

Codice A1112C

D.D. 26 gennaio 2022, n. 23

Determinazione di conclusione della Conferenza di servizi preliminare ai sensi dell' ex art. 14 c. 3 della L. 241/90 in forma simultanea riferita al "Progetto di recupero dei beni denominati ex Locanda Castelvecchio, Podere Orto Dassano, Podere San Giovanni A ed ex Lavanderia, siti presso il Concentrico di Stupinigi" CUP J13G16000590009 CIG 7781716B2E



ATTO DD 23/A1112C/2022

DEL 26/01/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro

OGGETTO: Determinazione di conclusione della Conferenza di servizi preliminare ai sensi dell' ex art. 14 c. 3 della L. 241/90 in forma simultanea riferita al "Progetto di recupero dei beni denominati ex Locanda Castelvecchio, Podere Orto Dassano, Podere San Giovanni A ed ex Lavanderia, siti presso il Concentrico di Stupinigi"
CUP J13G16000590009
CIG 7781716B2E

Premesso che:

con D.G.R. n. 364 del 17/06/2021 il Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro ha indetto una conferenza dei servizi preliminare, ai sensi dell' ex art. 14 c. 3 della L. 241/90, con le modalità della conferenza semplificata in modalità sincrona ex art. 14-bis c.7 della stessa L. 241/09 al fine di ottenere i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta e gli assensi, richiesti dalla normativa vigente sullo Studio di fattibilità relativo al "Progetto di recupero dei beni denominati ex Locanda Castelvecchio, Podere Orto Dassano, Podere San Giovanni "A" ed ex Lavanderia, siti presso il Concentrico di Stupinigi";

viste le convocazioni alla conferenza inoltrate in data 18/06/2021 n. prot. 74672 alle Amministrazioni interessate dal procedimento:

- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino;
- ENTE DI GESTIONE DELLE AREE PROTETTE DELL'AREA METROPOLITANA DI TORINO;
- COMUNE DI NICHELINO;
- A.S.L. TO5 - Area Prevenzione - Struttura Complessa - Igiene e Sanità Pubblica (SISP);
- COMANDO PROVINCIALE VV.FF. - Area Terza - Prevenzione incendi

e le comunicazioni n. prot. 74654 ai Settori regionali coinvolti

- DIREZIONE AMBIENTE, ENERGIA E TERRITORIO - A1600A - Settore Territorio e paesaggio – A1610B;
- DIREZIONE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO - A1000 - Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale – A1111C;
- DIREZIONE COORDINAMENTO POLITICHE E FONDI EUROPEI – A21000;
- DIREZIONE CULTURA, TURISMO E COMMERCIO – A2000A - Settore Valorizzazione del patrimonio culturale, musei e siti UNESCO - A2002B;

considerato che entro la data del 05/07/2021 non è giunta nessuna richiesta d'integrazione documentale;

viste le note:

- del 15/07/2021 della Direzione Ambiente, Energia e Territorio, Settore Territorio e Paesaggio della Regione Piemonte, di nulla osta agli interventi con alcune indicazioni operative di cui tenere conto nella redazione del progetto definitivo;
- del 16/07/2021, ns. protocollo 99014, con la quale la A.S.L. TO5 ha comunicato di non partecipare alla conferenza dei servizi;
- del 21/07/2021, ns protocollo n. 102085, dell'Ente di Gestione delle aree protette dei parchi reali, con la quale sono state anticipate le valutazioni tecniche ribadite poi in sede di conferenza;

preso atto che in data 21/07/2021 si è tenuta la riunione della conferenza dei servizi in forma simultanea e in modalità sincrona in presenza dei rappresentanti di Ente di Gestione delle Aree Protette dei Parchi Reali, della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino e del Comune di Nichelino, durante la quale sono stati acquisiti di pareri positivi unanimi espressi delle amministrazioni presenti, come riportato nel verbale allegato al presente atto;

Tenuto conto che l'Ente di Gestione delle Aree Protette dei Parchi Reali, durante la conferenza e nella nota tecnica pervenuta in data 21/07/2021 ns protocollo n. 102085, ha espresso la valutazione che per gli interventi occorresse acquisire il parere dei Settori regionali competenti in materia di Patrimonio e di Aree sui Progetto Operativi riferiti agli interi complessi unitari dei poderi, così come previsto dall'art. 32, comma 3 e 5 delle Norme Generali del Piano d'Area, oltre che l'esigenza di attivare la verifica di assoggettabilità alla Valutazione di Incidenza ex art. 43 l.r. 19/2009 e di un approfondimento in merito alle esigenze di parcheggi correlate al recupero degli immobili;

considerato che il Settore Tecnico ha pertanto predisposto degli elaborati relativi ai Progetti Operativi che tenessero conto delle indicazioni dell'Ente di Gestione delle Aree Protette dei Parchi Reali, anche con riferimento alla tematica dei parcheggi, tenendo conto del livello di dettaglio del progetto di fattibilità tecnico-economica oggetto della conferenza, composti da una Relazione illustrativa e dagli elaborati grafici redatti ai sensi dell'art. 32 c. 3 delle Norme Generali del Piano d'Area del Parco di Stupinigi e che in data 07.10.2021 con nota prot. n. 126665 li ha inoltrati, per i pareri di competenza, al Settore Patrimonio ed al Settore Biodiversità ed Aree Naturali della Regione Piemonte;

Visti i pareri favorevoli sui progetti operativi come sopra definiti, espressi ai fini di cui agli artt. 12, c.1, punto c5 e 32 c. 3 delle Norme di Attuazione del Piano d'Area, dai Settori Patrimonio (ns prot 132225 del 02/11/2021), e Biodiversità ed Aree Naturali espresso (nostro prot. n. 4315 in data 24/01/2022) della Regione Piemonte, allegati al presente atto;

Vista la nota dell'Ente di Tutela delle Aree protette dei Parchi Reali del 04/08/2021 ns prot. 109092, in risposta alla richiesta di Assoggettabilità degli interventi, con la quale si ritiene necessario attivare la procedura di Valutazione di Incidenza, individuando nella progettazione di livello definitivo quella più idonea alle valutazioni da effettuarsi;

Vista la nota della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino del 04/08/2021, ns. protocollo n. 109005, con quale sono state formalizzate le conclusioni già espresse in conferenza dei servizi del 21/07/2021;

Vista la nota da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco (ns. protocollo n. 112128 del 12/08/2021), in risposta alla convocazione della Conferenza dei servizi, con la quale veniva comunicato che *“il parere di competenza di questo Comando ex Capo III del D. Lgs. n.139/2006 potrà essere espresso a seguito di presentazione di istanza ex art. 4 del D.P.R. 151/2011, ovvero di attivazione dell'endoprocedimento ex art. 3 o 8 del D.P.R. n.151/2011, per l'attività in oggetto”*.

Preso atto della richiesta dei Vigili del Fuoco, reputato opportuno acquisire le valutazioni di competenza in merito al progetto in corso di approvazione, è stata presentata, tramite la pec del professionista incaricato e delegato ing. Filippo Cosi, in data 06/09/2021, l'istanza di Nulla Osta di fattibilità ai sensi dell'ex art. 8 del D.P.R. n. 151/2011;

Visto il parere favorevole dei VV.FF del 02/12/2021, ns. prot. 1410134, sulla fattibilità del progetto, relativamente agli aspetti di prevenzione incendi indicati nell'istanza;

Considerato che non sono emersi pareri negativi od ulteriori richieste di chiarimenti od approfondimenti specifici, ne sono state espresse vincolanti prescrizioni e le posizioni unanimemente espresse dalle amministrazioni partecipanti alla conferenza tramite i rispettivi rappresentanti sono risultate positive e che gli approfondimenti e verifiche successive alla conferenza del 21/07/2021 non hanno comportato modifiche all'impostazione progettuale originaria sulla quale gli Enti convocati si erano espressi;

Considerato che l'amministrazione A.S.L. TO5, Area Prevenzione - Struttura Complessa Igiene e Sanità Pubblica, non ha partecipato in alcun modo alla conferenza si considera acquisito l'assenso senza condizioni.

Rilevato che, in forza della D.G.R. n. 9-1028 del 21.02.2020, il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è l'Ing. Sandra Beltramo;

visto il Piano Triennale per la prevenzione della corruzione 2021-2023 approvato con D.G.R. n. 1-3082 del 16/04/2021;

vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

tutto ciò premesso e considerato

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- visto il D.Lgs. n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e s.m.i.
- vista la L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" ;
- visto il D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- vista la D.G.R. n. 1-3082 del 16 aprile 2021 recante "Piano triennale di prevenzione della corruzione (P.T.P.C.) 2021-2023";
- Vista la L. 241/1990 Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi

DETERMINA

Le premesse fanno parte integrante della presente Determinazione e si intendono integralmente richiamate

Di concludere la conferenza dei servizi preliminare in modalità sincrona, ex art. 14 c. 3 della L. 241/90, relativa allo Studio di fattibilità del “Progetto di recupero dei beni denominati ex Locanda Castelvechio, Podere Orto Dassano, Podere San Giovanni “A” ed ex Lavanderia, siti presso il Concentrico di Stupinigi”; con **esito positivo** alla luce delle posizioni **unanimi** espresse delle amministrazioni presenti, tenendo anche conto delle acquisizioni dei richiesti pareri dei Settori Patrimonio (ns prot 132225 del 02/11/2021) e Biodiversità ed Aree Naturali (nostro prot. n. 6849 in data 21/01/2022) della Regione Piemonte e nulla osta preventivo dei Vigili del Fuoco (ns. prot. 1410134 del 02/12/2021), che non hanno comportato modifiche all’impostazione progettuale;

Di trasmettere copia del presente provvedimento agli Enti ed altri soggetti già coinvolti in fase di Conferenza dei Servizi;

La presente determinazione sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori dei beni e servizi pubblici interessati, con efficacia immediata, ai sensi dell’art. 14 quater della L. 241/90.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale

entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché nel sito istituzionale www.regione.piemonte.it, sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.

LA DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)

Firmato digitalmente da Sandra Beltramo