

Comune di Scarnafigi (Cuneo)

VARIANTE PARZIALE AL PRGC N. 17 AI SENSI DELL'ART. 17 COMMI 5 E 7 DELLA LEGGE REGIONALE 56/77 – APPROVAZIONE DEFINITIVA

ESTRATTO VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 22 DEL 04/10/2021

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE AL PRGC N. 17 AI SENSI DELL'ART. 17 COMMI 5 E 7 DELLA LEGGE REGIONALE 56/77 – APPROVAZIONE DEFINITIVA

IL CONSIGLIO COMUNALE

.....omissis

D E L I B E R A

- 1) – DI APPROVARE in via definitiva ai sensi dell'art. 17, comma 7 della L.R. 56/77 ss.mm.ii., la variante parziale al P.R.G.C. n° 17 avente per oggetto “VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. N. 17 AI SENSI DELL'ART. 17 COMMI 5 E 7 DELLA LEGGE REGIONALE 56/77 – APPROVAZIONE DEFINITIVA”, come descritta negli elaborati presenti agli atti e di seguito indicati:
 - Relazione e Rapporto preliminare;
 - Norme di Attuazione e schede delle aree;
 - Tav.3 – Azzonamento del Territorio Comunale scala 1:5.000;
 - Tav.4 – Azzonamento del Capoluogo scala 1:2.000.
- 2) – DI DARE ATTO che la variante così approvata in via definitiva:
 - Riguarda lo stralcio parziale di area produttiva in zone normative P1.4 e P2.2 e l'individuazione di nuova area produttiva P2.3 con la relativa modifica di carattere normativo (scheda area normativa P1.4, P2.2 e P2.3) e la modifica dell'art. 37 delle NTA
 - Non modifica l'impianto strutturale del P.R.G.C. vigente, con particolare riferimento alle modificazioni introdotte in sede di approvazione, e a dimostrazione di ciò alla relazione si allega in atti la delibera regionale di approvazione delle varianti strutturali.
- 3) – DI DARE ATTO che durante il periodo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni, e altrettanto dicasi sino alla data odierna.
- 4) – DI DARE ATTO che la Provincia di Cuneo, entro i termini stabiliti dall'art. 17, comma 7 della L.R. 56/77, come modificata dalle LL. RR. n.ri 3/2013 e 17/2013, abbia trasmesso in data 25/06/2021 prot. 40252 la determinazione dirigenziale n. 1153 del 25/06/2021 con la quale si stabiliva di esprimere, ai sensi dell'art. 17 L.R. 56/77, come modificato dalle LLRR 21.03.2013, n.3 e 12.08.2013, n.17, parere di compatibilità della “VARIANTE PARZIALE n. 17” al PRG del Comune di SCARNAFIGI in premessa descritta, con il Piano Territoriale Provinciale approvato con delibera di Consiglio Regionale n. 241-8817 del 24.2.2009 e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza e di dare atto che vengono rispettate le condizioni di classificazione come parziale della variante di cui alle lettere a), b), c), d), e), f), g), h) del comma 5 dell'art. 17 della LR 56/77 e s.m.i. e dei corrispondenti parametri di cui al comma 6 del medesimo articolo.

- 5) – DI DARE ATTO che la variante in questione è stata sottoposta a verifica di assoggettabilità a VAS e l'Organo Tecnico, sulla base dei pareri pervenuti dagli Enti coinvolti nel procedimento, con proprio parere del 19/07/2021 approvato con determinazione del responsabile del servizio n. 229 del 26/07/2021, ha ritenuto di escludere la variante dalla Valutazione Ambientale Strategica.
- 6) – DI DICHIARARE che la variante parziale al P.R.G.C. come sopra approvata diverrà efficace dalla data di pubblicazione della presente deliberazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.
- 7) – DI DARE ATTO che la presente deliberazione unitamente all'aggiornamento degli elaborati al P.R.G.C. risultanti dalla variante approvata verranno trasmessi alla Provincia di Cuneo ed alla Regione Piemonte entro i successivi dieci giorni.