

Codice A1414D

D.D. 12 ottobre 2022, n. 1875

Presidio sanitario Major sito in via Santa Giulia n. 60 a Torino: approvazione progetto edilizio di ampliamento e trasformazione strutturale ai sensi dell'art. 2 della LR 14 gennaio 1987, n. 5 e s.m.i. e realizzazione nuova centrale di pressurizzazione dell'acqua ai fini della prevenzione incendi...



ATTO DD 1875/A1414D/2022

DEL 12/10/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1400A - SANITA' E WELFARE

A1414D - Rapporti con erogatori sanitari e socio-sanitari

OGGETTO: Presidio sanitario Major sito in via Santa Giulia n. 60 a Torino: approvazione progetto edilizio di ampliamento e trasformazione strutturale ai sensi dell'art. 2 della LR 14 gennaio 1987, n. 5 e s.m.i. e realizzazione nuova centrale di pressurizzazione dell'acqua ai fini della prevenzione incendi

Premesso che,

con DGR n. 27-10461 del 22 settembre 2003 recante "*Casa di Cura "Major" - Via Santa Giulia n° 60 (TO) - Accredimento attività degenziale ed ambulatoriale*" la Casa di Cura Major è stata accreditata in fascia A, ai sensi della DCR 616-3149 del 22 febbraio 2000 e s.m.i., per complessivi 80 posti letto di Recupero e Rieducazione Funzionale di II livello di cui 30 posti letto ad indirizzo cardiologico, per l'attività ambulatoriale di Recupero e Rieducazione Funzionale di I livello e per l'attività poliambulatoriale comprensiva delle specialità di Cardiologia (cod. 08) e di Neurologia (cod. 32). Con lo stesso provvedimento sono stati accreditati anche il laboratorio generale di base (cod. 98) e l'attività ambulatoriale di Diagnostica per Immagini di I livello (cod. 69);

con DGR n. 17-11209 del 14 aprile 2009 la Casa di Cura privata Major è stata riconosciuta Presidio dell'ASL TO2, ai sensi dell'art. 43 comma 2 Legge 23 dicembre 1978 n. 833.

Vista la nota del Legale Rappresentante della società ICS Maugeri S.p.A. S.B., trasmessa a mezzo PEC del 20 luglio 2022 (protocollo regionale n. 27663/A1414C del 21.07.2022), con cui è stata depositata la relazione tecnico-sanitaria relativa al progetto di trasformazione strutturale, ai sensi dell'art. 2 della LR 5/1987, del Presidio Major sito in via Santa Giulia n. 60 a Torino.

Preso atto che il progetto in istanza comporta la realizzazione di due nuovi ambulatori da destinare ad attività clinico riabilitativa all'interno della Branca cod. 56 per pazienti esterni all'Istituto, mediante adattamento del locale adibito ad area relax degli operatori sito al piano rialzato della struttura. Il locale relax degli operatori verrà quindi ubicato al terzo piano convertendo due locali

precedentemente adibiti a studio medico.

Al fine di migliorare le condizioni di sicurezza del Presidio, la Società intende dotarsi di una nuova centrale di pressurizzazione dell'acqua per alimentare gli idranti per mezzo di un serbatoio di accumulo. Tale accorgimento consente di migliorare l'impianto antincendio attualmente collegato con l'acquedotto comunale e di evitare la riduzione della pressione dovuta a maggiori prelievi da parte degli utenti della zona. La nuova centrale di pressurizzazione sarà ubicata in un locale oggi destinato a deposito, presente al piano interrato e accessibile da spazio coperto.

Con nota del 4 agosto 2022, prot. n. 29465, è stato richiesto alla Commissione di Vigilanza sulle strutture sanitarie private dell'ASL Città di Torino di esprimere parere competenza, ai sensi del comma 7, art. 3, della LR 5/1987, in ordine al progetto di cui sopra.

Vista la nota prot. n. 144956 del 4 ottobre 2022 (protocollo regionale n. 36820/A1414D del 04.10.2022) con cui la Commissione di Vigilanza sulle strutture sanitarie private dell'ASL Città di Torino, in seguito all'esame della documentazione trasmessa dal Legale Rappresentante del Presidio Major sito in via Santa Giulia n. 60 a Torino, ha espresso parere favorevole al progetto di ampliamento e trasformazione strutturale e alla realizzazione della nuova centrale di pressurizzazione dell'acqua ai fini di prevenzione incendi.

Visto l'art. 2 della Legge Regionale 14 gennaio 1987, n. 5, come modificato da ultimo dall'art. 17 della Legge Regionale 29 luglio 2016, n. 16 che testualmente dispone che *“qualsiasi variazione degli elementi che hanno formato oggetto di precedente autorizzazione è soggetta ad ulteriore autorizzazione da parte della Regione (...)”*

Tutto quanto sopra premesso e considerato;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Legge Regionale 14 gennaio 1987, n. 5
- articoli 17 e 18 della Legge regionale 28 luglio 2008, n. 23

DETERMINA

1. di approvare il progetto edilizio, così come depositato in data 21 luglio 2022 con prot. n. 27663/A1414C dal Legale Rappresentante della società ICS Maugeri S.p.A. S.B., finalizzato alla trasformazione strutturale ai sensi dell'art. 2 della LR 14 gennaio 1987, n. 5 e s.m.i., del Presidio Major sito in via Santa Giulia n. 60 a Torino, mantenendo invariato il numero dei posti letto autorizzati e accreditati con DGR n. 27-10461 del 22 settembre 2003;

2. di disporre che la realizzazione del progetto edilizio di cui sopra dovrà avvenire in conformità alle normative nazionali e regionali vigenti;

3. di autorizzare, previo sopralluogo favorevole della Commissione di Vigilanza ad avvenuta esecuzione dei lavori, l'esercizio dell'attività nei locali oggetto di ristrutturazione;
4. di dare mandato alla Commissione di Vigilanza dell'ASL territorialmente competente di verificare e comunicare al Settore Regionale competente la corretta e completa realizzazione del progetto, così come approvato con la presente determinazione;
5. di far carico al Legale Rappresentante del Presidio Major indicato al punto 1. di richiedere autorizzazione preventiva per ogni eventuale elemento di variazione al presente atto.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso ordinario entro il termine di 60 giorni innanzi al T.A.R. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, dalla notificazione o dalla intervenuta piena conoscenza.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 12 ottobre 2010 n. 22.

Il Funzionario estensore
dott. Antonio Tricarico

LA DIRIGENTE (A1414D - Rapporti con erogatori sanitari e socio-sanitari)
Firmato digitalmente da Silvia Martinetto