

Codice A1817B

D.D. 20 ottobre 2021, n. 2998

Demanio Idrico fluviale. VBOC144 - Rinnovo della concessione per il mantenimento di occupazione di area demaniale per mq. 3000 di pertinenza del rio Bacenetto per attività produttiva in Comune di Domodossola (VB). Richiedente: Società ROLANDI S.r.l.



ATTO DD 2998/A1817B/2021

DEL 20/10/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Demanio Idrico fluviale. VBOC144 - Rinnovo della concessione per il mantenimento di occupazione di area demaniale per mq. 3000 di pertinenza del rio Bacenetto per attività produttiva in Comune di Domodossola (VB).
Richiedente: Società ROLANDI S.r.l.

Vista la domanda di rinnovo della concessione demaniale presentata in data 26/06/2021 prot. n. 29701/A1817B dal Signor Anselmino Rolandi in qualità di legale rappresentante della Ditta ROLANDI S.r.l., per il mantenimento di occupazione di area demaniale per mq. 3000 di pertinenza del rio Bacenetto per attività produttiva in Comune di Domodossola (VB), comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

Premesso che:

- con D.D. del Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Verbania n. 1866 del 20.07.2012 e disciplinare rep. n. 322 del 05.07.2012 è stata assentita alla Società ROLANDI S.r.l. la concessione per l'occupazione di area demaniale per mq. 3000 di pertinenza del rio Bacenetto in Comune di Domodossola, identificata in Catasto Terreni con parte del mappale 184 del foglio 75 e parte del mappale 539 del foglio 63, in scadenza naturale il 31/12/2021;
- il 26/06/2021 prot. n. 29701/A1817B la Società ROLANDI S.r.l. ha presentato domanda di rinnovo, allegando relazione firmata da tecnico abilitato nella quale si dichiara che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso, che non sono state apportate variazioni alle opere autorizzate;
- la concessionaria risulta in regola con i pagamenti a tutto il 31.12.2020;
- il Settore tecnico regionale NO_VB, presa visione della relazione tecnica allegata all'istanza ed esperito sopralluogo, ha rilasciato rapporto interno con esito favorevole al rinnovo il 09/08/2021;
- fatte le considerazioni di cui sopra è ritenuta ammissibile l'emissione del formale atto di concessione per il mantenimento dell'occupazione.

Preso atto che:

- l'ufficio del Settore Tecnico Regionale NO_VB ha preso visione della relazione firmata da tecnico abilitato ed esperto sopralluogo ha rilasciato in data 09/08/2021 rapporto interno con esito favorevole al rinnovo;
- il sedime demaniale oggetto della Concessione ricade in zona classificata come area "per usi pubblici e di interesse pubblico" corrispondente alla zona F del D.M. 1444 che disciplina le zone territorialmente omogenee;
- il canone demaniale viene fissato per il 2021 in € 1.804,00 già indicizzato per il triennio 2019/2021;

Alla luce di quanto sopra, si ritiene ammissibile l'emissione del formale atto di concessione a decorrere dal 01.1.2022 e a tutto il 31.12.2030 per occupazione di mq. 3000 di pertinenza del rio Bacenetto per attività produttiva in Comune di Domodossola;

constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge e che in esito alle pubblicazioni di rito non sono state presentate osservazioni o opposizioni;

visto il disciplinare di rinnovo, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 11/10/2021 n. 883 di repertorio, registrato all'Agenzia delle Entrate di Verbania in data 19.10.2021 al n. 1522, serie terza, che sostituisce quello precedentemente rilasciato;

si da atto che gli adempimenti inerenti l'assolvimento dell'imposta di bollo sono stati espletati mediante la trasmissione di apposita dichiarazione del concessionario, agli atti del Settore, di annullamento della marca da bollo numero 01191976933892 del 23/06/2021;

preso atto della regolarità dei pagamenti da parte della società ROLANDI S.r.l. a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino a tutto il 31.12.2020 e che si provvederà nel corso dell'anno alla richiesta del canone demaniale per l'anno 2021, tramite la procedura unificata di Direzione;

preso atto del versamento di € 294,00 (euro duecentnovantaquattro/00) a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino, a titolo di integrazione del deposito cauzionale di € 3.314,00 già effettuato con bonifico bancario in data 03.05.2012 e del versamento di € 25,00 (euro venticinque/00) per spese di istruttoria relativi al rinnovo della concessione di cui all'oggetto;

Dato atto che il procedimento è stato chiuso nei termini previsti;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016.

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- art. 17 della L.R. 23 del 28/07/2008;
- artt. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. 44/2000;
- L.R. n. 9/2007;

- L.R. n. 12/2004 ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011;
- L.R. n. 17/2013;
- L.R. n. 19/2018;
- determinazione n. 206 del 24.01.2019 di aggiornamento dei canoni del demanio idrico fluviale;

determina

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di concedere alla società ROLANDI S.r.l. il mantenimento dell'occupazione di area demaniale per mq. 3000 di pertinenza del rio Bacenetto in Comune di Domodossola (VB), identificata in Catasto Terreni con parte del mappale 184 del foglio 75 e parte del mappale 539 del foglio 63, come individuato negli elaborati tecnici allegati all'autorizzazione idraulica del Settore decentrato Opere Pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Verbania e sotto l'osservanza delle condizioni contenute nel disciplinare sopra citato;
- di accordare la concessione a far data dal 01.01.2022 a tutto il 31.12.2030 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- di stabilire che il canone annuo, fissato per l'anno 2021 in € 1.804,00= e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
- di dare atto che la società ROLANDI S.r.l. è in regola con il versamento dei canoni demaniali a tutto il 2020 e che si provvederà nel corso dell'anno alla richiesta del canone demaniale per l'anno 2021, tramite la procedura unificata di Direzione;
- di dare atto che l'importo di € 294,00 per integrazione del deposito cauzionale sarà introitato sul capitolo 64730 del bilancio 2021, ad integrazione dell'importo di € 3.314,00, già versato in fase di stipulazione dell'originaria concessione, e quindi per l'importo complessivo di € 3.608,00 pari a due annualità del canone;
- di dare ulteriormente atto del versamento dell'importo di € 25,00 per spese di istruttoria introitato sul cap. 31225 del bilancio 2021.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

I Funzionari estensori
M.Pelfini

F.Macchetti

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'