

Codice A1418A

D.D. 17 marzo 2022, n. 452

**Cooperativa edilizia MUTUO SOCCORSO VIGILI DEL FUOCO: cessione in proprietà di un alloggio nell'intervento edilizio realizzato nel Comune di Torino - cod.1016. Accertamento di euro 34.183,26 sul capitolo 33165 del bilancio finanziario gestionale 2021/2023 - esercizio provvisorio - annualità 2022.**



**ATTO DD 452/A1418A/2022**

**DEL 17/03/2022**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1400A - SANITA' E WELFARE**

**A1418A - Politiche di welfare abitativo**

**OGGETTO:** Cooperativa edilizia MUTUO SOCCORSO VIGILI DEL FUOCO: cessione in proprietà di un alloggio nell'intervento edilizio realizzato nel Comune di Torino - cod.1016. Accertamento di euro 34.183,26 sul capitolo 33165 del bilancio finanziario gestionale 2021/2023 - esercizio provvisorio - annualità 2022.

Premesso che:

con la D.D. n.119 del 27.03.2014 si autorizzava la Cooperativa MUTUO SOCCORSO VIGILI DEL FUOCO a cedere in proprietà individuale ai soci assegnatari gli alloggi relativi all'intervento costruttivo realizzato nel Comune di TORINO - codice intervento regionale n. 1016;

Considerato che:

con nota prot. n.4965 del 9 febbraio 2022 la Regione ha predisposto l'aggiornamento degli importi da restituire per rogiti da effettuare entro il 30.04.2022;

la Cooperativa ha comunicato al Settore Politiche di Welfare Abitativo la data del rogito per la cessione di n. 1 alloggio, pari a 105,72 mq situato nell'intervento edilizio n. 1016, fissato per la data del 18 marzo 2022;

per la cessione delle suddetta unità abitativa la Cooperativa, sulla base dei conteggi trasmessi con la nota sopra richiamata, è tenuta a versare alla Regione euro 34.183,26;

ad avvenuta vendita dell'alloggio di cui sopra, la situazione dell'intervento realizzato nel Comune di Torino - codice intervento regionale n.1016 - risulterà come di seguito aggiornata:

- n. 20 alloggi pari a mq. 2.124,44 finanziati;
  - n. 9 alloggi pari a mq. 955,74 ceduti;
  - n. 11 alloggi pari a mq. 1.168,70 residui;
- percentuale d'invenduto pari a 55,01%;

Dato atto che:

occorre accertare la somma di euro 34.183,26 sul capitolo di entrata n. 33165 del bilancio finanziario gestionale 2021/2023 - esercizio provvisorio - annualità 2022 e che risulta necessario demandare a successivi provvedimenti amministrativi l'eventuale riutilizzo delle risorse recuperate a seguito dell'autorizzazione alla cessione degli alloggi da parte delle Cooperative a proprietà indivisa;

l'accertamento non è stato già assunto con precedenti atti;

l'accertamento assunto con il presente provvedimento verrà abbinato alla seguente voce di entrata per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti su PiemontePAY: cod.versamento PG01 "Restituzione contributi conseguenti all'autorizzazione alla cessione degli alloggi realizzati con contributi pubblici (art.17 L.R. n. 10/2011);

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. 17 ottobre 2016, n. 1 – 4046;

Dato atto che il presente provvedimento non è soggetto a pubblicazione su Amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013;

Tutto ciò premesso e considerato,

#### **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale);
- Decreto legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 e s.m.i.);
- Legge regionale n. 35 del 27/12/2021 (Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2022 );
- DGR 12 - 4529 del 14 gennaio 2022 "Esercizio Provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2022, in attuazione della Legge regionale n. 35 del 27 dicembre 2021".

#### **DETERMINA**

- di accertare l'importo di euro 34.183,26 richiamato in premessa sul capitolo di entrata n. 33165 del bilancio finanziario gestionale 2021/2023 - esercizio provvisorio - annualità 2022 quale restituzione da parte della Cooperativa edilizia "Mutuo Soccorso Vigili del Fuoco" codice fiscale 04531340018 (codice versante 13691) dei contributi per la cessione in proprietà di n. 1 alloggio pari a mq.105,72 relativi all'intervento costruttivo realizzato nel Comune di Torino - Codice intervento n. 1016, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di dare atto che, per effetto dell'assegnazione in proprietà del suddetto alloggio pari a mq.105,72

la situazione dell'intervento n.1016, realizzato nel Comune di TORINO- risulterà così aggiornata:

- n. 20 alloggi pari a mq. 2.124,44 finanziati;
  - n.9 alloggi pari a mq. 955,74 ceduti;
  - n. 11 alloggi pari a mq. 1.168,70 residui;
- percentuale d'invenduto pari a 55,01%;

- di demandare a successivi provvedimenti amministrativi l'eventuale riutilizzo delle risorse recuperate a seguito dell'autorizzazione alla cessione degli alloggi da parte delle Cooperative a proprietà indivisa.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

LA DIRIGENTE (A1418A - Politiche di welfare abitativo)  
Firmato digitalmente da Anna Palazzi