

Codice A1816B

D.D. 10 maggio 2022, n. 1275

CNA960 - Regolarizzazione della concessione demaniale per l'occupazione di pertinenza demaniale del Rio delle Caranche in merito al mantenimento dell'accesso alla cava (sup. tot. mq 454) in località Bassi - Orse Isola Perosa del Comune di Ormea (CN) - Richiedente: Comune di Ormea (CN).



ATTO DD 1275/A1816B/2022

DEL 10/05/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: CNA960 – Regolarizzazione della concessione demaniale per l’occupazione di pertinenza demaniale del Rio delle Caranche in merito al mantenimento dell’accesso alla cava (sup. tot. mq 454) in località Bassi – Orse Isola Perosa del Comune di Ormea (CN) - Richiedente: Comune di Ormea (CN).

In data 22/12/2021 con comunicazione (acquisita al prot. n. 60926/A1816B) il Comune di Ormea (CN), ha presentato istanza per ottenere la regolarizzazione della concessione demaniale per l’occupazione di area di pertinenza del Rio Caranche (superficie mq 454,00) utilizzata come accesso alla cava in località Bassi – Orse Isola Perosa in comune di Ormea (CN).

In data 16/02/2022 con comunicazione (acquisita al prot. n. 6732/A1816B) il Comune di Ormea (CN) inviava gli elaborati progettuali datati gennaio 2022 a firma del Dott. Geol. Fabrizio Vigna, del Dott. For. Daniele Poncino e del Dott. Geol. Maurizio Canepa agli atti del Settore Tecnico Regionale di Cuneo che consistono in: *Idro1_int Relazione Tecnica illustrativa, Idro2 Relazione idraulica, Idro3 Planimetria di inquadramento, Idro4 _int Planimetria catastale, Idro5_int Planimetria stato di fatto, Idro6_int Planimetria di progetto e Idro7 Documentazione fotografica.* Catastralmente l’area demaniale si colloca in corrispondenza del mappale n. 84 del foglio n. 17 e del mappale n. 520 del foglio n. 18 del N.C.T. del comune di Ormea (CN).

Con Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 31/01/2022 venivano approvati gli elaborati progettuali.

Con nota prot. n. 10110/A1816B del 08/03/2022 è stata effettuata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 15 e 16 della L.R. 14/2014.

Ai sensi dell’articolo 8, comma 2, del regolamento regionale n. 14/R/2004 e s.m.i., l’avviso di presentazione dell’istanza è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 11 del 17/03/2022.

A seguito della pubblicazione, non sono state presentate osservazioni e/o opposizioni né domande concorrenti.

E' stata effettuata visita in sopralluogo da parte di funzionario incaricato di questo Settore al fine di verificare lo stato dei luoghi constatando che l'occupazione delle aree demaniali in questione è ritenuta ammissibile nel rispetto del buon regime idraulico del Rio delle Caranche.

Nel caso di piene del corso d'acqua, nulla potrà essere richiesto all'amministrazione Regionale in termini di indennizzo per i danni causati dagli eventuali fenomeni esondativi ed erosivi. A conclusione della coltivazione della cava dovrà essere ripristinato lo stato dei luoghi.

Determinato il canone annuo in Euro 191,00 (centonovantuno/00) per la superficie totale di mq 454,00, ai sensi della L.R. n. 12/2004 e s.m.i. e dalla tabella allegato A di cui all'art. 56 della L.R. n. 19 del 17/12/2018 aggiornata con D.D. 3928/A1801B/2021 del 28/12/2021 di rettifica della D.D. 3484/A1801B del 24/11/2021;

considerato l'esito favorevole dell'istruttoria, è pertanto possibile rilasciare la concessione per anni nove sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata;

dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 1-4046 del 17/10/2016;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. n. 523/1904;
- la D.G.R. n. 24-24228 del 24/3/1998;
- la D.G.R. n. 11-1409 del 11/05/2015;
- gli artt. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/1998;
- l'art. 59 della L.R. n. 44/2000;
- le LL.RR. n. 20/2002 e n. 12/2004 e s.m.i.;
- il regolamento regionale D.P.G.R n. 14/R del 06/12/2004 e s.m.i.;
- l'art. 17 della L.R. n. 23 del 28/07/2008;

determina

1 - di concedere al Comune di Ormea (CN) l'occupazione dell'area demaniale di pertinenza del Rio delle Caranche (superficie tot. mq. 454,00) utilizzata come accesso alla cava in località Bassi – Orse Isola Perosa in Comune di Ormea (CN) si collocata in corrispondenza del mappale n. 84 del foglio n. 17 del N.C.T. del comune di Ormea come individuata negli elaborati tecnici allegati all'istanza (*Idro1_int Relazione Tecnica illustrativa, Idro2 Relazione idraulica, Idro3 Planimetria di inquadramento, Idro4_int Planimetria catastale, Idro5_int Planimetria stato di fatto, Idro6_int Planimetria di progetto e Idro7 Documentazione fotografica*) depositati agli atti del Settore ed in

premessa richiamati e meglio descritta nello schema di disciplinare allegato alla presente determinazione;

2 - di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

3 - di accordare la concessione a titolo precario per anni 9 (nove) a decorrere dalla data della firma del disciplinare di concessione, che deve avvenire entro e non oltre trenta giorni dalla data della presente determinazione, e pertanto fino alla scadenza del 31/12/2030, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;

4 - di determinare il canone annuo in Euro 191,00 (centonovantuno/00) fatte salve le rivalutazioni triennali previste dall'art. 1, comma 2, lettera c) della L.R. 12/2004. Lo stesso verrà corrisposto di anno in anno a seguito di richiesta da parte della Regione Piemonte;

5 - di accertare il versamento dei canoni pregressi a titolo di indennizzo per l'occupazione *sine titolo*, dovuto per il periodo 2012-2021, di Euro 1.827,00 (milleottocentoventisette/00), il versamento del canone demaniale riferito all'anno 2022 di Euro 191,00 (centonovantuno/00) e di richiedere la firma del disciplinare, secondo quanto stabilito dall'art. 12 del Regolamento Regionale;

6 - di dare atto che l'importo di Euro 1.827,00 (milleottocentoventisette/00), da versare a titolo di indennizzo per il periodo 2012-2021 e canone demaniale riferito all'anno 2022, saranno introitati sul capitolo 30555 del bilancio 2022;

Nel caso di piene del corso d'acqua, nulla potrà essere richiesto all'amministrazione Regionale in termini di indennizzo per i danni causati dagli eventuali fenomeni esondativi ed erosivi. A conclusione della coltivazione della cava dovrà essere ripristinato lo stato dei luoghi.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di legge innanzi agli organi giurisdizionali competenti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte (B.U.R.) ai sensi dell'art.61 dello Statuto e dell'art.5 della L.R. 22/2010.

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)
Firmato digitalmente da Graziano Volpe