

Codice A1112C

D.D. 5 novembre 2021, n. 711

Lavori di manutenzione di tipo edile ed affine nonche interventi straordinari per la sicurezza ed integrita degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte. Lotto 3: province di Cuneo, Asti, Alessandria e Parco di Stupinigi. CIG 6774890018. Approvazione verbale concordamento nuovi prezzi 9...



ATTO DD 711/A1112C/2021

DEL 05/11/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro

OGGETTO: Lavori di manutenzione di tipo edile ed affine nonche interventi straordinari per la sicurezza ed integrita degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte. Lotto 3: province di Cuneo, Asti, Alessandria e Parco di Stupinigi. CIG 6774890018. Approvazione verbale concordamento nuovi prezzi 9

Premesso che:

con determinazione dirigenziale n. 191 del 25.7.2017 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto relativo ai lavori per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte nelle province di: Alessandria – Asti – Cuneo – Parco Regionale di Stupinigi corrispondenti al Lotto 3, alla Società EDITEL IMPRESA COSTRUZIONI S.p.A. - Via Nazionale 107 Nucetto (CN) Partita IVA 00979980042 (cod. benf. 72256) la quale ha offerto un ribasso di gara di 39,30 punti percentuali sull'importo a base di gara determinando l'importo complessivo triennale in € 2.281.348,80 o.f.e., oltre oneri per la sicurezza pari ad € 156.600,00, oltre IVA per € 536.348,74 e così per complessivi € 2.974.297,54 of.i.;

con determinazione n. 251 del 22.9.2017 il Settore Contratti-persone giuridiche-espropri-usi civici ha proceduto a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva della procedura aperta ex art. 60 D.Lgs. n. 50/2016 per l'aggiudicazione di un accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del medesimo D.Lgs. per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso della Regione Piemonte del sopra citato lotto 3;

visto l'accordo quadro rep. n. 271 del 22.11.2017 registrato all'Agenzia delle Entrate in data 22.11.2017;

visto il primo contratto applicativo rep. n. 130 del 15.3.2018 stipulato con la società Editel Costruzioni Spa;

vista la determina dirigenziale n. 706 del 17.09.2019 con la quale si approvava il Certificato di collaudo datato 06.08.2019 relativo all'esecuzione dei lavori per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte nelle province di: Alessandria – Asti – Cuneo – Parco Regionale di Stupinigi corrispondenti al Lotto 3, aggiudicato alla Società EDITEL IMPRESA COSTRUZIONI S.p.A. - Via Nazionale 107 Nucetto (CN) Partita IVA 00979980042 (cod. benf. 72256), riferito al primo contratto applicativo;

visto il secondo contratto applicativo re. 116 del 13.3.2019 stipulato con la società Editel Costruzioni Spa;

vista la Determinazione dirigenziale n. 531 del 12.10.2020 con la quale è stata approvata la proroga del contratto applicativo n.2 rep. n. 116 del 13.3.2019 alla data del 21.1.2021;

vista la determina dirigenziale n. 545 del 2/09/2021 con la quale si approvava il Certificato di collaudo datato 12.07.2021 relativo all'esecuzione dei lavori per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte nelle province di: Alessandria – Asti – Cuneo – Parco Regionale di Stupinigi corrispondenti al Lotto 3, aggiudicato alla Società EDITEL IMPRESA COSTRUZIONI S.p.A. - Via Nazionale 107 Nucetto (CN) Partita IVA 00979980042 (cod. benf. 72256), riferito al secondo contratto applicativo;

visto il contratto applicativo n. 3 rep n. 188 del 06.10.2020, che prevede la scadenza del compimento dei lavori al 20.11.2020;

vista la determina dirigenziale n. 660 del 18.11.2020 che differisce il termine contrattuale di ultimazione lavori previsto dal contratto rep, n. 188 del 06.10.2020, stipulato con la Società EDITEL IMPRESA COSTRUZIONI S.p.A. - Via Campodello n. 1, Nucetto (CN) Partita IVA 00979980042, appaltatrice dei lavori nelle province di: Alessandria – Asti – Cuneo – Parco Regionale di Stupinigi, corrispondenti al Lotto 3 alla data del 20.11.2021;

accertato che:

- durante l'esecuzione dei lavori afferenti il sopra citato contratto applicativo è sorta la necessità di eseguire alcune diverse lavorazioni per cui non sono stati previsti i rispettivi prezzi nell'elenco prezzi posto a base di gara;
- i nuovi prezzi sono stati concordati dal Direttore Lavori Ing. Margherita Darbesio e la ditta appaltatrice Editel Impresa Costruzioni Spa;
- che l'approvazione del verbale di concordamento nuovi prezzi n. 9 predisposto ai sensi del decreto n. 49 del 07.03.2018, agli atti dell'Amministrazione, non comporta un aumento di spesa e rimane invariato il quadro economico approvato con gli atti sopraindicati

visto che in forza della D.G.R. n. 9-1028 del 21.02.2020 l'Ing. Sandra Beltramo Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro viene nominata quale nuovo Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.);

visto il Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2020-2022 approvato con D.G.R. n. 37-1051 del 21.2.2020;

vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs n. 165/2001;
- visti gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008;
- visto il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.
- visto il Decreto ministeriale n. 49 del 07.03.2019

DETERMINA

Per quanto in premessa esposto e qui integralmente richiamato:

- di approvare, in qualità di R.U.P. dell'intervento in oggetto, il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 9, agli atti dell'Amministrazione, che, ancorchè non allegato, è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, firmato per accettazione dall'impresa Società EDITEL COSTRUZIONI S.p.A. onde poter inserire in contabilità le lavorazioni effettuate ed i relativi prezzi,

-di stabilire che per effetto dei nuovi prezzi indicati nel verbale di concordamento n. 9, l'importo del contratto originario non subisce variazioni e quindi, trattandosi di una modifica che non altera la sostanza del contratto, viene concordato fra le parti e approvato con il presente atto.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Si dispone, ai sensi dell' art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione Trasparente" della presente determinazione

LA DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)

Firmato digitalmente da Sandra Beltramo