

Codice A1112C

D.D. 29 marzo 2022, n. 153

Lavori per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte siti in Torino e provincia. Lotto 1- CIG 6774868DEC Determinazioni in merito al Certificato di Collaudo (Secondo contratto applicativo)



ATTO DD 153/A1112C/2022

DEL 29/03/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro

OGGETTO: Lavori per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte siti in Torino e provincia. Lotto 1- CIG 6774868DEC Determinazioni in merito al Certificato di Collaudo (Secondo contratto applicativo)

Premesso che:

con Determinazione Dirigenziale n. 191 del 25.7.2017 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto relativo ai lavori per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte siti in Torino e provincia corrispondenti al Lotto 1, alla Società M.I.T. Srl, corrente in Nichelino (To), via Catalafimi n.25. - Partita IVA 05628090010 la quale ha offerto un ribasso di gara di 47,372 punti percentuali sull'importo a base di gara determinando l'importo complessivo triennale in € 2.138.380,90 o.f.e., oltre oneri per la sicurezza pari ad € 169.300,00, oltre IVA per € 507.689,80 e così per complessivi €2.815.370,70 o.f.i.;

con Determinazione Dirigenziale n. 251 del 22.9.2017 il Settore Contratti-persone giuridiche-espropri-usi civici ha proceduto a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva della procedura aperta ex art. 60 D.Lgs. n. 50/2016 per l'aggiudicazione di un accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del medesimo D.Lgs. per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso della Regione Piemonte del sopra citato lotto 1;

visto l'accordo quadro rep. n. 270 del 22.11.2017 registrato all'Agenzia delle Entrate in data 22.11.2017;

visto il primo contratto applicativo rep. n. 156 del 08.05.2018 stipulato con M.I.T. Srl.;

vista la Determina Dirigenziale n. 76 del 09.03.2020 con la quale si approvava il Certificato di collaudo, datato 27.02.2020, relativo all'esecuzione dei lavori di manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte siti in Torino e Provincia, corrispondenti al Lotto 1, aggiudicato alla Società M.I.T. Srl, corrente in Nichelino (To), via Catalafimi n.25. - Partita

IVA 05628090010, riferito al primo contratto applicativo;

visto il secondo contratto applicativo rep. n.173 del 10/05/2019 stipulato con la ditta Mit Srl;

visto il verbale di consegna dei lavori del 27/05/2019 con il quale fissa il termine di completamento lavori per il 9.05.2020;

vista la Determina Dirigenziale n. 395 del 27/07/2020, con la quale è stata prorogata la scadenza contrattuale del contratto applicativo rep. n.173 del 10/05/2019 per le dipendenza delle sospensioni sopravvenute in corso d'opera e delle successive riprese dei lavori (in particolare a causa del periodo emergenziale causato dal Covid 19), per l'ultimazione lavori è stata individuata al 3/10/2020.

Con la Determinazione Dirigenziale 491 del 25.09.2020, veniva nominato, in via temporanea, il Direttore dei Lavori dell' Accordo Quadro per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte, Lotto 1, CIG 6774868DEC, l'Ing. Nicola Coluccio, dipendente della Regione Piemonte e già Direttore Operativo, nominato con Determina Dirigenziale n. 200 del 22 maggio 2018, dal Direttore della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., in sostituzione del Direttore lavori, Arch. Elso Busca, assente per malattia, al fine di garantire la continuità nonché la regolarità esecutiva del contratto;

Vista la Determina Dirigenziale n. 629 del 6.11.2021 con la quale si prendeva atto che l'Arch. Elso Busca, rientrava in servizio dopo il periodo di assenza per malattia e poteva riprendere l'attività di Direttore dei Lavori dell' Accordo Quadro per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte, Lotto 1, CIG 6774868DEC;

vista la Determinazione Dirigenziale n. 501 del 01/10/2020 con la quale è stato disposto di differire il termine contrattuale di ultimazione lavori del secondo contratto applicativo sino al 30/09/2021 con contestuale differimento della durata dell'accordo quadro rep. n. 270 del 22/11/2017 alla medesima data;

vista la Determina dirigenziale n. 780 del 17.12.2020 con la quale si procedeva alla modifica contrattuale del Contratto applicativo rep. n. 173 del 10.05.2019 per lavori, forniture e opere e prestazioni necessarie per la manutenzione ordinaria e straordinaria di tipo edile ed affine nonché interventi straordinari per la sicurezza e l'integrità degli immobili regionali o comunque in uso della Regione Piemonte, siti nelle province di Torino, affidato alla società M.I.T. IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. – Via Calatafini 25 – Nichelino (TO) e contestualmente si approvava la modifica contrattuale in aumento, proposta, ai sensi dell'art.8 del Decreto ministeriale del 7 marzo 2018 n.49, dal Direttore Lavori, Arch. Elso BUSCA, a norma del comma 12, dell'art 106 del Dlgs 50/2016 smi ed all'approvazione dell'atto di sottomissione;

visto l'atto di sottomissione rep. 89 del 10.02.2021;

visto il certificato di ultimazione Lavori del 30.09.2021 con il quale il Direttore dei Lavori, Arch. Elso Busca, certifica che i lavori sono stati ultimati entro il termine contrattuale;

vista la Relazione sul conto finale rilasciata in data 17.11.2021 dal preposto Direttore dei Lavori;

vista la D.G.R. n. 9-1028 del 21.02.2020 con la quale l'Ing. Sandra BELTRAMO è stata nominata dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro

vista la nota del Direttore Risorse Finanziarie e Patrimonio, Dott. Giovanni Lepri, del 07.04.2020 prot. n. 15394A11000, con la quale incarica per le funzioni di Responsabile del Procedimento per appalti di lavori e servizi, l'Ing. Sandra Beltramo, tra cui anche per l'appalto in oggetto;

verificata la regolarità contributiva mediante acquisizione del Durc relativo all'impresa Appaltatrice con prot. Inail n.31359074, scadenza validità in data 08.06.2022;

dato atto che non risultano pervenute agli atti del Settore Tecnico Sicurezza e Ambienti di lavoro istanze di cessione crediti derivanti dall'appalto in esame;

reputato quindi di potere ritenere ammissibile il Certificato di Collaudo rilasciato in data 18.3.2022, conservato agli atti del procedimento, con il quale il collaudatore, Ing. Roberto Regaldo, funzionario della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio – Settore Tecnico e Sicurezza degli Ambienti di Lavoro, attesta che i lavori di che trattasi sono collaudabili;

dato atto che il predetto certificato è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza apporre osservazioni e/o riserve;

atteso che sono state attestate dal Collaudatore opere regolarmente eseguite e contabilizzate per l'importo complessivo di € 1.384.556,48 o.f.e. e che, dedotti gli acconti già corrisposti nel corso dei lavori per € 1.291.000,00 o.f.e, risulta un credito pari ad € 93.556,48 o.f.e. (€ 114.138,90 o.f.i.);

reputato di poter procedere alla liquidazione del saldo d'appalto all'impresa Appaltatrice subordinatamente alla presentazione della garanzia fideiussoria prevista all'art. 103, comma 6, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

dato atto che il predetto certificato assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione dello stesso;

dato atto infine che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, del codice civile;

dato atto che alla spesa sopra specificata di € 114.138,90 o.f.c. si potrà far fronte con l'impegno n. 2364 del Capitolo 129879 del Bilancio 2022;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della DGR 1-4046 del 17/10/2016;

Vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;

Visto il Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2021-2023 approvato con D.G.R. n. 1-

tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;

- D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i."
- D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i
- D.Lgs n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"
- D.lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50"
- D.G.R. n.12-5546 del 29/08/2017 recante "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot.n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile"
- Legge 11 settembre 2020, n.120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto semplificazioni)";
- DGR 1-3082 del 16/04/2021 "approvazione del piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2021-2023 della Regione Piemonte";
- Legge regionale 15 dicembre 2021, n. 33 "Disposizioni finanziarie e variazione del bilancio di previsione 2021-2023"
- DGR 41 - 4356 del 16 dicembre 2021 " Bilancio di previsione finanziario 2021-2023. Attuazione della Legge regionale 15 dicembre 2021, n. 33 "Disposizioni finanziarie e variazione del Bilancio di previsione 2021-2023". Modifica del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023";
- DGR 12 - 4529 del 14 gennaio 2022 "Esercizio Provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2022, in attuazione della Legge regionale n. 35 del 27 dicembre 2021"
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii

DETERMINA

Di approvare, per quanto esposto in premessa, il Certificato di collaudo datato 18.03.2022 relativo all'esecuzione dei lavori per la manutenzione ordinaria e straordinaria di tipo edile ed affine nonché interventi straordinari per la sicurezza e l'integrità degli immobili regionali o comunque in uso della Regione Piemonte, siti nelle province di Torino, affidato alla società M.I.T. IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. – Via Calatafini 25 – Nichelino (TO) del secondo contratto applicativo;

di dare atto che, nel suddetto certificato, il Collaudatore attesta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e che il credito a favore dell'impresa sopra specificata risulta pari ad € 93.556,48 o.f.e. (€ 114.138,90 o.f.i.)

di autorizzare pertanto, subordinatamente alla presentazione della garanzia ex art. 103, comma 6,

del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e presentazione della fattura, il pagamento della rata di saldo;

di dare atto che alla spesa complessiva di € 114.138,90 o.f.c. si farà fronte con l'impegno n. 2364 del capitolo 129879 del bilancio di esercizio 2022;

di dare atto che l'erogazione del saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666 del Codice Civile;

di dare atto infine che il predetto Certificato assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione dello stesso.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010.

Si dispone, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione Trasparente" della presente determinazione.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla pubblicazione dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Sandra Beltramo