

Deliberazione della Giunta Regionale 5 settembre 2022, n. 14-5560

I.P.A.B. - Asilo Infantile Bertarelli - Galliani con sede in Pontecurone (Al). Estinzione d'ufficio a norma della L.R. n. 12/2017.

A relazione dell'Assessore Chiorino:

Premesso che:

l'I.P.A.B. - Asilo Infantile Bertarelli – Galliani con sede in Pontecurone (Al), Ente Morale eretto con R.D. datato 19 aprile 1907, è una Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza avente per scopo, a norma dell'art. 2 dello Statuto vigente “... *accogliere e custodire gratuitamente nei giorni feriali i bambini poveri d'ambo i sessi dimoranti nel Comune della età dai tre ai sei anni, e di provvedere allo loro educazione fisica, morale ed intellettuale nei limiti consentiti dalla loro tenera età ...*”;

rilevato che dalle risultanze della vigilanza territoriale sugli organi e sull'attività amministrativa delle IPAB, codesto Ente risultava inadempiente ed inattivo e considerato che, a fronte della mancata attivazione della procedura di estinzione da parte dell'Ente, i competenti uffici regionali hanno da ultimo, nell'ambito di più I.P.A.B. in situazione identica e/o simile, invitato l'Ente de quo a provvedere entro termine perentorio (31/01/2022) all'attivazione della procedura di estinzione anticipando che, in assenza, avrebbero provveduto ope legis all'estinzione d'ufficio come da nota datata 21/12/21 prot. 45272 agli atti;

considerato inoltre che, contestualmente all'invito di cui sopra rivolto all'Ipab in questione, sono state richieste al Comune di Pontecurone (Al) notizie ed aggiornamenti in ordine all'Ente e, in previsione dell'estinzione d'ufficio, parere favorevole all'estinzione medesima, formale dichiarazione di accettazione del patrimonio dell'IPAB con vincolo di destinazione a servizi socio educativi e/o socio assistenziali e/o socio sanitari nel rispetto del comma 7, art. 7, L.R. n. 12/2017 nonché eventuale ulteriore documentazione propedeutica all'estinzione stessa come da nota datata 21/12/21 prot. 45272 agli atti;

dato atto che con nota Pec. datata 19/08/2022, il Comune di Pontecurone (Al) con nota a firma del Sindaco datata 17/08/2022 presentava istanza d'estinzione dell'IPAB in questione allegando alla medesima la deliberazione del Consiglio Comunale datata 10/05/2022 con la quale, constatata l'inattività dell'IPAB da oltre un ventennio e l'insussistenza di dipendenti oltre che di qualsiasi organo dell'Ente medesimo, veniva formalmente espresso parere favorevole all'estinzione dell'IPAB medesima, accettata la devoluzione ad esso Comune del patrimonio dell'Ente con l'apposizione del vincolo di cui all'art. 7, comma 7 della L.R. 12/17 e, contestualmente, trasmessa relazione tecnica di stima del complesso immobiliare di proprietà dell'IPAB predisposta dal responsabile del servizio tecnico del Comune di Pontecurone Ing. Laura LUCOTTI nonché gli ultimi bilanci di previsione dell'IPAB rinvenuti e riferiti al triennio 95/97.

Il patrimonio dell'estinguenda IPAB, quale risulta dalla documentazione prodotta, è costituito unicamente dal seguente:

BENE IMMOBILE

Piena proprietà di complesso immobiliare ricadente nel territorio comunale di Pontecurone (AL) individuato come segue:

- alla mappa del CATASTO TERRENI

- 1) fg. 16 part. 46 – ente urbano – mq. 35;
- 2) fg. 16 part. 48 – ente urbano – mq 1290;
- 3) fg. 16 part. 1527 – ente urbano – mq 110;

in un unico corpo, alle coerenze part. 1123 – 1120 – 45 (stesso foglio) – Via Emilia – Via Bertarelli Galliani, Via Santa Maria delle Grazie, con accesso pedonale da Via Emilia n. 141 e accesso carraio del cortile da Via Bertarelli Galliani,

- al CATASTO FABBRICATI

1) fg 16 part. 48 sub. 3 graffato alla part. 48 sub 1, Via Emilia n. 141 – cat. B/1, classe U, consistenza 4030 mq., superficie catastale 833 mq, rendita € 1.831,55, ditta catastale: Ente Morale Asilo Infantile Bertarelli Galliani;

2) fg. 16 part. 1527 – cat. A/2, classe 2, vani 7, rendita € 506,13, ditta catastale: Ente Morale Asib Infantile Bertarelli Galliani con sede in Pontecurone (diritto del concedente), Piccola Opera della Divina Provvidenza Don Orione con sede in Roma (proprietà superficiaria).

Il complesso immobiliare sopra descritto, come da relazione tecnica di stima a firma dell'Ing. Laura LUCOTTI datata 25/01/22, è da quantificare nel probabile valore di mercato di € 93.520,00 (Euro novantatremila cinquecentoventi virgola zero zero), arrotondabile a € 95.000,00 (Euro novantacinquemila virgola zero zero).

Per i motivi fin qui esposti, considerato che l'IPAB in oggetto è inattiva in virtù delle risultanze della vigilanza territoriale sugli organi e sull'attività amministrativa delle IPAB e di quanto comunicato dal Comune di Pontecurone, si ritiene ricorrano i presupposti di legge per dichiarare l'estinzione d'ufficio dell'IPAB Asilo Infantile Bertarelli Galliani con sede in Pontecurone (Al) ai sensi della L.R. 12/17 e procedere alla devoluzione del patrimonio dell'IPAB sopra descritto al Comune di Pontecurone (Al) ai sensi dell'art. 7 della L.R. 12/17.

Tutto ciò premesso;

vista la Legge 6972/1890 e s.m.e.i.;

visto il Regolamento Amministrativo approvato con R.D. n. 99/1891;

visto il D.P.R. n. 9/1972;

visto il D.P.R. n. 616/1977;

visto il D.Lgs. 207/2001;

vista la legge regionale n. 1 del 08/01/2004 e s.m.e.i.;

vista la legge regionale n. 23 del 29/10/2015;

vista la legge regionale n. 12 del 02/08/2017 e s.m.i..

Dato atto che la presente deliberazione non comporta oneri a carico del bilancio regionale.

Attestata la regolarità amministrativa della presente deliberazione, in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021.

Tutto ciò premesso, per le motivazioni sopraesposte;

la Giunta Regionale, a voti unanimi, resi nelle forme di legge,

delibera

- di estinguere, ai sensi della L.R. n. 12/2017, l' I.P.A.B. - Asilo Infantile Bertarelli Galliani con sede in Pontecurone (Al) e di trasferire il patrimonio descritto in premessa con il vincolo di destinazione a servizi socio assistenziali, socio educativi e socio sanitari, al Comune di Pontecurone (Al), che subentra nella titolarità di tutti i rapporti giuridici preesistenti;

- di dare atto che gli eventuali introiti derivanti da tale procedura sono soggetti al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 7, comma 4 , della L.R. n. 12/2017;

- di dare atto che il Sindaco del Comune di Pontecurone (Al) è incaricato, in esecuzione del presente provvedimento, di curare l'espletamento degli atti necessari al trasferimento dei beni dell'IPAB al Comune di Pontecurone (AL);

- di dare atto che la presente deliberazione costituisce titolo per la trascrizione e voltura catastale dei beni a favore dell'Ente destinatario;

- di dare atto che la presente deliberazione non produce oneri a carico del bilancio regionale.

Avverso la presente deliberazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. entro il termine di 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

(omissis)