

Codice A1816B

D.D. 1 ottobre 2021, n. 2845

DEMANIO IDRICO FLUVIALE - (CNA939 pertinenza) - Concessione per occupazione di pertinenze demaniali del Rio Caldo nei comuni di Racconigi e Murello (superficie mq 2.390,00 - uso agricolo - seminativo irriguo) Richiedente: Azienda Agricola VARETTO Tommaso omissis.



ATTO DD 2845/A1816B/2021

DEL 01/10/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: DEMANIO IDRICO FLUVIALE – (CNA939 pertinenza) – Concessione per occupazione di pertinenze demaniali del Rio Caldo nei comuni di Racconigi e Murello (superficie mq 2.390,00 – uso agricolo - seminativo irriguo)
Richiedente: Azienda Agricola VARETTO Tommaso *omissis*

Vista la domanda di concessione demaniale presentata in data 01/07/2021 dall' Azienda Agricola **VARETTO Tommaso** (P.IVA 02804560049) – Strada del Sale n. 10 – Murello (CN) , per l'occupazione di pertinenza demaniale del Rio Caldo nei comuni di Racconigi e Murello (*superficie mq 2.390,00 – uso agricolo - seminativo irriguo*) identificate a catasto nel F° 14 del comune di Racconigi, antistanti ai mappali 67-9-10-11-12-13, e nel F° 4 del comune di Murello antistanti al mappale 88, come individuate negli elaborati grafici allegati all'istanza;

Tenuto conto che l'istanza è stata presentata a seguito della verifica-accertamento del Comando Regione Carabinieri Forestale "Piemonte" – Stazione Carabinieri Forestale Saluzzo (segnalazione prot. n. 654 del 13/11/2020) e quindi la richiesta di concessione costituisce di fatto una sanatoria per occupazione avvenuta "sine titulo" per gli anni 2015-2021;

Considerato che a seguito dell'istruttoria degli atti progettuali allegati all'istanza e del sopralluogo eseguito da parte di funzionari incaricati di questo Settore, l'uso agricolo delle pertinenze demaniali in questione è ritenuto ammissibile sia per gli aspetti idraulici (R.D. 523/1904) che geomorfologici del Rio Caldo, in quanto ininfluyente rispetto al deflusso delle acque ed in quanto non riduce in alcun modo il volume d'invaso delle eventuali aree allagabili e non determina ostacolo per la corrente;

Vista la necessità di subordinare l'uso della pertinenza alle prescrizioni richiamate nell'art. 2 della bozza del disciplinare allegato alla presente determinazione;

Visto che a seguito della richiesta prot. 33069/A1816B del 15/07/2021 sono state effettuate le

pubblicazioni previste dall'articolo 8, comma 2, del regolamento regionale n. 14/R/2004 e s.m.i., sia sull'albo pretorio del Comune di Racconigi (dal 15/07/2021 al 30/07/2021) e del Comune di Murello (dal 15/07/2021 al 30/07/2021) che sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte (BUR n. 30 del 29/07/2021);

Considerato che, a seguito delle pubblicazioni, non sono state presentate osservazioni e/o opposizioni né domande concorrenti entro i termini stabiliti;

Considerato che l'istruttoria è stata esperita favorevolmente;

Considerato che il canone annuo dell'occupazione, ai sensi della L.R. N. 12/2004 e s.m.i. e della tabella A di cui all'art. 56 della L.R. n. 19 del 17/12/2018 aggiornata con D.D. n. 206/A1801A del 24/01/2019 è stato determinato in €247,00 (duecentoquarantasette/00);

Considerato che ai fini della regolarizzazione dell'occupazione demaniale avvenuta "sine titulo", dovrà essere corrisposto il canone-indennizzo per gli anni 2015-2021 per un importo complessivo di €1.710,00 (millesettecentodieci/00)

Vista la bozza di disciplinare allegata alla presente determinazione;

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 1-4046 del 17/10/2016;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- T.U. approvato con R.D. n. 523/1904;
- D. lgs. n. 112/1998 artt. 86 e 89;
- D.G.R. n. 24-24228 del 24/03/1998;
- D.G.R. n. 11-1409 del 11/05/2015;
- L.R. 44/2000 art. 59;
- L.R. n. 20/2002 e s.m.i.;
- L.R. 12/2004 e s.m.i.;
- D.P.G.R. n. 14/R/2004 e s.m.i.;
- L.R. 23/2008 art. 17;

determina

- di concedere, all'Azienda Agricola Azienda **VARETTO Tommaso omissis**, l'occupazione di pertinenze demaniali del Rio Caldo nei comuni di Racconigi e Murello (*superficie mq 2.390,00 – uso agricolo - seminativo irriguo*) identificate a catasto nel F° 14 del comune di Racconigi, antistanti ai mappali 67-9-10-11-12-13, e nel F° 4 del comune di Murello antistanti al mappale

88, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa e meglio descritta nella bozza di disciplinare citata in premessa e allegata alla presente determinazione;

- di accordare la concessione a titolo precario per anni nove e pertanto con scadenza al 31/12/2030;
- di stabilire che il canone annuo, determinato in Euro € 247,00 (duecentoquarantasette/00); soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di richiedere il canone, la cauzione e la firma del disciplinare secondo quanto stabilito dall'art. 12 del D.P.G.R. n. 14/R2004 del 6/12/2004 e s.m.i.;
- di dare atto che l'importo versato a titolo di canone-indennizzo anno 2021, compreso gli importi versati come canoni-indennizzi per gli anni 2015-2020, per un ammontare complessivo di € 1.710,00 (millesettecentodieci/00), sarà introitato sul capitolo 30555 del bilancio 2021;
- di dare atto che l'importo di Euro 494,00 (quattrocentonovantaquattro/00) della cauzione infruttifera sarà accertato sul capitolo 64730/2021 e impegnato sul capitolo 442030/2021;
- di dare atto che qualora il richiedente non provvederà al pagamento degli indennizzi richiesti, mediante il pagamento dell'importo complessivo di € 1.710,00 da introitare sul capitolo 30555 del bilancio 2021, sarà attivata la procedura di riscossione coattiva dei medesimi;
- di approvare la bozza del disciplinare di concessione allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)
Firmato digitalmente da Graziano Volpe

Allegato