

Codice A1813B

D.D. 19 ottobre 2021, n. 2984

Autorizzazione preventiva in zona sismica 3s ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/2001 e dei paragrafi 2.4 e 3.2.1 lettera a) dell'Allegato A della D.G.R. n. 65-7656 del 21/05/2014. Progetto: Lavori di ristrutturazione della scuola primaria sita in Comune di Ala di Stura (TO), Piazza Centrale n. 20. Committente: Comune di Ala di Stura.



ATTO DD 2984/A1813B/2021

DEL 19/10/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1813B - Tecnico regionale area metropolitana di Torino

OGGETTO: Autorizzazione preventiva in zona sismica 3s ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/2001 e dei paragrafi 2.4 e 3.2.1 lettera a) dell'Allegato A della D.G.R. n. 65-7656 del 21/05/2014.

Progetto: Lavori di ristrutturazione della scuola primaria sita in Comune di Ala di Stura (TO), Piazza Centrale n. 20.

Committente: Comune di Ala di Stura

Con Deliberazione n. 4-3084 del 12/12/2011 la Giunta regionale ha recepito la nuova classificazione sismica individuata con D.G.R. n° 11-13058 del 19/01/2010 e ha approvato le procedure attuative di gestione e controllo delle attività urbanistico-edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico, aggiornando quanto in vigore a seguito delle precedenti classificazioni del 1982 e del 2003 e con successiva Deliberazione n. 7-3340 del 3/02/2012 ha apportato alcune modifiche e integrazioni alle procedure stesse.

Con Deliberazione n. 65-7656 del 21/05/2014 la Giunta regionale ha individuato l'ufficio tecnico regionale ai sensi del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e ha apportato ulteriori modifiche e integrazioni alle procedure attuative, precedentemente approvate, di gestione e controllo delle attività urbanistico-edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico.

Le procedure attuative al par. 3.2.1 lettera a) dell'allegato A della D.G.R. 65-7656 del 21/05/2014 prevedono, tra l'altro, che alcune tipologie di opere e di interventi, ivi compresi quelli relativi alle varianti sostanziali, sono sottoposte a denuncia ed autorizzazione prima dell'inizio dei lavori ai sensi degli art. 93 e 94 del D.P.R. 380/2001.

La medesima D.G.R. individua, tra l'altro, gli uffici regionali territorialmente competenti alla ricezione delle denunce ed al rilascio dei provvedimenti autorizzativi.

Con la Deliberazione n. 6-887 del 30/12/2019 la Giunta regionale ha aggiornato la classificazione sismica del territorio regionale, in sostituzione di quella precedentemente approvata, ed ha rinviato a successivo provvedimento di Giunta regionale l'approvazione di nuove procedure per la gestione ed il controllo delle attività urbanistico-edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico conseguente alla nuova classificazione sismica.

Sempre con la D.G.R. del 30/12/2019 è stato stabilito che fino all'approvazione delle nuove procedure continueranno ad essere vigenti le disposizioni previste dalla D.G.R. 65-7656 del 21/05/2014.

In data 09/10/2020 con D.G.R. n. 14-2063 sono state approvate le: "Disposizioni di primo aggiornamento, al DM del 30 aprile 2020, in materia di procedure di controllo e gestione delle attività urbanistico-edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico, a parziale modifica dell'Allegato A della D.G.R. 21 maggio 2014, n. 65-7656".

Con la D.G.R. del 09/10/2020 si dispone che non è più dovuta l'autorizzazione preventiva ai sensi dell'art. 94 del DPR 380/2001 per gli interventi assoggettati a deposito presso gli uffici tecnici regionali ed è previsto che, al fine di garantire continuità e coerenza all'azione amministrativa, i procedimenti in corso alla data di approvazione della deliberazione dovranno essere conclusi e produrre i loro effetti secondo le procedure previste dalla D.G.R. n. 65-7656 del 21/05/2014.

In data 04/09/2018 è stata ricevuta dal Settore tecnico regionale – Area metropolitana di Torino, prot. n. 39686/A1813A, la denuncia con richiesta di autorizzazione preventiva del Comune di Ala di Stura, ai sensi degli art. 93 e 94 del D.P.R. 380/2001, con allegato il progetto strutturale per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione della scuola primaria, sita in Comune di Ala di Stura (TO), Piazza Centrale n. 20, attualmente ricadente in zona sismica 3s (alla data di presentazione del progetto il Comune di Ala di Stura risultava classificato in zona sismica 3, con la D.G.R. n. 6-887 del 30/12/2019 è passato in zona sismica 3s).

L'edificio oggetto di intervento è stato classificato tra quelli indicati al punto 2.1 lettera a) dell'allegato 1 dell'allegato A della D.G.R. 65-7656 del 21/05/2014, pertanto l'esecuzione dei lavori in argomento è sottoposta a denuncia ed autorizzazione preventiva, ai sensi degli articoli 93 e 94 del D.P.R. n. 380/2001, secondo le procedure disciplinate dalla citata deliberazione di Giunta regionale.

Il procedimento per il rilascio dell'autorizzazione preventiva è stato avviato in data 04/09/2018 come comunicato dal Settore scrivente al Comune di Ala di Stura, con nota prot. n. 40772/A1813A del 11/09/2018, ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/1990 e dell'art. 15 della L.R. 14/2014.

In corso di istruttoria il Settore scrivente ha richiesto al Comune committente, con nota prot. n. 1474/A1813A del 14/01/2020, alcune integrazioni tecniche agli atti progettuali esaminati.

La documentazione integrativa trasmessa dal Comune di Ala di Stura è stata registrata al protocollo di questo Settore in data 29/09/2021, con il n. 45177/A1813B.

L'edificio scolastico oggetto d'intervento presenta dimensioni planimetriche pari a 11,50 m x 9.50 m, si sviluppa su due piani fuori terra oltre un piano interrato ed un piano sottotetto.

La tipologia costruttiva è in muratura portante, con strutture verticali costituite da murature in pietra e malta a tessitura irregolare. I solai a copertura del piano interrato sono costituiti da volte a botte e

da volte a padiglione. I solai dei piani superiori sono in putrelle e volteranee; la copertura ha struttura portante in legno e manto di copertura in lose.

Gli interventi in progetto sono finalizzati a conseguire il miglioramento sismico dell'edificio ai sensi del par. 8.4.2 delle norme tecniche per le costruzioni approvate con D.M. 17/01/2018; essi consistono principalmente in:

- realizzazione di un nuovo vano interrato con struttura scatolare chiusa in cemento armato, adiacente ad un lato della costruzione ed in affiancamento all'interrato esistente;
- demolizione della scala interna esistente e chiusura del vano con nuovi solai mediante la posa di nuove travi in legno lamellare con pioli metallici e getto di soletta collaborante in cemento armato;
- rinforzo di tutti i solai esistenti, costituiti da putrelle e volteranee, mediante il getto di una nuova soletta in cemento armato resa collaborante dall'inserimento di piolature metalliche disposte lungo le travi in carpenteria metallica esistenti, oggetto anch'esse di rinforzo con piatti in acciaio;
- costruzione di un nuovo corpo scale esterno separato dall'edificio esistente da un giunto sismico. Tale nuova struttura sarà realizzata in carpenteria metallica e sarà ancorata alla base ai muri in cemento armato della nuova porzione di interrato;
- consolidamento della copertura esistente mediante struttura di sostegno in carpenteria metallica che consentirà di scaricare i carichi provenienti dalla copertura direttamente sui maschi murari;
- realizzazione di passate/varchi nella muratura esistente al piano secondo (due varchi) ed al piano primo (un varco).

A conclusione del controllo della documentazione progettuale presentata, fermo restando la responsabilità professionale del progettista delle strutture, il Settore tecnico regionale - Area Metropolitana di Torino ha verificato che, in ordine agli aspetti che riguardano il rispetto della normativa sulle costruzioni in zona sismica, gli elaborati tecnici del progetto strutturale in argomento sono sostanzialmente completi e conformi ai principi generali della normativa tecnica per le costruzioni vigente di cui al D.M. 17/01/2018.

Premesso quanto sopra

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 17 della L.R. n. 23/2008 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale);
- gli art. 93 e 94 del D.P.R. 380/2001 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia);
- il D.M. 14/01/2008 (Approvazione delle nuove norme tecniche per le costruzioni);
- il D.M. 17/01/2018 (Aggiornamento delle norme tecniche per le costruzioni);
- la Circolare 21 gennaio 2019 n. 7 del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici (Istruzioni per l'applicazione dell' "Aggiornamento delle norme tecniche per le costruzioni" di cui al D.M. 17 gennaio 2018");
- la D.G.R. n. 65-7656 del 21/05/2014;
- la D.G.R. n. 6-887 del 30/12/2019;
- la D.G.R. n. 14-2063 del 09/10/2020;

determina

- di dare atto, per le motivazioni di cui in premessa, che in ordine agli aspetti che riguardano il rispetto della normativa sulle costruzioni in zona sismica, fermo restando la responsabilità professionale del progettista delle strutture, gli elaborati tecnici del progetto strutturale in argomento sono sostanzialmente completi e conformi ai principi generali della normativa tecnica per le costruzioni vigente di cui al D.M. 17/01/2018;
- di dare atto che le opere strutturali in progetto si configurano di miglioramento ai sensi del par. 8.4.2 delle citate norme tecniche per le costruzioni;
- di autorizzare, esclusivamente ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/2001, il Comune Ala di Stura, all'esecuzione delle opere strutturali indicate nel progetto esaminato, i cui elaborati si restituiscono vistati da questo Settore in duplice copia al medesimo Ente richiedente;
- di dare atto che competono al direttore dei lavori delle strutture ed al collaudatore statico, secondo le rispettive competenze, le verifiche inerenti la corretta esecuzione delle opere strutturali in conformità al progetto autorizzato.

La violazione degli obblighi stabiliti dalla presente determinazione comporta l'applicazione delle sanzioni previste dal D.P.R. 380/2001.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 60 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza dell'atto.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto regionale e dell'art. 5 della l.r. 22/2010.

IL DIRIGENTE (A1813B - Tecnico regionale area metropolitana di Torino)
Firmato digitalmente da Elio Pulzoni