

Codice A1906A

D.D. 19 settembre 2022, n. 325

**Art. 34 l.r. 23/2017. R.D. 1443/1927. Autorizzazione del progetto di concessione mineraria ad uso valorizzazione per la valorizzazione del patrimonio dismesso di cave e miniere a fini turistici, culturali e museali per il riutilizzo dei vuoti sotterranei per la "miniera Val Toppa", situata nel territorio del comune di Pieve Vergonte (VB). Richiedente: Comune di Pieve Vergonte (VB).**



**ATTO DD 325/A1906A/2022**

**DEL 19/09/2022**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A19000 - COMPETITIVITA' DEL SISTEMA REGIONALE**

**A1906A - Polizia mineraria, cave e miniere**

**OGGETTO:** Art. 34 l.r. 23/2017. R.D. 1443/1927. Autorizzazione del progetto di concessione mineraria ad uso valorizzazione per la valorizzazione del patrimonio dismesso di cave e miniere a fini turistici, culturali e museali per il riutilizzo dei vuoti sotterranei per la “miniera Val Toppa”, situata nel territorio del comune di Pieve Vergonte (VB). Richiedente: Comune di Pieve Vergonte (VB).

Visto:

la domanda presentata in data 27 giugno 2022 con prot. 6933/A1906A dalla sig.ra Medali Maria Grazia (omissis) in qualità di Sindaco del Comune di Pieve Vergonte, con sede in Pieve Vergonte (VB), Via Dr Cicoletti, 35 C.A.P. 28866, avente per oggetto la Concessione Mineraria per la valorizzazione del patrimonio dismesso di cave e miniere a fini turistici, culturali e museali per il riutilizzo dei vuoti sotterranei per la “miniera Val Toppa”, situata nel territorio del comune di Pieve Vergonte (VB);

il progetto di valorizzazione a scopo turistico culturale del patrimonio minerario dismesso, allegato all’istanza del 27 giugno 2022;

Preso atto che:

il Settore Polizia mineraria, cave e miniere con nota n. 7351/A1906A del 6 luglio 2022 ha comunicato al richiedente e agli Enti territoriali interessati: Comune di Pieve Vergonte, Provincia del Verbano Cusio Ossola, Agenzia del Demanio-Direzione Regionale del Piemonte e Valle d’Aosta, Soprintendenza SABAP per le Province di Biella, Novara, Verbania e Vercelli, Direzione regionale OO.PP., Difesa del Suolo, Logistica, Trasporti l’avvio del procedimento.

Considerato che:

la domanda riguarda la fruizione a scopi turistici culturali e museali della ex miniera oggetto di attività per l'estrazione di oro denominata "Val Toppa" nel territorio del comune di Pieve Vergonte (VB). In particolare il progetto riguarda la galleria della lunghezza di circa 400 m il cui sfruttamento risale, sulla base dei documenti ritrovati, al XIV secolo, sotto il Ducato di Milano, e il periodo di maggiore attività si è avuto nel 1800 e primi del '900; gli ultimi lavori conosciuti risalgono agli anni '60 circa e dopo tale data il sito non è più stato oggetto di concessioni.

Tali beni insistono sui mappali n.6-7-9 del Foglio 33 del N.C.T. del comune di Pieve Vergonte (VB); l'imbocco della galleria è situato sul mappale 6. Sulla base della comunicazione del 12 settembre 2022 i mappali 6, 9 sono in piena disponibilità dell'Amministrazione comunale, mentre per il n. 7 è in corso la voltura a favore del Comune;

che l'area di interesse ricade nel Sito contaminato di Interesse Nazionale (SIN) di Pieve Vergonte per il quale il Ministero della Transizione ecologica risulta l'autorità competente per il procedimento di bonifica del citato SIN;

durante il sopralluogo istruttorio effettuato il 7 luglio 2022 si è presa visione dei luoghi e degli interventi in progetto che prevedono il completamento dei lavori di valorizzazione degli accessi, la pulizia delle aree esterne all'accesso alla ex miniera; tali interventi per localizzazione e tipologia non comportano interferenze con le aree interessate da progetto di bonifica del Sito contaminato di Interesse Nazionale (SIN) di Pieve Vergonte;

con determinazione dirigenziale n. 141/A1906A/2021 rilasciata dalla Regione Piemonte - Settore Polizia mineraria, cave e miniere è stato conferito il Permesso di Ricerca denominato "Val Toppa" per minerali di oro, argento e associati. Comuni di Pieve Vergonte, Calasca Castiglione, Piedimulera e Valstrona (VB) (Codice P0051O);

i mappali interessati dalla attività turistica, culturale e museale sono compresi nel perimetro del permesso di ricerca per oro e associati denominato "Val Toppa", assentito alla Società Cresta Minerals Italy S.r.l. per i quali attualmente è in corso l'istruttoria di Verifica di assoggettabilità a VIA presso il MiTE per il progetto di realizzazione di una campagna di sondaggi geognostici mediante carotaggio da eseguire all'interno della galleria oggetto di fruizione turistica e nell'adiacente galleria "Cropino".

Tutto ciò premesso:

visto il verbale della riunione della Conferenza di Servizi istruttorie, svolta in modalità telematica il 09 agosto 2022, convocata ai sensi dell'art. 29 della l.r. 23/2016 e i relativi pareri acquisiti,

preso atto che il Ministero della Transizione Ecologica, a cui è stato inviato il verbale della Conferenza, in qualità di autorità competente per il procedimento di bonifica del citato SIN in data 13 settembre 2022, con nota n. 111259, ha osservato che nel caso in cui gli interventi in progetto prevedano attività di scavo e/o comportino occupazione permanente di suolo, gli stessi devono essere sottoposti alla preventiva valutazione della scrivente e a tal fine il proponente deve trasmettere apposita documentazione redatta secondo la modulistica pubblicata sul sito web del Ministero della Transizione Ecologica all'indirizzo:

<https://bonifichesiticontaminati.mite.gov.it/spazio-per-il-proponente/moduli-per-istanze/>.

Tale valutazione non è invece dovuta nel caso in cui tali interventi non prevedano attività di scavo né comportino occupazione permanente di suolo.

Considerato che:

i mappali su cui viene svolta l'attività sono compresi nel perimetro del permesso di ricerca per oro e associati denominato "Val Toppa", assentito alla Società Cresta Minerals Italy S.r.l. (determinazione dirigenziale n. 141/A1906A/2021 rilasciata dalla Regione Piemonte) e che attualmente è in corso l'istruttoria di Verifica di assoggettabilità a VIA presso il MiTE sul progetto di realizzazione di una campagna di sondaggi geognostici mediante carotaggio da eseguire all'interno della galleria oggetto di fruizione turistica e nell'adiacente galleria "Cropino";

la ricerca mineraria, ha interesse prevalente rispetto ai fini turistici, culturali e museali;

la Soprintendenza SABAP per le Province di Biella, Novara, Verbania e Vercelli non ha espresso parere.

Visto il parere espresso dalla Provincia del Verbano Cusio Ossola Settore Ambiente, rifiuti e Bonifiche, protocollato al n. 8882/A1906A del 8 agosto 2022, in cui si evidenzia l'esigenza di coinvolgere il Ministero della Transizione Ecologica (Dipartimento sviluppo sostenibile - Direzione generale uso sostenibile del suolo e delle risorse idriche - Divisione VII – Bonifica dei Siti di Interesse Nazionale), in qualità di Autorità competente del procedimento di bonifica del citato SIN.

Visto il parere del Settore regionale Geologico acquisito al prot. n. 8858/A1906A del 08 agosto 2022 in cui si evidenzia che in relazione alla tipologia di interventi previsti che non comportano modifiche dello stato dei luoghi, il progetto non risulta soggetto ad autorizzazione ai sensi della LR 45/89;

Ritenuto possibile il rilascio della concessione mineraria denominata "Val Toppa" ad uso esclusivo turistico culturale e museale alle seguenti condizioni:

la concessione mineraria ha validità fino al 31 dicembre 2042; il comune di Pieve Vergonte potrà chiedere il rinnovo della concessione mineraria;

la concessione mineraria è estesa su tutta la superficie del mappale n. 6-7-9 del Foglio 33 del N.C.T. del comune di Pieve Vergonte (VB);

l'esercizio della Concessione mineraria per gli scopi di fruizione turistico culturale e museale è ammesso:

1. nella galleria di lunghezza di 400 m con imbocco a quota 800 m s.l.m.;
2. piazzale antistante posto alla quota 800 m e relativo sentiero di accesso.

Nel periodo di svolgimento della ricerca mineraria autorizzato alla Società Cresta Minerals Italy S.r.l. (determinazione dirigenziale n. 141/A1906A/2021 rilasciata dalla Regione Piemonte), l'attività museale sarà sospesa. Il coordinamento delle attività di ricerca mineraria e delle attività museali nonché la manutenzione del sito e la sua consegna al Comune nelle condizioni originarie sarà definito in un documento di intesa sottoscritto tra il comune di Pieve Vergonte e la Società Cresta Minerals Italy S.r.l.; tale documento dovrà essere trasmesso al Settore Polizia mineraria, cave e miniere;

l'Amministrazione Comunale è tenuta a comunicare al Settore Polizia mineraria, cave e miniere il nominativo del referente responsabile del sito;

Il Comune di Pieve Vergonte titolare della Concessione è tenuto a ottemperare a quanto previsto dal D.P.R. 128/1959, con le modifiche e integrazioni introdotte dal d.lgs. 624/1996; in particolare a

comunicare al Settore Polizia mineraria, cave e miniere, prima dell'inizio dei lavori di completamento dell'allestimento del percorso museale e per tutta la durata del cantiere:

- ai sensi degli artt. 6, 7, 8 e 20 del D. lgs. 624/1996 e degli artt. 6, 24, 25, 26, 27, 28, del D.P.R. 128/59, così come modificato dal D. lgs. 624/96, la denuncia di esercizio con i nominativi del Direttore Responsabile, dei Sorveglianti, del Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione e del Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza nonché il Documento di Sicurezza e Salute (D.S.S.) eventualmente coordinato;

- eseguire misure di ventilazione in punti significativi del sotterraneo durante i periodi di inversione del flusso d'aria, in particolare in primavera e autunno; i risultati delle misure dovranno essere comunicati annualmente all'autorità competente entro il 31 dicembre di ogni anno. Le misure dovranno essere effettuate per un periodo di anni 3 (tre).

Il titolare della concessione è tenuto a effettuare la manutenzione periodica delle strade di accesso e del sotterraneo adibito a percorso turistico e a comunicare ogni variazione dello stato dei luoghi e/o delle modalità di fruizione del sito. Entro il 31 dicembre di ogni anno dovrà trasmettere all'Autorità competente un rapporto sulle attività di manutenzione eseguita e su eventuali anomalie riscontrate.

Nel caso il titolare della concessione intenda procedere a varianti significative al progetto autorizzato dovrà richiedere una nuova autorizzazione ai sensi dell'art. 34 della l.r. 23/2016.

Il titolare della concessione è tenuto a sottoscrivere un'intesa scritta con la Società Cresta Minerals Italy S.r.l. al fine di regolare i periodi di sospensione dell'attività museale nel periodo di svolgimento della ricerca mineraria autorizzato alla Società Cresta Minerals Italy S.r.l. (determinazione dirigenziale n. 141/A1906A/2021 rilasciata dalla Regione Piemonte) e le attività di manutenzione del sito a carico della Società sopra citata e la sua consegna al Comune nelle condizioni originarie. Il documento di intesa tra il comune di Pieve Vergonte e la Società Cresta Minerals Italy S.r.l. sarà trasmesso alla Regione Piemonte.

Attestata l'assenza degli effetti diretti ed indiretti del presente provvedimento sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio regionale ai sensi della d.g.r. n. 1-4046 del 17 ottobre 2016, come modificata dalla DGR n. 1-3361 del 14 giugno 2021;

attestata la regolarità amministrativa della presente determinazione ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17 ottobre 2016, come modificata dalla DGR n. 1-3361 del 14 giugno 2021;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il R.D. 1443/1927 sulle "Norme per disciplinare la ricerca e coltivazione delle miniere";
- il D.P.R. n. 128/1959 "Norme di Polizia mineraria";
- il D.lgs. n. 624/1996 di recepimento di alcune Direttive CEE sull'igiene e sicurezza del lavoro nelle attività estrattive;
- la L.R. 44/2000;
- il D. lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
- l'art. 17 della l.r. 23/2008;
- l'art. 34 della l.r. 17 novembre 2016 n. 23 "Disciplina delle attività estrattive: disposizioni in materia di cave", relativo alla "Valorizzazione del patrimonio minerario dismesso di cave

e miniere a fini turistici, ricreativi e culturali";

- il Regolamento regionale n. 11/R del 2 ottobre 2017: "Attuazione dell'art. 39 della legge regionale 17 novembre 2016, n. 23 in materia di attività estrattive";
- il Piano Triennale di prevenzione della corruzione (PTPC 2022-2024) approvato con D.G.R. n. 1-4936 del 29 aprile 2022;
- la D.G.R. 14 giugno 2021, n. 1-3361 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046" come modificata dalla DGR n. 1-3361 del 14 giugno 2021;

*determina*

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui sostanzialmente e integralmente si richiamano:

1. Al Comune di Pieve Vergonte, con sede in Pieve Vergonte (VB), Via Dr Cicoletti, 35 C.A.P. 28866, legalmente rappresentata dal Sindaco pro-tempore Sig.ra Medali Maria Grazia, è accordata la Concessione Mineraria ad uso turistico, culturale e museale denominata "Val Toppa" situata nel territorio del Comune di Pieve Vergonte (VB);
2. La concessione mineraria ha validità fino al 31 dicembre 2042. Entro la data di scadenza il comune di Pieve Vergonte potrà chiedere il rinnovo della concessione mineraria.
3. La concessione mineraria è estesa su tutta la superficie dei mappali n. 6, 7 e 9 del Foglio 33 del N.C.T. del comune di Pieve Vergonte (VB).
4. L'esercizio della Concessione mineraria per gli scopi di fruizione turistico culturale è ammesso nei sottoelencati ambiti:
  - nella galleria di lunghezza di 400 m con imbocco a quota 800 m sl.l.m.,
  - piazzale antistante posto alla quota 800 m e relativo sentiero di accesso.
5. L'Amministrazione Comunale nel caso gli interventi prevedano attività di scavo e/o comportino occupazione permanente di suolo, deve trasmettere l'apposita documentazione redatta secondo la modulistica pubblicata sul sito web del Ministero della Transizione Ecologica all'indirizzo: <https://bonifichesiticontaminati.mite.gov.it/spazio-per-il-proponente/moduli-per-istanze/> per la preventiva valutazione.
6. L'Amministrazione Comunale è tenuta a comunicare al Settore Polizia mineraria, cave e miniere il nominativo del referente responsabile del sito.
7. il Comune di Pieve Vergonte titolare della concessione è tenuto a ottemperare a quanto previsto dal D.P.R. 128/1959, con le modifiche e integrazioni introdotte dal d.lgs. 624/1996; in particolare a comunicare:
  - 7.1) prima dell'inizio dei lavori di completamento dell'allestimento del percorso museale e per tutta la durata del cantiere al Settore Polizia mineraria, cave e miniere:
    - ai sensi degli artt. 6, 7, 8 e 20 del D. lgs. 624/1996 e degli artt. 6, 24, 25, 26, 27, 28, del D.P.R. 128/59, così come modificato dal D. lgs. 624/96, la denuncia di esercizio con i nominativi del Direttore Responsabile, dei Sorveglianti, del Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione e del Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza nonché il Documento di Sicurezza e Salute

(D.S.S.) eventualmente coordinato;

7.2) eseguire misure di ventilazione in punti significativi del sotterraneo durante i periodi di inversione del flusso d'aria in particolare in primavera e autunno; i risultati delle misure dovranno essere comunicati annualmente all'autorità competente entro il 31 dicembre di ogni anno. Le misure dovranno essere effettuate per un periodo di anni 3 (tre).

8. Il titolare della concessione è tenuto a effettuare la manutenzione periodica delle strade di accesso e del sotterraneo adibito a percorso turistico e a comunicare ogni variazione dello stato dei luoghi e/o delle modalità di fruizione del sito. Entro il 31 dicembre di ogni anno dovrà trasmettere all'Autorità competente un rapporto sulle attività di manutenzione eseguita e su eventuali anomalie riscontrate.

9. Il titolare della concessione è tenuto a sottoscrivere un'intesa scritta con la Società Cresta Minerals Italy S.r.l. al fine di regolare i periodi di sospensione dell'attività museale nel periodo di svolgimento della ricerca mineraria autorizzato alla Società Cresta Minerals Italy S.r.l. (determinazione dirigenziale n. 141/A1906A/2021 rilasciata dalla Regione Piemonte) e le attività di manutenzione del sito a carico della Società sopra citata e la sua consegna al Comune nelle condizioni originarie. Il documento di intesa tra il comune di Pieve Vergonte e la Società Cresta Minerals Italy S.r.l. sarà trasmesso alla Regione Piemonte.

10. Nel caso il titolare della concessione intenda procedere a varianti significative al progetto autorizzato dovrà richiedere una nuova autorizzazione ai sensi dell'art. 34 della l.r. 23/2016.

11. Qualora il sotterraneo e i piazzali venissero ricompresi in un titolo minerario rilasciato a terzi ai sensi del R.D. 1443/1927, a scopo di ricerca o coltivazione di giacimenti minerari disciplinati dal R.D. 1443/1927, il Titolare della concessione ad uso turistico dovrà permettere l'accesso al fine di eseguire i lavori autorizzati dall'Autorità competente.

La presente determinazione sarà inviata a tutti gli interessati dal procedimento.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato ovvero ricorso giurisdizionale innanzi il TAR, rispettivamente entro 120 o 60 giorni dalla data di comunicazione o dalla piena conoscenza del provvedimento amministrativo, ovvero l'azione innanzi il Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. 22/2010.

IL DIRIGENTE (A1906A - Polizia mineraria, cave e miniere)  
Firmato digitalmente da Edoardo Guerrini