

Codice A1418A

D.D. 16 marzo 2022, n. 435

Fusione per incorporazione "Rocchettese Società Cooperativa Edilizia Responsabilità Limitata" in "In Coop.Casa - Società Cooperativa Edilizia a Proprietà Indivisa" - presa d'atto.



ATTO DD 435/A1418A/2022

DEL 16/03/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1400A - SANITA' E WELFARE

A1418A - Politiche di welfare abitativo

OGGETTO: Fusione per incorporazione “Rocchettese Società Cooperativa Edilizia Responsabilità Limitata” in “In.Coop.Casa - Società Cooperativa Edilizia a Proprietà Indivisa” - presa d’atto.

Vista la nota del 15 dicembre 2021 di In.Coop Casa con la quale si comunica che, con atto del notaio Giorgio Gili del 18 ottobre 2021 - repertorio 56680 - è avvenuta la fusione mediante incorporazione della Cooperativa a proprietà indivisa “Rocchettese Società Cooperativa Edilizia Responsabilità Limitata” (P.IVA e C.F. 00171870058) in “In.Coop.Casa - Società Cooperativa Edilizia a Proprietà Indivisa” (P.IVA e C.F. 007774180053);

Preso atto di quanto comunicato con la succitata nota, ovvero che:
il suddetto atto di fusione per incorporazione ha avuto effetto giuridico a far data dal 27 ottobre 2021;

i dati della Società incorporante sono i seguenti:

- denominazione: “In.Coop.Casa - Società Cooperativa Edilizia a Proprietà Indivisa”
- sede legale e amministrativa in Asti - Via XX Settembre n.126
- P.IVA e C.F. n. 007774180053;

a decorrere dalla data del 27 ottobre 2021 risulta operativa la sola “In.Coop.Casa - Società Cooperativa Edilizia a Proprietà Indivisa” (società incorporante), che subentra senza soluzione di continuità in tutti i rapporti, attivi e passivi, facenti capo a “Società Rocchettese Società Cooperativa Edilizia Responsabilità Limitata” (società incorporata);

Considerato che:

l’intervento edilizio realizzato da “Rocchettese Società Cooperativa Edilizia Responsabilità Limitata” nel Comune di Asti risulta destinatario dei due seguenti finanziamenti:

- euro 20.824,42, quale finanziamento regionale in conto capitale concesso ai sensi della L.R. 24

marzo 1997, n. 16 (Fondo Investimento Piemonte – FIP) interamente restituito alla data del 30 giugno 2013;

- euro 619.748,27, quale contributo integrativo concesso ai sensi della L.R. 17 maggio 1976, n. 28 e s.m.i., le cui agevolazioni finanziarie ai sensi dell'art. 4 bis sono state erogate dalla Regione Piemonte fino alla ultima scadenza del 31 dicembre 2018;

alla data del 27 ottobre 2021, l'unico rapporto ancora in essere tra Amministrazione regionale e "Rocchettese Società Cooperativa Edilizia Responsabilità Limitata" era consistente nell'obbligazione al versamento delle rate di rivalutazione affitti ai sensi dell'art. 9 della L.R. 17 maggio 1976, n. 28 e s.m.i. da parte della Cooperativa;

la "Rocchettese Società Cooperativa Edilizia Responsabilità Limitata" ha provveduto a versare le rate di rivalutazione affitti richieste dalla Regione Piemonte ai sensi dell'art. 9, LR n. 28/1976 fino alla scadenza del 31 ottobre 2021, regolando in tal modo i rapporti in essere con la Regione a quella data;

in conseguenza della fusione per incorporazione, la gestione dei n. 8 alloggi in regime di edilizia agevolata di "Società Rocchettese Società Cooperativa Edilizia Responsabilità Limitata" realizzati nel Comune di Asti - codice regionale 7F/19 LO, ed ogni relativo diritto ed obbligo fanno capo alla Società incorporante "In.Coop.Casa - Società Cooperativa Edilizia a Proprietà Indivisa";

alla luce di quanto sopra, a partire dalla scadenza del 30 aprile 2022 stabilita dall'art. 9, comma 3, della L.R. 17 maggio 1976, n. 28 e s.m.i., lo scadenziario regionale di richiesta versamento rivalutazione affitti viene trasmesso alla "In.Coop.Casa - Società Cooperativa Edilizia a Proprietà Indivisa", quale società incorporante subentrante senza soluzione di continuità in tutti i rapporti, attivi e passivi, facenti capo a "Società Rocchettese Società Cooperativa Edilizia Responsabilità Limitata",

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17 ottobre 2016 come modificata dalla DGR n. 1-3361 del 14 giugno 2021;

Dato atto che il presente provvedimento non è soggetto a pubblicazione su Amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013;

Tutto ciò premesso e considerato,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- Legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale);
- Legge regionale 17 maggio 1976, n. 28 (Finanziamenti integrativi a favore delle cooperative a proprietà indivisa);

DETERMINA

- di prendere atto della fusione per incorporazione, come da comunicazione citata in premessa,

avvenuta con atto del notaio Giorgio Gili del 18/10/2021 - repertorio 56680, con effetto giuridico dal 27 ottobre 2021, della società incorporata “Rocchettese Società Cooperativa Edilizia Responsabilità Limitata” (P.IVA e C.F. 00171870058) nella Società “In.Coop.Casa - Società Cooperativa Edilizia a Proprietà Indivisa” (P.IVA e C.F. 007774180053) con sede legale in Asti, Via XX Settembre n.126;

- di prendere atto che la Società incorporante “In.Coop.Casa - Società Cooperativa Edilizia a Proprietà Indivisa” subentra senza soluzione di continuità in tutti i rapporti, attivi e passivi, facenti capo a “Società Rocchettese Società Cooperativa Edilizia Responsabilità Limitata”;

- a partire dalla scadenza del 30 aprile 2022 stabilita dall’art. 9, comma 3, della L.R. 17 maggio 1976, n. 28 e s.m.i., lo scadenziario regionale di richiesta versamento rivalutazione affitti relativo all’intervento realizzato nel Comune di Asti - codice regionale 7F/19 LO - viene trasmesso alla “In.Coop.Casa - Società Cooperativa Edilizia a Proprietà Indivisa”.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

LA DIRIGENTE (A1418A - Politiche di welfare abitativo)
Firmato digitalmente da Anna Palazzi