

Codice A1816B

D.D. 28 gennaio 2022, n. 190

**Demanio Idrico Fluviale - CNPO894 - Servitù - Concessione per l'occupazione di sedime demaniale con un ponte sul rio San Giovanni, in Viale Valleggia nel comune di Limone Piemonte (CN) - Richiedente: soc. TIMEO srl di Savigliano (CN) e altri Approvazione schema di Disciplinare di concessione demaniale**



**ATTO DD 190/A1816B/2022**

**DEL 28/01/2022**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1816B - Tecnico regionale - Cuneo**

**OGGETTO:** Demanio Idrico Fluviale – CNPO894 – Servitù - Concessione per l'occupazione di sedime demaniale con un ponte sul rio San Giovanni, in Viale Valleggia nel comune di Limone Piemonte (CN) - Richiedente: soc. TIMEO srl di Savigliano (CN) e altri Approvazione schema di Disciplinare di concessione demaniale

Vista la domanda di concessione demaniale presentata in data 8/11/2021 (acquisita al prot. n. 52510/A1816B) e successive integrazioni del 16/11/2021 (acquisite al prot. n. 54156/A1816B) dal sig. Aragno Domenico, in qualità di legale rappresentante della soc. Timeo srl con sede in Savigliano (CN) – Strada Santa Rosalia 9, e per nome e per conto della sig.ra Canepelle Luigina, residente in *omissis*, della sig.ra Cervesato Paola, residente in *omissis*, della soc. Alceda s.s., con sede a Saluzzo (CN) - Via San Bernardo, e della soc. Bus Company Real Estate srl, con sede in Saluzzo (CN) - Via Vigone 8, per l'occupazione di sedime demaniale con un ponte sul rio San Giovanni, in località Viale Valleggia nel comune di Limone Piemonte (CN), così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa a firma dell'ing. Marco Spada di Demonte (CN) e costituita da:

*1.1\_Relazione\_tecnico\_illustrativa*

*1.2\_Documentazione\_Fotografica*

*2.1\_Inquadramento\_catastale-Planimetria*

*2.2\_Particolare Ponte*

L'opera sarà costituita da 5 travi HEA 44 cm e da una soletta in cls, con larghezza pari a 4,00 m e luce di 11,40 m, e determinerà un'occupazione di superficie demaniale pari a 45,60 mq. Catastalmente l'attraversamento di colloca in corrispondenza dei mappali 675 e 672, a servizio anche dei mappali 796 e 298, del F.3 del comune di Limone Piemonte (CN).

Con nota prot. 54540/A1816B del 18/11/2021 è stata effettuata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 15 della L.R. 14/2014.

Effettuata la visita in sopralluogo in data 23/12/2021 da parte di funzionari incaricati di questo Settore al fine di verificare lo stato dei luoghi;

Vista l'autorizzazione idraulica rilasciata dal Settore Tecnico Regionale di Cuneo con D.D. 111/A1816B del 20/01/2022 (Polizia idraulica 6874) per l'esecuzione di lavori di sistemazione idraulica del rio San Giovanni e realizzazione di due nuovi attraversamenti in sostituzione dei quattro preesistenti distrutti dall'evento alluvionale dell'ottobre 2020;

Determinato il canone annuo in Euro 191,00 (centonovantuno/00) per la servitù, ai sensi della L.R. n. 12/2004 e s.m.i. e dalla tabella allegato A di cui all'art. 56 della L.R. n. 19/2018 aggiornata con D.D. 3484/A1801B del 24/11/2021;

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria, è pertanto possibile rilasciare la concessione per anni nove sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata;

Visto lo schema di disciplinare allegato alla presente determinazione;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 1-4046 del 17/10/2016;

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge;

tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. 523/1904
- D.Lgs. 112/1998 artt. 86 e 89
- D.G.R. 24-24228 del 24/3/1998
- D.G.R. 11-1409 del 11/05/2015
- L.R. 44/2000 art. 59
- LL.RR. 20/2002 e 12/2004 e smi
- D.P.G.R. n.14/R del 06/12/2004 e s.m.i.
- L.R. 23/2008 art. 17

*determina*

- di concedere alla soc. Timeo srl con sede in Savigliano (CN), alla sig.ra Canepelle Luigina, alla sig.ra Cervesato Paola, alla soc. Alceda s.s. con sede a Saluzzo (CN) e alla soc. Bus Company Real Estate srl con sede in Saluzzo (CN), l'occupazione di sedime demaniale con un ponte (superficie 45,60 mq – pratica CNPO894) sul rio San Giovanni, in Viale Valleggia, nel comune di Limone Piemonte (CN), come individuata negli elaborati tecnici allegati all'istanza, citati in premessa e agli atti del Settore, che si restituiscono al richiedente vistati.

- di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

- di accordare la concessione per la durata di anni 9 (nove) a decorrere dalla data della firma del disciplinare di concessione, che deve avvenire entro e non oltre trenta giorni dalla data della presente determinazione, e pertanto fino alla scadenza del 31/12/2030, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare e nel provvedimento idraulico rilasciato con D.D. 111/A1816B del 20/01/2022 (P.I. 6874);

5 - di determinare l'ammontare del versamento del canone demaniale riferito all'anno 2022 in Euro 191,00 (centonovantuno/00) per la servitù in oggetto, fatte salve le rivalutazioni triennali previste dall'Art. 1, comma 2, lettera c) della L.R. 12/2004. Lo stesso verrà corrisposto di anno in anno a seguito di richiesta da parte della Regione Piemonte;

6 - di determinare l'ammontare del versamento per la costituzione della cauzione infruttifera mediante deposito cauzionale/fidejussione bancaria o assicurativa di Euro 382,00 (trecentottantadue/00 - pari a due annualità) a titolo di garanzia degli obblighi di concessione e di richiedere la firma del disciplinare secondo quanto stabilito dagli artt. 10 e 12 del Regolamento Regionale;

7 - di dare atto che l'importo di Euro 191,00 (centonovantuno/00) per il ponte, versato a titolo di canone demaniale riferito all'anno 2022 sarà introitato sul capitolo 30555 del bilancio 2022;

8 - di dare atto che, l'importo di 382,00 (trecentottantadue/00) versato per la costituzione di cauzione infruttifera a titolo di garanzia degli obblighi di concessione del ponte sarà accertato sul capitolo 64730 ed impegnato sul capitolo 442030 del bilancio 2022.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)  
Firmato digitalmente da Graziano Volpe