

Codice A1112C

D.D. 17 giugno 2022, n. 346

**Lavori di "Restauro delle pavimentazioni lignee della manica sud del Castello di Casotto".
Approvazione Progetto Esecutivo in linea tecnica. CUP J15F20000150002**



ATTO DD 346/A1112C/2022

DEL 17/06/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro

OGGETTO: Lavori di “Restauro delle pavimentazioni lignee della manica sud del Castello di Casotto”. Approvazione Progetto Esecutivo in linea tecnica.
CUP J15F20000150002

Premesso che:

il Castello di Casotto, di proprietà regionale, sito in Garessio (CN), è stato inserito tra i poli culturali ritenuti strategici dalla D.G.R. n. 13-4450 del 22/12/2016;

l'intero complesso è sottoposto a vincolo monumentale dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio, con decreto ministeriale del 28/01/1981;

a causa di un evento accidentale la manica sud del Castello è stata interessata in tempi addietro da un rilevante fenomeno di allagamento che ha coinvolto i piani secondo, primo e terreno propagandosi attraverso strutture murarie e pavimenti lignei;

nonostante le attività di ventilazione naturale degli ambienti condotte da parte della Ditta di manutenzione, le condizioni di umidità e temperatura che si sono determinate all'interno della struttura sono risultate tali da favorire la diffusione di muffe e attacchi fungini quali la *Serpula Lacrymans*, per cui l'Amministrazione ha fatto eseguire ripetuti cicli di disinfestazione;

Detto fungo, rilevato in alcuni degli ambienti del piano nobile della suddetta manica sud, ha causato degradazioni di alcuni palchetti lignei storici;

Stante quanto sopra e ravvisate le condizioni di cui all'art. 27 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i., risulta indispensabile procedere con il restauro conservativo dei pavimenti lignei degli Appartamenti Reali e della foresteria ubicati rispettivamente al piano primo e al piano secondo del Castello Reale di Casotto;

ritenuto necessario predisporre, secondo quanto disposto in merito dal D.Lgs. 50/2016 e dal D.P.R. 207/2010 s.m.i. per le parti ancora in vigore, un progetto di restauro conservativo dei pavimenti lignei storici della manica sud del Castello in previsione dell'avvio della procedura per la selezione e l'individuazione del soggetto che realizzerà gli interventi previsti;

vista la D.G.R. n. 9-1028 del 21/02/2020 con la quale la Giunta Regionale ha provveduto ad individuare come Responsabile del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di lavoro l'Ing. Sandra BELTRAMO, nominata altresì Responsabile Unico del Procedimento con nota prot. 15394 del 7/04/2020;

visto il progetto di "Restauro delle pavimentazioni lignee della manica sud del Castello di Casotto", redatto dai funzionari del Settore Tecnico e Sicurezza degli ambienti di lavoro e precisamente:

- Arch. Roberta Romeo - progettista;
- Arch. Alberto Di Pane - collaborazione alla progettazione
- Ing. Oscar Mancinelli - collaborazione alla progettazione

composto dai seguenti elaborati:

01 Schede di restauro

02 Relazione illustrativa

03 Capitolato speciale d'appalto

04 Computo metrico estimativo

05 Elenco prezzi

06 Analisi prezzi

07 Quadro economico

08 Quadro incidenza manodopera

09 Cronoprogramma

AR 01 Inquadramento territoriale

AR 02 Progetto

richiesto il parere, con nota prot. 136273 del 17/11/2021, alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le province di Alessandria, Asti, Cuneo;

pervenuta in data 23/03/2022 con nota prot. n. 20070 l'autorizzazione, con prescrizioni, della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le province di Alessandria, Asti, Cuneo relativamente al progetto di "Restauro delle pavimentazioni lignee della manica sud del Castello di Casotto";

verificato con esito positivo e successivamente validato il progetto in argomento in data 14/04/2022 dal Responsabile unico del Procedimento, secondo i criteri di cui all'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come da documentazione conservata agli atti del Settore, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
A	A - LAVORI	
	TOTALE LAVORI A MISURA	€ 102.983,60
B	B - ONERI PER LA SICUREZZA	€ 2.030,15
	TOTALE LAVORI E ONERI (A+B)	€105.013,75

C	C - SOMME A DISPOSIZIONE	
	Collaudatore restauri	€ 3.000,00
	<i>CNPAIA</i>	€ 120,00
	<i>IVA</i>	€ 686,40
	TOTALE SPESE TECNICHE	€ 3.806,40
	INCENTIVI (1,9% - DGR 13-4843 del 3/04/2017)	€ 1.995,26
	<i>di cui quota 80%</i>	€ 1.596,21
	<i>di cui quota 20%</i>	€ 399,05
	I.V.A. sui lavori (10% di A+B)	€ 10.501,38
	SPESE PER CONTRIBUTO ANAC	€ 30,00
	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 10.453,21
	IMPORTO TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE (C)	€26.786,24
	TOTALE GENERALE (A+B+C)	€131.800,00

ritenuto, nel frattempo, di inserire la figura di un coordinatore della sicurezza in fase definitiva ed esecutiva, in considerazione della sopraggiunta contemporaneità di attivazione di altri cantieri nel medesimo edificio, introducendo tale figura professionale nel quadro economico, senza variazione dell'importo complessivo;

ritenuto di procedere all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento di "Restaurato delle pavimentazioni lignee della manica sud del Castello di Casotto", con il relativo quadro economico di intervento così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO		
A	A - LAVORI	
	TOTALE LAVORI A MISURA	€ 102.983,60
B	B - ONERI PER LA SICUREZZA	€ 2.030,15
	TOTALE LAVORI E ONERI (A+B)	€105.013,75
C	C - SOMME A DISPOSIZIONE	
c1)	Collaudatore restauri	€ 3.000,00

c2)	Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione	€ 2.027,57
c3)	Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 3.615,76
	<i>totale (c1+c2+c3)</i>	€ 8.643,33
c4)	CNPAIA (4%)	€ 345,73
c5)	IVA (22%)	€ 1.977,59
	TOTALE SPESE TECNICHE (c1+c2+c3+c4+c5)	€10.966,66
c6)	INCENTIVI (1,9% - DGR 13-4843 del 3/04/2017)	€1.995,26
	<i>di cui quota 80%</i>	€ 1.596,21
	<i>di cui quota 20%</i>	€ 399,05
c7)	I.V.A. sui lavori (10% di A+B)	€ 10.501,38
c8)	SPESE PER CONTRIBUTO ANAC	€ 30,00
c9)	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 3.292,96
	IMPORTO TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE (C)	€26.786,25
	TOTALE GENERALE (A+B+C)	€131.800,00

rilevato che l'intervento è inserito nel Piano triennale delle opere Pubbliche e a tale procedura è stato associato il seguente codice CUP J15F20000150002;

rilevato che con successiva determinazione verranno approvate le modalità di affidamento dei lavori e le movimentazioni contabili relative agli impegni di spesa previste nel quadro economico;

considerato che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), è l'Ing. Sandra Beltramo in forza della DGR 4-4820 del 31/03/2022 con la quale è stata nominata dirigente ad interim del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

considerato che il supporto al R.U.P. è l'Arch. Roberta Romeo, funzionario del Settore tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021" ;

Vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;

Visto il Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2022-2024 approvato con DGR n. 1-4936

del 29 aprile 2022;

Tutto ciò premesso

LA DIRIGENTE AD INTERIM

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.";
- D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- D.Lgs n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- D.lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50";
- Vista la L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.;
- D.G.R. n.12-5546 del 29/08/2017 recante "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot.n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- Legge 11 settembre 2020, n.120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto semplificazioni)";
- DGR n. 1-4936 del 29 aprile 2022, Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) 2022-2024
- Legge regionale n. 5 del 29/04/2022 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2022-2024 (Legge di stabilità regionale 2022)."
- Legge regionale n. 6 del 29 aprile 2022 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024.";
- D.G.R. 1 - 4970 del 4 maggio 2022: "Legge regionale 29 aprile 2022, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024.

DETERMINA

di approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento di "Restauro delle pavimentazioni ligee della manica sud del Castello di Casotto" conservato agli atti del procedimento, predisposto dall'arch. Roberta Romeo in qualità di progettista, dall'arch. Alberto Di Pane e dall'ing. Oscar Mancinelli quali collaboratori alla progettazione, funzionari del Settore Tecnico e sicurezza degli

ambienti di lavoro, composto da:
 01 Schede di restauro
 02 Relazione illustrativa
 03 Capitolato speciale d'appalto Rev 01
 04 Computo metrico estimativo
 05 Elenco prezzi
 06 Analisi prezzi
 07 Quadro economico Rev 01
 08 Quadro incidenza manodopera
 09 Cronoprogramma
 AR 01 Inquadramento territoriale
 AR 02 Progetto

che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
A	A - LAVORI	
	TOTALE LAVORI A MISURA	€ 102.983,60
B	B - ONERI PER LA SICUREZZA	€ 2.030,15
	TOTALE LAVORI E ONERI (A+B)	€105.013,75
C	C - SOMME A DISPOSIZIONE	
c1)	Collaudatore restauri	€ 3.000,00
c2)	Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione	€ 2.027,57
c3)	Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 3.615,76
	<i>totale (c1+c2+c3)</i>	€ 8.643,33
c4)	CNPAIA (4%)	€ 345,73
c5)	IVA (22%)	€ 1.977,59
	TOTALE SPESE TECNICHE (c1+c2+c3+c4+c5)	€10.966,66
c6)	INCENTIVI (1,9% - DGR 13-4843 del 3/04/2017)	€1.995,26
	<i>di cui quota 80%</i>	€ 1.596,21
	<i>di cui quota 20%</i>	€ 399,05
c7)	I.V.A. sui lavori (10% di A+B)	€ 10.501,38
c8)	SPESE PER CONTRIBUTO ANAC	€ 30,00
c9)	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 3.292,96

	IMPORTO TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE (C)	€26.786,25
	TOTALE GENERALE (A+B+C)	€131.800,00

di dato atto che con successiva determinazione verranno approvate le modalità di affidamento dei lavori e le movimentazioni contabili relative agli impegni di spesa previste nel quadro economico;

di dare atto che:

- rilevato che l'intervento è inserito nel Piano triennale delle opere Pubbliche e a tale procedura è stato associato il seguente codice CUP J15F20000150002;

- il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è l'Ing. Sandra Beltramo in forza della DGR 4-4820 del 31/03/2022;

- il supporto al RUP è l'arch. Roberta Romeo funzionario del Settore tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché sul sito istituzionale www.regione.piemonte.it, nella Sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art.37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i..

LA DIRIGENTE AD INTERIM
Firmato digitalmente da Sandra Beltramo