

Codice A1111C

D.D. 30 settembre 2021, n. 614

Liquidazione del capitale, dei relativi interessi legali e del contributo unificato ai creditori A.S.D. GOLF ORBASSANO e GIRAUDO MARCO in esecuzione della sentenza di primo grado passata in giudicato a seguito di richiesta di risarcimento danni per un sinistro occorso in data 23.08.2017 presso il complesso agricolo denominato "Cascina Gorgia" di proprietà regionale, sito nel comune di Orbassano (TO), via Stupinigi.



ATTO DD 614/A1111C/2021

DEL 30/09/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: Liquidazione del capitale, dei relativi interessi legali e del contributo unificato ai creditori A.S.D. GOLF ORBASSANO e GIRAUDO MARCO in esecuzione della sentenza di primo grado passata in giudicato a seguito di richiesta di risarcimento danni per un sinistro occorso in data 23.08.2017 presso il complesso agricolo denominato "Cascina Gorgia" di proprietà regionale, sito nel comune di Orbassano (TO), via Stupinigi n. 80. Spesa di Euro 43.998,90 o.f.c. (Cap. 135556). Bilancio finanziario gestionale 2021/2023 (annualità 2021).

Premesso che:

- in data 23.08.2017 si sviluppava un incendio presso il complesso agricolo denominato "Cascina Gorgia" di proprietà regionale, sito nel comune di Orbassano (TO), via Stupinigi n. 80, la cui gestione dei contratti di affitto e di locazione dei beni di proprietà regionale era stata affidata all'Ente Parco di Stupinigi;

- con D.G.R. n. 90-12011 del 4.8.2009, nelle more della definizione di disciplinare fra la Regione Piemonte e l'Ente Parco di Stupinigi volto a regolare l'attività gestionale da parte del medesimo di tutti gli immobili acquisiti con il predetto atto pubblico notarile ricadenti nei Comuni di Torino, Nichelino, Orbassano e Candiolo, costituenti il complesso urbano e rurale del Parco Naturale di Stupinigi e aree limitrofe, era già stata affidata all'Ente Parco di Stupinigi la gestione dei contratti di affitto e di locazione dei beni di proprietà regionale appartenenti al contesto urbano e rurale del comparto di Stupinigi nonché la gestione dei locali da destinare a sede dello stesso;

- in attuazione della citata disciplina l'Ente Parco Naturale di Stupinigi, in esecuzione del Decreto Commissariale dell'Ente Parco n. 22 del 27.2.2010, con scrittura privata stipulata in data 23.2.2010 (registrazione telematica Agenzia delle Entrate di Torino prot. n. 1002241354356242 del 24/2/2010) concedeva in affitto al sig. Gilardi Paolo i fabbricati ed i terreni del Podere Cascina Gorgia in

Orbassano (TO), facenti parte del compendio di Stupinigi per la durata di anni 10 e scadenza naturale il 10.11.2019;

- l'Ente di gestione delle Aree protette dell'Area Metropolitana di Torino nel frattempo costituito é subentrato ai sensi della L.R. n. 19/2009 in tutti gli impegni assunti dal soppresso Ente di gestione del Parco naturale di Stupinigi;

- più nello specifico, già prima della Società Agricola Cascina Gorgia s.s., il Sig. Paolo Gilardi svolgeva in loco la propria attività agricola conducendo in affitto il terreno. In un secondo momento, con contratto del 01.03.2011 – 01.11.2019, quest'ultimo concedeva in via esclusiva e continuativa alla Società ASD GOLF di Orbassano l'utilizzo di una parte dei terreni e delle strutture comprese nel sopraccitato comprensorio;

- in virtù di Decreto n. 62 del 17.10.2012 l'Ente Parco concedeva il prolungamento dei termini di scadenza del contratto fino al termine del periodo decennale di mantenimento di cui al progetto collettivo per il Parco di Stupinigi di cui MIS 216 del PSR. Con scrittura privata di integrazione rep. n. 77 dell'11.2.2014 formalizzata fra il suddetto Ente e l'affittuario la naturale scadenza del suddetto contratto di affitto agrario veniva prolungata sino alla data del 10.11.2023;

- solo a seguito dell'evento dannoso e, segnatamente, a seguito di invio di nota del 12.9.2017 della Cascina Gorgia S.S., la Regione Piemonte é venuta a conoscenza di specifica scrittura privata del 1.3.2011, con la quale il precedente Affittuario aveva concesso, dietro corrispettivo, in via continua e esclusiva all'Associazione Sportiva A.S.D. GOLF ORBASSANO parte dei terreni e delle strutture in affitto per la durata di anni 8 e mesi 8 per attività di gestione del campo Pratica Golf;

- con Determinazione dirigenziale n. 374 del 21/12/2015 l'Ente di gestione delle aree protette dell'Area metropolitana di Torino recepiva la variazione di ragione sociale dell'Azienda agricola affittuaria del Podere Cascina Gorgia, per la costituzione della nuova Società Agricola Cascina Gorgia S.S, con titolare sig. Cavaglià Daniele;

- successivamente, la Società Agricola Cascina Gorgia s.s. subentrava legalmente in tutte le posizioni contrattuali precedentemente facenti capo al Sig. Paolo Gilardi, inclusa quella in essere con la ASD GOLF di Orbassano;

considerato che, con raccomandata a.r. datata 25.8.2017, la Società Agricola Cascina Gorgia s.s., a seguito dell'incendio, comunicava alla Società ASD GOLF di Orbassano l'inagibilità della struttura e, con PEC datata 23.10.2018, il legale, per conto della Società ASD GOLF di Orbassano, diffidava formalmente la Regione Piemonte – quale Ente proprietario del terreno e della struttura dove si è verificato l'incendio – al risarcimento dei danni patrimoniali patiti;

dato atto che:

- a seguito di tali denunce veniva da parte della Regione Piemonte - Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale - attivata l'Assicurazione in garanzia diretta UnipolSai;

- la Società ASD GOLF di Orbassano attivava la propria polizza di assicurazione incendio accesa presso la Reale Mutua assicurazioni per la parte relativa ai contenuti, ricevendo una liquidazione pari ad Euro 40.000;

considerato che:

- in data 04.09.2019 il legale incaricato dalle controparti, notificava al Settore Avvocatura della Regione Piemonte l'atto di citazione con il quale, la Società ASD GOLF di Orbassano e il Sig. Marco Giraudi quale concedente in uso gratuito varie attrezzature alla medesima Società ASD GOLF di Orbassano, citavano in giudizio sia la Società Agricola Cascina Gorgia s.s. con sede in Orbassano (TO) Strada Stupinigi n. 80, sia la Regione Piemonte a seguito di richiesta di risarcimento danni per il sinistro occorso in data 23.08.2017 presso il complesso agricolo denominato "Cascina Gorgia" di proprietà regionale;

- con comparsa di costituzione e risposta con domanda riconvenzionale la Regione Piemonte in data 18.11.2019, si costituiva in giudizio chiedendo inoltre che, nella denegata ipotesi di soccombenza, la convenuta "Cascina Gorgia" manlevasse la Regione medesima per un importo economico pari a quanto richiesto dalle domande attrici; contestualmente la Regione chiamava in causa la Compagnia Assicurativa UnipolSai;

- in data 22.09.2021 l'Avvocato dipendente legale regionale incaricato presso il settore Avvocatura, ha trasmesso via e-mail al Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale la sentenza esecutiva del Tribunale Ordinario di Torino N. R.G. 21816/2019 del 06.07.2021 promossa dalla Società ASD GOLF di Orbassano e dal Sig. Marco Giraud con sede in Orbassano (TO) Strada Stupinigi n. 80 con cui sono state condannate, in via solidale, le parti convenute;

- preso atto che con detta sentenza la Regione Piemonte è stata condannata a rifondere la Società ASD GOLF di Orbassano e il Sig. Marco Giraud al risarcimento dei danni per il sinistro in oggetto, a titolo di sorte capitale, come di seguito:

- Società A.S.D. GOLF ORBASSANO Euro 7.416,73 (Euro 6.630,73 + Euro 786,00 per rimborso contributo unificato e marca bollo);
- Sig. Marco Giraud Euro 36.446,01, così per una somma complessiva di Euro 43.862,74;

vista la comunicazione trasmessa via e-mail, acquisita al prot. n. 12703 del 27.09.2021, al Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale da parte del Legale delle controparti in cui, lo stesso, ha chiesto alla Regione Piemonte il pagamento altresì degli interessi legali dal 4.9.2019 (data di notifica dell'atto di citazione) fino alla data del 24.09.2021:

- Società A.S.D. GOLF ORBASSANO Euro 6.630,73: interessi legali di Euro 20,96;
- sig. Marco Giraud su Euro 36.446,01: interessi legali di Euro 115,20, così per una somma complessiva di Euro 136,16;

considerato che sussiste uno specifico obbligo giuridico della Regione Piemonte al risarcimento derivante dalla citata sentenza di I grado, emessa dal Tribunale Ordinario di Torino e passata in giudicato;

ritenuto, pertanto, necessario impegnare sul cap. 135556 del Bilancio Finanziario Gestionale 2021/2023 – annualità 2021 la somma complessiva di Euro 43.998,90 come sopra dettagliato;

verificata, ai sensi dell'art. 56 del D. Lgs n. 118/2011, la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo di spesa 135556 del bilancio di previsione finanziario 2021-2023 annualità 2021 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del

17.10.2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della D.G.R. 8-29910 del 13.4.2000", come modificata dalla D.G.R. 1-3361 del 14 giugno 2021;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- la L. n. 241 del 07/08/1990 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e la legge regionale n. 14 del 14/10/2014 "Norme sul procedimento amministrativo e disposizioni in materia di semplificazione";
- la L.R. n. 23 del 28/07/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale", artt. 17 e 18;
- il D.lgs. n. 118 del 23/06/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive";
- il D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- la D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000" come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14.06.2021;
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29/08/2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la Circolare n. 30568/A1102A del 2/10/2017 (D.G.R. n. 12-5546 del 29/08/2017);
- la L.R. n. 7 del 12.04.2021 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2021-2023 (Legge di stabilità regionale 2021)";
- la L.R. n. 8 del 15 aprile 2021 - Bilancio di previsione finanziario 2021-2023;
- la D.G.R. n. 43 - 3529 del 9.7.2021 Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.;
- la D.G.R. 1 - 3115 del 19.04.2021 - Legge regionale 15 aprile 2021, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.;
- la D.G.R. n. 1-3082 del 16.04.2021 - "Approvazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2021-2023 della Regione Piemonte";

determina

- di impegnare, per le argomentazioni descritte in premessa in esecuzione della sentenza, la somma complessiva di Euro 43.998,90 sul cap. 135556 del Bilancio Gestionale Finanziario 2021-2023, annualità 2021, a favore della Società ASD GOLF ORBASSANO (C.F.: 10426290010 - COD. BENEFL: 370631) e del Sig. Marco Giraudò (C.F. GRDMRC79R04E020I - COD. BENEFL: 370632);

- di liquidare sul cap. 135556 del Bilancio Gestionale Finanziario 2021-2023, annualità 2021, la somma complessiva così come di seguito:

sorte capitale: A.S.D. GOLF ORBASSANO Euro 7.416,73 (Euro 6.630,73 + Euro 786,00 per rimborso contributo unificato e marca bollo), oltre ad Euro 20,96 relativi agli interessi legali da accreditare come da documentazione agli atti, per la spesa complessiva di Euro 7.437,69 (COD. BENEFL: 370631);

sorte capitale: Sig. Marco Giraudò Euro 36.446,01, oltre Euro 115,20 relativi agli interessi legali da accreditare come da documentazione agli atti, per la spesa complessiva di Euro 36.561,21 (COD. BENEFL: 370632);

- di dare atto che alla sopra citata spesa di Euro 43.998,90 o.f.c. si farà fronte con i fondi del capitolo 135556 del bilancio provvisorio gestionale 2021-2023, annualità 2021;

- di dare atto che la transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

La presente determinazione non rientra nella tipologia degli atti soggetti a pubblicazione sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del d.lgs n. 33/2013.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, n. 22 "Istituzione del Bollettino Ufficiale telematico della Regione Piemonte".

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato e cassa economale)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto