

Deliberazione della Giunta Regionale 14 aprile 2022, n. 8-4882

I.P.A.B. - Asilo Infantile "Coniugi Gandino - Solimano" con sede in Lerma (AL). Estinzione d'ufficio a norma della L.R. n. 12/2017.

A relazione dell'Assessore Marrone:

Premesso che:

l'I.P.A.B. - Asilo Infantile "Coniugi Gandino – Solimano" con sede in Lerma (Al), Ente Morale eretto con D.P.R. datato 25/03/1950, è una Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza giuridicamente riconosciuta ai sensi della Legge n. 6972/1890 ed avente per scopo, a norma dell'art. 2 dello Statuto vigente: "... *accogliere e custodire gratuitamente nei giorni feriali, i bambini poveri, di ambo i sessi, del Comune di Lerma, di età dai tre ai sei anni e di provvedere alla loro educazione fisica, morale ed intellettuale, nei limiti consentiti dalla loro tenera età...*";

rilevata l'informale volontà di procedere all'estinzione dell'Ente a causa dell'inattività del medesimo a far data dal mese di giugno 2019, i competenti uffici regionali hanno a più riprese invitato l'Ente a provvedere a presentare formale istanza di estinzione più volte sollecitando in tale direzione come da note agli atti datate 28/01/21, 27/04/21 e 28/08/21 anche in virtù delle risultanze della vigilanza territoriale sugli organi e sull'attività amministrativa delle IPAB, depositata agli atti del Settore regionale competente;

considerato che a fronte della mancata attivazione della procedura di estinzione da parte dell'Ente, i competenti uffici regionali hanno da ultimo, nell'ambito di più I.P.A.B. in situazione identica e/o simile, invitato l'Ente de quo a provvedere entro termine perentorio (31/01/2022) anticipando che in assenza avrebbero provveduto ope legis all'estinzione d'ufficio. Contestualmente, sono state richieste al Comune di Lerma, notizie ed aggiornamenti in ordine all'Ente e, in previsione dell'estinzione d'ufficio, parere favorevole all'estinzione medesima, formale dichiarazione di accettazione del patrimonio dell'IPAB con vincolo di destinazione a servizi socio educativi e/o socio assistenziali e/o socio sanitari nel rispetto del comma 7, art. 7, L.R. n. 12/2017 nonché ulteriore documentazione propedeutica all'estinzione stessa;

dato atto che con nota Pec. datata 31/01/2022, l'IPAB in oggetto trasmetteva la nota datata 26/02/21 del Comune di Lerma con la quale veniva trasmessa perizia a firma del Geom. Riccardo Porcile datata 18/01/22 relativa al patrimonio immobiliare dell'Ente ed informale dichiarazione di accettazione dell'intero patrimonio dell'Ente da parte del Sindaco del Comune di Lerma. A seguito degli intercorsi chiarimenti e delle richieste di precisazioni, con nota Pec datata 17/03/22, il Comune di Lerma trasmetteva la deliberazione del Consiglio Comunale datata 09/03/22 con la quale, a fronte della constatazione dell'inattività dell'Ente e della insussistenza di dipendenti, veniva formalmente espresso parere favorevole all'estinzione dell'IPAB medesima, accettata la devoluzione ad esso Comune del patrimonio dell'Ente con l'apposizione del vincolo di cui all'art. 7, comma 7 della L.R. 12/17 e, contestualmente, trasmetteva: situazione patrimoniale dell'IPAB al 31/12/21, estratto conto intestato all'IPAB alla data del 31/01/22, perizia a firma del Geom. Riccardo Porcile datata 18/01/22, ultimo bilancio dell'Ente.

Il patrimonio dell'estinguenda IPAB, quale risulta dalla documentazione prodotta, è così costituito:

BENI IMMOBILI

Piena proprietà di tre unità immobiliari (con ingresso dalla Via Marconi n. 18 e dalla Via Saracchi n. 9) così censite all'Ufficio Provinciale del Territorio del Comune di Lerma:

- Foglio 8, Particella 246, Sub. 3, Categoria A/4, classe 1, 5 vani, Superficie Catastale 120, Rendita 191,09;
- Foglio 8, Particella 247, Sub. 1, Categoria A/2, classe 2, 3,5 vani, Rendita 198,84;
- Foglio 8, Particella 247, Sub. 2, Categoria A/2, classe 2, 7 vani, Superficie Catastale 143, Rendita 397,67.

Proprietà per ½ della corte antistante l'ingresso del civico 9 di Via Saracchi così censito all'Ufficio Provinciale del Territorio del Comune di Lerma:

- Foglio 8, Particella 249, Categoria Area urbana, Consistenza mq 60.

Il complesso degli immobili sopra descritti, come da perizia a firma del Geom. Riccardo Porcile datata 18/01/22, è da quantificare nel valore di € 120.000,00 (Euro centoventimila virgola zero zero).

BENI MOBILI

Presso la Banca Sella, filiale di Ovada (AL), Piazza Giuseppe Garibaldi n. 8, conto corrente di Tesoreria n. 59B2902128960 con le seguenti coordinate bancarie IBAN n. IT81I03268484500B2902128960 con saldo alla data del 31/01/2022 di € 129.859,21 (Euro centoventinove mila ottocentocinquantanove virgola ventuno).

Per i motivi fin qui esposti, considerato che l'IPAB è inattiva da oltre due anni e non ha dipendenti e che il Consiglio Comunale di Lerma (AL) con deliberazione del 09/03/22 ha confermato quanto sopra e formalmente accettato la devoluzione ad esso Comune del patrimonio dell'Ente con l'apposizione del vincolo di cui all'art. 7, comma 7 della L.R. 12/17, sulla base dell'istruttoria condotta dal Settore regionale competente si ritiene ricorrano i presupposti di legge per dichiarare l'estinzione d'ufficio della IPAB - Asilo Infantile "Coniugi Gandino - Solimano" con sede in Lerma (AL) e procedere alla devoluzione del patrimonio dell'IPAB al Comune di Lerma (AL) ai sensi dell'art. 7 della L.R. 12/17.

Tutto ciò premesso;

vista la Legge 6972/1890 e s.m.e.i.;

visto il Regolamento Amministrativo approvato con R.D. n. 99/1891;

visto il D.P.R. n. 9/1972;

visto il D.P.R. n. 616/1977;

visto il D.Lgs. 207/2001;

vista la legge regionale n. 1 del 08/01/2004 e s.m.e.i.;

vista la legge regionale n. 23 del 29/10/2015;

vista la legge regionale n. 12 del 02/08/2017 e s.m.i.

Dato atto che la presente deliberazione non comporta oneri a carico del bilancio regionale.

Attestata la regolarità amministrativa della presente deliberazione, in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. n. 1 - 4046 del 17/10/2016, come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021.

Tutto ciò premesso, per le motivazioni sopraesposte;

la Giunta Regionale, a voti unanimi, resi nelle forme di legge,

delibera

- di estinguere, ai sensi della L.R. n. 12/2017, l'IPAB - Asilo Infantile "Coniugi Gandino - Solimano" con sede in Lerma (AL) e di trasferire il patrimonio descritto in premessa con il vincolo di destinazione a servizi socio assistenziali, socio educativi e socio sanitari, al Comune di Lerma (AL), che subentra nella titolarità di tutti i rapporti giuridici preesistenti;

- di dare atto che gli eventuali introiti derivanti da tale procedura sono soggetti al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 7, comma 4, della L.R. n. 12/2017;

- di dare atto che il Sindaco del Comune di Lerma (AL) è incaricato, in esecuzione del presente provvedimento, di curare l'espletamento degli atti necessari al trasferimento dei beni dell'IPAB al Comune di Lerma (AL);

- di dare atto che la presente deliberazione costituisce titolo per la trascrizione e voltura catastale dei beni a favore dell'Ente destinatario;

- di dare atto che la presente deliberazione non produce oneri a carico del bilancio regionale.

Avverso la presente deliberazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. entro il termine di 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso

straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

(omissis)