

Codice A1817B

D.D. 28 ottobre 2022, n. 3307

**Demanio Idrico fluviale. VBOC295 - Rinnovo della concessione per il mantenimento di occupazione di mq 1.270 di area demaniale ad uso impianto idroelettrico pertinente il fiume Toce in Comune di Premia (VB). Richiedente: ditta S.I.F.T. srl...**



**ATTO DD 3307/A1817B/2022**

**DEL 28/10/2022**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania**

**OGGETTO:** Demanio Idrico fluviale. VBOC295 - Rinnovo della concessione per il mantenimento di occupazione di mq 1.270 di area demaniale ad uso impianto idroelettrico pertinente il fiume Toce in Comune di Premia (VB).  
Richiedente: ditta S.I.F.T. srl

Vista la domanda di rinnovo della concessione demaniale presentata in data 21/09/2022 prot. n. 39757/A1817B dalla ditta S.I.F.T. s.r.l. con sede in Premia (VB), Piazza Municipio n. 9, codice fiscale 02064480037, per il mantenimento di occupazione di mq 1.270 di area demaniale ad uso impianto idroelettrico pertinente il fiume Toce in Comune di Premia (VB), comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

Premesso che:

- con D.D. del Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Verbania n. 3162 del 06/12/2011 e disciplinare rep. n. 271/11 del 03/11/2011 è stata assentita alla società S.I.F.T. srl concessione per occupazione di mq 1.830 di area demaniale ad uso impianto idroelettrico pertinente il fiume Toce e altre opere oggetto di altro provvedimento in Comune di Premia (VB);
- in data 21/09/2022 prot. n. 39757/A1817B la società S.I.F.T. s.r.l. ha presentato domanda di rinnovo, allegando relazione firmata da tecnico abilitato nella quale si dichiara che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso, che non sono state apportate variazioni alle opere autorizzate, ma che la superficie occupata risulta diminuita in mq 1.270 rispetto alla precedente concessione;
- il concessionario risulta in regola con i pagamenti a tutto il 31/12/2022 e l'importo del canone è riferito alla superficie dell'originaria concessione;
- il sedime demaniale oggetto di concessione ricade in zona classificata come area residenziale corrispondente alla zona E del D.M. n. 1444/68 che disciplina le zone territorialmente omogenee;
- l'ufficio del Settore tecnico regionale, presa visione della relazione tecnica ed esposto sopralluogo, ha rilasciato rapporto interno con esito favorevole al rinnovo il 27/09/2022;
- fatte le considerazioni di cui sopra è ritenuta ammissibile l'emissione del formale atto di

concessione per il mantenimento dell'occupazione sulla base del disciplinare regolante l'originaria concessione.

Preso atto della relazione firmata da tecnico abilitato e allegata alla domanda di rinnovo presentata dalla società S.I.F.T. s.r.l. della quale l'ufficio del Settore Tecnico Regionale NO\_VB ha preso visione per l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione e nella quale si attesta che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi o del tipo di utilizzo, che non sono state apportate variazioni alle eventuali opere già autorizzate e che la superficie occupata risulta diminuita in mq 1.270 rispetto alla precedente concessione;

visto l'esito favorevole del sopralluogo sulla verifica dello stato dei luoghi esperito dal Settore Tecnico Regionale NO\_VB e del rapporto interno rilasciato in data 27/09/2022, che conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione;

constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge;

visto il disciplinare di rinnovo, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 21/10/2022 n. 1095 di repertorio, che sostituisce quello precedentemente rilasciato;

preso atto della regolarità dei pagamenti da parte della società S.I.F.T. s.r.l. a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino a tutto il 31/12/2022;

preso atto del versamento di € 25,00 (euro venticinque/00) per spese di istruttoria relativi al rinnovo della concessione di cui all'oggetto.

Dato atto che il procedimento è stato chiuso nei termini previsti;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 come modificata dalla DGR 1-3361 del 14/06/2021;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- art. 17 della L.R. 23 del 28/07/2008;
- artt. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. 44/2000;
- L.R. n. 9/2007;
- L.R. n. 12/2004 ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011;
- L.R. n. 17/2013;
- L.R. n. 19/2018;
- determinazione n. 3484/A1801B/2021 del 24.11.2021 di aggiornamento dei canoni del demanio idrico fluviale;

*determina*

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di concedere alla società S.I.F.T. s.r.l. l'occupazione delle aree demaniali per il mantenimento di occupazione di mq 1.270 di area demaniale ad uso impianto idroelettrico pertinente il fiume Toce in Comune di Premia (VB), come individuato negli elaborati allegati all'istanza e sotto l'osservanza delle condizioni contenute nel disciplinare allegato alla determina, che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- di accordare la concessione a tutto il 31/12/2030 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- di stabilire che il canone annuo, con riferimento alla nuova superficie di mq 1.270, fissato per l'anno 2023 in € 552,00 (euro cinquecentocinquante/00) e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
- di dare atto che la società S.I.F.T. s.r.l. è in regola con il versamento dei canoni demaniali a tutto il 2022;
- di dare atto che il deposito cauzionale, già versato in fase di stipulazione dell'originaria concessione, è di € 1.104,00 pari a due annualità del canone;
- di dare ulteriormente atto del versamento dell'importo di € 25,00 (euro venticinque/00) per spese di istruttoria che sarà introitato sul cap. 31225 del bilancio 2022.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

I Funzionari estensori  
E.Porretti  
M.Pelfini

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)  
Firmato digitalmente da Mauro Spano'