

Codice A1817B

D.D. 24 giugno 2022, n. 1906

Autorizzazione ai fini della disciplina della navigazione per rinnovo concessione demaniale di occupazione area a terra e in acqua, molo e darsena coperta e scoperta sul Lago Maggiore in Comune di Lesa (NO) interessante e antistante le aree censite al N.C.T. mapp.li 856/parte e 852 del Fg. 12 a seguito precedente nulla osta ai soli fini idraulici rilasciato con DD 1646/A1817A del 13/05/2019. Richiedente: Sig.ra Garzo



ATTO DD 1906/A1817B/2022

DEL 24/06/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Autorizzazione ai fini della disciplina della navigazione per rinnovo concessione demaniale di occupazione area a terra e in acqua, molo e darsena coperta e scoperta sul Lago Maggiore in Comune di Lesa (NO) interessante e antistante le aree censite al N.C.T. mapp.li 856/parte e 852 del Fg. 12 a seguito precedente nulla osta ai soli fini idraulici rilasciato con DD 1646/A1817A del 13/05/2019.
Richiedente: Sig.^{ra} Garzonio Giorgia

In data 06/06/2022 con prot. n° 4168 (prot. di ricevimento n. 25251/A1817B del 15/06/2022) la Sig.^{ra} Garzonio Giorgia ha presentato, tramite l'Unione di Comuni Collinari del Vergante – Gestione Associata Basso Lago Maggiore, al Settore Tecnico Regionale Novara e Verbania a seguito del rinnovo della concessione la richiesta per il rilascio del parere di competenza inerente l'autorizzazione ai fini della disciplina della navigazione per l'occupazione di area a terra e in acqua, molo e darsena coperta e scoperta sul Lago Maggiore in Comune di Lesa (NO) interessante e antistante le aree censite al N.C.T. mapp.li 856/parte e 852 del Fg. 12 a seguito precedente nulla osta ai soli fini idraulici rilasciato con DD 1646/A1817A del 13/05/2019 che si conferma con la presente.

All'istanza è allegato il file degli elaborati grafici di competenza pervenuti dal professionista tramite PEC in data 15/06/2022, con prot. di ricevimento n. 25650/A1817B del 17/06/2022 firmati digitalmente dall'Arch. M. Paracchini in base ai quali è previsto il rinnovo dell'occupazione dell'area.

Ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 4, comma 1, lett. g) e 12 della legge regionale 17.1.2008, n. 2 compete alla Regione il rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione ed esecuzione di interventi o all'occupazione di sedime demaniale che interferisca con le vie di navigazione nel caso in cui le occupazioni con opere in acqua risultino superiori a 100 metri quadri.

A seguito del sopralluogo e dall'esame dell'elaborato presentato, l'occupazione dell'area in argomento è ritenuta ammissibile nel rispetto del buon regime idraulico e per quanto riguarda le

interferenze con la navigazione.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021.

Tutto ciò premesso,

Nulla avendo da eccepire per quanto di competenza, circa la compatibilità delle opere con il buon regime idraulico delle acque del Lago Maggiore e rilevato che non sussistono ragioni ostantive, per quanto attiene alla disciplina della navigazione, non costituendo l'occupazione dello specchio acqueo intralcio alla navigazione

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- L.R. 23/2008;
- D.G.R. n° 24-24228 del 24/03/98;
- T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. n. 523/1904;
- Codice della navigazione R.D. 30/03/1942 n. 327 ed il Regolamento per la navigazione interna D.P.R. 28.6.1949 n. 631;
- legge regionale 17/01/2008, n. 2;
- D.P.G.R. n. 1/R in data 29/03/2002 - "Regolamento disciplinante la segnalazione delle vie navigabili lacuali";
- regolamento regionale recante "Utilizzo del demanio idrico della navigazione interna piemontese (art. 4, c. 1, lett j) della legge regionale 17/01/2008, n. 2)", emanato con D.P.G.R. . 28/07/2009, n. 13/R;
- artt. 86 e 89 del D.lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. n. 44/2000;
- LL.RR. n. 20/2002 e n. 12/2004;
- Regolamento Regionale n. 14/r del 06/12/04 e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013
- D.D. 1646/A1817A del 13/05/2019

determina

- di autorizzare, per quanto di competenza e fatte salve le verifiche e/o l'acquisizione delle autorizzazioni di legge, ai fini della sola disciplina della navigazione, la Sig.^{ra} Garzonio Giorgia al mantenimento dell'occupazione a seguito del rinnovo della concessione demaniale di occupazione area a terra e in acqua, molo e darsena coperta e scoperta sul Lago Maggiore in Comune di Lesa (NO) interessante e antistante le aree censite al N.C.T. mapp.li 856/parte e 852 del Fg. 12;
- che nulla osta, ai soli fini idraulici lacuali, come da precedente DD 1646/A1817A del 13/05/2019 che si conferma, affinché al richiedente possa essere rilasciata l'autorizzazione per il mantenimento delle opere e l'occupazione delle aree di cui al punto precedente;

L'occupazione e le opere dovranno essere mantenute nella posizione e secondo le modalità indicate ed illustrate nel file allegato all'istanza in questione pervenuto dal professionista che, debitamente

contro-firmato digitalmente dal Responsabile di questo Settore, viene restituito al richiedente subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:

1. le opere dovranno essere mantenute in rapporto principalmente al buon regime idraulico delle acque del Lago interessato restando a carico del richiedente ogni responsabilità di legge, nei riguardi di terzi, per eventuali danni che potrebbero derivare dalla realizzazione delle opere stesse;
2. il richiedente è direttamente responsabile verso terzi di ogni danno cagionato alle persone e alla proprietà, tenendo sollevata ed indenne l'Amministrazione Regionale da ogni ricorso o pretesa di chi si ritenesse danneggiato dall'esercizio della presente nulla osta;
3. il nulla osta si intende accordato con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione in ordine alla stabilità dei manufatti (caso di danneggiamento o crollo) anche in relazione al variabile regime idraulico delle acque del lago, nonchè in presenza di eventuali variazioni di profilo di fondo, in quanto resta l'obbligo del soggetto autorizzato di mantenere inalterata nel tempo la zona d'imposta del manufatto mediante realizzazione di quelle opere che saranno necessarie (sempre previo nulla osta ai fini idraulici di questo Settore);
4. il presente provvedimento, che si intende rilasciato senza alcun pregiudizio per i diritti di terzi, potrà essere sempre revocato, sospeso o modificato in tutto o in parte per ragioni idrauliche di pubblico interesse senza diritto di indennizzi;
5. restano espressamente salvi i diritti spettanti al Consorzio del Ticino costituito con R.D.L. 14.06.1928, n. 1595 per la costituzione, la manutenzione e l'esercizio dell'Opera regolatrice dell'invaso del Lago Maggiore. In particolare il presente nulla osta è subordinato, per quanto riguarda il livello dell'acqua del Lago, ai limiti di escursione che il Consorzio del Ticino deve osservare in virtù delle norme dettate dal R.D.L. 14.06.1928, n. 1595 e successive disposizioni nonché a quei nuovi livelli che eventualmente venissero stabiliti in seguito anche d'intesa con il Governo Svizzero.

Il soggetto autorizzato dovrà acquisire il provvedimento concessorio al fine di regolarizzare amministrativamente e fiscalmente la propria posizione per l'occupazione di sedimi del demanio pubblico conseguente all'occupazione di che trattasi.

Il soggetto autorizzato dovrà ottenere ogni eventuale altra autorizzazione necessaria secondo le vigenti leggi in materia (concessione edilizia, autorizzazioni di cui al D.Lgs. n. 42/2004 - vincolo paesaggistico -, alla L.R. n. 45/1989 - vincolo idrogeologico -, ecc.) e del Comitato Italo-Svizzero.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Si dà atto che il procedimento è stato chiuso nei termini previsti.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso agli organi giurisdizionali competenti nei termini di legge entro 60 giorni dalla data di avvenuta notificazione o dalla piena conoscenza.

I funzionari estensori:
Ing. F. Campagnoni
Arch. D. Dimauro

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'