

Codice A1816B

D.D. 22 settembre 2022, n. 2910

**Demanio idrico fluviale: CNA963 - Richiesta concessione demaniale per l'occupazione di pertinenze demaniali del torrente Grana-Mellea ad uso agricolo (sup. mq 12.350) nel Comune di Fossano (CN). - Richiedente: Az. Agroittica Monetto F.lli S.s.**



**ATTO DD 2910/A1816B/2022**

**DEL 22/09/2022**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1816B - Tecnico regionale - Cuneo**

**OGGETTO:** Demanio idrico fluviale: CNA963 – Richiesta concessione demaniale per l'occupazione di pertinenze demaniali del torrente Grana-Mellea ad uso agricolo (sup. mq 12.350) nel Comune di Fossano (CN). - Richiedente: Az. Agroittica Monetto F.lli S.s.

In data 07/04/2022 con nota prot. n. 15218/A1816B l'Azienda Agroittica Monetto F.lli S.s., con sede legale in Via dell'Aeroporto, 24 (Fraz. San Vittore) – 12045 Fossano (CN), P.IVA/C.F. 03269570044, ha presentato istanza per ottenere la regolarizzazione della concessione demaniale per l'occupazione di area di pertinenza del torrente Grana-Mellea (superficie mq 4.000), utilizzata con finalità agricole (pioppeto), e contestuale richiesta di rilascio nuova concessione demaniale per l'utilizzo di un'area adiacente ed in parte sovrapposta alla precedente per una superficie totale di mq 12.350 nel Comune di Fossano (CN), comportante l'occupazione di area appartenente al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa (files: *Elaborati grafici.pdf.p7m; Documentazione fotografica.pdf.p7m; Progetto di gestione.pdf.p7m*).

Con nota prot. n. 22730/A1816B del 30/05/2022 è stata effettuata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. n. 241/1990 s.m.i e degli artt. 15 e 16 della L.R. 14/2014.

Ai sensi dell'articolo 8, comma 2, del regolamento regionale n. 14/R/2004 e s.m.i., l'avviso di presentazione dell'istanza è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 23 del 09/06/2022 e per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Fossano (pubblicazione n. 2095/2022 dal 30/05/2022 al 14/06/2022) come comunicato dal Comune con nota pervenuta al ns. prot. n. 25729/A1816B del 17/06/2022.

A seguito delle pubblicazioni, non sono state presentate osservazioni e/o opposizioni né domande concorrenti.

E' stata effettuata visita in sopralluogo da parte di funzionari incaricati di questo Settore al fine di verificare lo stato dei luoghi constatando che l'occupazione delle aree demaniali in questione è ritenuta ammissibile nel rispetto del buon regime idraulico del torrente Grana-Mellea.

Il Settore Tecnico Regionale di Cuneo, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Regionale n. 14/R/2004 e s.m.i. ed in riferimento alle risultanze del sopralluogo, ha richiesto per le vie brevi integrazioni e regolarizzazione degli atti progettuali, specificatamente all'elaborato "*Progetto di gestione.pdf.p7m*".

Il richiedente ha prodotto quanto richiesto con nota prot. n. 31195/A1816B del 20/07/2022 trasmettendo l'elaborato sostitutivo "*Progetto di gestione con integrazioni.pdf.p7m*" in base al quale, ai sensi dell'art. 32 delle Norme di Attuazione del PAI, si ritiene di poter rilasciare parere positivo, con prescrizioni, sul Progetto di Gestione.

Determinato il canone annuo 2022 in Euro 701,00 (settecentouno/00) per la superficie totale di mq 12.350,00, ai sensi della L.R. n. 12/2004 e s.m.i. e dalla tabella allegato A di cui all'art. 56 della L.R. n. 19 del 17/12/2018 aggiornata con D.D. 3484/A1801B del 24/11/2021 (come rettificata dalla D.D. 3928/A1801B/2021);

preso atto che l'Azienda Agroittica Monetto F.lli S.s., in sede di istanza di concessione, ha precisato che l'occupazione dell'area con superficie di mq 4.000,00 è in atto dall'anno 2004, il Settore, ai sensi del comma 4 dell'Art 1bis della L.R. n.12/2004 e s.m.i., provvederà a richiedere gli indennizzi pregressi relativi al periodo 2012-2022 per un importo pari a Euro 2.459,00 (duemilaquattrocentocinquantanove/00);

considerato l'esito favorevole dell'istruttoria, è pertanto possibile rilasciare la concessione per anni nove sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata;

dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 1-4046 del 17/10/2016;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. n. 523/1904;
- la D.G.R. n. 24-24228 del 24/3/1998;
- la D.G.R. n. 11-1409 del 11/05/2015;
- gli artt. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/1998;
- l'art. 59 della L.R. n. 44/2000;
- le LL.RR. n. 20/2002 e n. 12/2004 e s.m.i.;
- il regolamento regionale n. 14/R del 06/12/2004 e s.m.i.;
- l'art. 32, comma 4 delle Norme di Attuazione del PAI;
- il regolamento regionale n. 10/R del 29/10/2007e s.m.i.;
- la L.R. n. 4 del 10/02/2009 s.m.i.;

- il regolamento regionale n. 8/R del 20/09/2011 s.m.i.;
- l'art. 17 della L.R. n. 23 del 28/07/2008;

*determina*

1 - di concedere all'Azienda Agroittica Monetto F.lli S.s. – Fossano (CN) l'occupazione dell'area demaniale di pertinenza del torrente Grana-Mellea (superficie tot. Mq 12.350,00 antistante i lotti di terreno censiti al C.T. Fog.3 nn.318, 310, 183, 265 e 157) per uso agricolo, sita nel Comune di Fossano (CN), come individuata negli elaborati tecnici depositati agli atti del Settore (files: *Elaborati grafici.pdf.p7m*; *Documentazione fotografica.pdf.p7m*; *Progetto di gestione con integrazioni.pdf.p7m*) in premessa richiamati e come meglio descritta nello schema di disciplinare allegato alla presente determinazione;

2 - di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

3 - di accordare la concessione per la durata di anni 9 (nove) a decorrere dalla data della firma del disciplinare di concessione, che deve avvenire entro e non oltre trenta giorni dalla data della presente determinazione, e pertanto fino alla scadenza del 31/12/2031, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;

4 - di subordinare la concessione alle seguenti prescrizioni ritenute necessarie al fine del rilascio del parere previsto dall'art. 32 delle Norme di Attuazione del PAI:

- a. dovranno essere rispettate le norme contenute nella Deliberazione n. 11 del 18/03/2008 dell'Autorità di Bacino del Fiume Po e in particolare quanto prescritto nelle misure di compatibilizzazione e ai vari punti dell'allegato 1 "Indirizzi tecnici";
- b. nell'ambito della fascia con funzione di ecotono, dovrà essere controllata l'evoluzione spontanea del soprassuolo attraverso le necessarie manutenzioni e il contenimento delle specie alloctone invasive favorendo l'insediarsi delle specie autoctone;
- c. dovranno essere preservate le emergenze naturali presenti attraverso la tutela e il mantenimento della biodiversità presente sul territorio assicurando una continuità spaziale e genetica necessaria per la perpetuazione delle specie;
- d. per quanto attinente la concimazione organica per spandimento di letame nel periodo antecedente la spinta vegetativa, visto che la superficie oggetto di concessione ricade in aree vulnerabili ai nitrati come indicato nell'elaborato "*Progetto di gestione con integrazioni.pdf.p7m*" datato luglio 2022, si dovranno seguire le disposizioni del Regolamento regionale n. 10 del 29/10/2007 "Disciplina generale dell'utilizzazione agronomica degli effluenti zootecnici e delle acque reflue e programma di azione per le zone vulnerabili da nitrati di origine agricola (L.R. 29/12/2000, n. 61)";
- e. non potranno essere eseguiti interventi di concimazione nell'area oggetto di intervento, data la rilevanza dei problemi di eutrofizzazione delle acque, legati all'inquinamento diffuso, né con fertilizzanti di sintesi, né con liquami suini ecc.;
- f. non potranno essere eseguiti trattamenti con antiparassitari di sintesi salvo urgenti necessità;
- g. non potranno essere eseguiti interventi di diserbo chimico, a causa dell'impatto indotto sul biosistema; sono ammessi pertanto, ad esempio, interventi di diserbo meccanico;
- h. la coltivazione dovrà essere il meno impattante possibile per la fauna selvatica e la biodiversità;
- i. vengano rispettate, per le coltivazioni erbacee, le Norme Tecniche di Produzione Integrata della Regione Piemonte e le norme di buona pratica agricola;
- j. dovrà essere mantenuta la rete viabile esistente per consentire l'accesso al corso d'acqua.

5 - di determinare il canone annuo in Euro 701,00 (settecentouno/00) fatte salve le rivalutazioni triennali previste dall'art. 1, comma 2, lettera c) della L.R. 12/2004. Lo stesso verrà corrisposto di anno in anno a seguito di richiesta da parte della Regione Piemonte;

6 - di accertare il versamento dei canoni pregressi, per l'occupazione senza titolo nel periodo 2012-2021, di Euro 2.459,00 (duemilaquattrocentocinquantanove/00) (dovuti a titolo di indennizzo come definito al comma 4 dell'Art. 1bis della L.R. n.12/2004 e s.m.i.), il versamento del canone demaniale riferito all'anno 2022 di Euro 322,00 (trecentoventidue/00) (nella misura di 9/12 di Euro 195,78 per l'occupazione di 4.000 mq e di 3/12 di Euro 701,00 per l'occupazione di 12.350 mq), la costituzione della cauzione infruttifera di Euro 1.402,00 (millequattrocentodue/00) (pari a due annualità) a titolo di garanzia degli obblighi di concessione e di richiedere la firma del disciplinare secondo quanto stabilito dagli artt. 10 e 12 del Regolamento Regionale;

7 - di dare atto che l'importo di Euro 2.781,00 (duemilasettecentottantuno/00), da versare a titolo di indennizzo per il periodo 2012-2021 (nella misura dei canoni vigenti nelle 10 annualità pregresse) e canone demaniale riferito all'anno 2022, sarà introitato sul capitolo 30555 del bilancio 2022

8 - di dare atto che l'importo di Euro 1.402,00 (millequattrocentodue/00), per la costituzione di cauzione infruttifera a titolo di garanzia degli obblighi di concessione, sarà accertato sul capitolo 64730 ed impegnato sul capitolo 442030 del bilancio 2022.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di legge innanzi agli organi giurisdizionali competenti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte (B.U.R.) ai sensi dell'art.61 dello Statuto e dell'art.5 della L.R. 22/2010.

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)  
Firmato digitalmente da Graziano Volpe per Bruno Ifrigerio