Codice XST030
D.D. 14 luglio 2022, n. 432
Esecuzione dei lavori per la realizzazione di opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 Avio-Oval" (ZUT) Codice CIG 0416251D2D - Codice CUP J11B09000190002: subappalto in capo all'Impresa EDILSTRADE VALTELLINA SOC. CONS. COOP. per ''lavori di carpenterie per opere in c.a. con relative opere accessorie''- CATEG. OG3'': provvedimenti.

ATTO DD 432/XST030/2022 DEL 14/07/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
XST030 - Gestione del progetto ''Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione''

OGGETTO: Esecuzione dei lavori per la realizzazione di opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 Avio-Oval" (ZUT) Codice CIG 0416251D2D - Codice CUP J11B09000190002: subappalto in capo all'Impresa EDILSTRADE VALTELLINA SOC. CONS. COOP. per "lavori di carpenterie per opere in c.a. con relative opere accessorie"– CATEG. OG3": provvedimenti.

Premesso che:

- la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 312, ricadente nel più vasto ambito denominato "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL" (denominata "ZUT")";

- con deliberazione n. 41-6188 del 18.6.2007, la Giunta Regionale, condividendo il Master Plan generale avente ad oggetto l'insediamento del Palazzo della Regione sulle aree ex Fiat Avio ed R.F.I e le opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione, dava mandato alla Direzione Patrimonio e Tecnico di mettere in essere le azioni necessarie per la progettazione delle opere di infrastrutturali e di urbanizzazione della Z.U.T. in accordo al disegno urbanistico esecutivo e di procedere all'Accordo di programma di cui all'art. 34 del decreto legislativo n. 267/2000 d'intesa con il Comune di Torino e con R.F.I;

- con deliberazione n. 35-8805 del 19.5.2008, la Giunta Regionale approvava il progetto preliminare sia del Palazzo Regionale sia delle opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione redatto dal Raggruppamento di professionisti composto da Fuksas Associati s.r.l., A.I. Engineering s.r.l., A.I. Studio, Manens Intertecnica s.r.l. e Geodata S.p.A e ritenuto validabile, ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 163/06 con rapporto di ispezione prot. n. 14805 del 28/12/2007, dell'associazione temporanea ITALSOCOTEC S.p.A - SOCOTEC S.A;

- con la medesima deliberazione veniva dato mandato al Responsabile del Procedimento di dare corso alla redazione dei progetti delle opere infrastrutturali e di urbanizzazione al fine di procedere all'approvazione nell'ambito dell'Accordo di Programma con applicazione della condizione sostitutiva al rilascio del permesso di costruire;

- con deliberazione n. 40-11364 del 4.5.2009, la Giunta Regionale approvava il progetto definitivo sia del Palazzo della Giunta e degli uffici regionali (PRGU) sia delle opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione redatto dal raggruppamento di professionisti composto da Fuksas Associati s.r.l., A.I. Engineering s.r.l., A.I. Studio, Manens Intertecnica s.r.l. e Geodata S.p.A e ritenuto validabile, ai sensi dell'art. 112 del decreto legislativo n. 163/2006 con rapporto di ispezione in data 20.10.2008 n. prot. 51331, dell'associazione temporanea ITALSOCOTEC S.p.a - SOCOTEC S.A;

- con deliberazione n. 1-12346 del 13.10.2009, la Giunta Regionale approvava lo schema di Accordo di Programma da sottoscriversi con il Comune di Torino, RFI S.p.A. e F.S. Sistemi Urbani S.r.l., finalizzato alla realizzazione di un programma di interventi nella "zona urbana di trasformazione denominata ambito 12.32 AVIO – OVAL" avente ad oggetto il Palazzo degli Uffici Regionali, i nuovi comparti edilizi e le opere infrastrutturali connesse, dando mandato al Responsabile e al Corresponsabile del Procedimento di provvedere al perfezionamento degli atti necessari alla sottoscrizione dell'accordo di programma stesso;

- con determinazione del Direttore Risorse Umane e Patrimonio n. 1163 del 23.10.2009 veniva approvato il progetto esecutivo ed i relativi allegati del solo Palazzo della Giunta redatto da Fuksas Associati s.r.l., A.I. Engineering s.r.l., A.I. Studio, Manens Intertecnica s.r.l. e Geodata S.p.A., ritenuto validabile, ai sensi dell'art. 112 del decreto legislativo n. 163/2006 in data 13.10.2009 ed indetta la gara avente ad oggetto la realizzazione, mediante locazione finanziaria di opere pubbliche, del Palazzo della Regione Piemonte che verrà adibito ad uffici istituzionali ed amministrativi, attualmente in corso;

- il Raggruppamento di professionisti composto da Fuksas Associati s.r.l., A.I. Engineering s.r.l., A.I. Studio, Manens Intertecnica s.r.l. e Geodata S.p.A presentava all'Amministrazione Appaltante il progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione, ritenuto validabile dall'associazione temporanea ITALSOCOTEC S.p.a – SOCOTEC S.A;, ai sensi dell'art. 112 del decreto legislativo n. 163/2006, con rapporto di ispezione del 14.12.2009 n. prot. 56967;

- con Determinazione dirigenziale n. 1471 del 22.12.2009 del Settore Attività Negoziale e Contrattuale della Direzione Regionale Risorse Umane e Patrimonio, veniva approvato il Progetto Esecutivo delle opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 AVIO-OVAL" (tra le vie Nizza, Passo Buole, Canelli, Farigliano, il sedime ferroviario e il complesso Lingotto Fiere), procedendo nel contempo all'indizione di procedura di gara, ad evidenza pubblica ai sensi degli artt. 54, 55 del D.Lgs. 163/06 s.m.i., e secondo il criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari, nonché approvando, contestualmente, gli atti di gara costituiti da "Bando di gara", disciplinare di gara, avviso di gara e schema di contratto, disciplinanti i criteri e le modalità della procedura di gara per la scelta dell'Appaltatore, per un importo a base d'asta, pari ad € 34.217.108,70.=, di cui € 914.985,50 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;

- con Determinazione n. 561 del 12.09.2013 della Direzione Regionale Risorse Umane e Patrimonio venivano aggiudicati in via definitiva i lavori per la realizzazione di opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 AVIO-OVAL" (tra le vie Nizza, Passo

Buole, Canelli, Farigliano, il sedime ferroviario e il complesso Lingotto Fiere) – CIG n. 0416251D2D e CUP n. J11B09000190002 - alla Società STRABAG S.p.A., corrente in Bologna – Via Domenico Svampa n. 9 (P. IVA: 01935981207 e cod. beneficiario n. 249537), per l'importo complessivo di € 19.674.894,39 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 914.985,50 oltre I.V.A. per € 4.323.874,78 e così per complessivi € 24.913.754,66 o.f.i.;

- con il suddetto provvedimento amministrativo veniva contestualmente nominato il Dirigente Regionale Arch. Luigi ROBINO quale Responsabile del Procedimento, nonchè a conferire l'incarico di Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 148 D.P.R. 207/2010 s.m.i., al funzionario regionale Arch. Silvana MARCHIORI;

- con Deliberazione n. 24-691 del 01.12.2014 la Giunta Regionale deliberava di affidare all'Arch. Luigi ROBINO "*l'incarico di Direttore della Direzione regionale A18000 Opere pubbliche, difesa del suolo, montagna, foreste, protezione civile, trasporti e logistica*" con effetto dal 9 dicembre 2014, dando atto che "*conseguente e contestualmente, vengono meno assegnazioni ed incarichi conferiti all'arch. Robino per effetto della D.G.R. n. 28-218 del 4.8.2014 ed ogni altro da questa discendente*";

- con Deliberazione 28-695 del 01.12.2014 la Giunta Regionale deliberava di attribuire con effetto dal 9 dicembre 2014, all'Arch. Maria Luisa TABASSO l'incarico di "*responsabile della struttura temporanea XTS102 "Palazzo per uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione" – responsabile del procedimento*";

visto il contratto di appalto rep. n. 00244 del 22.07.2014, stipulato tra la Regione Piemonte (Committente) e l'impresa aggiudicataria STRABAG S.p.A., (Appaltatore), registrato all'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Torino 1 in data 24.07.2014 al n. 5934 serie 3;

dato atto che il Direttore dei Lavori procedeva:
- in data 03.09.2014 alla consegna parziale dei lavori relativamente alle aree evidenziate nell'Allegato 1 del Verbale sottoscritto tra le parti ex art. 154 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., onde "consentire all'Appaltatore di eseguire accertamenti di misura, tracciamenti e ricognizioni preliminari all'avvio dei lavori", nonché l'esecuzione "di quelle opere individuate dalla Stazione Appaltante come prioritarie per il funzionamento della nuova sede regionale";
- in data 21.01.2015 alla seconda consegna parziale dei lavori per l'avvio di ulteriori prestazioni d'appalto;

atteso che con Determinazione del Direttore della Direzione Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale n. 32 del 18.2.2015 veniva disposto di prendere atto della decadenza dell'Arch. Silvana MARCHIORI dal ruolo di Direttore Lavori dell'intervento in questione e di individuare quale nuovo Direttore dei Lavori l'Ing. Michele MARINO, funzionario tecnico del Settore Pianificazione, Programmazione della direzione OO.PP. e Difesa del Suolo, Montagna, Foreste, Protezione Civile, Trasporti e Logistica;

dato atto che:

- con D.G.R. n. 56-1813 del 20.7.2015, ad oggetto: "*Art. 22 della l.r. 23/08: attribuzione dell'incarico di responsabile del settore SC A1405A "Logistica, edilizia e sistemi informativi", articolazione della direzione A14000 "Sanità", alla dirigente regionale arch. Maria Luisa TABASSO*", a far data dal 3 agosto 2015, veniva individuato nel dirigente regionale Arch. Maria TABASSO il responsabile del Settore Regionale succitato;
- con D.G.R. n. 44-1923 del 27 luglio 2015 veniva conferito all'Arch. Maria Luisa TABASSO

l'incarico di "*responsabile ad interim – responsabile del procedimento – della struttura temporanea XST002 per la gestione del progetto Palazzo degli uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione"* con decorrenza 3 agosto 2015;
- con determinazione del Direttore della Direzione Gabinetto della Presidenza della Giunta Regionale n. 246 del 02.10.2015, veniva disposto di "individuare quale Direttore dei Lavori dell'opera in oggetto l'Ing. Giovanni Ruberto, funzionario tecnico del Settore Infrastrutture strategiche della Diregione OO.PP. e Difesa del Suolo, Montagna, Foreste, Protezione Civile, Trasporti e Logistica" in sostituzione dell'Ing. Michele Marino dimessosi dall'incarico;

considerato che successivamente il Direttore Lavori provvedeva:
- in data 15.06.2015 alla ripresa ripresa parziale delle aree, stralciando dalla disponibilità dell'Impresa una parte delle aree già oggetto delle precedenti due consegne parziali;
- in data 08.03.2017 alla 3^ consegna parziale provvisoria;
- in data 10.11.2017 alla 4^ consegna parziale provvisoria;
- in data 12.06.2018 alla 5^ consegna parziale provvisoria;
- in data 16.01.2019 alla 6^ consegna parziale provvisoria;
- in data 04.02.2019 alla 7^ consegna parziale definitiva;

vista la Determinazione Dirigenziale n. 164 del 01.07.2015 con la quale, per le motivazioni in fatto e in diritto esposte e richiamate *per relationem*, veniva approvata una perizia di variazione in diminuzione, ai sensi dell'art. 162, comma 1 e 161, comma 4 del D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. , con riduzione stralcio della parte che concerne le opere della cabina elettrica CAB01 di cui al progetto esecutivo approvato con determinazione n. 1471/DB0710 del 22.12.2009 per effetto della quale l'importo contrattuale dell'appalto risultava diminuito di € 57.191,50 per lavori ed € 2.659,71 per oneri per la sicurezza e conseguentemente rideterminato in € 20.530.028,68, oneri per la sicurezza inclusi pari ad € 912.325,79, oltre IVA;

dato atto inoltre che con D.G.R. n. 28-3689 del 25.7.2016 la Giunta Regionale provvedeva:
- alla parziale modifica della scheda progettuale di cui alla D.G.R. n. 22-2268 del 27.6.2011 e s.m.i. avente ad oggetto l'istituzione della Struttura temporanea "Palazzo per Uffici della Regione Piemonte;
- a costituire la Struttura temporanea di livello dirigenziale denominata "XST006 – Gestione progetto, ZUT" per lo svolgimento, tra le altre cose, delle attività volte alla realizzazione degli interventi infrastrutturali riferiti all'esecuzione dei lavori per la realizzazione di opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 AVIO-OVAL" – ZUT (Viabilità ed Infrastrutture);
- ad individuare l'Ing. Giovanni ARCURI quale Dirigente Responsabile della Struttura Temporanea XST006 per la realizzazione del progetto in argomento nonché Responsabile Unico del Procedimento dell'appalto in oggetto con decorrenza del suddetto incarico stabilito a far data dal 03.08.2016, dando atto che conseguentemente e contestualmente vengono meno assegnazione ed incarichi in precedenza al riguardo conferiti all'Arch. Maria Luisa TABASSO;

dato atto che con Delibera della Giunta Regionale n. 1 –3915 del 13.9.2016 la Struttura temporanea per la gestione del progetto "Gestione Progetto ZUT" – XST010 – a far data dal 3.10.2016, è stata incardinata nella Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio – A11000 – con sede in Piazza Castello n. 165 a Torino;

vista la Determinazione Dirigenziale n. 578 del 31.10.2017 con la quale, per le motivazioni esposte nel provvedimento, veniva, fra le diverse cose, disposto:
- di approvare la perizia suppletiva e di variante n. 2 (rev. 3) , ai sensi dell'art. 132, comma 1 lett. b) e comma 3 del D.lgs n. 163/2006 ss.mm.ii., del predetto appalto;

- di dare atto che le opere di perizia comportano una maggiore spesa di € 573.237,58= o.f.e., così come riportato altresì nel relativo schema di atto di sottomissione, sottoscritto dall'Appaltatore con motivato dissenso, con il quale è stato previsto che l'Appaltatore assuma l'obbligo di eseguire i lavori di perizia n. 2 alle stesse condizioni ed agli stessi prezzi, di cui al contratto d'appalto rep. n. 00244 del 22.07.2014, e successiva perizia in diminuzione approvata con Determinazione dirigenziale n. 164 del 1.7.2015, nonché ai Nuovi Prezzi individuati all'art. 4 dello schema contrattuale medesimo, per un maggior importo di € 523.522,90 per lavori ed € 49.714,68 per maggiori oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e che pertanto l'importo contrattuale viene rideterminato in € 20.141.225,79= o.f.e. per lavori al netto del ribasso d'asta oltre € 962.040,47=o.f.e. per oneri per la sicurezza e così per complessivi € 21.103.266,26= o.f.e.;

dato atto che con D.G.R. n. 24-6419 del 26.01.2018 la Giunta Regionale provvedeva ad individuare, quale Responsabile ad interim della Struttura Temporanea XST010, l'Ing Anna Maria FACIPIERI, già Responsabile del Settore A1112C "Tecnico e Sicurezza ambienti di lavoro", revocando contestualmente l'incarico temporaneamente attribuito con D.G.R. n. 51-5993 del 24.11.2017, all'Ing. Stefania CROTTA, in sostituzione dell'ing. Giovanni Arcuri in quiescenza dal 01.12.2017;

dato atto che con D.G.R. n. 11-8358 del 01.02.2019 la Giunta Regionale provvedeva ad attribuire senza soluzione di continuità all'Ing. Anna Maria FACIPIERI, già responsabile del settore A1112C "Tecnico e sicurezza ambienti di lavoro" (D.G.R. 31-6356 del 12.01.2018), anche la responsabilità *ad interim* della Struttura temporanea XST010 "Gestione progetto ZUT", con effetto dal 29.01.2019.e per il periodo massimo di un anno;

dato atto che la Giunta Regionale con Deliberazione n. 4-439 del 29.10.2019, di riorganizzazione parziale delle strutture del ruolo della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 5 della Legge Regionale 28.7.2008, n. 23 e s.m.i., ha, tra le diverse cose, istituito la Struttura regionale temporanea XST024 "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione e gestione progetto ZUT" regionale temporanea XST024 "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione e gestione progetto ZUT", articolazione della Direzione A11000 "Risorse finanziarie e patrimonio";

vista la D.G.R. n. 15-941 del 24.01.2020 con la quale è stato deliberato di attribuire all'Ing. Anna Maria FACIPIERI l'incarico di responsabile della struttura temporanea XST024 "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione e gestione progetto ZUT", istituita con DGR n. 4-439 del 29.10.2019, quale articolazione della direzione A11000 "Risorse finanziarie e patrimonio", considerato altresì che al responsabile della predetta struttura competono il ruolo e le funzioni del responsabile del procedimento;

atteso che con Determinazione Dirigenziale n. 196 del 12.05.2020, per le motivazioni rappresentate nel provvedimento, nelle more dell'approvazione della perizia di variante n. 3, veniva disposto, secondo quanto previsto all'art. 132, comma c) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., di approvare la perizia suppletiva e di variante n. 2A e il relativo atto di sottomissione, documenti conservati agli atti presso la Struttura XST024, per una maggiore spesa di € 4.026.285,46, oneri per la sicurezza per € 2.554,68 inclusi, ed oltre IVA al 10% per € 402.628,55 e così per € 4.428.914,01 complessivi, con conseguente ridefinizione dell'importo contrattuale in € 25.129.551,72, oneri per la sicurezza inclusi pari ad € 964.595,15, oltre I.V.A al 10% di € 2.512.955,17 e così per complessivi € 27.642.506,89 o.f.c, ed approvazione del quadro economico, rimodulato come da tabella allegata "C" allegata al provvedimento medesimo, ammontante a € 50.094.623,17 complessivi;

preso atto che con Determinazione Dirigenziale A11 n. 220 del 20.05.2020 *omissis*venivano assunti gli impegni a copertura del quadro economico di cui alla determinazione sopra citata;

atteso che con Determinazione Dirigenziale n. 788 del 21.12.2020, per le motivazioni rappresentate nel provvedimento, nelle more dell'approvazione della perizia di variante n. 3, veniva disposto di approvare, in base all'art. 132 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i., comma 1, lettera a) e c) e comma 3, la perizia suppletiva e di variante n. 2B e il relativo atto di sottomissione, documenti conservati agli atti presso la Struttura XST024, ammontante a maggiori spese per € 3.579.457,85, oneri per la sicurezza di € 222.613,63 inclusi ed oltre IVA al 10% per € 357.945,79, e così per € 3.937.403,64 o.f.c. complessivi, con conseguente ridefinizione dell'importo contrattuale in € 28.709.009,57 oltre IVA pari a € 31.579.910,53 complessivi, oneri per la sicurezza per € 1.187.208,78 ed oneri fiscali - IVA al 10% per € 2.870.900,96 compresi;

atteso che che con Determinazione Dirigenziale n. 816 del 02.12.2021, per le motivazioni rappresentate nel provvedimento, è stato disposto, secondo quanto previsto all'art. 132 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., di approvare la perizia suppletiva e di variante n. 3 ed il relativo atto di sottomissione, documenti conservati agli atti presso la Struttura XST024 in seguito XST030, per una maggiore spesa per € 3.641.236,16 oneri per la sicurezza di € 68.808,83 inclusi ed oltre IVA al 10% per € 4.005.359,78 complessivi, con conseguente ridefinizione dell'importo contrattuale in € 32.350.245,73 oneri per la sicurezza di € 1.256.017,61 inclusi ed oltre IVA al 10% per € 3.235.024,57 e così per € 35.585.270,30 o.f.c. complessivi, ed approvazione del quadro economico, rimodulato ammontante a € 50.094.623,17 o.f.c complessivi;

vista la D.G.R. n. 7 – 4281 del 10.12.2021 avente ad oggetto "Art. 5 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 e s.m.i. Riorganizzazione delle strutture del ruolo della Giunta Regionale. Modificazione dei provvedimenti organizzativi approvati con Deliberazioni della Giunta Regionale 29 ottobre 2019, n. 4-439, n. 1-975 del 4.02.2020, n. 1-2165 del 29.10.2020, n. 30-2984 del 12.03.2021, n. 6-3258 del 21.05.2021, n. 10-3440 del 23.06.2021 e n. 18-3631 del 30.07.2021." é stata altresì istituita la Struttura XST030 – Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" a sostituzione della Struttura Temporanea XST024 – Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione progetto ZUT" a decorrere dal 4 aprile 2022, considerato che al responsabile della predetta struttura Ing. Anna Maria Facipieri, competono il ruolo e le funzioni del responsabile del procedimento;

vista la nota prot. ZUT 21.0238 del 23.12.2021 e documentazione allegata, acclarata al prot. 144780/XST024 in data 24.12.2021, con cui l'Appaltatore comunica di aver ultimato i lavori del contratto di appalto;

richiamato il certificato di ultimazione lavori emesso in dara 28.02.2022 con cui il Direttore Lavori "*certifica che i lavori previsti dal progetto e dalle varianti approvate possono dichiararsi conclusi entro i termini contrattuali….omissis…*";

dato atto che l'Appaltatore aveva dichiarato, all'atto dell'offerta di gara, l'intendimento di subappaltare le seguenti lavorazioni: categoria prevalente OG3 nonché le categorie OG6, OG11, OS1, OS13, OS21, OS34 scorporabili subappaltabili, così come previsto dagli atti di gara;

vista la Determinazione Dirigenziale n. 533 del 13.10.2020 con la quale veniva autorizzato il subappalto in capo all'Impresa EDILSTRADE VALTELLINA SOC. CONS. COOP. (P.IVA 00508270147), con sede in Via Sertorelli n. 2/A a Sondrio (SO), per i "*lavori di carpenterie per opere in c.a. con relative opere accessorie*", Categ. OG3, per l'importo presunto di € 418.107,24 compresi oneri sicurezza pari ad € 8.107,24 e oltre IVA;

vista la successiva Determinazione Dirigenziale n. 598 del 27.10.2020 con la quale

l'Amministrazione veniva autorizzata l'estensione del subappalto, in capo all'Impresa EDILSTRADE VALTELLINA SOC. CONS. COOP. (P.IVA 00508270147), con sede in Via Sertorelli n. 2/A a Sondrio (SO), per il maggior importo di € 285.000,00 compresi oneri sicurezza ed oltre IVA , con le precisazioni evidenziate dalla Direzione Lavori con nota prot. 114530/XST024 del 23.10.2020, afferente l'esecuzione dei "lavori di carpenterie per opere in c.a. con relative opere accessorie", Categ. OG3 e pertanto sino all'importo complessivo massimo presunto di € 703.107,24=, compresi oneri per la sicurezza, oltre IVA;

vista la nota prot. ZUT 22.0033 del 13.07.2022 e documentazione allegata, acclarata in pari data al prot. 45522/XST030, con cui l'Appaltatore, in riferimento al subappalto in oggetto, per l'esecuzione dei opere in c.a. e relative opere accessorie, afferenti alla categoria OG3, comunica che "*l'importo finale dei lavori eseguiti dal subappaltatore (dalla società G.R. S.r.l.), comprensivo dei lavori relativi alla perizia suppletiva e di variante n. 3, trasmessa all'impresa in data 07.12.2021, ammonta a € 781.488,95 o.f.e.*.";

visto il contratto di subappalto Prot. Documentale: DBAA.EDILSTR.SUB.020.INT02 Prot.Acquisti 2021-L-037 del 31.12.2021 sottoscritto fra le parti, trasmesso dall'Appaltatore in allegato alla suddetta nota prot. ZUT 22.0033 del 13.07.2022, denominato "*ATTO AGGIUNTIVO N. 02 di chiusura finale al CONTRATTO Prot. UA DBAA.EDILSTR.SUB.020, n. 2019-i-030 del 30/09/2019*", con il quale l'Appaltatore ed il Subappaltatore definiscono, tra le altre cose, al punto 2.1 "*L'importo totale delle opere affidate al Subappaltatore, comprensivo di quanto redatto contabilmente di cui in premessa par. c) risulta essere pari ad € 781.488,95 (euro settecentottantunomilaquattrocentottantotto/95) comprensivo degli oneri sicurezza ed escluso dell'iva di legge."* ;

considerato che risultano agli atti di questa Struttura fatture quietanzate, riferite al contratto di subappalto di cui sopra, per complessivi € 781.488,94 trasmesse dall'Appaltatore in allegato alle seguenti note:
- prot. ZUT 20.0294 del 01.10.2020, acclarata in pari data al prot. 105772/XST024;
- prot. ZUT 20.0313 del 05.11.2020, acclarata al prot. 120009/XST024 del 06.11.2020;
- prot. ZUT 21.0032 del 03.02.2021, acclarata al prot. 7382/XST024 del 04.02.2021;
- prot. ZUT 21.0113 del 26.04.2021, acclarata in pari data al prot. 20627/XST024;
- prot. ZUT 21.0219 del 13.10.2021, acclarata al prot. 128938/XST024 del 18.10.2021;
- prot. ZUT 22.0033 del 13.07.2022, acclarata in pari data al prot. 45522/XST030;

dato atto conseguentemente che, sulla base di quanto in premessa esposto, l'importo delle prestazioni in subappalto all'Impresa EDILSTRADE VALTELLINA SOC. CONS. COOP. (P.IVA 00508270147), con sede in Via Sertorelli n. 2/A a Sondrio (SO), per l'esecuzione dei "lavori di carpenterie per opere in c.a. con relative opere accessorie" - Categ. OG3, nell'ambito dei lavori per la realizzazione di opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 AVIO-OVAL" (tra le vie Nizza, Passo Buole, Canelli, Farigliano, il sedime ferroviario e il complesso Lingotto Fiere) – CIG n. 0416251D2D e CUP n. J11B0900019000 appaltati alla Società STRABAG S.p.A., ammonta a € 781.488,95 compresi oneri sicurezza e oltre IVA, come risulta dalla comunicazione di cui alla nota prot. ZUT 22.0033 del 13.07.2022 e documentazione allegata, acclarata in pari data al prot. 45522/XST030;

attestata l'iscrizione dell'Impresa EDILSTRADE VALTELLINA SOC. CONS. COOP alla C.C.I.A.A. di Sondrio e dell'Impresa esecutrice G.R. S.R.L. alla C.C.I.A.A. di Milano, Monza, Brianza e Lodi ;

atteso che, come precisato dall'ANAC con parere n. 192 del 10.07.2008, nel caso di consorzi di

Cooperative di imprese artigiane i requisiti di qualificazione speciale per l'esecuzione dei lavori devono essere posseduti dai Consorzi e non da ciascuna delle imprese consorziate che partecipano al Consorzio;

considerata l'attestazione n. 25701/11/00 rilasciata all'Impresa EDILSTRADE VALTELLINA SOC. CONS. COOP il 05.10.2021 da SOA GROUP, per le categorie OG1 class. V, OG3 class. VIII, OG4 class. II, OG6 class. III-BIS, OG8 class. III, OS9 class. II e OS28 class. I, in corso di validità;

verificata la regolarità contributiva, ex art. 6, c. 5, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., dell'Impresa EDILSTRADE VALTELLINA SOC. CONS. COOP di cui al DURC ON LINE Prot. INPS_31661098 con scadenza il 11.10.2022;

verificata la regolarità contributiva, ex art. 6, c. 5, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., dell'Impresa esecutrice G.R. S.R.L. di cui al DURC ON LINE Prot. INAIL_32121668 con scadenza il 16.07.2022;

considerata la comunicazione della Prefettura di Sondrio al subappaltatore EDILSTRADE VALTELLINA, trasmessa in allegato alla predetta istanza prot. ZUT 20.0298 dell'8.10.2020, nella quale rappresenta che "*l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, di cui all'art. 1, c. 52, della legge 190/2012, è subordinata allo svolgimento delle attività previste.*
Invece, come risulta dalla visura camerale, codesta società assume appalti di opere pubbliche e private da assegnare in esecuzione alle imprese associate, ma non svolge direttamente le attività in parola
Pertanto, la richiesta di iscrizione dovrà essere effettuata direttamente dalle società consorziate che svolgono le attività previste dalla normativa.
……...omissis.…..";

considerato che l'impresa esecutrice G.R. S.R.L., ai sensi dell'art. 1, commi dal 52 al 57, della L. n. 190/2012 e D.P.C.M. 18.4.2013, risulta in "aggiornamento in corso" nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (cosiddetta White List) presso la Prefettura di Milano e preso atto che nei casi in cui gli accertamenti antimafia si protraggano, come nel caso dell'Impresa in esame, oltre la validità dell'iscrizione nella suddetta White List essa mantiene la sua efficacia come da Circolare del MI prot. n. 11001/119/12 del 14.8.2013;

considerato che l'impresa subappaltatrice risulta, sulla base di quanto verificato d'ufficio dalla Stazione Appaltante, in possesso dei requisiti di qualificazione all'esecuzione dei lavori pubblici, nonché di quelli di regolarità contributiva e di quelli relativi alla succitata disciplina antimafia;

dato atto che, ai sensi dell'art. 7, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ed art. 8 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., la Regione Piemonte provvederà a dare comunicazione del presente provvedimento all'Osservatorio dei Contratti pubblici mediante l'inoltro dell'apposita scheda all'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici;

vista la L. n. 190/2012 e s.m.i.;

visto il Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2022/2024 approvato con D.G.R. n. DGR n. 1-4936 del 29 aprile 2022;

preso atto che il suddetto Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) 2022-2024

nell'ambito del paragrafo 4.2. Le misure specifiche di trattamento del rischio al sottoparagrafo Sottoscrizione degli atti e visto di controllo (cfr pag. 47 P.T.P.C) precisa che: "I Precedenti Piani Triennali di Prevenzione della Corruzione della Regione Piemonte avevano introdotto, quale misura ulteriore, la sottoposizione del provvedimento finale al visto di legittimità del direttore, di norma in via preventiva. A causa della mancata armonizzazione degli atti da sottoporre "al visto del direttore" da parte delle diverse direzioni, la numerosità degli atti sottoposti al visto e la delega attribuita anche ai vice direttori, con il Piano Triennale 2021/23 è stata sospesa l'applicazione della misura poichè in molte direzioni venivano sottoposti la quasi totalità degli atti al visto, aggravando così il procedimento amministrativo non rivelandosi più uno strumento di prevenzione della corruzione. Nel corso del 2021, non essendo stata rilevata la necessità da parte delle Direzioni di una reintroduzione delle misura e di una sua conseguente nuova regolamentazione, si ritiene opportuno eliminarla definitivamente.";

vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016, come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14 giugno 2021;

tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i.;
- visti gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 s.m.i.;
- visto l'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

DETERMINA

per le motivazioni in premessa esposte in ordine all'appalto dei lavori per la realizzazione di opere di urbanizzazione della Zona Urbana di Trasformazione denominata "Ambito 12.32 AVIO-OVAL" (tra le vie Nizza, Passo Buole, Canelli, Farigliano, il sedime ferroviario e il complesso Lingotto Fiere) – CIG n. 0416251D2D e CUP n. J11B09000190002 affidatii all'Impresa STRABAG S.p.A., corrente in Bologna:

- di dare atto che, in riferimento al subappalto, autorizzato con Determinazione Dirigenziale n. 533 del 13.10.2020 e successiva estensione con Determinazione Dirigenziale n. 598 del 27.10.2020, in capo all'Impresa EDILSTRADE VALTELLINA SOC. CONS. COOP. (P.IVA 00508270147), con sede in Via Sertorelli n. 2/A a Sondrio (SO), per l'esecuzione dei "lavori di carpenterie per opere in c.a. con relative opere accessorie" - Categ. OG3, l'importo delle prestazioni eseguite in subappalto ammonta ad € 781.488,95 compresi oneri sicurezza e oltre IVA, come risulta dalla comunicazione di cui alla nota prot. ZUT 22.0033 del 13.07.2022 e documentazione allegata, acclarata in pari data al prot. 45522/XST030;

- di dare atto che l'esecuzione delle lavorazioni oggetto del subappalto di cui trattasi, risultano assegnate all'Impresa esecutrice G.R. S.R.L. (P. IVA 05526320964), con sede in via Chiosetto, 14, Milano, come risulta dalla predetta nota prot. ZUT 22.0033 del 13.07.2022;

- di dare atto che, ai sensi dell'art. 7, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ed art 8 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., la Regione Piemonte provvederà a dare comunicazione del presente

provvedimento all'Osservatorio dei Contratti pubblici mediante l’inoltro dell’apposita scheda all’Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici;

- di dare atto altresì che il Responsabile del Procedimento è l’Ing. Anna Maria FACIPIERI.

La presente determinazione non comporta impegno di spesa e sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi del D.lgs n. 33/2013 trattandosi di fattispecie (prestazioni in subappalto direttamente liquidate dall’A.T.I. Appaltatrice) non riconducibile a tale disciplina.

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")
Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri