

Comune di Dorzano (Biella)

**APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PARZIALE N.7 AL P.R.G.C. VIGENTE, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 15 E 17 DELLA L.R. 05-12-1977, N.56 E SS.MM.II.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

*(omissis)*

**DELIBERA**

1. **di dare atto** che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per tutti i riferimenti dati per presupposti, come pure per gli allegati se esistenti;
2. **di prendere atto** che a seguito della pubblicazione del Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 7 al P.R.G.C. non sono state presentate osservazioni;
3. **di prendere atto** che in merito agli aspetti in materia ambientale di cui alla L.R. 40/1998 ed al titolo II del Dlgs 03.04.2006 n. 152, come modificato dal D. Lgs 4/2008, è stata effettuata la procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica ai sensi della D.G.R. 9 giugno 2008, n. 12-8931 conclusasi con il Provvedimento Finale dell'Organo Tecnico Provinciale comunicato con nota prot. 8969 in data 28.04.2022 di esclusione della Variante Parziale n. 7 dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, ex art.11 del D. Lgs. 4/08 e di dividerne i contenuti e le risultanze;
4. **di dare atto** che la Provincia di Biella, con Decreto del Presidente n. 75/2022 del 02/08/2022, si è espressa positivamente in merito alla Variante n° 7, senza formulare prescrizioni e con la sola raccomandazione al rispetto delle indicazioni formulate nella procedura di avvalimento dall'Organo Tecnico Provinciale, peraltro riprese nella normativa della variante;
5. **di approvare**, ai sensi dell'art. 17, comma 7° della L.R. 56/1977 e s.m.i., l'allegato Progetto Definitivo di Variante Parziale n. 7 al P.R.G.C., predisposto dall'Architetto Mario CENA – Studio 2c di Chivasso (TO), per i contenuti di carattere geologico ed idrogeologico dal Geologo Dott. Giovanni RODINA con studio in Via Mazzini, 3 Biella (BI) e, per gli aspetti di verifica di compatibilità acustica, dallo Studio Tecnico del Dott. Ing. Franco BAROSSO con studio in Corso Santo Ignazio n. 10 - 13048 Santhià (VC), costituito dai seguenti elaborati:
  - Elaborati di carattere urbanistico:**
    - Elaborato 7/a: RELAZIONE ILLUSTRATIVA
    - Elaborato 7/b: INTEGRAZIONE ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
    - Tavola 2/a: PIANO REGOLATORE GENERALE VIGENTE in scala 1:2000
    - Tavola 2/b: P.R.G.C. CON LE MODIFICHE PROPOSTE DALLA VARIANTE 7 in scala 1:2000;
  - Elaborati di carattere geologico e geomorfologico:**
    - Elaborato 7/c: RELAZIONE GEOLOGICA DELLA VARIANTE 7 AL P.R.G.C.
  - Elaborati di carattere acustico:**
    - Elaborato 7/d: VERIFICA DELLA COMPATIBILITA' ACUSTICA
6. **di dare atto**, ai sensi dei commi 5°, 6° e 7°, dell'art. 17 della LR 56/77, come modificato dalla LR 5 marzo 2013, n. 3 e dalla LR 12 agosto 2013, n.17, che la presente Variante Parziale n. 7 si configura come Variante Parziale in quanto le modifiche in essa previste, come espressamente riportato in premessa e nella Relazione Illustrativa di progetto, con riferimento al comma 5 dell'art. 17, soddisfano tutte le condizioni previste;

7. **di richiamare** espressamente, ai sensi dell'art. 17, comma 7, della L.R. 56/77 e s.m.i., il prospetto numerico relativo alla capacità insediativa residenziale contenuto nella Relazione Illustrativa di progetto;
8. **di non essere a conoscenza** di progetti sovracomunali approvati che possano interferire con le proposte di modifica al vigente P.R.G.C. avanzate con la Variante Parziale n. 7 in oggetto;
9. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 17, comma 7, della L.R. 56/1977 e s.m.i. e della D.G.R. 29 febbraio 2016, n. 25-2977, il Progetto Definitivo della Variante n° 7 sarà efficace ed entrerà in vigore a seguito della pubblicazione della presente deliberazione di approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione e sarà esposta in pubblica visione sul sito del Comune;
10. **di trasmettere** la presente deliberazione di approvazione alla Provincia di Biella, alla Regione Piemonte ed alla Soprintendenza, unitamente all'aggiornamento degli elaborati del PRG come approvati.