

Codice A1112C

D.D. 9 dicembre 2021, n. 839

Affidamento dei lavori per la messa a norma mediante realizzazione dell'impianto di rivelazione fumi, segnalazione incendi e sistemi di trattenuta porte a servizio delle parti dell'immobile sito in corso Bolzano in uso alla Regione Piemonte. ANTAS SpA (cod. benef .346041) CUP J14E21004880002 CIG 8996530B68 Impegni sul capitolo 203903/2021 e 203903/2022. Impegno delegato di Euro 225,00 per pagamento contributo ANAC su



ATTO DD 839/A1112C/2021

DEL 09/12/2021

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro

OGGETTO: Affidamento dei lavori per la messa a norma mediante realizzazione dell'impianto di rivelazione fumi, segnalazione incendi e sistemi di trattenuta porte a servizio delle parti dell'immobile sito in corso Bolzano in uso alla Regione Piemonte. ANTAS SpA (cod. benef .346041)
CUP J14E21004880002
CIG 8996530B68
Impegni sul capitolo 203903/2021 e 203903/2022.
Impegno delegato di Euro 225,00 per pagamento contributo ANAC sul capitolo 144926/2021 (Cod. Ben. 297876).

Premesso che:

- **la Regione Piemonte possiede un proprio patrimonio, disponibile ed indisponibile, costituito da beni immobili, tra i quali figura l'immobile di Corso Bolzano 44, in co-proprietà con altri soggetti pubblici e privati e sede di uffici regionali dislocati su alcuni piani dello stabile;**
- **in data 26 febbraio 2020, l'Amministrazione regionale ha presentato istanza presso il Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Torino per l'avvio dell'esame progetto ex art. 3 del D.P.R. n. 151/2011 riguardante gli interventi di adeguamento normativo antincendio dell'immobile sito in corso Bolzano 44 a Torino: tra i diversi interventi previsti, interessanti sia la parte edile che impiantistica, rientra il sistema di rivelazione fumi e segnalazione incendi e i sistemi di trattenuta porte;**
- **l'attuale sistema presente, a causa della vetustà che richiede interventi di manutenzione ordinaria sempre più frequenti e, di conseguenza, antieconomici nonché di difficile esecuzione a causa della crescente criticità nel reperire sul mercato componenti o parti da**

sostituire che ad oggi risultano datati e/o non più in produzione, necessita di una riqualificazione più incisiva e strutturata;

- è quindi necessario procedere all'esecuzione di lavori (comprese le provviste occorrenti) per la manutenzione finalizzata anche alla messa a norma ed in sicurezza delle parti di proprietà dello stabile.

Rilevato che l'articolo 1 del D.L. n. 76/2020, come convertito nella legge n. 120 dell'11 settembre 2020, introduce un regime parzialmente e temporaneamente derogatorio rispetto a quello dettato dall'articolo 36 del Codice dei contratti;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art.1, comma 1 della citata legge 120/2020 e dell'art.2, comma 1 della medesima legge, la finalità è quella *“di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del Covid-19”*;

- le disposizioni citate prevedono che fino al 31 dicembre 2021 (termine più lungo introdotto con la legge di conversione, in luogo del 31 luglio 2021) ci sia una disciplina in deroga alle regole ordinarie per le procedure degli affidamenti (contratti sopra e sottosoglia/fasce di importo);

- tale disciplina derogatoria si applica ai procedimenti in cui la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento sia stato adottato entro il 31 dicembre 2021.

Rilevato altresì che ai sensi dell'art.2, comma 4 della legge citata “*Nei casi di cui al comma 3 e nei settori dell'edilizia scolastica, universitaria, sanitaria giudiziaria e penitenziaria, delle infrastrutture per attività di ricerca scientifica e per la sicurezza pubblica, dei trasporti e delle infrastrutture stradali, ferroviarie, portuali, aeroportuali, lacuali e idriche ...omissis....per l'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, e per l'esecuzione dei relativi contratti, operano in deroga ad ogni disposizione di legge 12 diversa da quella penale, fatto salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE, dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e delle disposizioni in materia di subappalto. Tali disposizioni si applicano, altresì, agli interventi per la messa a norma o in sicurezza degli edifici pubblici destinati ad attività istituzionali, al fine di sostenere le imprese ed i professionisti del comparto edile, anche operanti nell'edilizia specializzata sui beni vincolati dal punto di vista culturale o paesaggistico, nonché di recuperare e valorizzare il patrimonio esistente.*”

Considerato che la disposizione testè citata, in modo innovativo, introduce una deroga generalizzata al Codice dei Contratti (ad eccezione dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42) e ad altre disposizioni (tranne quelle penali, del subappalto e delle direttive comunitarie), per una serie di contratti che il legislatore dell'emergenza ha definito come “strategici” per la ripresa economica del Paese, tra cui appunto la messa a norma ed in sicurezza degli edifici pubblici istituzionali, quale quello di corso Bolzano 44, sede tra l'altro della Direzione Opere Pubbliche della Regione Piemonte ;

Rilevato inoltre che l'impianto di rilevazione fumi è, così come tutti i presidi attivi antincendio, da ritenersi indispensabile per garantire la sicurezza degli occupanti della sede nonché dei beni in essa

presenti, risulta necessario procedere alla messa a norma e in sicurezza dell'edificio, affidando gli interventi di adeguamento normativi direttamente, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 e dell'art. 2, comma 4 della L. 120/2020, alla società ANTAS S.p.a. che alla data di approvazione del presente atto è esecutrice, quale componente dell'ATI appaltatrice del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici a servizio degli immobili regionali e dispone di un'approfondita conoscenza del sistema impiantistico antincendio installato nella sede di corso Bolzano 44 e delle problematiche che lo stesso presenta e potrà garantire all'Amministrazione maggiore speditezza nell'esecuzione degli interventi di messa a norma;

Dato atto che si è richiesto, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella legge 120/20, come sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1., legge 108 del 2021, un preventivo per l'esecuzione dei lavori suddetti alla società ANTAS S.p.A - Via Madre Teresa di Calcutta, 12, Località Gragnanino Gragnano Trebbiense - 29010(PC) - P.IVA/C.F. 02126260062, iscritto alla white list della prefettura di Piacenza, avente i requisiti di capacità tecnico/professionale ed organizzativi per operare ed in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, le cui evidenze sono conservate agli atti del Settore;

Rilevato che per tale procedura è stato richiesto il CIG n. **8996530B68** e **che si procederà** al pagamento della spesa di Euro 225,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C.(cod. ben 297876), con i fondi di cui al cap. 144926/2021 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023 facendovi fronte con il movimento contabile delegato predisposto dal Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato "appendice A" parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Vista l'offerta fatta pervenire nei termini e precisamente il 30.11.2021 alle ore 16.11, in esito alla procedura MePA trattativa n. 1933216 acquisita agli atti dell'Amministrazione, ammontante ad € 285.823,20 (esclusi oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso per € 5.400,00) per lavori, oltre I.V.A. (22%) di legge per € 64.069,10 per un totale di € 355.292,30 ofc e ritenuta congrua;

Visto il DGUE prodotto, acquisita la regolarità contributiva con il DURC e l'iscrizione alla CCIA, nonché attivate le verifiche tramite il sistema AVCPASS dell'ANAC e l'acquisizione della polizza di assicurazione RCT ai sensi dell'art.103, comma 7, primo periodo.

Dato atto che, prima del verbale di inizio lavori, l'impresa è tenuta a trasmettere alla Stazione Appaltante il Piano Operativo di Sicurezza, redatto in base ai disposti di cui all'art. 96 comma 1 lett. g) del D.Lgs 81/2008 e s.m.i, in relazione ai lavori in oggetto.

Valutato che la messa a norma ed in sicurezza dell'impianto antincendio deve ritenersi indispensabile per garantire la sicurezza degli occupanti della sede nonché dei beni in essa presenti, si ritiene necessario procedere speditamente all'affidamento prevedendo la possibilità di consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art.8, comma 1, lett.a) della l.120/2020;

Considerato pertanto opportuno procedere all'affidamento delle prestazioni in oggetto alla suddetta Società, secondo l'offerta economica del 30.11.2021 agli atti del Settore scrivente e le clausole negoziali essenziali contenute nelle Condizioni generali di contratto del Me.PA, e, nelle more dell'ultimazione delle ulteriori verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 80, commi 1, 4 e 5, lettera b), del Codice dei contratti pubblici, sottoponendo l'affidamento alla clausola risolutiva qualora le verifiche attualmente in corso non diano esito favorevole;

Considerato che, ai fini della stipula del contratto, ai sensi dell'art.103, comma 1 del d.lgs 50/2016 e smi, dovrà essere acquisita agli atti apposita garanzia definitiva;

Considerato che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), è l'Ing. Sandra Beltramo in forza della DGR 9-1028 del 21.02.2020.

Di individuare quale Direttore dei Lavori del presente affidamento l'Ing. Giulio POET e Direttori Operativi il p.i. Enzo Mensi e pi. Stefano ROSAS, funzionari del Settore tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

Ritenuto pertanto necessario effettuare le seguenti movimentazioni contabili, a copertura del contratto in oggetto per un importo totale di € 355292,30 o.f.c. come di seguito indicato

- impegno di € **106.587,69** di cui Euro € 19.220,73 per IVA 22%, soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 da versare direttamente all'Erario, a favore della società ANTAS S.p.A - Via Madre Teresa di Calcutta, 12, Località Gragnanino Gragnano Trebbiense - 29010(PC) - P.IVA/C.F. 02126260062, facendo fronte con la disponibilità di cui al movimento contabile (cap.203903/2021- Conto finanziario U.2.02.01.09.999) del bilancio finanziario gestionale 2021-2023 - annualità 2021, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per far fronte all'anticipazione contrattuale del 30% calcolato ai sensi dell'art.35, comma 18 del dlgs 50/2016 e smi;
- impegno di € **248.704,61** di cui Euro € 44.848,37 per IVA 22%, soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 da versare direttamente all'Erario, a favore della società ANTAS S.p.A - Via Madre Teresa di Calcutta, 12, Località Gragnanino Gragnano Trebbiense - 29010(PC) - P.IVA/C.F. 02126260062, facendo fronte con la disponibilità di cui al movimento contabile (cap.203903/2022- Conto finanziario U.2.02.01.09.999) del bilancio finanziario gestionale 2021-2023 - annualità 2022, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- impegno di Euro 225,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C. cod. beneficiario 297876, con i fondi di cui al cap. 144926/2021 (conto finanziario . U.1.04.01.01.010) del bilancio finanziario gestionale 2021-2023 ;
dato atto che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui a D. Lgs. 118/2011;

dato atto che sul predetto capitolo 203903 annualità 2021 e annualità 2022 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente disponibilità contabile;

Dato atto che sul predetto capitolo 144926/2021 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile;

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021" ;

Vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;

Visto il Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2021-2023 approvato con D.G.R. n. 1-3082 del 16.4.2021;

Tutto ciò premesso

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- Vista la l.r. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;"
- Visto il D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- Visto il D.lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D. lgs. 18 aprile 2016, n.50";
- Vista la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»(Decreto semplificazioni)" ed in particolare l'art. 1 comma 2 lettera a);
- Vista la legge 29 luglio 2021, n. 108" Conversione in legge, con modificazioni del decreto-legge n. 77 del 31/05/2021 " Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure".
- Vista la D.G.R. n.12-5546 del 29/08/2017 recante "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile", come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021 e la circolare prot.n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- Vista la D.G.R. n. 1-3082 del 16 aprile 2021 recante "Piano triennale di prevenzione della corruzione (P.T.P.C.) 2021-2023";
- Vista la Legge regionale n. 7 del 12/04/2021 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2020-2022 - (Legge di stabilità regionale 2021)";
- Vista la Legge regionale n. 8 del 16 aprile 2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023";
- Vista la D.G.R. n. 1-3155 del 19 aprile 2021 "Legge regionale 15 aprile 2021, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Approvazione del Documento Tecnico di

Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i."

- Vista la D.G.R. n. 28-3386 del 4.6.2021 Legge regionale 15 aprile 2021, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Disposizioni in merito all'impegnabilità degli stanziamenti di competenza del bilancio finanziario gestionale 2021-2023.
- Vista la D.G.R. n. 43 - 3529 del 9.7.2021 Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.

DETERMINA

- di affidare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 e dell'art.2, comma 4 ultimo periodo del DL 76/2020, convertito con modificazioni nella legge 120/2020, così come modificata dal DL 77/2021, tramite affidamento diretto su procedura MePA – trattativa n. 1933216 i lavori **per la messa a norma mediante realizzazione dell'impianto di rivelazione fumi, segnalazione incendi e sistemi di trattenuta porte (CIG 8996530B68)**, alla società ANTAS S.p.A - Via Madre Teresa di Calcutta, 12, Località Gragnanino Gragnano Trebbiense - 29010(PC) - P.IVA/C.F. 02126260062;
- di approvare l'offerta pervenuta, ritenuta congrua e conservata agli atti dell'Amministrazione, ammontante ad Euro € 285.823,20 oltre oneri per la sicurezza pari € 5.400,00 non soggetti a ribasso, per un totale complessivo lavori pari ad €291.223,20 oltre I.V.A. (22%) di legge, pari ad Euro € 64.069,10 soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 da versare direttamente all'Erario;
- di procedere all'affidamento delle prestazioni in oggetto secondo le clausole negoziali essenziali contenute nelle Condizioni generali di contratto del Me.PA, nonché nelle more dell'ultimazione delle ulteriori verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 80, commi 1, 4 e 5, lettera b), del Codice dei contratti pubblici, sottoponendo l'affidamento alla clausola risolutiva qualora le verifiche attualmente in corso non diano esito favorevole;

di dare atto che:

- ai fini della stipula del contratto, dovrà essere acquisita agli atti apposita garanzia definitiva ai sensi dell'art.103 del dlgs 50/2016 s.m.i.;
- il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è l'Ing. Sandra Beltramo in forza della DGR 9-1028 del 21.02.2020;
- di individuare quale Direttore dei Lavori l'Ing. Giulio POET e Direttori operativi il p.i. Enzo Mensi e p.i. Stefano ROSAS, funzionari del Settore tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;
- l'importo totale di contratto ammonta ad € 355.292,30 o.f.c.
- impegnare €**106.587,69** di cui Euro € 19.220,73 per IVA 22%, soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 da versare direttamente all'Erario, a favore della società ANTAS S.p.A - Via Madre Teresa di Calcutta, 12, Località Gragnanino Gragnano Trebbiense – 29010 (PC) - P.IVA/C.F. 02126260062, facendo fronte con la disponibilità di cui al movimento contabile (cap.203903/2021- Conto finanziario U.2.02.01.09.999) del bilancio finanziario gestionale 2021-2023 - annualità 2021, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per far fronte all'anticipazione contrattuale del 30% calcolato ai sensi dell'art.35, comma 18 del dlgs 50/2016 e s.m.i.;
- impegnare €**248.704,61** di cui Euro € 44.848,37 per IVA 22%, soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 da versare direttamente all'Erario, a favore della

società ANTAS S.p.A - Via Madre Teresa di Calcutta, 12, Località Gragnanino Gragnano Trebbiense - 29010(PC) - P.IVA/C.F. 02126260062, facendo fronte con la disponibilità di cui al movimento contabile (cap.203903/2022- Conto finanziario U.2.02.01.09.999) del bilancio finanziario gestionale 2021-2023 - annualità 2022, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- impegnare Euro 225,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C. cod. beneficiario 297876, con i fondi di cui al cap. 144926/2021 (conto finanziario . U.1.04.01.01.010) del bilancio finanziario gestionale 2021-2023 ;
- di precisare che sul capitolo 203903 annualità 2021 e annualità 2022 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente disponibilità contabile e che l'impegno da adottare non è finanziato da risorse vincolate in entrata;
- di precisare che sul capitolo 144926/2021 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa e che l'impegno da adottare non è finanziato da risorse vincolate in entrata;

La presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 23, lettera b), del D.Lgs. 33/2013 come modificato dall'art. 22 del D. Lgs. 97/2016 sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione Trasparente" dei seguenti dati:

Beneficiario: ANTAS spa - Via Madre Teresa di Calcutta, 12, Località Gragnanino Gragnano Trebbiense – 29010 (PC) - P.IVA/C.F. 02126260062 (cod. beneficiario n. 346041);

Importo: **€355.292,30** (o.f.c.)

Importo di € 225,00 per contributo ANAC (cod. beneficiario n. 297876);

Dirigente responsabile: ing Sandra Beltramo

Modalità Individuazione Beneficiario: affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) della L. 120/2020

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché sul sito istituzionale www.regione.piemonte.it, nella Sezione Amministrazione trasparente, ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i..

LA DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Sandra Beltramo