

Codice XST024

D.D. 1 ottobre 2021, n. 622

Lavori di eliminazione dei vizi e non conformità delle opere eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nell'appalto del costruendo Nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte - CIG n. 8094728CDA - CUP J13B19000070002: autorizzazione alla seconda estensione del subappalto ex art. 105 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. in capo all'Impresa Ver-Pont S.r.l. per lavori di "assistenza alle lavorazioni



ATTO DD 622/XST024/2021

DEL 01/10/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

XST024 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione progetto ZUT

OGGETTO: Lavori di eliminazione dei vizi e non conformità delle opere eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nell'appalto del costruendo Nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte - CIG n. 8094728CDA – CUP J13B19000070002: autorizzazione alla seconda estensione del subappalto ex art. 105 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. in capo all'Impresa Ver-Pont S.r.l. per lavori di “assistenza alle lavorazioni di trattamento carpenterie metalliche”, rientranti nella Cat. OG1.

Premesso che con Determinazione Dirigenziale n. 262/A1012A del 25.6.2020, a cura del Settore Contratti, Persone giuridiche, Espropri ed Usi Civici, per le motivazioni rappresentate nel provvedimento, a seguito di gara a procedura aperta, é stata disposta, l'aggiudicazione definitiva in via di urgenza, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., all'Operatore economico PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a., corrente in Paderno Ponchielli (CR), Via IV Novembre n. 72, per l'importo di € 3.472.825,80 oltre ad € 825.886,38 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi € 4.298.712,18 oltre IVA per un totale di € 5.244.428,86 o.f.i., per l'esecuzione dei lavori di eliminazione dei vizi e non conformità delle opere eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nell'appalto del costruendo Nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte;

vista la Determinazione Dirigenziale n. 458/XST024/2020 del 02.09.2020 con la quale é stato, tra le diverse cose, approvato il quadro economico dell'appalto di cui trattasi rideterminato a seguito dell'aggiudicazione e sono stati disposti i relativi movimenti contabili, ivi inclusi gli impegni della spesa dei suddetti lavori (CUP J13B19000070002 - CIG 8094728CDA) di € 5.244.428,86 o.f.c. in favore dell'Impresa aggiudicataria PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a. (P. IVA 01048120198 - Cod. Beneficiario 362259), con sede legale in Paderno Ponchielli (CR), Via IV Novembre n. 72 CAP 26024 - con i fondi del Cap. 203450 del Bilancio di previsione 2020-2022 (annualità 2020-2021);

atteso che con Determinazione Dirigenziale n. 478 del 16.09.2020 la Regione Piemonte Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio ha preso atto, per le motivazioni esposte e richiamate nel provvedimento per relationem, che in forza dell'incarico di cui alla Convenzione e successivi Atti, in ultimo l'Addendum del 4.8.2020 così come approvato con Determinazione dirigenziale n. 368 del 15.7.2020, SCR Piemonte S.p.A. ha individuato, nell'ambito del proprio organico, il dipendente Arch. Bruno Smania quale Direttore dei lavori dell'intervento (CUP J13B19000070002 - CIG 8094728CDA) di "ripristino di vizi e non conformità inerenti opere eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose delle facciate continue)" connesse all'appalto dei lavori di costruzione del nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte nell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 312, ricadente nel più vasto ambito denominato "Zona Urbana di Trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL";

considerato che in data 26.10.2020 il Direttore dei Lavori ha proceduto alla consegna definitiva dei lavori in argomento in via d'urgenza;

atteso che l'Impresa Appaltatrice aveva dichiarato all'atto dell'offerta di gara, l'intendimento di *"subappaltare o concedere in cottimo a ditte qualificate le seguenti opere riconducibili alla categoria prevalente ed alle ulteriori categorie previste nel bando di gara: noli a caldo – demolizioni e rimozioni – rimozioni – murature e tavolati – montaggio e smontaggio ponteggio – carpenteria metallica – intonaci e rasature – tinteggiature e verniciature – infissi – lattonerie – opere da fabbro – opere da vetraio – opere da falegname – componenti strutturali in acciaio – componenti per facciate continue – impianti elettromeccanici trasportatori – impianti idrico-sanitario, del gas ed antincendio – impianti termici e di condizionamento – impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi – impianti speciali – assistenza impianti."*;

visto il contratto di appalto rep. n. 000183 del 16.04.2021, stipulato tra la Regione Piemonte (Committente) e l'impresa aggiudicataria PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a. (Appaltatore);

richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 59 del 15.02.2021 di autorizzazione al subappalto in capo all'Impresa Ver-Pont S.r.l. (Partita IVA 04763430016) con sede in Corso Galileo Ferraris n. 18 Torino per *"Lavori di ripristino parti di verniciatura/trattamento protettivo ...omissis"* rientranti in Cat. OG1 per un importo presunto di € 298.000,00, compresi oneri di sicurezza pari ad €. 8.940,00 e oltre IVA;

richiamata la successiva Determinazione Dirigenziale n. 454 del 23.07.2021 di autorizzazione all'estensione del subappalto, in capo all'Impresa Ver-Pont S.r.l. (Partita IVA 04763430016) con sede in Corso Galileo Ferraris n. 18 Torino, per lavori di assistenza alle lavorazioni di trattamento carpenterie metalliche attinenti la categoria OG1, per il maggior importo presunto di € 66.399,80 comprensivo di € 312,00 per oneri sicurezza ed oltre IVA, così per un importo complessivo rideterminato pari ad € 364.399,80 compresi oneri sicurezza ed oltre IVA;

vista la nota prot. n. 0651/AP/fg del 07.09.2021, acclarata in pari data al prot. n. 118079/XST024, di richiesta di autorizzazione all'ulteriore estensione del subappalto in capo all'Impresa Ver-Pont S.r.l. (Partita IVA 04763430016), con sede in Corso Galileo Ferraris n. 18 Torino, per lavori di *"assistenza alle lavorazioni di trattamento carpenterie metalliche"*, per il maggior importo presunto di € 18.000,00 compresi oneri sicurezza per € 540,00, oltre IVA e così per un importo contrattuale complessivo rideterminato in € 382.399,80= compresi oneri di sicurezza e oltre IVA;

visto il contratto n. 2^ Integrazione del 16.07.2021 al contratto S155/20 del 30.11.2020, trasmesso dall'Appaltatore in allegato alla suddetta istanza prot. n. 0651/AP/fg del 07.09.2021, stipulato tra

l'Impresa subappaltatrice e l'impresa Appaltatrice Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A;

richiamata la nota prot. 121936/XST024 del 21.09.2021 con cui il R.U.P. ha comunicato all'Appaltatore la sospensione del termine del procedimento sino al ricevimento della dichiarazione, da parte del subappaltatore, attestante l'applicazione al personale adibito alle lavorazioni oggetto di subappalto di un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, con riguardo alle attività oggetto di subappalto coincidenti con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale, ovvero indicazioni sul contratto collettivo applicato;

considerato che con la predetta nota prot. 121936/XST024 del 21.09.2021 il R.U.P. ha richiesto alla Direzione Lavori di verificare, ad avvenuta trasmissione della documentazione integrativa richiesta all'Appaltatore, il rispetto dei livelli retributivi economici dei prezzi applicati al subappaltatore come da novellato art. 105, co. 14 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., ed ha, altresì, chiesto di voler esprimere le proprie valutazioni in relazione al caso di specie delle lavorazioni oggetto di estensione del subappalto e in particolare in merito:

- alla categoria di lavorazioni da eseguire;
- alla sussistenza o meno di urgenza qualificata tale da consentire l'eventuale autorizzazione del subappalto in via d'urgenza, sotto condizione risolutiva, ai sensi dell'art. 92 – commi 3 e 4 - del D.lgs n. 159/2011 s.m.i. e dell'art. 3, commi 2, 3 e 4 del D.L. 16.7.2020, n. 76 convertito con L. n. 120/2020;

vista la nota prot. 0685/AP/fg del 07.09.2021 trasmessa con PEC del 23.09.2021, acclarata al prot. n. 123025/XST024 del 23.09.2021, con cui l'Appaltatore ha inviato la dichiarazione richiesta;

visto il parere rilasciato dal Direttore dei Lavori, di cui alla prot. SCR 0007602 del 28.09.2021 acclarata al prot. 124457/XST024 del 29.09.2021, con il quale comunica che:

“Vista la comunicazione di integrazione contrattuale trasmessa dall'Appaltatore, con nota prot. 0651/AP/fg in oggetto, per il subappalto all'Impresa VER-PONT s.r.l., con sede in S. GILLIO (TO), Via Aldo Moro, 1/F - Partita IVA 04763430016, per OPERE AGGIUNTIVE a quelle di cui al contratto principale, relative a lavorazioni di trattamento carpenterie metalliche in categoria OGI di importo presunto integrativo di € 18.000,00 oltre IVA, di cui € 540,00 per oneri di sicurezza, si rileva che in base alla descrizione “maggiori oneri per adattamento ceste ponteggi autosollevanti”, le lavorazioni aggiuntive rientrano nella declaratoria della categoria OGI EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI di cui all'Allegato A del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., e nella Dichiarazione ex art. 105 D.lgs 50/2016 e s.m.i. sottoscritta in data 07/01/2020.

L'Impresa VER-PONT s.r.l. risulta possedere Attestazione SOA nella suddetta categoria, come da documento presentato cod. Id. 02968320966 del 12/04/2021 agli atti in corso di validità.

Al fine delle verifiche di cui all'art. 105 c. 14 del D.lgs 50/2016, si specifica che i prezzi dell'integrazione contrattuale di subappalto, poiché indicati con un'unica voce a corpo, non risultano confrontabili con i prezzi contrattuali di appalto; in ogni caso l'Appaltatore con la nota prot. 685/AP/fg ha trasmesso apposita DICHIARAZIONE sottoscritta dal subappaltatore, ai sensi dell'art. 49 L. 108/2021, in cui quest'ultimo dichiara “di garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto; di riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo a quello che avrebbe garantito il contraente principale; di applicare il seguente contratto collettivo nazionale: EDILE INDUSTRIA”.

Ai fini della verifica della compatibilità con il termine di esecuzione del Contratto, poichè le attività aggiuntive (adattamento ceste ponteggi autosollevanti) sono strettamente connesse e complementari alle lavorazioni del contratto principale, si rileva che i tempi delle stesse saranno ricompresi nelle tempistiche relative al contratto principale di subappalto; sul punto la DL precisa che è in corso di

predisposizione una variante tecnica suppletiva con la quale i termini contrattuali verranno prorogati; in ragione di ciò nulla osta di questa DL sul punto specifico.

Per quanto sopra, nulla osta all'INTEGRAZIONE al subappalto all'Impresa VER-PONT s.r.l. per OPERE AGGIUNTIVE alle LAVORAZIONI DI TRATTAMENTO CARPENTERIE METALLICHE attinenti la categoria OG1 per l'importo presunto aggiuntivo di € 18.000,00 oltre IVA, di cui € 540,00 per oneri di sicurezza.

A seguito della presente integrazione l'importo complessivo del contratto iniziale di € 298.000,00 e prima integrazione di € 66.399,80, sarà pari a complessivi € 382.399,80.

L'autorizzazione del subappalto riveste carattere di urgenza poiché le lavorazioni incidono sul rispetto del cronoprogramma dei lavori a finire.”;

considerato che a fronte della richiesta di informativa Antimafia inoltrata dalla Stazione Appaltante sulla BDNA di cui a protocollo Ingresso_0008671_20210119, non risultando pervenuto riscontro al riguardo ed essendo trascorso il termine di cui all'art. 92 comma 2 primo periodo del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., data l'urgenza qualificata attestata dalla Direzione Lavori nel citato parere prot. SCR 0007602 del 28.09.2021, risulta possibile procedere ai sensi dei successivi commi 3 e 4 del medesimo art. 92 del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i. e dell'art. 3, commi 2, 3 e 4 del D.L. 16.7.2020, n. 76 convertito con L. n. 120/2020;

considerata l'iscrizione dell'impresa Ver-Pont S.r.l. alla C.C.I.A.A. di Torino;

vista l'attestazione n. 59853/10/00, rilasciata all'Impresa Ver-Pont S.r.l. il 12.04.2021, da CQOP SOA, per le categorie OG1 class. II, OG2 class. IV-BIS, OS6 class. III, OS7 class. IV-BIS, OS8 class. III e OS21 class. II, in corso di validità;

verificata la regolarità contributiva dell'impresa, di cui al DURC *on line* protocollo INAIL_27884481, emesso ex art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con scadenza validità in data 15.10.2021;

verificata mediante consultazione, in data 30.09.2021, del Casellario Informatico, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento per la gestione del Casellario Informatico dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 213, c. 10, del d.lgs. n. 50/2016, l'assenza in capo al suddetto Operatore Economico di annotazioni riservate rilevanti in senso ostativo all'esecuzione di contratti pubblici ex art. 80 D.lgs. n. 50/2016;

visto il disposto di cui all'art. dell'art. 61, comma 2 del D.P.R. n. 207/2010, norma tuttora vigente altresì per gli appalti assoggettati al D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., nelle more dell'emanazione del relativo Regolamento attuativo;

considerato altresì che la suddetta impresa subappaltatrice risulta, sulla base della documentazione agli atti della Struttura XST024, in possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori pubblici, nonché di regolarità contributiva;

ritenuto, per quanto in premessa esposto e richiamato, di autorizzare, sulla base delle precisazioni evidenziate dalla Direzione Lavori nel parere di cui alla nota prot. SCR 0007602 del 28.09.2021 acclarata al prot. 124457/XST024 del 29.09.2021, l'Impresa Appaltatrice Paolo Beltrami S.p.A., corrente in Paderno Ponchielli (CR), via IV Novembre n. 72 (Codice fiscale e P. IVA 01048120198), aggiudicataria dell'appalto per la realizzazione dei lavori di eliminazione dei vizi e non conformità delle opere eseguite in Cat. OS18 nel costruendo Nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte - CIG n. 8094728CDA – CUP J13B19000070002, alla seconda estensione del subappalto, autorizzato con Determinazione Dirigenziale n. 59 del 15.02.2021 per “Lavori di

ripristino parti di verniciatura/trattamento protettivo ...omissis ” rientranti nella Cat. OG1 per un importo presunto di € 298.000,00, compresi oneri di sicurezza pari ad €. 8.940,00 e oltre IVA e successiva estensione di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 454 del 23.07.2021 per assistenza alle lavorazioni di trattamento carpenterie metalliche attinenti la categoria OG1 per l'ulteriore importo presunto di € 66.399,80 comprensivo di € 32,00 per oneri sicurezza ed oltre IVA, in capo all'Impresa Ver-Pont S.r.l. (Partita IVA 04763430016) con sede in Corso Galileo Ferraris n. 18 Torino, per il maggior importo presunto di € 18.000,00 compresi oneri sicurezza per € 540,00 e oltre IVA, così per un importo contrattuale complessivo rideterminabile in n € 382.399,80= compresi oneri di sicurezza e oltre IVA, fatta salva la condizione risolutiva, ai sensi dell'art. 92 - commi 3 e 4 - del D.lgs. n. 159/2011 s.m.i. e dell'art. 3, commi 2, 3 e 4 del D.L. 16.7.2020, n. 76 convertito con L. n. 120/2020;

dato atto che, ai sensi dell'art. 213 del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i., la Regione Piemonte provvederà a dare comunicazione del presente provvedimento all'Osservatorio dei Contratti pubblici mediante l'inoltro dell'apposita scheda all'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici;

dato atto che la presente estensione di subappalto è autorizzata a titolo amministrativo mentre per l'effettuazione delle prestazioni l'Impresa Appaltatrice dovrà concordare con la D.L. ed il C.S.E. per le rispettive competenze, la data dell'inizio delle lavorazioni, le modalità esecutive e quant'altro si renda necessario sulla base delle lavorazioni d'appalto contrattualizzate;

vista la D.G.R. n. 15-941 del 24.01.2020 con la quale è stato deliberato di attribuire all'Ing. Anna Maria FACIPIERI l'incarico di responsabile della struttura temporanea XST024 "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione e gestione progetto ZUT", istituita con la predetta D.G.R. n. 4-439 del 29.10.2019, quale articolazione della direzione A11000 "Risorse finanziarie e patrimonio", considerato altresì che al responsabile della predetta struttura competono il ruolo e le funzioni del responsabile del procedimento;

vista la L. n. 190/2012 e s.m.i.;

visto il Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2021/2023 approvato con D.G.R. n. 1- 3082 del 16/04/2021;

preso atto che il suddetto Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2021-2023 al paragrafo 7.6. *Sottoscrizione degli atti e visto di controllo* stabilisce quanto di seguito riportato:

"I precedenti Piani Triennali di Prevenzione della Corruzione della Regione Piemonte avevano introdotto, quale misura ulteriore, la sottoposizione del provvedimento finale al visto di controllo del direttore, da apporre prima della pubblicazione.

Peraltro, la mancata armonizzazione degli atti da sottoporre "al visto del direttore" da parte delle diverse direzioni, la numerosità degli atti sottoposti al visto e la delega attribuita anche ai vice direttori, inducono a sospendere l'applicazione della misura, poiché si è riscontrato un aggravio del procedimento amministrativo, non rivelandosi più uno strumento di prevenzione della corruzione.";

vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della dgr 8-29910 del 13.4.2000", come modificata dalla D.G.R. 1-3361 del 14 giugno 2021;

tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4 e 16 del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i.;
- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 s.m.i.;
- art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

DETERMINA

per quanto in premessa esposto in ordine all'appalto per la realizzazione dei lavori di eliminazione dei vizi e non conformità delle opere eseguite in Cat. OS18 nel costruendo Nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte - CIG n. 8094728CDA – CUP J13B19000070002 aggiudicato a seguito dello svolgimento di procedura aperta all'Impresa Appaltatrice Paolo Beltrami S.p.A., corrente in Paderno Ponchielli (CR), via IV Novembre n. 72 (Codice fiscale e P. IVA 01048120198) in virtù di Determinazione dirigenziale n. 262/A1012A del 25.6.2020:

- di autorizzare, per quanto riportato in narrativa e sulla base delle precisazioni evidenziate dalla Direzione Lavori nel parere di cui alla nota prot. SCR 0007602 del 28.09.2021 acclarata al prot. 124457/XST024 del 29.09.2021, la suddetta l'Impresa Appaltatrice Paolo Beltrami S.p.A., alla seconda estensione del subappalto autorizzato con Determinazione Dirigenziale n. 59 del 15.02.2021 per *“Lavori di ripristino parti di verniciatura/trattamento protettivo ...omissis”* rientranti nella Cat. OG1 per un importo presunto di € 298.000,00, compresi oneri di sicurezza pari ad € 8.940,00 e oltre IVA e successiva estensione di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 454 del 23.07.2021 per assistenza alle lavorazioni di trattamento carpenterie metalliche attinenti la categoria OG1 per l'ulteriore importo presunto di € 66.399,80 comprensivo di € 312,00 per oneri sicurezza ed oltre IVA, in capo all'Impresa Ver-Pont S.r.l. (Partita IVA 04763430016) con sede in Corso Galileo Ferraris n. 18 Torino, per il maggior importo presunto di € 18.000,00 compresi oneri sicurezza per € 540,00 e oltre IVA, così per un importo contrattuale complessivo rideterminabile in n € 382.399,80= compresi oneri di sicurezza e oltre IVA, fatta salva la condizione risolutiva, ai sensi dell'art. 92 - commi 3 e 4 - del D.lgs. n. 159/2011 s.m.i. e dell'art. 3, commi 2, 3 e 4 del D.L. 16.7.2020, n. 76 convertito con L. n. 120/2020;

- di dare atto che, ai sensi dell'art. 213 del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i., la Regione Piemonte provvederà a dare comunicazione del presente provvedimento all'Osservatorio dei Contratti pubblici mediante l'inoltro dell'apposita scheda all'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici;

- di dare atto che la presente estensione di subappalto è autorizzata a titolo amministrativo mentre per l'effettuazione delle prestazioni l'Impresa Appaltatrice dovrà concordare con la D.L. ed il C.S.E. per le rispettive competenze, la data dell'inizio delle lavorazioni, le modalità esecutive e quant'altro si renda necessario sulla base delle lavorazioni d'appalto contrattualizzate;

- di dare atto altresì che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria FACIPIERI.

La presente Determinazione non comporta impegno di spesa e sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente Determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.lgs n. 33/2013 s.m.i. trattandosi di fattispecie (prestazioni in subappalto direttamente liquidate dall'impresa appaltatrice) non riconducibile a tale disciplina.

LA DIRIGENTE (XST024 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione progetto ZUT)

Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri