

Codice A1615A

D.D. 29 ottobre 2021, n. 692

Legge regionale 14/2019, articolo 31. Misura di finanziamento per la concessione di contributi per lo sviluppo della residenzialità in montagna mediante la concessione di contributi alle persone fisiche per l'acquisto e/o il recupero della prima casa in un comune montano. Approvazione della modulistica per la presentazione delle domande di contributo.



ATTO DD 692/A1615A/2021

DEL 29/10/2021

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
A1600A - AMBIENTE, ENERGIA E TERRITORIO
A1615A - Sviluppo della montagna**

OGGETTO: Legge regionale 14/2019, articolo 31. Misura di finanziamento per la concessione di contributi per lo sviluppo della residenzialità in montagna mediante la concessione di contributi alle persone fisiche per l'acquisto e/o il recupero della prima casa in un comune montano. Approvazione della modulistica per la presentazione delle domande di contributo.

Preso atto che

la Giunta regionale, con D.G.R. n. 6 - 3619 del 30/07/2021 ha provveduto, in attuazione dall'articolo 31 della legge regionale 14/2019, ad istituire la misura per la concessione di contributi per lo sviluppo della residenzialità in montagna, destinando, per l'anno 2021, la somma pari a euro 10.000.000,00;

in attuazione della D.G.R n. 3619/2021, con determinazione dirigenziale n. 562 del 1 settembre 2021 la Direzione regionale Ambiente, Energia e Territorio, Settore Sviluppo della montagna ha approvato il bando "RESIDENZIALITÀ IN MONTAGNA" ed i relativi allegati ed ha disposto la sua pubblicazione sul sito internet della Regione Piemonte;

la D.G.R. n.4 - 3946 del 22.10.2021 ha disposto una parziale modifica della D.G.R. n. 6 - 3619 del 30/07/2021, aumentandone anche la dotazione finanziaria disponibile ad euro 10.475.000,00;

le modifiche apportate sono state recepite con determinazione dirigenziale n. 683 del 27/10/2021 e tempestivamente pubblicate sul sito internet della Regione Piemonte;

la presentazione delle domande di contributo sarà possibile a partire dal 02/11/2021 e fino al 15/12/2021;

il Settore Sviluppo della Montagna ha elaborato, in coerenza con quanto previsto dalle indicazioni della Giunta Regionale e dal bando approvato con le suddette determinazioni dirigenziali, il Modulo di domanda;

il CSI PIEMONTE ha provveduto ad elaborare la piattaforma informatica mediante la quale i soggetti, potenziali beneficiari, potranno presentare le domande di contributo recependo il suddetto Modulo di domanda;

dato atto che il Modulo di domanda sarà reso disponibile sulla piattaforma all'indirizzo:

<https://servizi.regione.piemonte.it/catalogo/bandi-piemonte-finanziamenti-domande>

Ritenuto quindi di

approvare il Modulo di domanda per la Misura di finanziamento per la concessione di contributi per lo sviluppo della residenzialità in montagna mediante la concessione di contributi alle persone fisiche per l'acquisto e/o il recupero della prima casa in un comune montano di cui all'allegato 1) quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17 ottobre 2016, come modificata dalla D.G.R. 1-3361 del 14 giugno 2021.

Tutto ciò premesso

LA DIRIGENTE

i seguenti riferimenti normativi:

- il D.lgs 165 del 30 marzo 2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- l' art. 17 della L.r. n. 23 del 28 luglio 2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" e ss.mm.ii.;
- la Legge 31 gennaio 1994, n. 97;
- la L.r. 14/2019;

DETERMINA

Alla luce di quanto sopra espresso ed in attuazione di quanto disposto con la D.G.R. n. 6 - 3619 del 30.07.2021, la D.G.R. n.4 - 3946 del 22.10.2021, la determinazione dirigenziale n. 562 del 1.09.2021 e la determinazione dirigenziale n. 683 del 27.10.2021:

- di approvare il Modulo di domanda per la Misura di finanziamento per la concessione di contributi per lo sviluppo della residenzialità in montagna mediante la concessione di contributi alle persone fisiche per l'acquisto e/o il recupero della prima casa in un comune montano, di cui all'allegato 1) quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione, che sarà reso disponibile sulla

piattaforma all'indirizzo <https://servizi.regione.piemonte.it/catalogo/bandi-piemonte-finanziamenti-domande>;

Avverso la presente determinazione dirigenziale è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ovvero ricorso giurisdizionale innanzi al TAR rispettivamente entro 120 o 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza del provvedimento amministrativo.

La presente determinazione dirigenziale sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'articolo 5 della legge regionale n. 22/2010, sul sito di Regione Piemonte nella sezione "Bandi Piemonte" e nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'articolo 26, comma 1 del decreto legislativo 33/2013.

LA DIRIGENTE (A1615A - Sviluppo della montagna)
Firmato digitalmente da Chiara Musolino

Allegato



**Direzione A16 – Ambiente, Energia e Territorio
Settore A1615A – Sviluppo della montagna**

***D.G.R. n 6-3619 del 30.07.2021 (come modificata dalla D.G.R. n, 4-3946 del 22.10.2021)
Determina dirigenziale n. 562 del 01.09.2021 (come modificata dalla d. d. n 683 del 26.10. 2021)***

Bando “Residenzialità in montagna”

Il/La Sottoscritto¹/a

Cognome _____ Nome _____

Nato/a a _____ Provincia _____

il² _____
(in alternativa per Stato estero: Nato in _____)

Residente in³ _____ Provincia _____

CAP _____ Indirizzo _____ n. _____

Codice Fiscale _____ Telefono _____

Email _____ PEC⁴ _____

Indicare un indirizzo PEC valido, anche se non di proprietà del beneficiario, che verrà utilizzato per le comunicazioni ufficiali.

Tipo Documento di riconoscimento _____ n. _____

Rilasciato da _____ in data _____

Cittadinanza⁵ _____

¹ Il soggetto richiedete deve essere maggiorenne e deve essere nato dopo il 1955

² Maggiorenne e nato dopo il 1955

³ Residenza inclusa all'interno dell'elenco dei comuni NON montani italiani anche fuori dal Piemonte **ALLEGATO A - ELENCO DEI COMUNI ITALIANI DI PROVENIENZA**

⁴ PEC obbligatoria non necessariamente di proprietà del beneficiario

⁵ Il beneficiario deve possedere la cittadinanza italiana o di altro Stato dell'Unione Europea oppure essere soggetti extracomunitari titolari di un permesso di soggiorno di durata non inferiore ai 10 anni, di cui all'articolo 9 D.Lgs. 286/1998

Numero domanda:

Domanda inviabile dal:

consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti di cui all'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e della conseguente decadenza dei benefici di cui all'art. 75 del citato decreto, chiede di essere ammesso all'agevolazione a sostegno delle iniziative previste dall'Avviso.

E a tal fine DICHIARA, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445:

FAC SIMILE

Numero domanda:

Domanda inviabile dal:

A.1 Estremi bancari

IBAN⁶ _____

BIC⁷ _____

Intestatario C/C _____

FAC SIMILE

⁶ Il conto corrente dell'IBAN indicato deve essere italiano
⁷ Campo obbligatorio

B. Informazioni sull'iniziativa**B.1 Caratteristiche dell'iniziativa**Tipologia di beneficiario **Cittadino / Persona fisica**

Tipologia di intervento⁸	
<input type="checkbox"/>	Acquisto di immobile inteso come singola unità abitativa
<input type="checkbox"/>	Realizzazione di lavori di recupero edilizio (manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia)*

- *le spese relative ai lavori di recupero sono ammissibili solo se:*
 - *effettuati nell'ambito dell'articolo 3 comma 1, lettere b), c), d) del dpr 380/2001 normativa;*
 - *pagati dal beneficiario del bando mediante bonifico nell'ambito del sistema delle detrazioni fiscali o agevolazioni esistenti in ambito edilizio (con esclusione delle spese riguardanti il c.d. "superbonus 110%", "bonus verde" e "bonus mobili")*

B.2 Abstract del progetto

Sintesi progetto con particolari e dettagli specifici sulla tipologia di interventi che si intende proporre a contributo: _____

B.3 Localizzazione dell'immobile (e delle relative pertinenze)Comune _____⁹ Prov. _____

CAP _____ Indirizzo _____ n. _____

Riferimenti catastali

Foglio n.	Particella n.

Aggiungi

⁸ Possibile selezionarle entrambe⁹ L'intervento deve essere realizzato in un comune Montano di cui all'allegato B

C. Voci di spesa¹⁰

Voce di spesa	Importo totale
Acquisto abitazione	
Spese per l'acquisto dell'immobile ed eventuali pertinenze	
Realizzazione di lavori di recupero edilizio	
Importo dei lavori valido per il presente bando	
Totale	

Dettaglio dei costi

Tipologia intervento	Voce di spesa	Importo totale dei lavori di recupero edilizio	Importo in detrazione fiscale / agevolazione	Importo valido per il bando
Acquisto abitazione	Spese per l'acquisto dell'immobile ed eventuali pertinenze			_____
Realizzazione di lavori di recupero edilizio	Importo dei lavori valido per il presente bando	_____	_____	_____ ¹¹

Aggiungi

¹⁰ Solo una sede e deve essere in Piemonte in un Comune montano (rif. Allegato B)

¹¹ In caso di **Realizzazione di lavori di recupero edilizio** l'importo valido per il Bando verrà calcolato automaticamente come **Importo totale dei lavori di recupero edilizio – Importo in detrazione fiscale / agevolazione**
In caso di acquisto l'importo verrà indicato dall'utente.

D. Forme di agevolazione

Forma di agevolazione	Importo
Contributo richiesto per acquisto	_____ ¹²
Contributo richiesto per lavori di recupero edilizio	_____
TOTALE*	_____ ¹³

Totale contributo erogabile: _____ *

*se il contributo totale richiesto è minore di 10.000 € la domanda non verrà accettata (sotto soglia), se è invece superiore a 40.000 € il contributo massimo erogabile sarà pari a 40.000 € (massimale)

E. Allegati

Elenco allegati

Tipologia	Controlli
Dichiarazione del datore di lavoro o equivalente (se lavoratore autonomo) sulla percentuale di smart- working nel caso di ricorso al punteggio di cui al criterio B1a;	Obbligatorio solo nel caso di ricorso al punteggio B1a
Dichiarazione del datore di lavoro attestante la sede di svolgimento dell'attività lavorativa o equivalente (se lavoratore autonomo) nel caso di ricorso al criterio B1b;	Obbligatorio solo nel caso di ricorso al punteggio B1b
Dichiarazione firmata da professionista abilitato ed iscritto a ordine/collegio competente in materia contenente la descrizione dell'intervento proposto e l'importo preventivato dei lavori (su modello messo a disposizione da Regione Piemonte)	Obbligatorio solo per chi realizza lavori di recupero
Dichiarazione firmata da professionista abilitato ed iscritto a ordine/collegio competente in materia attestante le soluzioni architettoniche individuate e le imprese scelte;	Obbligatorio solo nel caso di ricorso ai punteggi D1 / D2 per chi effettua un intervento di recupero edilizio
Scansione marca da bollo annullata/ dimostrazione del pagamento virtuale della marca da bollo	Obbligatorio per tutti
Visura catastale dell'immobile e delle relative pertinenze	Obbligatorio per tutti
Atto di proprietà dell'immobile e delle relative pertinenze (obbligatorio solo per chi realizza esclusivamente interventi di recupero)	Obbligatorio solo per chi realizza esclusivamente

¹² Calcolo automatico del contributo richiesto pari al 50% delle spese dichiarate

¹³ L'importo totale dell'agevolazione richiesta deve essere compreso tra 10000,00 € e 40000,00 €

Numero domanda:

Domanda inviabile dal:

	lavori di recupero
Dichiarazione sottoscritta da parte dell'eventuale cointestatario di consenso alla presentazione della domanda di contributo (per ogni cointestatario)	Obbligatorio in caso di cointestazione
Copia della carta d'identità del cointestatario (per ogni cointestatario)	Obbligatorio in caso di cointestazione

FAC SIMILE

IL SOTTOSCRITTO INOLTRE DICHIARA:

1. di essere a conoscenza dei contenuti del bando e della normativa di riferimento e di accettarli incondizionatamente e integralmente.
2. di non aver avuto in precedenza contributo pubblico per l'acquisto di un'abitazione;
3. di impegnarsi a prendere residenza e dimora abituale nell'immobile oggetto di contributo entro i termini stabiliti dal bando al paragrafo 14, unitamente all'eventuale cointestatario e al figlio che ha concorso all'ottenimento del punteggio C3;
4. che non è stata presentata altra istanza di contributo sul presente bando per un qualunque immobile da parte di altro membro del nucleo familiare;
5. che per l'immobile oggetto di domanda di agevolazione non è stata presentata altra istanza di contributo sul presente bando;
6. il sottoscritto dichiara che non sono state acquistate quote immobiliari all'interno del medesimo nucleo familiare (come definito ai sensi dell'articolo 3 del DPCM n. 159/2013) o tra parenti di primo grado
7. che i componenti del nucleo familiare (come definito ai sensi dell'articolo 3 del DPCM n. 159/2013) e parenti di primo grado sono:

Nome	Cognome	Codice fiscale	Rapporto di parentela	Data di nascita (GG/MM/AAAA)

Aggiungi

8. che l'immobile

- è / sarà interamente di proprietà del beneficiario
- è / sarà cointestato nella misura del ___ % con il seguente soggetto:

Nome	Cognome	Codice fiscale

Aggiungi

9. che per gli interventi di recupero per cui si richiede il contributo il beneficiario non intende avvalersi del c.d. "SUPERBONUS 110%"
10. se cittadino extracomunitario, il beneficiario attesta di essere titolare di un permesso di soggiorno di durata non inferiore ai 10 anni, di cui all'articolo 9 del D.Lgs. 286/1998

Marca da Bollo

11. che ai fini della presentazione della domanda di agevolazione:

- è stata destinata la marca da bollo con numero _____, e che la suddetta non è stata e non sarà utilizzata per qualsiasi altro adempimento (ai sensi dell'art. 3 del decreto ministeriale 10/11/2011)
- l'imposta di bollo è stata assolta in modo virtuale

12. che i dati e le notizie forniti con la presente domanda ed i relativi allegati sono veritieri e aggiornati;

13. di rendere le precedenti dichiarazioni ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 e di essere consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o di esibizione di atto falso o contenente dati non rispondenti a verità ai sensi dell'art. 76 del citato DPR 445/2000;

14. di essere a conoscenza del fatto che Regione Piemonte utilizza l'indirizzo PEC indicato in domanda per le comunicazioni ufficiali;

FAC SIMILE

Attività lavorativa del beneficiario

15. che il beneficiario svolge

- B1a) Attività lavorativa in smart – working (almeno il 50% della propria attività lavorativa), esercitata alla presentazione della domanda, presso la propria residenza e dimora abituale
- B1b) Attività lavorativa, alla presentazione della domanda, in comune montano di cui all'allegato B _____/

Situazione nucleo familiare

16. che il beneficiario

- C2) possiede ISEE a lui intestato, in corso di validità, uguale o inferiore a 20.000 euro
- C3) ha almeno un figlio di età uguale o inferiore a 10 anni che avrà residenza e dimora abituale nell'immobile oggetto di contributo

Intervento di recupero¹⁴

17. che l'intervento di recupero è/sarà realizzato

- D1) con soluzioni architettoniche e paesaggistiche previste da manuali per il recupero, pubblicati dalla Regione Piemonte o finanziati dalla stessa, o prevede l'utilizzo dei materiali tipici del paesaggio alpino piemontese, in conformità con il Piano Paesaggistico Regionale
- D2) esclusivamente da imprese aventi sede legale / unità locale in un comune montano di cui all'allegato B

Partita IVA	Denominazione	Comune

Aggiungi

¹⁴ La dichiarazione è visualizzata solo in caso di scelta dell'intervento Realizzazione di lavori di recupero.

IL SOTTOSCRITTO SI IMPEGNA INOLTRE A

18. assicurare la quota di finanziamento necessaria per la realizzazione completa dell'intervento proposto
 19. produrre l'ulteriore documentazione che Regione Piemonte potrà chiedere nel corso dell'istruttoria;
 20. destinare le agevolazioni ottenute esclusivamente agli obiettivi previsti dal bando;
 21. fornire le informazioni necessarie per consentire a Regione Piemonte i controlli documentali e/o le ispezioni presso l'unità immobiliare in cui sono installati i beni oggetto del contributo regionale;
 22. rispettare integralmente tutti gli obblighi previsti dal bando, e in particolare quanto previsto ai capitoli 14, 15, 16 e 17 del bando;
 23. consentire la pubblicazione e l'utilizzo dei propri dati per i fini previsti dalla legge.
- Il sottoscritto dichiara di avere preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali riportata al par. 20 del Bando resa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (GDPR 679/2016). Il sottoscritto dichiara altresì di essere consapevole che tali dati saranno utilizzati per gestire la richiesta medesima, anche mediante l'ausilio di mezzi elettronici o automatizzati, nel rispetto della sicurezza e riservatezza necessarie.
 - Il sottoscritto dichiara di aver preso visione delle regole di compilazione della domanda.
 - Il sottoscritto dichiara di aver preso visione di tutti i punti indicati in questa pagina, nelle sezioni "Dichiarazioni" e "Impegni", ex artt. 1341 e 1342 del Codice Civile.

La presente domanda è stata presentata mediante sottoscrizione identificativa con il sistema SPID/Certificato digitale/CIE ai sensi dell'articolo 65, comma 1, lettera b) del D.Lgs 82/2005 - Codice dell'Amministrazione Digitale.