

Codice A1801B

D.D. 14 aprile 2022, n. 1004

Parere su istanza di acquisto, ai sensi dell'articolo 5 bis del Decreto Legge 24 giugno 2003, n. 143, convertito con modificazioni dalla Legge 1 agosto 2003, n. 212, di area del demanio idrico censita al Catasto Terreni al Foglio n. 11, mappali n. 375-376, del Comune di Borgosesia (VC), in Frazione Foresto. Richiedenti: NOVARINA Ezio, CERALLI Emilia, STRAGIOTTI Ada.



ATTO DD 1004/A1801B/2022

DEL 14/04/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1801B - Attività giuridica e amministrativa

OGGETTO: Parere su istanza di acquisto, ai sensi dell'articolo 5 bis del Decreto Legge 24 giugno 2003, n. 143, convertito con modificazioni dalla Legge 1 agosto 2003, n. 212, di area del demanio idrico censita al Catasto Terreni al Foglio n. 11, mappali n. 375-376, del Comune di Borgosesia (VC), in Frazione Foresto.
Richiedenti: NOVARINA Ezio, CERALLI Emilia, STRAGIOTTI Ada.

Premesso che:

- con nota prot. n. 26562 del 7 giugno 2021 l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta, ha richiesto alla Regione Piemonte parere in merito all'istanza dei Sigg. NOVARINA Ezio, CERALLI Emilia, STRAGIOTTI Ada per l'acquisto dell'area del demanio idrico censita al Catasto Terreni al Foglio n. 11, mappali n. 375-376, del Comune di Borgosesia (VC), in Frazione Foresto;

- con D.G.R. 7 luglio 2008, n. 60-9156 e D.G.R. 22 giugno 2011, n. 30-2231 la Giunta Regionale ha adottato le disposizioni e i criteri per l'espressione del parere unico regionale in merito alle procedure di sdemanializzazione e di vendita per sconfinamento di aree del demanio idrico, richiesto ai sensi degli accordi assunti in sede di Conferenza Stato-Regioni in data 20 giugno 2002 e 30 novembre 2006;

- le predette deliberazioni richiamano, in particolare, le valutazioni da effettuarsi ai sensi dell'articolo 5 della Legge n. 37/1994, il quale stabilisce che il rilascio delle concessioni nonché le variazioni all'uso dei beni del demanio idrico sono soggetti ad esplicito provvedimento amministrativo che ne assicuri la tutela del buon regime delle acque, dell'equilibrio geostatico e geomorfologico dei terreni interessati e degli aspetti naturalistici e ambientali coinvolti dagli interventi realizzati, ed attribuiscono alle valutazioni idrauliche valore pregiudiziale rispetto alle altre che compongono il parere unico regionale, disponendo che non si proceda all'acquisizione degli ulteriori pareri in caso di parere idraulico negativo;

- in considerazione della specificità delle vendite per sconfinamento rispetto alle ordinarie

procedure di sdemanializzazione, le citate deliberazioni prevedono un iter istruttorio semplificato per il rilascio del parere unico regionale, che comprende, per tali fattispecie, le valutazioni in linea idraulica e, per il caso in cui queste siano favorevoli, le ulteriori valutazioni circa l'equilibrio geostatico e geomorfologico delle aree interessate;

- con nota prot. n. 15209 del 7 aprile 2022 il Settore Tecnico Regionale di Biella e Vercelli ha espresso, in merito all'istanza in oggetto, il seguente parere: “ [...] questo Ufficio, per quanto di propria competenza, ai sensi dell'art. 5, comma 2, della Legge n. 37/1994, ritiene che non sussistano motivi ostativi circa la variazione d'uso dei beni demaniali in oggetto in relazione alla compatibilità con il rispetto del buon regime delle acque e con la tutela dell'equilibrio geostatico e geomorfologico dei terreni e, pertanto, esprime parere favorevole all'istanza di acquisto per sconfinamento di cui all'oggetto”.

Considerato che:

- il Settore Tecnico Regionale di Biella e Vercelli ha espresso parere favorevole allo sconfinamento dell'area in oggetto in relazione agli aspetti tecnici legati alla tutela della sicurezza idraulica e dell'equilibrio geostatico e geomorfologico.

Tanto premesso e considerato,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Articolo 5 bis della Legge 1 agosto 2003, n. 212;
- D.G.R. 7 luglio 2008, n. 60-9156;
- D.G.R. 22 giugno 2011, n. 30-2231.

DETERMINA

- di esprimere parere favorevole alla vendita dell'area del demanio idrico censita al Catasto Terreni al Foglio n. 11, mappali n. 375-376, del Comune di Borgosesia (VC), in Frazione Foresto;

- di inviare all'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta, copia del parere citato in premessa.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'articolo 5 della Legge regionale 12 ottobre 2010, n. 22.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 giorni e al Capo dello Stato entro 120 giorni dall'avvenuta piena conoscenza dell'atto.

LA DIRIGENTE (A1801B - Attività giuridica e amministrativa)
Firmato digitalmente da Silvia Riva