

Codice A1811B

D.D. 12 agosto 2022, n. 2503

**Accertamento, ai sensi dell'art. 25 della Legge n. 210/1985, della conformità urbanistica del progetto esecutivo, presentato da RFI - Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., "Lavori di consolidamento dei rilevati della tratta Alba-Castagnole, sulla linea ferroviaria Cantalupo-Cavallermaggiore" nei comuni di Neive (CN) e Barbaresco (CN).**



**ATTO DD 2503/A1811B/2022**

**DEL 12/08/2022**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1811B - Investimenti trasporti e infrastrutture**

**OGGETTO:** Accertamento, ai sensi dell'art. 25 della Legge n. 210/1985, della conformità urbanistica del progetto esecutivo, presentato da RFI – Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., “Lavori di consolidamento dei rilevati della tratta Alba-Castagnole, sulla linea ferroviaria Cantalupo-Cavallermaggiore” nei comuni di Neive (CN) e Barbaresco (CN).

Premesso che:

in data 21/6/2022 con nota prot. n. RFI-DOI.T.TO.ING\A0011\P\2022\0003997, acquisita agli atti nella medesima data con prot. n. 26161/A18, è pervenuta alla Regione Piemonte, Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, Settore Investimenti, Trasporti e Infrastrutture, l'istanza di RFI - Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. intesa ad ottenere la verifica di conformità, ai sensi dell'art. 25 della legge n. 210/85, alle prescrizioni ed ai vincoli delle norme dello strumento urbanistico vigenti nei Comuni di Neive (CN) e Barbaresco (CN) sul progetto esecutivo inerente i lavori di consolidamento dei rilevati della tratta Alba-Castagnole, sulla linea ferroviaria Cantalupo-Cavallermaggiore, alle progressive km 50+660 lato dx, 50+850 lato dx e 51+730 lato sx nei territori del Comune di Neive (CN) e alle progressive km 54+035 lato dx , 54+380 lato dx della medesima tratta nei territori del Comune di Barbaresco (CN).

A seguito di indagini ispettive eseguite lungo il tracciato, in vista della riattivazione turistica di questa tratta di linea, sono stati individuati più settori interessati da significativi movimenti gravitativi, pertanto sono stati individuati interventi, quali opere di consolidamento e stabilizzazione del corpo stradale, volti ad eliminare, o per lo meno minimizzare le problematiche emerse, che potrebbero nel tempo comportare la progressiva perdita di funzionalità dell'infrastruttura ferroviaria.

Nel territorio comunale di Neive (CN) i settori oggetto di intervento sono ubicati lungo la linea ferroviaria Cantalupo-Cavallermaggiore, tratta Alba-Castagnole, alle progressive km 50+660 lato dx, 50+850 lato dx, 51+730 lato sx., sul margine Occidentale, nel tratto compreso tra lo sbocco della galleria Neive e la località case Gaia; gli interventi in progetto prevedono la stabilizzazione del settore sommitale del rilevato, direttamente interessato dal movimento franoso, e successiva riprofilatura della scarpata e stabilizzazione del piede della medesima.

Nel territorio comunale di Barbaresco (CN), gli interventi sono previsti in corrispondenza delle progressive km 54+035 lato dx e 54+380 lato dx; tale tratto di linea ferroviaria, a singolo binario, si caratterizza per una sequenza di gallerie e rilevati a mezza costa che consentono di superare i rilievi collinari che si interpongono tra la pianura alessandrina ed il cuneese e si sviluppa sulla sommità di rilevati che si collocano tra lo sbocco della galleria Rabaja e l'imbocco della galleria Como; in linea del tutto generale i lavori previsti in questi settori si articolano in una prima fase che prevede la realizzazione di opere di consolidamento del settore medio-sommitale del rilevato a presidio del binario e, qualora l'evoluzione del fenomeno comporti ulteriori processi di instabilizzazione, saranno valutati interventi di completamento volti alla stabilizzazione generale della scarpata di rilevato.

In data 30/6/2022 con nota prot. n. 27579/A18 questo Settore, ai sensi della Legge 241/90 e della L.R. 14/2014, ha inviato comunicazione al Proponente dell'avvenuto avvio del procedimento.

In data 30/6/2022 con nota prot. n. 27586/A18 lo Scrivente, ai fini del rilascio del certificato di conformità/non conformità urbanistica dell'intervento alle prescrizioni delle norme del P.R.G.C. vigente, ha inoltrato ai Comuni di Neive e Barbaresco la documentazione progettuale ricevuta.

In data 1/8/2022, il Responsabile del Servizio Edilizia ed Urbanistica del Comune di Barbaresco, con nota prot. n. 2338, acquisita agli atti in data 2/8/2022 con prot. n. 33326/A18, ha dichiarato che l'intervento in oggetto risulta compatibile con le previsioni di piano regolatore, e quindi conforme sotto l'aspetto urbanistico, con particolare attenzione del rispetto dei vincoli di zona presenti sulle particelle oggetto di lavori, comunicando che per gli interventi proposti dovrà essere presentata istanza alla Commissione Locale del Paesaggio per interventi sottoposti in zona "Core Zone" Unesco.

In data 9/8/2022, il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Neive, con nota prot. n. 4790, acquisita agli atti nella medesima data con prot. n. 34552/A18, ha attestato la conformità urbanistica dell'intervento alle prescrizioni ed ai vincoli delle NTA del P.R.G.C. vigente, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 in data 27/7/2018; con la medesima nota ha inoltre comunicato che, con nota prot. n. 4561 del 28/7/2022, è stato avviato il procedimento amministrativo finalizzato all'ottenimento del parere della Commissione Locale del Paesaggio e successiva autorizzazione da parte della competente Soprintendenza ai Beni Architettonici ed Ambientali di Torino, precisando che l'esito favorevole dell'istruttoria rimane condizione essenziale all'avvio dei lavori.

Considerato che:

le aree oggetto di intervento si collocano nell'ambito di settori soggetti ai vincoli di cui alla L.R. 45/89 di salvaguardia idrogeologica,

tutto ciò premesso e considerato,

vista la nota di RFI – Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. prot. n. RFI-

DOI.T.TO.ING\A0011\P\2022\0003997 del 21/6/2022;  
viste le note di questo Settore prot. n. 27579/A18 e 27586/A18 del 30/6/2022;  
vista la nota del Comune di Barbaresco (CN) prot. n. 2338 del 2/8/2022;  
vista la nota del Comune di Neive (CN) prot. n. 4790 del 9/8/2022;  
in conformità con gli indirizzi in materia, attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai  
sensi della DGR n.1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/6/2021,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- L. 241/90
- L.R.14/2014
- L. 210/85
- L.R. 45/89
- L.R. 23/2008, art. 17

*determina*

che, effettuata la verifica di cui all'art. 25 della Legge n. 210/1985, il progetto esecutivo presentato da RFI – Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., inerente i lavori di consolidamento dei rilevati della tratta Alba-Castagnole, sulla linea ferroviaria Cantalupo-Cavallermaggiore, alle progressive km 50+660 lato dx, 50+850 lato dx e 51+730 lato sx nei territori del Comune di Neive (CN) e alle progressive km 54+035 lato dx e 54+380 lato dx della medesima tratta nei territori del Comune di Barbaresco (CN), secondo quanto riportato sugli elaborati presentati a sostegno dell'istanza e per le considerazioni in premessa illustrate, è conforme alle prescrizioni e ai vincoli delle norme dei P.R.G.C. vigenti nei Comuni stessi ed alle relative Norme Tecniche di Attuazione;

che, preventivamente all'avvio dei lavori, nei settori sottoposti a vincolo paesaggistico, dovranno essere ottenute sul progetto l'Autorizzazione Paesaggistica e della competente Soprintendenza ai Beni Architettonici ed Ambientali;

che, preventivamente all'avvio dei lavori, dovrà essere verificata, a cura del Proponente, l'effettiva esclusione da richiesta di autorizzazione ex L.R. 45/89, presentando specifica richiesta presso il Settore Tecnico Regionale, ovvero presso l'autorità comunale competente, in funzione della superficie interessata o dei volumi di scavo previsti in progetto.

La presente determinazione è limitata alle competenze di cui al citato art. 25 della Legge n. 210/1985 e non comprende eventuali autorizzazioni, nulla osta e/o atti concessori richiesti per le opere in progetto.

Contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al TAR del Piemonte entro sessanta giorni dalla sua piena conoscenza.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

MV\DL

**IL DIRIGENTE (A1811B - Investimenti trasporti e infrastrutture)**  
Firmato digitalmente da Michele Marino