.U.P. che é volontà di CMB seguire il criterio di corrispondere metà dei compensi per tutti i membri del CCT.

Atteso che, in esito ai chiarimenti richiesti con nota prot. n. 37974/A11000 del 14.6.2022 della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio alla Direzione della Giunta regionale in materia di compensi dei componenti del Collegio Consultivo Tecnico ex art. 6 D.L. n. 76/2020 convertito, con modifiche, con L. n. 120/2020 e sopraggiunta normativa, sono stati stati acquisiti agli atti del procedimento i seguenti pareri dei competenti Settori della suddetta Direzione della Giunta e in particolare:

- il parere di cui alla nota prot. n. 24330/A100A del 29.7.2022 del Settore *Attività Legislativa e Consulenza giuridica*, acquisito al prot. n. 52015 del 1.8.2022, con il quale é stato definitivamente chiarito che:

“.... omissis .. Il punto 7.7.4 stabilisce che “Il compenso di cui ai punti precedenti spetta a tutti i componenti del CCT, compresi i pubblici dipendenti, anche interni alle stazioni appaltanti”.

A parere dell'Ufficio scrivente, la predetta disposizione non può che trovare applicazione nei termini e nei limiti previsti dalla vigente normativa e degli orientamenti interpretativi in materia.

.Nel descritto quadro normativo ed interpretativo, invero, non v'è spazio per emolumenti ulteriori se non in presenza di un'espressa deroga al principio dell'onnicomprendività recato dall'art. 24, terzo comma, del d.lgs. 165/2001 e dalla contrattazione collettiva.

Valore di deroga al predetto principio non può essere attribuito al punto 7.7.4 delle linee guida, approvate con decreto ministeriale, in assenza di un'espressa previsione nella fonte primaria presupposta, cioè il sopracitato art. 6 del d.l. 76/2020 e smi.

In definitiva, il compenso va riconosciuto al personale interno alle pubbliche amministrazioni che

riveste la funzione di componente del CCT. Tale compenso è costituito da una parte fissa, proporzionata al valore dell'opera e una parte variabile, in funzione della relativa qualità e del relativo carattere tecnico o giuridico.

Per le attività prestate dal personale con qualifica dirigenziale trova applicazione il noto principio di onnicomprensività della retribuzione dei dirigenti enucleato nell'art. 24 del d.lgs. 165/2001 il quale, per giurisprudenza consolidata, opera inderogabilmente in tutti i casi in cui l'attività svolta sia riconducibile a funzioni e poteri connessi all'Ufficio ricoperto e a mansioni cui il dirigente è obbligato rientrando nei normali compiti di servizio.

- il parere di cui alla nota prot. n. 24404/A100A del 29.7.2022 del Settore Gestione giuridica ed economica del personale, acquisito al prot. n. 52018 del 1.8.2022, che ha chiarito che:

“La recente disciplina contrattuale relativa al personale dirigente (CCNL 17 dicembre 2020) prevede che, per il principio dell'onniconcomprensività, accanto al trattamento tabellare è prevista la corresponsione esclusivamente del trattamento economico rappresentato dalle retribuzioni di posizione e di risultato; sono comunque fatte salve specifiche disposizioni di legge che stabiliscano diversamente (non sono tali le linee guida in materia, approvate con decreto ministeriali).

I compensi per incarichi aggiuntivi affidati al personale dirigente ancorché non connessi direttamente alla posizione dirigenziale attribuita, ma sempre riconducibili alla generale rappresentanza degli interessi dell'Ente, integrano le risorse destinate al finanziamento della retribuzione di posizione e di risultato dei dirigenti, transitando nell'apposito fondo.

Per effetto di quanto sopra si ritiene che per tutti i componenti del collegio tecnico debba essere effettuato il calcolo della retribuzione spettante, specificando che i compensi per i due componenti dirigenti in servizio presso la Regione Piemonte non vengono corrisposti ai diretti interessati, ma inseriti nel fondo retribuzione di posizione e di risultato dei dirigenti ai sensi dell'art. 57 comma 2, lett. d) del citato CCNL; la contrattazione collettiva stabilisce i criteri per attribuire parte degli emolumenti ai dirigenti interessati.....”

Preso atto che la **spesa della parte fissa prevista per le attività dei restanti 4 componenti il Collegio (diversi dal Presidente del Collegio** cui soltanto spetta maggiorazione del 10% ai sensi del punto 7.5.1 delle suddette Linee Guida n. 12/2022), **come già determinata dal Collegio Consultivo Tecnico nell'Ordinanza n. 2** in funzione dei parametri previsti dalla disciplina nel complesso sopra citata nell'importo complessivo di euro 84.000,00, oltre accessori nella misura del 15% per spese generali (cfr. art. 7.4.1 delle Linee Guida, che rimanda all'art. 5 del D.M. Giustizia 17.06.2016) e così per totali euro 96.600,00 o.p.f.e. per ciascuno dei 4 componenti **ammonta a totali euro 386.400,00 o.p.f.e.** (inclusi accessori) **e che la Regione Piemonte concorrerà al finanziamento della metà (50%) del corrispettivo presunto delle attività della parte fissa dei compensi per le attività dei restanti 4 Componenti il Collegio (diversi dal Presidente) e quindi per euro 193.200,00 o.p.f.e..**

Valutato, come disposto con la sopra richiamata determinazione 465/XST030 del 26.7.2022, che con riguardo alla **spesa della parte variabile del compenso** delle attività di cui trattasi che il Collegio Consultivo Tecnico, il quale allo stato ha emesso n. 6 determinazioni su quesiti posti dalle Parti, possa essere chiamato ulteriormente ad esprimersi su quesiti delle Parti sino alla conclusione dei lavori e stimato che lo stesso possa ancora emettere un numero presunto di ulteriori n. 4 determinazioni per un totale presunto di n. 10 determinazioni.

Ritenuto, pertanto, **che la spesa della componente variabile delle attività dei restanti 4 componenti il Collegio, diversi dal Presidente**, per le determinazioni assumibili dal Collegio sino all'ultimazione dei lavori (ipotizzando un numero presunto di 10 determinazioni) **sia stimabile in euro 327.240,00 o.p.f.e.** (= euro 8.181,00 o.p.f.e. per ogni Componente diverso dal Presidente x 10 determinazioni del Collegio x 4 componenti; compenso dei restanti componenti minore del

compenso del Presidente quale unico beneficiario dell'incremento del 10% come da punto 7.5.1 delle suddette Linee Guida) considerato il combinato disposto dei commi 7 e 7 bis dell'art. 6 del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., e dei succitati punti 7.2.1 (lett. b), 7.2.3., 7.2.4 delle Linee Guida approvate con Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili del 17 gennaio 2022 (Decreto n. 12/2022) pubblicato sulla GU n. 55 del 7.3.2022, compenso desumibile da un costo medio di euro 8.181,00 stimato per ciascuna determinazione adottata dal Collegio, tenuto conto, ai sensi dell'art. 6, comma 7, del D.L. n. 76/2020 convertito in legge e ss.mm.ii., delle tariffe richiamate dall'art. 9 del D.L. 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27 e dal punto 7.2.1 lett. b delle citate Linee Guida vigenti i combinato disposto con l'art. 2 del D.M. n. 55/2014 (in particolare sulla base dei parametri per i valori per attività stragiudiziale di cui al capo IV del D.M. 55/2014 e degli scaglioni applicabili per l'appalto di cui trattasi con rimborso spese fortettarie di regola nella misura del 15% del compenso totale per la prestazione).

Dato atto:

. che il costo complessivo delle attività dei 4 componenti il Collegio, diversi dal Presidente, ammonta per la parte fissa e variabile a complessivi euro **713.640 o.p.f.e.**;
. che riguardo ai compensi della parte fissa e variabile pari a euro **356.820,00 oltre CNPAIA 4% ed IVA 22% (pari a complessivi euro 452.733,22 o.p.f.c.)** spettanti per le attività dei 2 Componenti individuati dall'A.T.I. Appaltatrice nei Soggetti sopra evidenziati, la Regione potrà concorrere a quota parte della relativa spesa nella misura del 50% e così per **euro 178.410,00 o.p.f.e. pari a complessivi euro 226.366,60 o.p.f.c. con i fondi del cap. 122681/2022** del Bilancio finanziario gestionale 2022-2024;

ritenuto di impegnare la suddetta spesa per le attività dei 2 Componenti individuati dall'A.T.I. Appaltatrice di euro 226.366,60 o.p.f.c. relativa alla quota parte (50%) a carico della Regione sui fondi del cap. 122681/2022 come di seguito indicato:

. **quota (50%) compensi Avv. Alessio Tuccini, c/o Associazione Professionale SLATA – Studio Legale Avvocati Tuccini Accardo, in omissis** pari a **euro 89.205,00** (euro 48.300,00+euro 40.905,00), oltre CNPAIA 4% per euro 3.568,20 oltre IVA 22% per euro 20.410,10, **pari a totali euro 113.183,30 o.p.f.c.: assunzione di impegno in favore del suddetto Componente CIG 9432032708 - P. IVA omissis - Codice beneficiario 376673 sui fondi del Cap. 122681/2022** la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

cap. 122681/2022 - P.d.C. U.1.03.02.11.999 Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c. ;

. **quota (50%) compensi Ing. Marco Renga, con Studio omissis** pari a spesa presunta di **euro 89.205,00** (euro 48.300,00+euro 40.905,00) oltre CNPAIA 4% per euro 3.568,20 oltre IVA 22% per euro 20.410,10, **pari a totali euro 113.183,30 o.p.f.c.: omissis assunzione di impegno in favore del suddetto Componente CIG 9432211ABE – P. IVA omissis Codice beneficiario 376672 sui fondi del Cap. 122681/2022** la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

cap. 122681/2022 - P.d.C. U.1.03.02.11.999 Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c..

Vista la Deliberazione ANAC n. 830 del 21 dicembre 2021 concernente l'attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della L. n. 266/2005, per l'anno 2022 ;

dato atto che è stato acquisito l'assenso all'utilizzo dei fondi disponibili sul capitolo 144926/2023 da parte del Dirigente Responsabile del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale, cui compete la gestione del capitolo in argomento , per la spesa dei contributi CIG per totali € 60,00 derivante dall'assunzione di suddetti CIG inerenti i compensi dei suddetti componenti di nomina dell'Appaltatrice;

ritenuto conseguentemente **di impegnare per contributi ANAC derivanti dall'assunzione dei suddetti CIG a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (c. beneficiario n. 297876):**

. la spesa di € 30,00 con i fondi del **Cap. 144926/2023, di cui al movimento contabile di impegno delegato del suddetto Settore Patrimonio**, in relazione al **CIG inerente i compensi dell'Avv. Alessio Tuccini di €89.205,00 o.p.f.e.**

la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

cap. 144926/2023 – P.d.C.: **U.1.04.01.01.010**

. la spesa di € 30,00 con i fondi del **Cap. 144926/2023, di cui al movimento contabile di impegno delegato del suddetto Settore Patrimonio**, in relazione al **CIG inerente i compensi dell' Ing. Marco Renga di €89.205,00 o.p.f.e.**

la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

cap. 144926/2023 – P.d.C.: **U.1.04.01.01.010**

Dato atto che i suddetti impegni di spesa, sul capitolo 122681 e sul capitolo 144926, del Bilancio finanziario gestionale 2022-2024 (annualità 2022, 2023), saranno assunti secondo il principio della competenza potenziata, di cui al D.lgs. n. 118/2011 ss.mm.ii. (allegato n. 4.2), e che le relative obbligazioni sono imputate all'esercizio nel quale esse vengono a scadenza.

Dato atto altresì:

. che in merito alle attività dei componenti il Collegio individuati dalla Regione Piemonte nei dipendenti dirigenti regionali di cui trattasi secondo quanto precisato dal Settore *Gestione giuridica ed economica del personale* con comunicazione del 12.8.2022 alla Struttura XST030 *“sulle retribuzioni accessorie, a qualsiasi titolo, gravano gli oneri previdenziali pari al 23.80% e l'IRAP pari al 8,5%”* e che pertanto tali costi totali lordi per euro **356.820,00 inerenti la parte fissa e la parte variabile delle attività dei 2 Componenti individuati dalla Regione Piemonte di cui euro 178.410,00 lordi sono a carico di Regione e euro 178.410,00 lordi sono a carico dell'A.T.I. Appaltatrice;**

Ritenuto di accertare sul cap. 39380/2022 del Bilancio di previsione finanziario 2022/2024 (annualità 2022) la somma complessiva di euro 178.410,00 lorda che dovrà essere versata, in funzione dei quesiti trattati dal Collegio, sino alla concorrenza di tale somma alla Regione Piemonte dall'A.T.I. Appaltatrice dei lavori per la realizzazione della Nuova Sede Unica regionale **A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (Mandataria)**, corrente in Carpi (MO), Via Carlo Marx n. 101 (P.IVA 00154410369) - **Società IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (Mandante)**, con sede in via Vanzetti n. 1 a Forlì (part. IVA 00336810403) **Codice debitore Classe ATI Costruttrici Palazzo** a titolo di compartecipazione alla spesa delle attività dei 2 componenti di nomina della Regione Piemonte nell'ambito del Collegio Consultivo Tecnico per la quota parte (50%) a carico dell'A.T.I. appaltatrice ai fini dell'inserimento di tale somma nel fondo retribuzione di posizione e di risultato dei dirigenti ai sensi dell'art. 57 comma 2, lett. d) del relativo CCNL e relativi oneri previdenziali e fiscali la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

capitolo 39380/2022 - P.d.C. E.3.05.99.99.999

Dato atto che l'accertamento richiesto non é già stato assunto con precedenti atti amministrativi.

Ritenuto di demandare a successivo provvedimento l'assunzione dell'impegno di spesa per la somma complessiva lorda di euro **178.410,00** relativa al suddetto costo delle attività dei componenti il Collegio individuati dalla Regione Piemonte fra dipendenti dirigenti regionali per la quota a

carico di Regione Piemonte (50%);

dato atto che la suddetta spesa complessiva presunta delle attività dei restanti 4 componenti il Collegio diversi dal Presidente e a carico della Regione Piemonte, stimata in funzione dei parametri previsti dal D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 ss.mm.i. e dalle Linee Guida approvate con Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili del 17 gennaio 2022 *Adozione delle linee guida per l'omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del collegio consultivo tecnico*.(Decreto n. 12/2022) (22A01477 pubblicato sulla GU n. 55 del 7.3.2022) per la componente fissa e per la componente variabile sulla base del costo medio di n. 10 ipotizzate determinazioni tenuto conto della suddetta disciplina, potrà essere rideterminata con successivi provvedimenti in esito sia al numero di quesiti posti e, quindi, di conseguenti e correlate determinazioni, sia alla quantificazione del costo specifico delle determinazioni che saranno assunte dal Collegio e di eventuali ulteriori spese in conseguenza di modifiche alla disciplina dei compensi apportabili da nuove disposizioni normative.

Vista la L. n. 190/2012 e s.m.i.;

visto il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) 2022-2024, approvato con D.G.R. n. 1- 4936 del 29 aprile 2022;

preso atto che il suddetto Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) 2022-2024 nell'ambito del paragrafo 4.2. *Le misure specifiche di trattamento del rischio* al sottoparagrafo *Sottoscrizione degli atti e visto di controllo* (cfr pag. 47 P.T.P.C) precisa che:

“I Precedenti Piani Triennali di Prevenzione della Corruzione della Regione Piemonte avevano introdotto, quale misura ulteriore, la sottoposizione del provvedimento finale al visto di legittimità del direttore, di norma in via preventiva.

A causa della mancata armonizzazione degli atti da sottoporre “al visto del direttore” da parte delle diverse direzioni, la numerosità degli atti sottoposti al visto e la delega attribuita anche ai vice direttori, con il Piano Triennale 2021/23 è stata sospesa l'applicazione della misura poichè in molte direzioni venivano sottoposti la quasi totalità degli atti al visto, aggravando così il procedimento amministrativo non rivelandosi più uno strumento di prevenzione della corruzione.

Nel corso del 2021, non essendo stata rilevata la necessità da parte delle Direzioni di una reintroduzione delle misura e di una sua conseguente nuova regolamentazione, si ritiene opportuno eliminarla definitivamente.”;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 “Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della dgr 8-29910 del 13.4.2000”, come modificata dalla D.G.R. 1-3361 del 14 giugno 2021.

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;

- gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" e s.m.i.;
- la L. n. 190/2012 e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ", con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive";
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", e s.m.i.;
- la D.G.R. n. 7 - 411 del 13.10.2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006.";
- la D.G.R. n. 1 - 4046 del 17.10.2016 Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000" come modificata dalla D.G.R. n.1- 3361 del 14 giugno 2021;
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- la D.G.R. n. 4-439 del 29.10.2019, di riorganizzazione parziale delle strutture del ruolo della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 5 della Legge Regionale 28.7.2008, n. 23 e s.m.i. che, ha, tra le diverse cose, istituito la Struttura regionale temporanea XST024 "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione progetto ZUT", articolazione della Direzione A11000 "Risorse Finanziarie e Patrimonio";
- la D.G.R. n. 15-941 del 24.01.2020 di attribuzione all'ing. Anna Maria FACIPIERI dell'incarico di Responsabile della Struttura temporanea XST024 "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione progetto ZUT", istituita con D.G.R. n. 4-439 del 29.10.2019, considerato altresì che al responsabile della predetta struttura competono il ruolo e le funzioni del responsabile del procedimento;
- l'art. 6 della Legge 11.9.2020, n. 120, di conversione del D.L. 16.7. 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) e ss.mm.ii.;
- la L. n. 77/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19.";
- la D.G.R. n. 43 - 3529 in data 09.07.2021 Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R;
- la L.R. 29.4.2022 n. 5 Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2022-2024. (Legge di stabilità regionale 2022);
- la L. 29.07.2021, n. 108 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

- la Legge 29.12.2021, n. 233 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, recante disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose.;
- la D.G.R. n. 7 - 4281 del 10.12.2021 avente ad oggetto "Art. 5 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 e s.m.i. Riorganizzazione delle strutture del ruolo della Giunta Regionale. Modificazione dei provvedimenti organizzativi approvati con Deliberazioni della Giunta Regionale 29 ottobre 2019, n. 4-439, n. 1-975 del 4.02.2020, n. 1-2165 del 29.10.2020, n. 30-2984 del 12.03.2021, n. 6-3258 del 21.05.2021, n. 10-3440 del 23.06.2021 e n. 18-3631 del 30.07.2021." con cui é stata altresì istituita la Struttura XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" a sostituzione della Struttura Temporanea XST024 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione progetto ZUT" a decorrere dal 4 aprile 2022 e considerato che al responsabile della predetta struttura Ing. Anna Maria Facipieri, competono il ruolo e le funzioni del responsabile del procedimento;
- la D.G.R. n. 12-4380 del 22.12.2021 avente ad oggetto Art. 22 della L.R. 23/08 e s.m.i.: proroga e assegnazione temporanea degli incarichi dirigenziali del ruolo della Giunta regionale e proroga dell'operatività della Struttura temporanea "XST028 Emergenza COVID-19" articolazione della direzione "Sanità e Welfare.;
- il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili del 17.01.2022 Adozione delle linee guida per l'omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del collegio consultivo tecnico.(Decreto n. 12/2022). (22A01477) pubblicato sulla GU n. 55 del 7.3.2022 che ha approvato le "nuove linee guida", ai sensi dell'art. 6, DL n. 76/2020 convertito, con modifiche con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii.;
- la L.R. n. 6 del 29.04.2022 Bilancio di previsione finanziario 2022-2024;
- la D.G.R. n. 1- 4936 del 29.04.2022 di approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) 2022-2024;
- la D.G.R. n. 1-4970 del 4.05.2022 "Legge regionale 29 aprile 2022, n. 6 Bilancio di previsione finanziario 2022-2024. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. n. 118/2011 s.m.i.";
- il D.lgs. 163/2006 Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE e l'art. 6 del D.L. 16.7.2020, n. 76 recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»(Decreto Semplificazioni), con modifiche, con L. 11.9.2020 n. 120, e ss.mm.ii, applicabile altresì all'appalto in oggetto in corso di esecuzione;
- la Legge regionale 2.08.2022, n. 13 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2022-2024".;

DETERMINA

per le motivazioni e considerazioni in premessa illustrate in ordine all'appalto per la realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte, in corso di esecuzione nell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 312, ricadente nel più vasto ambito denominato "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL" (codice CUP: J19I06000100002 – codice CIG: 0386453F16), con l'A.T.I.

composta da C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi, corrente in Carpi (MO), Via Carlo Marx n. 101 (P. IVA 00154410369) e IDROTERMICA (Mandante), con sede in Via Vanzetti n. 1 a Forlì, in forza di Atto Aggiuntivo Rep. n. 36819 – Atti n. 24683 - dell'08.06.2017 Notaio Andrea Ganelli di Torino, al contratto d'appalto stipulato dall'A.T.I. aggiudicataria in data 30.05.2011 alla presenza del Notaio Andrea Ganelli di Torino, autenticante le sottoscrizioni come da Autentica Repertorio n. 21964 Atti n. 14427:

1. di prendere atto che, in attuazione dell'art. 6 D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii. e delle vigenti Linee Guida n. 12/2022 approvate con Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili del 17 gennaio 2022 *Adozione delle linee guida per l'omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del collegio consultivo tecnico*.(Decreto n. 12/2022). (22A01477) pubblicato sulla GU n. 55 del 7.3.2022, **la spesa della parte fissa prevista per le attività dei restanti 4 componenti il Collegio (diversi dal Presidente del Collegio 5° componente** cui spetta maggiorazione del 10% ai sensi del punto 7.5.1 delle suddette Linee Guida), **come già determinata dal Collegio Consultivo Tecnico nell'Ordinanza n. 2** in funzione dei parametri previsti dalla disciplina nel complesso sopra citata nell'importo complessivo di euro 84.000,00, oltre accessori nella misura del 15% per spese generali (cfr. art. 7.4.1 delle Linee Guida, che rimanda all'art. 5 del D.M. Giustizia 17.06.2016) e così per totali euro 96.600,00 o.p.f.e. per i 4 componenti **ammonta ad euro 386.400,00 o.p.f.e.** (inclusi accessori) (euro 96.600,00 o.p.f.e. x 4 = 386.400,00 o.p.f.e.);

2. di dare atto che la spesa della parte variabile per le attività dei restanti 4 componenti il Collegio diversi dal Presidente per le determinazioni assumibili dal Collegio sino all'ultimazione dei lavori (ipotizzando un numero presunto di 10 determinazioni) é stimata **in euro 327.240,00 o.p.f.e.** (= euro 8.181,00 o.p.f.e. per ogni Componente diverso dal Presidente x 10 determinazioni del Collegio x 4 componenti; compenso dei restanti componenti minore del compenso del Presidente quale unico beneficiario dell'incremento del 10% come da punto 7.5.1 delle suddette Linee Guida) considerato il combinato disposto dei commi 7 e 7 bis dell'art. 6 del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., e dei succitati punti 7.2.1 (lett. b), 7.2.3., 7.2.4 delle Linee Guida approvate con Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili del 17 gennaio 2022 (Decreto n. 12/2022) pubblicato sulla GU n. 55 del 7.3.2022, compenso desumibile da un costo medio di euro 8.181,00 stimato per ciascuna determinazione adottata dal Collegio, tenuto conto, ai sensi dell'art. 6, comma 7 del D.L. n. 76/2020, delle tariffe richiamate dall'art. 9 del D.L. 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27 e dal punto 7.2.1 lett. b delle citate Linee Guida vigenti i combinato disposto con l'art. 2 del D.M. n. 55/2014 (in particolare sulla base dei parametri per i valori per attività stragiudiziale di cui al capo IV del D.M. 55/2014 e degli scaglioni applicabili per l'appalto di cui trattasi con rimborso spese fortettarie di regola nella misura del 15 per cento del compenso totale per la prestazione);

3. di dare atto:

. che riguardo ai compensi della parte fissa e variabile, pari a euro 356.820,00, oltre CNPAIA 4% ed IVA 22% (pari a complessivi euro 452.733,22 o.p.f.c.), spettanti per le attività dei 2 Componenti individuati dall'A.T.I. Appaltatrice nei Soggetti sopra evidenziati, la Regione potrà concorrere a quota parte della relativa spesa nella misura del 50% e così per euro 178.410,00 o.p.f.e. pari a complessivi euro 226.366,60 o.p.f.c.;

4. di impegnare la suddetta spesa per le attività dei 2 Componenti individuati dall'A.T.I. Appaltatrice di euro 226.366,60 o.p.f.c. relativa alla quota parte (50%) a carico della Regione sui fondi del cap. 122681/2022 come di seguito indicato:

. **quota (50%) compensi Avv. Alessio Tuccini, c/o Associazione Professionale SLATA – Studio**

Legale Avvocati Tuccini Accardo in *omissis* pari a **euro 89.205,00** (euro 48.300,00+euro 40.905,00), oltre CNPAIA 4% per euro 3.568,20 oltre IVA 22% per euro 20.410,10, **pari a totali euro 113.183,30 o.p.f.c.: assunzione di impegno in favore del suddetto Componente CIG 9432032708 - P. IVA *omissis* - Codice beneficiario 376673 sui fondi del Cap. 122681/2022** la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

cap. 122681/2022 - P.d.C. U.1.03.02.11.999 Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.;
. **quota (50%) compensi Ing. Marco Renga**, con Studio *omissis* pari a spesa presunta di **euro 89.205,00** (euro 48.300,00+euro 40.905,00) oltre CNPAIA 4% per euro 3.568,20 oltre IVA 22% per euro 20.410,10, **pari a totali euro 113.183,30 o.p.f.c.: assunzione di impegno in favore del suddetto Componente CIG 9432211ABE – P. IVA *omissis* Codice beneficiario 376672 sui fondi del Cap. 122681/2022** la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

cap. 122681/2022 - P.d.C. U.1.03.02.11.999 Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c..

5. di impegnare per contributi ANAC derivanti dall'assunzione dei suddetti CIG a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (c. beneficiario n. 297876):

. **la spesa di € 30,00** con i fondi del **Cap. 144926/2023**, di cui al movimento contabile di impegno delegato del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale, in relazione al **CIG inerente i compensi dell'Avv. Alessio Tuccini di €89.205,00 o.p.f.e.**

la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

cap. 144926/2023 – P.d.C.: **U.1.04.01.01.010**

. **la spesa di € 30,00** con i fondi del **Cap. 144926/2023**, di cui al movimento contabile di impegno delegato del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale, in relazione al **CIG inerente i compensi dell'Ing. Marco Renga di €89.205,00 o.p.f.e.**

la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

cap. 144926/2023 – P.d.C.: **U.1.04.01.01.010**

6. di dare atto che i suddetti impegni sui capitoli 122681 e 144926, del Bilancio finanziario gestionale 2022-2024 (annualità 2022-2023) saranno assunti secondo il principio della competenza potenziata, di cui al D.lgs. n. 118/2011 ss.mm.ii. (allegato n. 4.2), e che le relative obbligazioni sono imputate all'esercizio nel quale esse vengono a scadenza;

7. di dare atto altresì:

. **che per le attività dei componenti il Collegio individuati dalla Regione Piemonte nei dipendenti dirigenti regionali di cui trattasi secondo quanto precisato dal Settore Gestione giuridica ed economica del personale con comunicazione del 12.8.2022 alla Struttura XST030 “sulle retribuzioni accessorie, a qualsiasi titolo, gravano gli oneri previdenziali pari al 23.80% e l'IRAP pari al 8,5%” e che tali costi ammontano a totali lordi per euro 356.820,00 inerenti la parte fissa e la parte variabile delle attività dei 2 Componenti individuati dalla Regione Piemonte di cui euro 178.410,00 lordi a carico di Regione e euro 178.410,00 lordi a carico dell'A.T.I. Appaltatrice;**

8. di accertare sul cap. 39380/2022 del Bilancio di previsione finanziario 2022/2024 la somma complessiva di euro 178.410,00 lorda che dovrà essere versata, in funzione dei quesiti trattati dal Collegio, sino alla concorrenza di tale somma alla Regione Piemonte dall'A.T.I. Appaltatrice dei lavori per la realizzazione della Nuova Sede Unica regionale A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (Mandatara), corrente in Carpi (MO), Via Carlo Marx n. 101 (P.IVA 00154410369) - **Società IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (Mandante)**, con sede in via

Vanzetti n. 1 a Forlì (part. IVA 00336810403) **Codice debitore Classe ATI Costruttrici Palazzo** a titolo di compartecipazione alla spesa delle attività dei 2 componenti di nomina della Regione Piemonte nell'ambito del Collegio Consultivo Tecnico, ex art. 6 del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii., per la quota parte (50%) a carico dell'A.T.I. appaltatrice ai fini dell'inserimento di tale somma nel fondo retribuzione di posizione e di risultato dei dirigenti ai sensi dell'art. 57 comma 2, lett. d) del relativo CCNL e relativi oneri previdenziali e fiscali la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
capitolo 39380/2022 - P.d.C. E.3.05.99.99.999

9. di dare atto che l'accertamento richiesto non é già stato assunto con precedenti atti amministrativi;

10. di demandare a successivo provvedimento l'assunzione dell'impegno di spesa per la somma complessiva lorda di euro **178.410,00** relativa al suddetto costo delle attività dei componenti il Collegio individuati dalla Regione Piemonte fra dipendenti dirigenti regionali per la quota a carico di Regione Piemonte (50%);

11. di dare atto infine che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria FACIPIERI;

12. di dare comunicazione del presente atto all'A.T.I. Appaltatrice.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché ai sensi dell'art. 23, comma 1 e 37 del D.lgs. n. 33/2013 s.m.i. in relazione al quale si comunicano i seguenti dati:

- Beneficiari :

- Avv. Alessio Tuccini, Componente individuato dall'A.T.I. Appaltatrice, c/o Associazione Professionale SLATA – Studio Legale Avvocati Tuccini Accardo in *omissis* P. IVA *omissisomissis*CIG **9432032708** - Importo euro 89.205,00 o.p.f.e pari a totali euro 113.183,30 o.p.f.c. pari alla quota a carico Regione 50%;
- Ing. Marco Renga con Studio *omissisomissis* P. IVA *omissisomissis*CIG **9432211ABE** - Importo euro 89.205,00 o.p.f.e pari a totali euro 113.183,30 o.p.f.c. pari alla quota a carico Regione 50%;
- ANAC (Cod. Benef 297876): importo totale di euro 60,00;
- Dirigente responsabile del procedimento: Ing. Anna Maria FACIPIERI;
- Modalità individuazione beneficiari: ex art. 6 del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 e s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")
Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri