

Codice A1112C

D.D. 16 dicembre 2021, n. 889

**Realizzazione di nuova cabina elettrica a servizio del complesso "Villa Gualino" - viale Settimio Severo 65 - Torino. Approvazione in linea tecnica progetto esecutivo. CUP J16E19000180002 SmartCIG ZA62CE2465**



**ATTO DD 889/A1112C/2021**

**DEL 16/12/2021**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro**

**OGGETTO:** Realizzazione di nuova cabina elettrica a servizio del complesso "Villa Gualino" - viale Settimio Severo 65 – Torino. Approvazione in linea tecnica progetto esecutivo. CUP J16E19000180002 SmartCIG ZA62CE2465

Premesso che:

La società IRETI S.p.a., fornitrice dell'energia elettrica in media tensione, con nota prot. n. RT004249 del 21 marzo 2018, ha informato l'Amministrazione che, in attuazione del piano di rinnovo delle proprie reti di distribuzione, è prevista la posa di nuove linee in Media Tensione a 22.000 V e la successiva dismissione di quella obsoleta alimentata a 6.300 V; inoltre, lo stesso piano prevede il rinnovo delle cabine con dimensioni ed accesso idoneo, la realizzazione di nuovi locali e la dismissione di quelle più obsolete e/o con problemi di accesso.

Nella stessa nota la società evidenzia che l'attuale posizionamento della cabina a servizio del complesso internamente alla proprietà, quantunque considerato accettabile ai tempi del periodo di costruzione del complesso, non è più idoneo per le esigenze attuali che richiedono interventi sempre più rapidi e tempestivi in caso di guasto agli impianti. Inoltre al fine di evitare interferenze, servitù, disagi e difficoltà durante gli interventi, IRETI non intende posare linee in media tensione all'interno delle proprietà private, indicando la necessità che la cabina sia localizzata ai confini della proprietà con accesso nei pressi della strada principale di facile accesso per il personale tecnico in caso di verifiche o interventi di pronto intervento dismettendo l'attuale cabina situata in locali all'interno del complesso.

In seguito a detta comunicazione ed ai sopralluoghi tecnici svolti congiuntamente ai tecnici di IRETI finalizzati alla verifica di alcuni locali precedentemente adibiti ad alloggio custode e attualmente non occupati e della loro idoneità, seppur con i dovuti adeguamenti edili, ad ospitare le apparecchiature elettriche della nuova cabina di consegna, la European Training Foundation (ETF),

locatrice di alcune porzioni di fabbricato, si è offerta per procedere con l'affidamento della redazione di uno studio di fattibilità tecnico economica alla società Ark.I.Post Engineering s.r.l. per la quantificazione dei costi da sostenere per l'adeguamento dei locali ai requisiti di legge per la realizzazione della nuova cabina elettrica a servizio del complesso.

In data 7 novembre 2019 in un incontro tra i funzionari tecnici del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, ETF e i progettisti incaricati, sono state illustrate le scelte progettuali e gli interventi per rendere i locali individuati idonei e rispondenti sia alla normativa vigente che alle richieste esplicite del gestore della rete comunicate con la sopracitata nota prot. n. RT004249 del 21 marzo 2018 e, in seguito, ribadite in fase di sopralluogo: durante lo stesso incontro è stato concordato che il successivo incarico di progettazione esecutiva fosse affidato dal settore Tecnico e Sicurezza Ambienti Di Lavoro;

Rilevata la necessità di procedere celermente con l'affidamento della progettazione esecutiva e, in seguito, dei relativi lavori al fine di garantire la continuità del servizio di fornitura di energia elettrica all'atto dell'imminente posa delle nuove linee a 22000 V e considerato che la società Ark.I.Post Engineering s.r.l. aveva già realizzato lo studio di fattibilità tecnica-economica e pertanto possedeva già una conoscenza approfondita e avanzata delle problematiche e delle criticità legate alla realizzazione delle opere che avrebbe garantito una maggior speditezza nella fase di progettazione esecutiva, Il Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti Di Lavoro ha invitato i progettisti a presentare un preventivo per le attività di progettazione esecutiva, di direzione lavori e contabilità e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.

Considerato il preventivo pervenuto con nota prot. n. 88993 del 23 dicembre 2019 in cui la società Ark.I.Post Engineering s.r.l., in raggruppamento con la società FARO GB s.r.l., offriva la redazione della progettazione esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per un ammontare di € 30.000,00, oltre CNPAIA pari a € 1.200,00, oltre IVA pari a € 6.864,00 per un totale complessivo di € 38.064,00 o.f.p.i. e valutata la congruità della suddetta offerta rispetto al corrispettivo calcolato in base alla metodologia prevista dal DM 17 giugno 2016 (ex 143/2016).

Verificato che sussistono gli estremi di applicazione dell'art. 36, comma 2, lettera a) per l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura relativo alla progettazione esecutiva, alla direzione lavori e al coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la realizzazione della nuova cabina elettrica a servizio del complesso "Villa Gualino", si è proceduto a gestire detto affidamento in modalità telematica attraverso una trattativa diretta sulla piattaforma messa a disposizione dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA trattativa n.1275256).

Con determinazione dirigenziale n. 249 del 4 giugno 2020 si è proceduto all'affidamento in via d'urgenza a detto raggruppamento e, in seguito ai controlli e verifiche dei requisiti, l'incarico è stato formalizzato mediante lettera a contratto secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016, sottoscritta in data 22 dicembre 2020.

In data 14 agosto 2020, i professionisti hanno consegnato il progetto esecutivo, revisione 00, e congiuntamente agli uffici regionali hanno proceduto alla presentazione delle istanze presso le autorità competenti al fine di ottenerne le autorizzazioni e i nulla osta così come previsto dalla normativa vigente; al termine degli iter autorizzativi, che hanno richiesto inoltre alcune integrazioni alla documentazione progettuale presentata a corredo dell'istanza, i funzionari tecnici regionali del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti Di Lavoro, ing. Roberto Regaldo e ing. Adriano Chisci, in qualità di supporto al RUP per la verifica della progettazione si sono confrontati con i progettisti

richiedendo alcune integrazioni e pertanto la consegna di una versione revisionata del progetto (01) comprensiva degli elaborati integrativi richiesti dalle autorità competenti durante gli iter autorizzativi di propria competenza quali ad esempio la relazione paesaggistica;

con nota prot. n. 95938 del 12 luglio 2021 il raggruppamento di professionisti ha consegnato il progetto esecutivo revisionato (rev. 01);

a seguito dell'esame finale della documentazione sopraccitata, i funzionari tecnici incaricati della verifica ,ing. Roberto Regaldo e ing. Adriano Chisci, con nota prot. n. 96632 del 13 luglio 2021 hanno consegnato al RUP il Rapporto di verifica del progetto esecutivo dal quale emerge che il progetto può ritenersi sufficientemente adeguato in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, concludendo positivamente la fase di verifica.

Con nota prot. n. 99273 del 16 luglio 2021 Responsabile del procedimento, ing. Sandra Beltramo, ha proceduto, visto l'esito positivo della verifica, alla validazione del progetto esecutivo, conservata agli atti;

ritenuto di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori per la *“realizzazione di nuova cabina elettrica a servizio del complesso “Villa Gualino” - viale Settimio Severo 65 – Torino”* redatto dal Raggruppamento temporaneo di professionisti così composto: Ark.I.Post Engineering s.r.l., con sede legale in via L.L. Colli n. 12 – 10128 Torino (P.IVA 06239860015) in qualità di mandataria e da FARO GB S.R.L. con sede legale in Torino, corso Unione Sovietica n. 612/15/B, (P.IVA 09816980016) in qualità di mandante nella sua revisione 01 e costituito dai seguenti elaborati:

- 0 Elenco elaborati;
- 1 Relazione generale;
- 2.1.E Relazione tecnica impianti elettrici;
- 2.1.C Relazione specialistica e di calcolo esecutivo strutture;
- 3.1.E Planimetria distribuzione elettrica;
- 3.2.E Individuazione percorso nuove condutture;
- 3.3.E Schema a blocchi MT;
- 3.4.E Schema unifilare DG Parti Comuni Regione Piemonte;
- 3.5.E Schema unifilare forniture bassa tensione;
- 3.6.E Schema unifilare quadro ausiliari cabina di consegna;
- 3.1.C Planimetria generale e sezione E-E;
- 3.2.C Piante, prospetti e sezioni situazione esistente, sovrapposizione e di progetto;
- 3.3.C Rilievo sondaggio distruttivo;
- 3.4.C Particolari costruttivi;
- 3.5.C Progetto strutture;
- 4.1.E Calcoli esecutivi impianti elettrici;
- 5. Piano di manutenzione;
- 6. Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- 7. Computo metrico estimativo e quadro economico;
- 8. Cronoprogramma;
- 9 Elenco prezzi unitari e analisi prezzi;
- 10 Schema di contratto e Capitolato speciale d'Appalto;
- 11 Relazione paesaggistica;
- 12 Elaborati allegati alla pratica MUDE per autorizzazione edilizia (SCIA in alternativa a Permesso di Costruire prot. n. 2021-9-2148).

rilevato che l'opera è inserita nel Piano Triennale delle opere Pubbliche e per tale procedura è stato associato il seguente codice CUP J16E19000180002;

rilevato che, quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), è stato individuato l'Ing. Sandra Beltramo, in forza della D.G.R. n. 9-1028 del 21 febbraio 2020;

rilevato che con successiva determinazione verranno approvate le modalità di affidamento dei lavori e la prenotazione degli impegni di spesa previste nel quadro economico;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della DGR 1-4046 del 17 ottobre 2016;

Tutto ciò premesso e considerato,

## **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- la l.r. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- la L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- il D.Lgs n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- il D.lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D. lgs. 18 aprile 2016, n.50";
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- la D.G.R. n. n. 37-1051 del 21/02/2020 recante "Piano triennale di prevenzione della corruzione (P.T.P.C.) 2020-2022";

- la Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 di conversione del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- le linee guida ANAC in materia di appalti pubblici e concessioni di lavori servizi e forniture.

## **DETERMINA**

- di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo, conservato agli atti del procedimento, inerente i lavori per la *“realizzazione di nuova cabina elettrica a servizio del complesso “Villa Gualino” - viale Settimio Severo 65 – Torino”* redatto dal Raggruppamento temporaneo di professionisti così composto: Ark.I.Post Engineering s.r.l. (mandataria) e da FARO GB S.R.L. (mandante) nella sua revisione 01 e costituito dai seguenti elaborati:
  - 0 Elenco elaborati;
  - 1 Relazione generale;
  - 2.1.E Relazione tecnica impianti elettrici;
  - 2.1.C Relazione specialistica e di calcolo esecutivo strutture;
  - 3.1.E Planimetria distribuzione elettrica;
  - 3.2.E Individuazione percorso nuove condutture;
  - 3.3.E Schema a blocchi MT;
  - 3.4.E Schema unifilare DG Parti Comuni Regione Piemonte;
  - 3.5.E Schema unifilare forniture bassa tensione;
  - 3.6.E Schema unifilare quadro ausiliari cabina di consegna;
  - 3.1.C Planimetria generale e sezione E-E;
  - 3.2.C Piante, prospetti e sezioni situazione esistente, sovrapposizione e di progetto;
  - 3.3.C Rilievo sondaggio distruttivo;
  - 3.4.C Particolari costruttivi;
  - 3.5.C Progetto strutture;
  - 4.1.E Calcoli esecutivi impianti elettrici;
  - 5. Piano di manutenzione;
  - 6. Piano di Sicurezza e Coordinamento;
  - 7. Computo metrico estimativo e quadro economico;
  - 8. Cronoprogramma;
  - 9 Elenco prezzi unitari e analisi prezzi;
  - 10 Schema di contratto e Capitolato speciale d'Appalto;
  - 11 Relazione paesaggistica;
  - 12 Elaborati allegati alla pratica MUDE per autorizzazione edilizia (SCIA in alternativa a Permesso di Costruire prot. n. 2021-9-2148).
- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Sandra Beltramo, in forza della D.G.R. n. 9-1028 del 21 febbraio 2020;
- di dare atto che alla procedura è associato il seguente codice CUP J16E19000180002;
- di dare atto che con successiva determinazione verranno approvate le modalità di affidamento dei lavori e la prenotazione degli impegni di spesa previste nel quadro economico.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi

dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché sul sito istituzionale [www.regione.piemonte.it](http://www.regione.piemonte.it), nella Sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'articolo 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.

LA DIRIGENTE

(A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)

Firmato digitalmente da Sandra Beltramo