

Codice A1907A

D.D. 17 maggio 2022, n. 163

**Presenza d'atto delle delle candidature dell'EDISU Piemonte al V bando ai sensi della legge 338/2000, approvate in data 9 maggio 2022 con le deliberazioni del CdA del predetto Ente numeri 27, 28, 29, 30, 31 e 32.**



**ATTO DD 163/A1907A/2022**

**DEL 17/05/2022**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A19000 - COMPETITIVITA' DEL SISTEMA REGIONALE**

**A1907A - Sistema universitario, diritto allo studio, ricerca e innovazione**

**OGGETTO:** Presenza d'atto delle delle candidature dell'EDISU Piemonte al V bando ai sensi della legge 338/2000, approvate in data 9 maggio 2022 con le deliberazioni del CdA del predetto Ente numeri 27, 28, 29, 30, 31 e 32.

Premesso che:

- la legge 14 novembre 2000, n. 338, recante "Disposizioni in materia di alloggi e residenze per gli studi universitari", prevede che lo Stato finanzi interventi di miglioramento e realizzazione delle strutture residenziali universitarie mediante l'erogazione di un contributo, non superiore al settantacinque per cento del costo totale previsto dagli interventi, ai soggetti eleggibili, così come identificati all'articolo 1 comma 1 della medesima legge, secondo le procedure e modalità nonché nel rispetto degli standard minimi qualitativi stabiliti nei relativi decreti di attuazione;

- il decreto del Ministero dell'Università e della Ricerca (di seguito "MUR") 30 novembre 2021, n. 1257, recante "Procedure e modalità per la presentazione dei progetti e per l'erogazione dei finanziamenti relativi agli interventi per strutture residenziali universitarie" (V bando ai sensi della citata legge 338/2000), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 39 del 16 febbraio 2022, disciplina le procedure e le modalità per la presentazione dei progetti e per l'erogazione dei finanziamenti relativi agli interventi suddetti, in particolare gli articoli 6, 7 e 8.

Premesso, inoltre, che, a livello regionale gli obiettivi e le priorità degli interventi da realizzare in materia di edilizia abitativa universitaria sono disciplinati dalla legge regionale 18 marzo 1992, n. 16, recante "Diritto allo studio universitario", che, all'articolo 20, comma 1, attribuisce al Consiglio di Amministrazione dell'Edisu Piemonte le competenze in ordine ai programmi e ai piani di attività annuali e pluriennali secondo gli indirizzi stabiliti dalla Regione.

Premesso, altresì, che:

- il CO.RE.CO, nella riunione del del 19 ottobre 2021, ha deliberato di istituire un tavolo tecnico con il compito di approfondire la fattibilità dei progetti di investimento contenuti nel citato dossier e produrre la documentazione necessaria per presentare le candidature sul V bando ai sensi della legge 338/2000

-Il suddetto tavolo tecnico ha avviato la progettazione degli interventi finalizzati ad aumentare l'offerta dei servizi di diritto allo studio universitario sul territorio regionale, dando la priorità

all'elaborazione delle proposte progettuali da presentare in risposta al predetto V bando ai sensi della legge 338/2000, entro la prima scadenza fissata per il 17 maggio 2022;

- al fine di garantire all'Ente regionale per il diritto allo studio universitario del Piemonte (Edisu Piemonte) la quota di autofinanziamento per la realizzazione degli interventi di miglioramento e sviluppo di strutture residenziali universitarie da presentare in risposta al predetto V bando ai sensi della legge 338/2000, la Regione Piemonte, con la legge regionale n. 5/2022, ha autorizzato il predetto Ente a richiedere l'accesso al credito della gestione separata della Cassa depositi e prestiti per contrarre un prestito di scopo ordinario di importo non superiore a quindici milioni di euro, per una durata massima di 30 anni (articolo 4, comma 1), nonché ha autorizzato la Giunta regionale a rilasciare, nell'interesse dell'Edisu Piemonte ed in favore dell'istituto finanziatore, una garanzia fideiussoria d'importo pari a quello complessivo delle rate di ammortamento del prestito, comprensive di capitale e interessi, a garanzia del pieno e puntuale soddisfacimento di tutte le obbligazioni derivanti dalla contrazione del suddetto finanziamento (articolo 4, comma 2).

Preso atto che, con nota prot. in entrata n. 5316 del 16 maggio 2022 agli atti del Settore Sistema Universitario, Diritto allo Studio, Ricerca e Innovazione della Direzione Competitività del Sistema Regionale, l'EDISU Piemonte ha trasmesso le deliberazioni approvate dal proprio CdA in data 9 maggio 2022, riportata di seguito:

- N.27/2022 *“APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA E DELLE INTESE PATRIMONIALI CON ASL TO3 PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE E RESTAURO DI PARTE DEL COMPLESSO SITO IN GRUGLIASCO DENOMINATO "EX ISTITUTO PROVINCIALE PER INFERMI DI MENTE VITTORIO EMANUELE III" DA ADIBIRE A RESIDENZA UNIVERSITARIA AI FINI DELLA CANDIDATURA AL V BANDO DELLA LEGGE 338/2000 (CUP J22D22000010005)”*;

- N. 28/2022 *“APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA E DELLE INTESE PATRIMONIALI CON LA CITTA' DI TORINO PER LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA EX SCUOLA SALVO D'ACQUISTO IN TORINO DA ADIBIRE A RESIDENZA UNIVERSITARIA AI AI FINI DELLA CANDIDATURA AL V BANDO DELLA LEGGE 338/2000 (CUP J12D22000070005)”*;

- N. 29/2022 *“APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA E DELLE INTESE PATRIMONIALI CON LA CITTA' DI TORINO PER LA RIFUNZIONALIZZAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EX FORESTERIA DEL LINGOTTO DA DESTINARSI A RESIDENZA UNIVERSITARIA AI FINI DELLA CANDIDATURA AL V BANDO DELLA LEGGE 338/2000 (CUP J12D22000080005).*

- N. 30/2022 *“APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA E DELLE INTESE PATRIMONIALI CON L'UNIVERSITA' DI TORINO PER RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL PALAZZO DANNA D'USSEGLIO E DEL CONVENTO SANTA MONICA (SAVIGLIANO) DA ADIBIRE A RESIDENZA UNIVERSITARIA AI FINI DELLA CANDIDATURA AL V BANDO DELLA LEGGE 338/2000”*;

- N. 31/2022 *“APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA E DELLE INTESE PATRIMONIALI CON LA CITTA' DI NOVARA E LA PROVINCIA DI NOVARA PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "EX CENTRO SOCIALE" DI NOVARA DA ADIBIRE A RESIDENZA UNIVERSITARIA AI FINI DELLA CANDIDATURA AL V BANDO DELLA LEGGE 338/2000 (CUP C14 D22 0000 6005)”*;

- N. 32/2022 *“APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA E DELLE INTESE PATRIMONIALI CON L'AZIENDA SANITARIA LOCALE “CITTA' DI TORINO” PER LA RISTRUTTURAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA VANCHIGLIA 4-6 IN TORINO DA ADIBIRE A RESIDENZA UNIVERSITARIA AI AI FINI DELLA CANDIDATURA AL V BANDO DELLA LEGGE 338/2000 (CUP J12D22000060005)”*.

Preso atto, altresì, della ripartizione contenuta nelle suddette deliberazioni tra i sei progetti delle risorse a valere sul mutuo autorizzato con la legge regionale n.5/2022, riportata di seguito:

<b>Intervento</b>	<b>Risorse a valere sul mutuo autorizzato con L.R n.5/2022</b>
RIFUNZIONALIZZAZIONE E RESTAURO DI PARTE DEL COMPLESSO SITO IN GRUGLIASCO DENOMINATO "EX ISTITUTO PROVINCIALE PER INFERMI DI MENTE VITTORIO EMANUELE III"	Euro 3.114.215
RICOSTRUZIONE DELLA EX SCUOLA SALVO D'ACQUISTO IN TORINO	Euro 1.559.585
RIFUNZIONALIZZAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EX FORESTERIA DEL LINGOTTO	Euro 1.977.360
RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL PALAZZO DANNA D'USSEGLIO E DEL CONVENTO SANTA MONICA (SAVIGLIANO)	Euro 1.151.961
RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "EX CENTRO SOCIALE" DI NOVARA	Euro 891.489
RISTRUTTURAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA VANCHIGLIA 4-6 IN TORINO	Euro 5.826.626

Ritenuto opportuno:

- di prendere atto delle candidature al V bando della legge 338/2000 di cui alle deliberazioni del CdA dell'EDISU Piemonte n. 27, 28, 29, 30, 31 e 32 del 9 maggio 2022;
- di prendere atto della sopra indicata ripartizione tra i sei progetti delle risorse a valere sul mutuo autorizzato con la legge regionale n.5/2022;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri aggiuntivi rispetto a quelli di cui all'articolo 4, comma 1, della legge regionale 5/2022.

Preso atto:

- del parere favorevole alla sottomissione delle domande di cofinanziamento sul V bando della Legge 338/2000 di cui al DM n. 1257 del 30 novembre 2021, per la realizzazione delle residenze universitarie piemontesi, in base ai progetti approvati con delibere del Consiglio di Amministrazione dell'Edisu Piemonte nn. 27-28-29-30-31 e 32 in data 9 maggio 2022, reso dal Comitato Regionale di Coordinamento delle Università del Piemonte (prot. 52955 del 16 maggio 2022), agli atti del Settore Sistema Universitario, diritto allo studio, ricerca e innovazione della Direzione regionale Competitività del sistema regionale;
- del parere favorevole in merito alle delibere del Consiglio di Amministrazione dell' Edisu Piemonte nn. 27-28-29-30-31 e 32 in data 9 maggio 2022, espresso dall'Assemblea regionale degli studenti per il diritto allo studio universitario, ai sensi dell'art. 23 bis della l.r. n. 16/92 in data 14 maggio 2022 (prot.di ricevimento 5277/A1907A del 16 maggio 2022).

Attestata la regolarità amministrativa della presente determinazione ai sensi della DGR n. 1-4046 del 17 ottobre 2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

Quanto sopra premesso e considerato,

## IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- - lo Statuto Regionale
- - la L. 241/1990, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- - il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- - il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42";
- - il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- - l'art. 17 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23, "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";
- - la D.G.R. 29 aprile 2022, n. 1-4936, "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza per gli anni 2022-24 della Regione Piemonte";
- - la Legge regionale 29 aprile 2022, n. 5 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2022-2024 (Legge di stabilità regionale 2022)".
- - la Legge regionale 29 aprile 2022 n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024";
- - la D.G.R. 4 maggio 2022, n.1-4970 "Legge regionale 29 aprile 2022, n.6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024"

*determina*

per le motivazioni espresse in premessa che integralmente si richiamano:

- di prendere atto delle candidature al V bando della legge 338/2000 di cui alle deliberazioni del CdA dell'EDISU Piemonte n. 27, 28, 29, 30, 31 e 32 del 9 maggio 2022;
- di prendere atto della ripartizione tra i sei progetti delle risorse a valere sul mutuo autorizzato con la legge regionale n.5/2022, contenuta nelle suddette deliberazioni e riportata di seguito:

<b>Intervento</b>	<b>Risorse a valere sul mutuo autorizzato con L.R n.5/2022</b>
RIFUNZIONALIZZAZIONE E RESTAURO DI PARTE DEL COMPLESSO SITO IN GRUGLIASCO DENOMINATO "EX ISTITUTO PROVINCIALE PER INFERMI DI MENTE VITTORIO EMANUELE III"	Euro 3.114.215
RICOSTRUZIONE DELLA EX SCUOLA	Euro 1.559.585

SALVO D'ACQUISTO IN TORINO	
RIFUNZIONALIZZAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EX FORESTERIA DEL LINGOTTO	Euro 1.977.360
RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL PALAZZO DANNA D'USSEGLIO E DEL CONVENTO SANTA MONICA (SAVIGLIANO)	Euro 1.151.961
RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO "EX CENTRO SOCIALE" DI NOVARA	Euro 891.489
RISTRUTTURAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA VANCHIGLIA 4-6 IN TORINO	Euro 5.826.626

- di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri aggiuntivi rispetto a quelli di cui all'articolo 4, comma 1, della legge regionale 5/2022.

Il presente provvedimento non è soggetto agli adempimenti di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto della Regione Piemonte e dell'art. 5 della Legge regionale n. 22 del 12 ottobre 2010 "Istituzione del Bollettino Ufficiale telematico della Regione Piemonte"

IL DIRIGENTE (A1907A - Sistema universitario, diritto allo studio, ricerca e innovazione)

Firmato digitalmente da Giovanni Amateis