

Codice A1418A

D.D. 20 dicembre 2021, n. 2126

L.R. n. 3/2010, art. 20. Fondo sociale assegnatari alloggi di edilizia sociale. Impegni di spesa per complessivi euro 7.175.963,23 sul capitolo di spesa regionale 171636 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023, annualità 2021 e 2022, a favore di ATC e Amministrazioni locali, relativo alla morosità incolpevole 2020. Ripartizione e autorizzazione liquidazione risorse.



ATTO DD 2126/A1418A/2021

DEL 20/12/2021

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
A1400A - SANITA' E WELFARE**

A1418A - Politiche di welfare abitativo

OGGETTO: L.R. n. 3/2010, art. 20. Fondo sociale assegnatari alloggi di edilizia sociale. Impegni di spesa per complessivi euro 7.175.963,23 sul capitolo di spesa regionale 171636 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023, annualità 2021 e 2022, a favore di ATC e Amministrazioni locali, relativo alla morosità incolpevole 2020. Ripartizione e autorizzazione liquidazione risorse.

Premesso che:

- l'articolo 20, comma 1, della legge regionale n. 3/2010, e s.m.i., dispone che "Permane nell'ambito regionale il fondo sociale per la corresponsione di contributi agli assegnatari che non sono in grado di provvedere al pagamento del canone di locazione e dei servizi accessori";
- il comma 2 del sopracitato articolo 20 della l.r. n. 3/2010 prevede che la Regione si faccia carico annualmente della copertura di almeno il 60 per cento della morosità incolpevole, secondo quanto previsto dal regolamento di cui all'art. 19, comma 2, e che la parte di morosità incolpevole eccedente la disponibilità del fondo sociale sia posta a carico dei comuni che hanno effettuato le assegnazioni degli alloggi;
- il comma 3 dello stesso articolo 20 della l.r. n. 3/2010 stabilisce che la Giunta Regionale, sentita la Commissione consiliare competente e sentite le organizzazioni sindacali dell'inquilinato, con il regolamento del fondo sociale, definisca:
 - a) le categorie dei beneficiari, con riferimento all'ISEE del nucleo richiedente ed ai parametri indicativi del disagio socioeconomico;
 - b) le modalità di ripartizione e di funzionamento del fondo sociale, con particolare riferimento alle procedure ed ai tempi di erogazione dei contributi;

- l'articolo 7 del Regolamento n. 14/R del 4 ottobre 2011 stabilisce che sia definito moroso incolpevole il nucleo:

- a) in possesso di un ISEE non superiore al 30% del limite di accesso all'edilizia sociale;
- b) che ha corrisposto all'ente gestore una somma, su base annua, stabilita annualmente dalla Giunta regionale;

- l'articolo 2 del Regolamento n. 15/R del 4 ottobre 2011 stabilisce che possano accedere al fondo sociale gli assegnatari in condizione di morosità incolpevole che presentano all'ente gestore entro il 30 aprile di ogni anno la dichiarazione ISEE relativa all'anno precedente;

- l'articolo 3, comma 1, dello stesso Regolamento n. 15/R del 4 ottobre 2011 prevede che la disponibilità annua del fondo sia ripartita dalla struttura regionale competente in misura proporzionale all'ammontare della morosità incolpevole.

Preso atto che:

- la Giunta regionale, con propria deliberazione n. 4-2128 del 23 ottobre 2020, ha stabilito nel 30 aprile 2021 il termine per il pagamento della quota minima dovuta dagli assegnatari per l'anno 2020 al fine del riconoscimento della condizione di morosità incolpevole;

- la Giunta regionale, con deliberazione n. 2-3061 del 9 aprile 2021, stante il perdurare delle limitazioni e difficoltà conseguenti all'emergenza epidemiologica presente in Italia e nella Regione Piemonte, ha disposto la proroga al 30 settembre 2021 del termine per il versamento della quota minima e ha stabilito di consentire agli enti gestori di comunicare l'entità della morosità incolpevole dell'anno entro il 29 ottobre 2021, in deroga eccezionale al diverso termine previsto dall'art. 3, comma 2, del Regolamento regionale n. 15/R del 4/10/2011.

Dato atto che:

- con nota del Settore Politiche di Welfare Abitativo prot. n. 32639 del 17 settembre 2021 sono state fornite agli enti gestori di patrimonio di edilizia sociale le indicazioni e la documentazione necessaria per comunicare l'ammontare della morosità incolpevole dell'anno 2020;

- sono pervenute comunicazioni da parte degli enti indicati nell'allegato 1 alla presente determinazione, per costituirne parte integrante e sostanziale, tenuto conto anche della comunicazione di rettifica pervenuta dal Consorzio Intercomunale Torinese in data 19 novembre 2021;

- l'ATC del Piemonte Centrale, con deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 80 del 27 ottobre 2021, ha approvato e trasmesso a questo Settore "l'elenco provvisorio, dei potenziali aventi titolo al Fondo Sociale Regionale 2021 morosità incolpevole 2020, per un importo presunto di 7,7 milioni", specificando che "tale elenco non è redatto nelle forme e con i vari dettagli previsti dagli uffici regionali causa mancanza oggettiva ed incolpevole dei dati di riferimento, per ragioni assolutamente non imputabili ad ATC Piemonte Centrale" e che "l'elencazione completa ed i vari dettagli previsti dagli uffici regionali saranno forniti a Regione Piemonte non appena il sistema informativo aziendale verrà ripristinato nella sua capacità di gestione degli elementi amministrativi e contabili. L'elencazione potrà essere oggetto di possibili ulteriori variazioni";

- sono, altresì, pervenute comunicazioni di assenza di fabbisogno da parte dei Comuni di Alfiano Natta, Bannio Anzino, Bubbio, Montegrosso d'Asti, Osasco, Poirino, Rivoli, Rossana, Sambuco, Stazzano, Terzo e Volpiano;

- dalle comunicazioni pervenute risulta totale di n. 8.484 assegnatari in condizione di morosità incolpevole, per un ammontare complessivo della morosità incolpevole per l'anno 2020 pari a € 11.959.938,72;

- ai sensi dell'articolo 20, comma 2, della L.R. n. 3/2010, la Regione deve farsi carico almeno del 60 per cento della suddetta morosità incolpevole, per un ammontare di € 7.175.963,23;

considerato che:

- con deliberazione della Giunta regionale n. 1-3115 del 19 aprile 2021, di approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023, è stata iscritta sul capitolo n. 171636 del bilancio regionale la somma di € 7.200.000,00 per gli anni 2021 e 2022, quale dotazione per il fondo sociale;

- con deliberazione della Giunta regionale n. 41 - 4356 del 16 dicembre 2021, recante "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023. Attuazione della Legge regionale 15 dicembre 2021, n. 33 'Disposizioni finanziarie e variazione del Bilancio di previsione 2021-2023'. Modifica del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023", è stata iscritta sul capitolo n. 171636 del bilancio regionale l'ulteriore somma di € 300.000,00 per l'anno 2021, quale dotazione per il fondo sociale;

- con determinazione n. 1761 del 22 dicembre 2020 è stata impegnata complessivamente la somma di € 448.522,86, a valere sulla disponibilità del fondo sociale per l'anno 2021, ad integrazione della disponibilità del bilancio regionale 2020, per il raggiungimento della copertura del 60% della morosità incolpevole registrata dagli enti gestori nell'anno 2019;

- con determinazione n. 1526 del 13 ottobre 2021, anche a seguito di comunicazioni di rettifica nel frattempo pervenute dalle ATC del Piemonte Nord e del Piemonte Sud, è stata operata la modifica dell'impegno di spesa di cui sopra ed è stata autorizzata la liquidazione di € 456.843,09 sul capitolo di spesa regionale 171636 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023, annualità 2021, a favore di ATC e Amministrazioni locali, relativo alla morosità incolpevole 2019.

- risulta, pertanto, disponibile a valere sul capitolo 171636 del bilancio regionale per l'esercizio 2021 la somma di € 7.043.156,91 da destinare alla copertura della morosità incolpevole registrata nell'anno 2020;

- la suddetta somma consente la copertura del 58,89% circa della morosità incolpevole registrata dagli enti gestori di patrimonio di edilizia sociale nell'anno 2020;

- si rende, di conseguenza, necessario assumere impegni di spesa pari ad euro 132.806,32 sul bilancio finanziario gestionale 2021-2023, annualità 2022, al fine di garantire la completa copertura del 60% della morosità incolpevole registrata nel 2020;

ritenuto, quindi, di procedere al riparto delle risorse disponibili sul bilancio finanziario gestionale 2021-2023, annualità 2021 e 2022, per un totale di euro 7.175.963,23, a favore degli enti gestori del patrimonio di edilizia sociale, al fine della copertura della morosità incolpevole registrata nell'anno 2020, secondo quanto previsto dal Regolamento regionale n. 15/R del 4.10.2011, nella misura di cui all'allegato 1 alla presente determinazione, per costituirne parte integrante e sostanziale,

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento, ai sensi della DGR n. 1-4046 del 17 ottobre 2016, così come modificata con DGR n. 1-3361 del 14 giugno 2021;

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001 s.m.i., artt. 4 e 17
- L.R. 28 luglio 2008 n. 23, art. 17, comma 3, lettera b)
- D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 s.m.i.
- L.R. 15 aprile 2021, n. 8, "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023"
- L.R. 15 dicembre 2021, n. 33, "Disposizioni finanziarie e variazione del bilancio di previsione 2021-2023"
- D.G.R. n. 1-3115 del 19 aprile 2021
- D.G.R. n. 43-3529 del 09/07/2021 recante il "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del Regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R"
- Art. 28 del regolamento regionale di contabilità "Competenze dei Direttori e dei Dirigenti in materia finanziaria e contabile"
- D.G.R. n. 41 - 4356 del 16 dicembre 2021
- D.G.R. n. 12-5546 del 29 agosto 2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile"

DETERMINA

1) di prendere atto che dalla documentazione ricevuta da parte delle Agenzie Territoriali per la Casa del Piemonte, del Consorzio Intercomunale Torinese e dei Comuni gestori di patrimonio di edilizia sociale risulta una morosità incolpevole complessiva per l'anno 2020, ai sensi dell'art. 2 del Regolamento n. 15/R del 4.10.2011, pari a euro 11.959.938,72, relativa a n. 8.484 assegnatari morosi incolpevoli, e che il 60 per cento di tale somma a carico del Bilancio Regionale, secondo quanto previsto dall'art. 20 comma 2 della L.R. n. 3/2010, e s.m.i., ammonta a euro 7.175.963,23;

2) di impegnare l'importo di euro 7.043.156,91 sul capitolo di spesa 171636 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023, annualità 2021, per le finalità del Fondo sociale, di cui all'art. 20 della L.R. n. 3/2010, che consente la copertura del 58,89% circa della morosità incolpevole dell'anno 2020, a favore dei soggetti indicati nell'Allegato 1 alla presente determinazione, per costituirne parte integrante e sostanziale, nella seguente misura:

- euro 6.874.724,50 a favore delle ATC del Piemonte
- euro 70.981,95 a favore dei Comuni gestori
- euro 97.450,46 a favore del CIT;

3) di impegnare l'importo di euro 132.806,32 sul capitolo di spesa 171636 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023, annualità 2022, al fine di garantire la completa copertura del 60 per cento della morosità incolpevole dell'anno 2020, come previsto dall'art. 20, comma 2, della L.R. n. 3/2010, a favore dei soggetti indicati nell'Allegato 1 alla presente determinazione, per costituirne parte integrante e sostanziale, nella seguente misura:

- euro 129.630,36 a favore delle ATC del Piemonte

- euro 1.338,43 a favore dei Comuni gestori
- euro 1.837,53 a favore del CIT

La transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

4) per le motivazioni espresse in premessa e sulla base del criterio previsto dall'art. 3, comma 1, del Regolamento n. 15/R del 4/10/11, di ripartire per le finalità di cui all'art. 20 della L.R. n. 3/2010, in relazione al Fondo sociale morosità incolpevole anno 2020, la somma complessiva di euro 7.175.963,23 a favore dei soggetti indicati nell'Allegato 1 alla presente determinazione, per costituirne parte integrante e sostanziale;

5) di autorizzare la liquidazione della somma di euro 7.043.156,91 indicata nell'Allegato 1 al presente atto a favore dei rispettivi beneficiari;

6) di demandare a successivi atti, da assumersi nell'anno 2022, la liquidazione di euro 132.806,32, a completa copertura del 60 per cento della morosità incolpevole dell'anno 2020, a favore dei soggetti indicati nello stesso Allegato 1 alla presente determinazione;

7) di riservarsi di effettuare eventuali verifiche in ordine alla morosità incolpevole indicata nelle relative comunicazioni effettuate dagli enti e di esortare le ATC, il CIT e i Comuni gestori, indicati nell'Allegato 1 alla presente determinazione, a garantire i necessari controlli in ordine al possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione, ovvero di ricorso straordinario al capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione si dispone che la stessa, ai sensi dell'art. 26, comma 2, del D.Lgs. 33/2013, sia pubblicata sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione Trasparente".

LA DIRIGENTE (A1418A - Politiche di welfare abitativo)
Firmato digitalmente da Anna Palazzi

Allegato

ALLEGATO 1

ATC	Codice fiscale	Codice beneficiario	N. assegnatari morosi incolpevoli	Ammontare morosità incolpevole 2020	Ammontare 60% morosità incolpevole 2020	Risorse attribuite disponibilità 2021	Risorse da attribuire su disponibilità 2022
ATC Piemonte Nord	00120490032	305957	1.402	€ 1.649.593,25	€ 989.755,95	€ 971.438,43	€ 18.317,52
ATC Piemonte Centrale	00499000016	305959	5030	€ 7.700.000,00	€ 4.620.000,00	€ 4.534.497,16	€ 85.502,84
ATC Piemonte Sud	00161450069	305958	1.817	€ 2.324.331,51	€ 1.394.598,91	€ 1.368.788,91	€ 25.810,00
TOTALE ATC - C.F. U.1.04.01.02.999			8.249	€ 11.673.924,76	€ 7.004.354,86	€ 6.874.724,50	€ 129.630,36

COMUNE	Codice fiscale	Codice beneficiario	N. assegnatari morosi incolpevoli	Ammontare morosità incolpevole 2020	Ammontare 60% morosità incolpevole 2020	Risorse attribuite disponibilità 2021	Risorse da attribuire su disponibilità 2022
Asti (At)	00072360050	9244	8	€ 8.714,68	€ 5.228,80	€ 5.132,04	€ 96,76
Biella (Bi)	00221900020	9762	54	€ 42.720,41	€ 25.632,25	€ 25.157,87	€ 474,38
Borgosesia (Vc)	00210430021	9721	7	€ 2.113,85	€ 1.268,31	€ 1.244,84	€ 23,47
Cerrione (Bi)	81019360023	15454	2	€ 833,85	€ 500,31	€ 491,05	€ 9,26
Chieri (To)	82000210011	15484	3	€ 4.200,00	€ 2.520,00	€ 2.473,36	€ 46,64
Chivasso (To)	82500150014	15570	6	€ 7.655,04	€ 4.593,02	€ 4.508,02	€ 85,00
Cuornè (To)	83501110015	15706	13	€ 21.637,50	€ 12.982,50	€ 12.742,23	€ 240,27
Moncalieri (To)	01577930017	12198	20	€ 24.324,15	€ 14.594,49	€ 14.324,39	€ 270,10
Orbassano (To)	01384600019	11995	2	€ 1.047,26	€ 628,36	€ 616,73	€ 11,63
San Salvatore Monferrato (Al)	80005590064	14986	1	€ 141,78	€ 85,07	€ 83,49	€ 1,58
Serravalle Scrivia (Al)	00211750062	9725	3	€ 7.145,45	€ 4.287,27	€ 4.207,93	€ 79,34
TOT. COMUNI – C.F.U.1.04.01.02.003			119	€ 120.533,97	€ 72.320,38	€ 70.981,95	€ 1.338,43

	Codice fiscale	Codice beneficiario	N. assegnatari morosi incolpevoli	Ammontare morosità incolpevole 2020	Ammontare 60% morosità incolpevole 2020	Risorse attribuite disponibilità 2021	Risorse da attribuire su disponibilità 2022
Consorzio Intercomunale Torinese - C.F. U.1.04.01.02.018	97503930014	17126	116	€ 165.479,99	€ 99.287,99	€ 97.450,46	€ 1.837,53

TOTALE REGIONE			8484	€ 11.959.938,72	€ 7.175.963,23	€ 7.043.156,91	€ 132.806,32
----------------	--	--	------	-----------------	----------------	----------------	--------------