

Codice A1111C

D.D. 14 aprile 2022, n. 226

Spese condominiali relative ai locali siti in Torino, C.so Principe Eugenio n. 36 di proprietà regionale. Spesa complessiva di Euro 7.105,67 sul capitolo 132352/2022. Codice beneficiario 220194.



ATTO DD 226/A1111C/2022

DEL 14/04/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: Spese condominiali relative ai locali siti in Torino, C.so Principe Eugenio n. 36 di proprietà regionale. Spesa complessiva di Euro 7.105,67 sul capitolo 132352/2022. Codice beneficiario 220194.

Premesso che la Regione Piemonte è proprietaria dei locali siti nell'immobile di Torino, C.so Principe Eugenio n. 36, sede di uffici;

preso atto che incombono alla Regione Piemonte le spese condominiali e di riscaldamento relative ai locali sopracitati;

vista la nota pervenuta in data 4.4.2022 con la quale l'Amministratore dello stabile S.T.A.I. s.a.s. - Studio Tecnico Amministrazioni Immobiliari con sede in Torino, Via Bligny n. 15 ha trasmesso il preventivo di **€ 565,16** relativo alla spese condominiali gestione citofoni e autoclave - periodo dall'1.4.2022 al 31.7.2022,;

vista altresì la nota pervenuta in data 5.4.2022 con la quale il sopra citato Amministratore del Condominio C.so Principe Eugenio n. 36 – Via San Domenico n. 48, ha trasmesso il preventivo di **€ 6.900,65** relativo alla spese condominiali gestione ordinaria - periodo dall'1.9.2021 al 31.8.2022;

atteso che dal bilancio consuntivo gestione ordinaria per il periodo dall'1.9.2020 al 31.8.2021 l'Amministrazione regionale risulta a credito dell'importo di **€ 360,14**

dato atto conseguentemente che risulta necessario impegnare la somma complessiva di **€ 7.105,67** in favore del Condominio C.so Principe Eugenio n. 36 – Via San Domenico n. 48 – Torino, (codice beneficiario 220194 – C.F. 80204330015) di cui **€ 565,16** per il pagamento delle spese condominiali gestione citofoni e autoclave, periodo dall'1.4.2022 al 31.7.2022 ed **€ 6.540,51** per il pagamento delle spese condominiali gestione ordinaria periodo dall'1.9.2021 al 31.8.2022 mediante i fondi del capitolo 132352 del bilancio gestionale provvisorio, annualità 2022;

dato atto che gli impegni di cui al presente provvedimento sono stati assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs n. 118/2011;

precisato che sul predetto capitolo di spesa 132352 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;

dato atto infine che tali spese rientrano nell'elenco dell'art. 1 comma 3 della L.R. n. 35/2021 quali spese non frazionabili e non soggette al vincolo dei dodicesimi, in quanto spese obbligatorie e d'ordine;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" ss.mm.ii.
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e ss.mm.ii;
- il D.Lgs n. 118/2011 s.m.i.;
- il D.P.R. n. 26 ottobre 1972, n. 633 Istituzione e disciplina dell'imposta sul valore aggiunto" e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- la D.G.R. n. 1-3082 del 16 aprile 2021 "approvazione del piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2021-2023 della Regione Piemonte"
- la D.G.R. n. 1-3361 del 14 giugno 2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. del 17.10.2016 n. 1-4046;
- la D.G.R. n. 43 - 3529 in data 09/07/2021 Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R
- la L.R. n. 33 del 15.12.2021 "Disposizioni finanziarie e variazione del bilancio di previsione 2021-2023"
- la L.R. n. 35 del 27.12.2021 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2022 "
- la DGR n. 12 - 4529 del 14 gennaio 2022 "Esercizio Provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2022, in attuazione della Legge regionale n. 35 del 27 dicembre 2021 "

determina

- di impegnare, per quanto in premessa esposto, la somma complessiva di **€ 7.105,67** in favore del Condominio C.so Principe Eugenio 36 – Via San Domenico 48 – Torino, (codice beneficiario 220194 – C.F. 80204330015) di cui **€ 565,16** per il pagamento delle spese condominiali gestione citofoni e autoclave ed **€ 6.540,51** per il pagamento delle spese condominiali gestione ordinaria - periodo dall'1.9.2021 al 31.8.2022 e relative ai locali di proprietà regionale siti in Torino, C.so Principe Eugenio 36/Via San Domenico 48;

- di dare atto che alla sopra citata spesa complessiva di **€ 7.105,67** si farà fronte mediante i fondi del capitolo 132352 del bilancio gestionale provvisorio, annualità 2022, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 trattandosi di spese condominiali non riconducibili a tale disciplina.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato e cassa economale)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto