

Codice A1418A

D.D. 9 maggio 2022, n. 783

Cooperativa MONTEBIANCO: restituzione contributi per la cessione in proprietà di un alloggio nell'intervento edilizio realizzato nel Comune di Orbassano - codice regionale 7F/167 LO. Accertamento di euro 14.946,59 sul capitolo 33165 del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024, annualità 2022.



ATTO DD 783/A1418A/2022

DEL 09/05/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1400A - SANITA' E WELFARE

A1418A - Politiche di welfare abitativo

OGGETTO: Cooperativa MONTEBIANCO: restituzione contributi per la cessione in proprietà di un alloggio nell'intervento edilizio realizzato nel Comune di Orbassano - codice regionale 7F/167 LO. Accertamento di euro 14.946,59 sul capitolo 33165 del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024, annualità 2022.

Premesso che:

- con la D.D. n. 107 del 20.03.2022 si autorizzava la Cooperativa edilizia MONTE BIANCO a cedere in proprietà individuale ai soci assegnatari gli alloggi relativi all'intervento costruttivo realizzato nel Comune di Orbassano - codice intervento regionale n. 7F/167 LO;

Considerato che:

- con nota prot. n. 17477 del 6 maggio 2022 la Regione Piemonte ha predisposto l'aggiornamento degli importi da restituire per rogiti da effettuare entro il 30.06.2022;

- la Cooperativa ha comunicato al Settore Politiche di Welfare Abitativo la data del rogito per la cessione di n. 1 alloggio, pari a 90,094 mq, situato nell'intervento edilizio n. 7F/ 167 LO - Comune di Orbassano, fissato per la data del 12/05/2022;

- per la cessione della suddetta unità abitativa la Cooperativa, sulla base dei conteggi trasmessi con la nota sopra richiamata, è tenuta a versare alla Regione euro 14.946,59;

- ad avvenuta vendita dell'alloggio di cui sopra, la situazione dell'intervento realizzato nel Comune di Orbassano - codice intervento regionale n. 7F/167 LO risulterà come di seguito aggiornata:

- n. 18 alloggi pari a mq. 1.711,90 finanziati;
- n. 14 alloggi pari a mq. 1351,70 ceduti;
- n. 4 alloggi pari a mq. 360,20 residui;

percentuale d'invenduto pari a 21,04%;

Dato atto che:

- occorre accertare la somma di euro 14.946,59 sul capitolo di entrata n. 33165 del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024, annualità 2022 e che risulta necessario demandare a successivi

provvedimenti amministrativi l'eventuale riutilizzo delle risorse recuperate a seguito dell'autorizzazione alla cessione degli alloggi da parte delle Cooperative a proprietà indivisa;

- l'accertamento non è stato già assunto con precedenti atti;

- l'accertamento assunto con il presente provvedimento verrà abbinato alla seguente voce di entrata per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti su PiemontePAY: cod.versamento PG01 "Restituzione contributi conseguenti all'autorizzazione alla cessione degli alloggi realizzati con contributi pubblici (art.17 L.R. n. 10/2011)";

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. 17 ottobre 2016, n. 1 – 4046.

Dato atto che il presente provvedimento non è soggetto a pubblicazione su Amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013;

Tutto ciò premesso e considerato,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche)
- legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale)
- Decreto legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 e s.m.i).
- legge regionale 29 aprile 2022, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024"
- DGR n. 1 - 4970 del 04/05/2022 - Legge regionale 29 aprile 2022, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024

DETERMINA

- di accertare l'importo di euro 14.946,59 sul capitolo di entrata n. 33165 del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024, annualità 2022, quale restituzione da parte della Cooperativa "MONTEBIANCO Societa' Cooperativa edilizia" - codice fiscale 06359350011 (codice versante 69267) dei contributi per la cessione in proprietà di n. 1 alloggio, pari rispettivamente a 90,094 mq, situati nell'intervento edilizio n. 7F/ 167 LO, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di dare atto che, per effetto dell'assegnazione in proprietà del suddetto alloggio pari a mq 90,094 la situazione dell'intervento n.7F/ 167 LO , realizzato nel Comune di ORBASSANO risulterà così aggiornata:

- n. 18 alloggi pari a mq. 1.711,90 finanziati;

- n. 14 alloggi pari a mq. 1351,70 ceduti;

- n. 4 alloggi pari a mq. 360,20 residui;

percentuale d'invenduto pari a 21,04%;

- di demandare a successivi provvedimenti amministrativi l'eventuale riutilizzo delle risorse recuperate a seguito dell'autorizzazione alla cessione degli alloggi da parte delle Cooperative a proprietà indivisa.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

LA DIRIGENTE (A1418A - Politiche di welfare abitativo)
Firmato digitalmente da Anna Palazzi