

Deliberazione della Giunta Regionale 11 marzo 2022, n. 19-4752

**D.lgs. 387/2003, articolo 12. Autorizzazione alla costituzione di servitù di elettrodotto a favore della Società e-distribuzione spa e di diritto di superficie a favore della Società Innovation Consulting srl su terreni di proprietà regionale nel Comune di Desana (VC) per la realizzazione di un mini impianto idroelettrico su rete irrigua Consorzio Ovest Sesia.**

A relazione dell'Assessore Tronzano:

Premesso che la Regione Piemonte è proprietaria di terreni censiti al Nuovo Catasto Terreni del Comune di Desana (VC) al Foglio 11 Mapp. 429 e 431.

Preso atto che la Società Innovation Consulting Group s.r.l.:

con sede in via Luigi Ciocca n.11 Quinzano d'Oglio (BS) risulta titolare di autorizzazione unica ai sensi dell'art.12 D.lgs. n.387/2003 rilasciata dalla Provincia di Vercelli con determinazione dirigenziale n.704/2021 per la costruzione di un mini impianto elettrico sulla rete del Consorzio Ovest Sesia, in comune di Desana (VC), e ha chiesto con nota prot.n.00139745 del 1.12.2021 alla Regione Piemonte la costituzione di una servitù di elettrodotto a favore della società e-distribuzione spa sul mappale 431 del Foglio 11 nel Comune di Desana, di proprietà della Regione Piemonte, al fine di procedere alla connessione dell'impianto idroelettrico autorizzato;

ha proposto per la costituzione della servitù di cui al paragrafo precedente una indennità di ristoro a favore della Regione Piemonte pari a € 25,00;

con nota prot.n.000139133 del 29.11.2021, ha chiesto alla Regione Piemonte la costituzione a suo favore di un diritto di superficie per anni 30 sul mappale 429 del Foglio 11 nel Comune di Desana, di proprietà della Regione Piemonte, al fine di procedere alla costruzione e dell'impianto idroelettrico autorizzato con la sopra citata determinazione dirigenziale n.704/2021 della Provincia di Vercelli;

ha proposto per la costituzione del diritto di superficie di cui al paragrafo precedente una indennità di ristoro a favore della Regione Piemonte pari a €1.445,00.

Dato atto che le soprariportate cifre sono state ritenute congrue dal Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale della Direzione regionale Risorse Finanziarie e Patrimonio.

Ritenuto:

di autorizzare la costituzione di una servitù di elettrodotto a favore della società e-distribuzione spa e di un diritto di superficie a favore della Società Innovation Consulting Group s.r.l. per un periodo di anni 30, su terreno di proprietà regionale sito in Desana (VC) al Foglio 11 Mappali 429 e 431;

di demandare al Dirigente responsabile del Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale della Direzione Risorse finanziarie e Patrimonio la stipulazione dell'atto costitutivo di servitù e per il diritto di superficie, nonché l'adozione di tutti gli atti e i provvedimenti preliminari e conseguenti che si rendessero necessari, fermo restando che tutte le spese, adempimenti ed oneri saranno a carico della Società senza onere di spesa alcuno a carico del bilancio regionale.

Dato atto che le suddette somme (euro 25,00 ed euro 1.445,00) saranno introitate sul competente capitolo di entrata n.30195 del bilancio gestionale 2020-2022 (Annualità 2022), Titolo III Entrate extratributarie, tipologia 3010000 Entrate da vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni, Categoria 3010300 Proventi derivanti dalla gestione dei beni, P.D.C. E. 3.01.03.01.000 Canoni e canoni e concessioni e diritti reali di godimento del bilancio finanziario 2020-2022 (Annualità 2022) fatte salve le opportune rilevazioni economico patrimoniali.

Dato atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa a carico del bilancio regionale, fermo restando le variazioni al Conto Patrimoniale.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. 1-4046 del 17 ottobre 2016, come modificata dalla D.G.R. 1-3361 del 14 giugno 2021.

Tutto ciò premesso e considerato, la Giunta Regionale unanime

*delibera*

1. di autorizzare la costituzione di servitù di elettrodotto con conseguente accesso ai locali all'uopo adibiti, a favore della Società e-distribuzione s.p.a., con sede legale in Roma, via Ombrone 2 (Reg.Impr.di Roma – R.E.A. 922436) sugli immobili di proprietà della Regione Piemonte censiti al Nuovo Catasto Terreni del Comune di Desana (VC) al Foglio 11 Mappale 431;
2. di autorizzare la costituzione di un diritto di superficie per anni 30 a favore della Società Innovation Consulting Group s.r.l. con sede legale in via Luigi Ciocca n.11 Quinzano d'Oglio (BS), P.IVA e codice fiscale n.02076860036, sugli immobili di proprietà della Regione Piemonte censiti al Nuovo Catasto Terreni del Comune di Desana (VC) al Foglio 11 Mappale 429;
3. di demandare al Dirigente responsabile del Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale della Direzione regionale Risorse finanziarie e Patrimonio la stipulazione dell'atto costitutivo di servitù e per il diritto di superficie, nonché l'adozione di tutti gli atti e i provvedimenti preliminari e conseguenti che si rendessero necessari;
4. di dare atto che tutte le spese, gli adempimenti ed oneri inerenti alla costituenda servitù di elettrodotto e di diritto di superficie saranno a carico della Società Innovation Consulting Group s.r.l., e che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa a carico del bilancio regionale;
5. di dare atto che la somma di euro 25,00 che verrà corrisposta a titolo di corrispettivo per la costituzione di servitù elettrodotto e occupazione degli immobili sopra indicati e di euro 1.445,00 che verrà corrisposta a titolo di corrispettivo per la costituzione del diritto di superficie verranno introitate sul competente capitolo di entrata n. 30195 del bilancio gestionale 2020-2022 (Annualità 2022), Titolo III Entrate extratributarie, tipologia 3010000 Entrate da vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni, Categoria 3010300 Proventi derivanti dalla gestione dei beni, P.D.C. E. 3.01.03.01.000 Canoni e canoni e concessioni e diritti reali di godimento del bilancio finanziario 2020-2022 (Annualità 2022) fatte salve le opportune rilevazioni economico patrimoniali.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010; nonché ai sensi dell'articolo 26, comma 1, del Decreto legislativo 33/2013 sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

(omissis)