

Codice A1814B

D.D. 27 giugno 2022, n. 1929

**Demanio idrico fluviale. Concessione demaniale per guado sul torrente Scrivia a servizio dell'attività di cava in località Montemerla nel Comune di Isola Sant'Antonio (AL).
Richiedente: Ditta PE.SO. S.r.l.**



ATTO DD 1929/A1814B/2022

DEL 27/06/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1814B - Tecnico regionale - Alessandria e Asti

OGGETTO: Demanio idrico fluviale. Concessione demaniale per guado sul torrente Scrivia a servizio dell'attività di cava in località Montemerla nel Comune di Isola Sant'Antonio (AL). Richiedente: Ditta PE.SO. S.r.l.

Vista la domanda di concessione demaniale, presentata in data 28/07/2021 dalla Ditta PE.SO. S.r.l. con sede in Strada Retorbido, 46 – 27058 VOGHERA (PV) - Partita IVA 02313900066, per la realizzazione di un guado sul torrente Scrivia a servizio dell'attività di cava in località Montemerla nel Comune di Isola Sant'Antonio (AL), comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa.

PREMESSO che:

questo Settore con nota prot. n. 35504 del 28/07/2021 trasmetteva copia dell'istanza e della relativa documentazione tecnica all'Agenzia Interregionale per il fiume Po – Ufficio operativo di Alessandria, ai fini dell'espressione del parere di competenza in linea idraulica;

in data 27/08/2021 l'Agenzia Interregionale per il fiume Po – Ufficio operativo di Alessandria con nota prot. n. 22378 provvedeva alla richiesta di documentazione progettuale integrativa che la Ditta PE.SO. S.r.l. inoltrava con nota prot. n. 189 del 03/01/2022.

VISTO il Nulla Osta idraulico PIAL3961 rilasciato con nota prot. n. 6712 del 21/03/2022 dall'Agenzia Interregionale per il fiume Po – Ufficio operativo di Alessandria.

VISTO che per poter procedere al rilascio della concessione la Ditta PE.SO. S.r.l. è tenuta al versamento delle seguenti somme:

- €. 50,00 a titolo di spese di istruttoria;
- €. 1.785,00 a titolo di canone demaniale;
- €. 3.570 a titolo di deposito cauzionale.

PRESO ATTO del versamento a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria – Torino di €. 5.405,00 effettuato con bollettino PagoPA in data 21/04/2022.

VISTO il disciplinare rep. n. 1458, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 31/05/2022, registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Alessandria il 14/06/2022 n. 423 Serie 3.

CONSTATATO che l’istruttoria è stata esperita a norma di legge e che in esito alle pubblicazioni di rito non sono state presentate osservazioni o opposizioni, né sono state presentate domande concorrenti.

attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

dato atto che il procedimento si è concluso oltre i termini previsti sia per gli approfondimenti di natura tecnica necessari all’espressione del parere idraulico, sia per i tempi intercorsi per la firma del disciplinare e la relativa registrazione da parte del richiedente.

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- visto l'art. 17 "Attribuzioni dei dirigenti" della L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";
- visti gli artt. Art. 86 "Gestione del demanio idrico" e 89 "Funzioni conferite alle regioni e agli enti locali" del D.lgs. 112/1998 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59";
- visto l'art. 59 "Funzioni della Regione" della L.R. 44/2000 "Disposizioni normative per l'attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti locali, in attuazione del Capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59";
- vista la L.R. 12 del 18/5/2004 "Disposizioni collegate alla Legge Finanziaria per l'anno 2004" e ss.mm.ii. e il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal regolamento regionale n. 2/R/2011 "Prime disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni del demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile e determinazione dei relativi canoni (Legge regionale 18 maggio 2004, n. 12)";

determina

1. di concedere alla Ditta PE.SO. S.r.l. con sede in Strada Retorbido, 46 – 27058 VOGHERA (PV) - Partita IVA 02313900066 l’occupazione di un’area demaniale per la realizzazione del guado sul torrente Scrivia a servizio dell’attività di cava in località Montemerla nel Comune di Isola Sant’Antonio (AL), come individuata negli elaborati tecnici allegati all’istanza;
2. di definire che il richiedente dovrà attenersi scrupolosamente alle indicazioni contenute nel nulla-osta idraulico PIAL3961 rilasciato con nota prot. n. 6712 del 21/03/2022 dall’Agenzia Interregionale per il fiume Po – Ufficio operativo di Alessandria;

3. di accordare la concessione a decorrere dalla data della presente determinazione e fino al 31/12/2031, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
4. di stabilire che il canone annuo, fissato in € 1785,00 e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta da parte della Regione Piemonte;
5. di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
6. di dare atto che l'importo di €. 50,00 a titolo di spese di istruttoria sarà introitato sul capitolo 31225 del bilancio 2022, l'importo di €. 1.785,00 per canone demaniale sarà introitato sul capitolo 30555 del bilancio 2022 e l'importo di €. 3.570,00 per deposito cauzionale sarà introitato sul capitolo 64730 del bilancio 2022;

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso innanzi al TAR del Piemonte entro 60 giorni dall'avvenuta piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario entro 120 gg. innanzi al Capo dello Stato.

IL FUNZIONARIO ESTENSORE
Luisella Sasso

IL DIRIGENTE (A1814B - Tecnico regionale - Alessandria e Asti)
Firmato digitalmente da Roberto Crivelli

Allegato



REGIONE PIEMONTE

Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica

Settore Tecnico Regionale - Alessandria e Asti

Rep. n° 1458 del 31/05/2022

Disciplinare contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione demaniale per guado sul torrente Scrivia a servizio dell'attività di cava in località Montemerla nel Comune di Isola Sant'Antonio (AL), ai sensi del Regolamento Regionale emanato con D.P.G.R. in data 6.12.2004, n. 14/R e s.m.i.

Richiedente: Ditta PE.SO, S.r.l. con sede in Strada Retorbido, 46 – 27058 VOGHERA (PV) - Partita IVA 02313900066 – nella persona dell'Amministratore unico Elio Pertusi, delegato alla firma.

Art. 1- Oggetto del disciplinare.

Con il presente atto sono disciplinati gli obblighi e le condizioni cui è subordinata la concessione demaniale per guado sul torrente Scrivia a servizio dell'attività di cava in località Montemerla nel Comune di Isola Sant'Antonio (AL). La concessione è accordata fatte salve le competenze di ogni altro ente o amministrazione.

Art. 2 - Prescrizioni tecniche per l'esecuzione delle opere.

L'esecuzione delle opere oggetto della concessione e la loro successiva gestione e manutenzione dovrà avvenire nel rispetto delle condizioni e delle prescrizioni, contenute nel Nulla Osta Idraulico PIAL 3961 rilasciato dall'Agenzia Interregionale per il fiume Po – Ufficio operativo di Alessandria con nota prot. n. 6712 del 21/03/2022.

Art. 3 - Durata della concessione.

Salvo i casi di rinuncia, decadenza o revoca, la concessione è accordata a titolo precario per **anni nove** e pertanto con scadenza al 31 Dicembre 2031. L'Amministrazione regionale si riserva la facoltà di modificare, revocare o sospendere, anche parzialmente, la concessione in



Elio Pertusi
PE.SO S.r.l.
Amministratore Unico

qualunque momento con semplice preavviso, qualora intervengano ragioni di disciplina idraulica del corso d'acqua interessato o ragioni di pubblica utilità, senza che il concessionario possa pretendere compenso per risarcimento di danni o altro.

Al termine della concessione e nei casi di decadenza, revoca o rinuncia, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 17 del Regolamento regionale. E' facoltà del concessionario chiedere il rinnovo della concessione presentando domanda all'Amministrazione concedente almeno sei mesi prima della scadenza.

Nel caso di occupazione oltre il termine stabilito dal presente atto senza che sia stata presentata domanda di rinnovo, il concessionario, ferme restando le conseguenze relative all'occupazione senza titolo, corrisponderà per tutta la durata dell'occupazione l'indennizzo che sarà stabilito dall'Amministrazione regionale, la quale ha facoltà di procedere all'esecuzione forzata, nelle forme amministrative.

Art. 4 - Obblighi del concessionario

La concessione è accordata senza pregiudizio dei diritti di terzi ed il concessionario è tenuto ad utilizzare l'area demaniale in modo da non limitare o disturbare l'esercizio di diritti altrui e da non arrecare danni a terzi o alla stessa area demaniale.

Il concessionario terrà l'Amministrazione concedente e i suoi funzionari sollevati e indenni da qualsiasi molestia e pretesa da parte di terzi e dovrà rispondere di ogni pregiudizio o danno ad essi derivante per effetto della concessione, durante l'uso della concessione medesima.

E' fatto divieto al concessionario di subaffittare o cedere, anche parzialmente, la concessione, salvo i casi di subentro disposti ai sensi dell'articolo 19 del Regolamento regionale. E' fatto altresì divieto di costruire opere di qualsiasi genere, stabili o provvisorie, che non siano state autorizzate dall'Amministrazione concedente. Il concessionario, qualora alla scadenza della concessione non intenda chiederne il rinnovo, ha l'obbligo di rilasciare l'area occupata e provvedere a sua cura e spese alla rimozione dei manufatti, se presenti, ed al



ripristino dello stato dei luoghi, ferma restando la necessità di espressa autorizzazione dell'autorità idraulica competente qualora si tratti di rimuovere manufatti di rilevante entità. Viene fatta salva la facoltà per l'Amministrazione concedente di procedere all'acquisizione, a titolo gratuito, dei manufatti la cui rimozione non sia ritenuta opportuna per ragioni idrauliche o di pubblico interesse.

Art. 5 - Canone.



Il concessionario corrisponderà alla Regione Piemonte di anno in anno il canone di concessione, soggetto a rivalutazione periodica nei termini previsti dalle norme regionali. Il canone è fissato nella misura di € 1.785,00 (millesettecentottantacinque/00). Il mancato pagamento del canone nei termini richiesti, ferma restando la potestà dell'Amministrazione regionale di dichiarare la decadenza della concessione, comporta il pagamento degli interessi legali vigenti nel periodo, con decorrenza dal giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e fino alla scadenza del trentesimo giorno. Per ritardi superiori a trenta giorni si applicano gli interessi di mora pari al tasso ufficiale di riferimento maggiorato di 3,5 punti percentuali, con decorrenza dal trentunesimo giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e sino alla data di avvenuto versamento.

Art. 6 - Deposito cauzionale



A garanzia degli obblighi derivanti dal presente atto, il concessionario è tenuto alla prestazione di una cauzione di € 3.750,00 (tremilasettecentocinquanta/00), pari a due annualità del canone. Il deposito cauzionale sarà svincolato su richiesta dell'interessato, ove nulla osta, al termine della concessione, mentre potrà essere trattenuto, in tutto o in parte, dall'Amministrazione regionale a soddisfazione di eventuali danni dipendenti dalla concessione stessa.

Art. 7 - Spese per la concessione



Tutte le spese inerenti e conseguenti la concessione sono a totale ed esclusivo carico del concessionario.

Art. 8 - Norma di rinvio.

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente atto, la concessione è comunque subordinata alla piena ed esatta osservanza delle disposizioni del Regolamento regionale.

Art. 9 - Elezione di domicilio e norme finali.

Per tutti gli effetti connessi al presente atto, il concessionario elegge domicilio presso la sede legale della Ditta PE.SO S.r.l. in Strada Retorbido, 46 – 27058 VOGHERA (PV). Il presente atto vincola fin d'ora il concessionario a tutti gli effetti di legge e sarà definitivo per l'Amministrazione regionale solo dopo l'esecutività a norma di legge.

Fatto, letto ed accettato, si sottoscrive.

Alessandria li. 31/05/2022

Firma del concessionario (1)

per l'Amministrazione concedente

L'AMMINISTRATORE UNICO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

sig. Elio Pertusi

ing. Roberto Crivelli

(1) L'autenticità della firma del concessionario deve essere accertata ai sensi del D.P.R. 28/1/2000 n. 445 (attraverso esibizione e allegazione all'atto di copia fotostatica del documento di identità oppure con dichiarazione del funzionario ricevente)

2° ORIGINALE
Agenzia delle Entrate
Ufficio Territoriale di Voghera
Registrato in data 4 GIU. 2022 al N. 423
Serie 3 Esatti € 524,00 IMPOSTA PERCEPITA SUL 1° ORIG
di cui € per trascrizioni ipotecarie

Maria Grazia