

Codice A1112C

D.D. 27 settembre 2021, n. 594

**Lavori di manutenzione edile e affine degli immobili regionali siti in Torino e provincia. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) della L. 120/2020 alla Ditta S.E.C.A.P. S.p.A. (Cod. Ben. 370394) CIG 884051716B Impegni e prenotazioni sul capitolo 129879/2021. Impegno di Euro 30,00 per pagamento contributo ANAC sul capitolo 144926/2021 (Cod. Ben. 297876).**



**ATTO DD 594/A1112C/2021**

**DEL 27/09/2021**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro**

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione edile e affine degli immobili regionali siti in Torino e provincia.  
Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) della L. 120/2020 alla Ditta S.E.C.A.P. S.p.A. (Cod. Ben. 370394) CIG 884051716B  
Impegni e prenotazioni sul capitolo 129879/2021.  
Impegno di Euro 30,00 per pagamento contributo ANAC sul capitolo 144926/2021 (Cod. Ben. 297876).

Premesso che:

- la Regione Piemonte possiede un proprio patrimonio costituito da diverse tipologie di beni;
- gli attuali contratti d'appalto relativi alla manutenzione edile e agli interventi straordinari per la sicurezza e l'integrità degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte scadranno nel mese di settembre 2021;
- considerato che sono state avviate nel corso del 2020 le attività tecnico-amministrative preordinate all'indizione della prevista gara d'appalto per l'affidamento di detti lavori ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs 50/2016 e che le procedure non sono ancora concluse;
- è necessario procedere all'affidamento diretto per l'esecuzione di lavori (comprese le provviste occorrenti) per la manutenzione di tipo edile e affine, finalizzata anche alla messa in sicurezza e conservazione, riparazione di immobili, stabili ed uffici regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte compresi nel territorio di Torino e provincia per un periodo di otto mesi dalla stipula del contratto.

Considerato che si è richiesto, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) della legge 120/2020 , così come sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a) sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, un preventivo per

l'esecuzione dei lavori suddetti alla Ditta S.E.C.A.P. S.p.A - Via Asti 25 – 10131 TORINO - P.IVA/C.F. 04910190018, operante sul territorio, iscritto alla white list della prefettura di Asti, avente i requisiti di capacità tecnico/professionale ed organizzativi per operare ed in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento

Rilevato che per tale procedura è stato richiesto il CIG n. 884051716B e che si procederà al pagamento della spesa di Euro 30,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C.( cod. ben 297876), con i fondi di cui al cap. 144926/2021 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023 facendovi fronte con il movimento contabile delegato predisposto dal Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato "appendice A" parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Vista l'offerta fatta pervenire nei termini e precisamente il 05.08.2021 alle ore 17,38 , in esito alla procedura MePA trattativa n. 1781634 acquisita agli atti dell'Amministrazione, ammontante ad € 126.133,00 (esclusi oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso) per lavori oltre I.V.A. (22%) di legge e ritenuta congrua;

Dato atto che il quadro economico dell'intervento è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO SECAP</b>		
<b>A)</b>	<b>importo a base d'asta</b>	€ 149.500,00
a1)	importo lavori soggetto a ribasso	€ 130.000,00
a2)	importo per l'esecuzione al netto del ribasso offerto (2,99%)	€ 126.113,00
a3)	importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 19.500,00
<b>A)</b>	<b>SOMMANO (a2+a3)</b>	€ 145.613,00
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione stazione appaltante per:</b>	
b1)	Incentivi per funzioni tecniche (1,8% - DGR 13-4843 del 03.04.2017 – TAB. A liv. complessità III)	€ 2.691,00
	<i>di cui quota 80% al netto della quota Rup dirigente</i>	1.937,52
	<i>di cui quota 20% comprensivo della quota Rup dirigente</i>	€ 753,48
b2)	IVA su lavori (22%)	€ 32.034,86
b3)	Spese ANAC	€ 30,00
<b>B)</b>	<b>SOMMANO (b1+b2+b3)</b>	<b>€34.755,86</b>

<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>€180.368,86</b>
------------------------------	--------------------

Visto il DGUE prodotto , acquisita la regolarità contributiva con il DURC e l'iscrizione alla CCIA, nonché attivate le verifiche tramite il sistema AVCPASS dell'ANAC e l'acquisizione della polizza di assicurazione RCT ai sensi dell'art.103, comma 7, primo periodo.

Dato atto che, prima del verbale di inizio lavori, l'impresa è tenuta a trasmettere alla Stazione Appaltante il Piano Operativo di Sicurezza, redatto in base ai disposti di cui all'art. 96 comma 1 lett. g) del D.Lgs 81/2008 e s.m.i, in relazione ai lavori in oggetto.

Considerato pertanto opportuno procedere all'affidamento delle prestazioni in oggetto alla suddetta Impresa, nonché secondo l'offerta economica del 05.08.2021 agli atti del Settore scrivente e le clausole negoziali essenziali contenute nelle Condizioni generali di contratto del Me.PA, nonché nelle more dell'ultimazione delle ulteriori verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 80, commi 1, 4 e 5, lettera b), del Codice dei contratti pubblici, sottoponendo l'affidamento alla clausola risolutiva qualora le verifiche attualmente in corso non diano esito favorevole;

Considerato che, ai fini della stipula del contratto, ai sensi dell'art.103, comma 1 del d.lgs 50/2016 e s.m.i, dovrà essere acquisita agli atti apposita garanzia definitiva pari al 10 % dell'importo contrattuale e pertanto pari a € 14.561,30;

Considerato che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), è l'Ing. Sandra Beltramo in forza della DGR 9-1028 del 21.02.2020.

Considerato altresì che il Direttore dei Lavori del presente affidamento è l'Ing. Luciana Ariano funzionario del Settore tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

Ritenuto pertanto necessario effettuare le seguenti movimentazioni contabili, a copertura del quadro economico dei lavori in oggetto:

- impegno di €66.617,95 di cui Euro € 12.013,07 per IVA 22%, soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 da versare direttamente all'Erario, a favore della Ditta S.E.C.A.P. S.p.A - Via Asti 25 – 10131 TORINO - P.IVA/C.F. 04910190018, facendo fronte con la disponibilità di cui al movimento contabile (cap.129879/2021- Conto finanziario U.1.03.02.09.008) del bilancio finanziario gestionale 2021-2023 - annualità 2021, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- impegno di € 111.029,91 di cui Euro € 20.021,79 per IVA 22%, soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 da versare direttamente all'Erario, a favore della Ditta S.E.C.A.P. S.p.A - Via Asti 25 – 10131 TORINO - P.IVA/C.F. 04910190018, facendo fronte con la disponibilità di cui al movimento contabile (cap.129879/2022- Conto finanziario U.1.03.02.09.008) del bilancio finanziario gestionale 2021-2023 - annualità 2022, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- impegno di Euro 30,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C. cod. beneficiario 297876, con i fondi di cui al cap. 144926/2021 ( conto finanziario . U.1.04.01.01.010) del bilancio finanziario gestionale 2021-2023 ;

considerato, inoltre, che, in attesa dell'approvazione della modifica del regolamento regionale al

tavolo della contrattazione sindacale conseguente alle evoluzioni normative e giurisprudenziali in materia, per la copertura degli incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno all'Amministrazione, per complessivi Euro 2.691,00 relativamente alle funzioni di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, secondo le percentuali stabilite nella tabella A, grado di complessità III, dell'allegato 1 alla D.G.R. 13 - 4843 del 3 aprile 2017, si provvederà attraverso le seguenti prenotazioni:

- per la quota dell'80 % destinata a fondi incentivanti a favore di dipendenti diversi:  
prenotazione di Euro 1937,52 sul capitolo 129879/2022 del Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 - annualità 2022(PDC U.1.03.02.09.008);
- per la quota dell'20 % per finalità previste all'art. 113 co.4 del D.Lgs. 50/2016  
prenotazione di Euro 753,48 sul capitolo 129879/2022 del Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 - annualità 2022( PDC U.1.03.02.09.008 );

dato atto che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui a D. Lgs. 118;

dato atto che sul predetto capitolo 129879/2021 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile;

dato atto che sul predetto capitolo 144926/2021 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile;

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021" ;

Vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;

Visto il Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2021-2023 approvato con D.G.R. n. 1-3082 del 16.4.2021;

dato atto che il seguente provvedimento non è sottoposto al Visto del Direttore ai sensi del P.T.P.C. 2021/2023

Tutto ciò premesso

#### **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- Vista la l.r. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.";
- Visto il D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di

pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;

- Visto il D.Lgs n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- Visto il D.lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D. lgs. 18 aprile 2016, n.50";
- Vista la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»(Decreto semplificazioni)" ed in particolare l'art. 1 comma 2 lettera a);
- Vista la legge 29 luglio 2021, n 108 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge n. 77 del 31/05/2021 recante" Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure".
- Vista la D.G.R. n.12-5546 del 29/08/2017 recante "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile", come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021 e la circolare prot.n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- Vista la D.G.R. n. 1-3082 del 16 aprile 2021 recante "Piano triennale di prevenzione della corruzione (P.T.P.C.) 2021-2023";
- Vista la Legge regionale n. 7 del 12/04/2021 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2020-2022 - (Legge di stabilità regionale 2021)";
- Vista la Legge regionale n. 8 del 16 aprile 2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023";
- Vista la D.G.R. n. 1-3155 del 19 aprile 2021 "Legge regionale 15 aprile 2021, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i."
- Vista la D.G.R. n. 28-3386 del 4.6.2021 Legge regionale 15 aprile 2021, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Disposizioni in merito all'impegnabilità degli stanziamenti di competenza del bilancio finanziario gestionale 2021-2023.
- Vista la D.G.R. n. 43 - 3529 del 9.7.2021 Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale .Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.

## **DETERMINA**

- di affidare , ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge 120/2020, così come sostituita dall'art. 51, comma 1 lettera a), sub 2.1), legge n. 108 del 2021, tramite affidamento diretto su procedura MePA – trattativa n. 1781634 i lavori di manutenzione edile e affine degli immobili regionali siti in Torino e provincia (CIG 884051716B) , alla ditta S.E.C.A.P. S.p.A - Via Asti 25 –

10131 TORINO - P.IVA/C.F. 04910190018 per un periodo di otto mesi dalla stipula del contratto;

- di approvare l'offerta pervenuta, ritenuta congrua e conservata agli atti dell'Amministrazione, ammontante ad Euro € 126.113,00 oltre oneri per la sicurezza pari € 19.500,00 non soggetti a ribasso, per un totale complessivo lavori pari ad €145.613,00 oltre I.V.A. (22%) di legge, pari ad Euro € 32.034,86 soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 da versare direttamente all'Erario;
- di approvare il relativo quadro economico, così suddiviso:

<b>QUADRO ECONOMICO SECAP</b>		
<b>A)</b>	<b>importo a base d'asta</b>	€ 149.500,00
a1)	importo lavori soggetto a ribasso	€ 130.000,00
a2)	importo per l'esecuzione al netto del ribasso offerto (2,99%)	€ 126.113,00
a3)	importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 19.500,00
<b>A)</b>	<b>SOMMANO (a2+a3)</b>	€ 145.613,00
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione stazione appaltante per:</b>	
b1)	Incentivi per funzioni tecniche (1,8% - DGR 13-4843 del 03.04.2017 – TAB. A liv. complessità III)	€ 2.691,00
	<i>di cui quota 80% al netto della quota Rup dirigente</i>	€1.937,52
	<i>di cui quota 20% comprensivo della quota Rup dirigente</i>	€ 753,48
b2)	IVA su lavori (22%)	€ 32.034,86
b3)	Spese ANAC	€ 30,00
<b>B)</b>	<b>SOMMANO (b1+b2+b3)</b>	<b>€34.755,86</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>€180.368,86</b>

- di procedere all'affidamento delle prestazioni in oggetto secondo le clausole negoziali essenziali contenute nelle Condizioni generali di contratto del Me.PA, nonché nelle more dell'ultimazione delle ulteriori verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 80, commi 1, 4 e 5, lettera b), del Codice dei contratti pubblici, sottoponendo l'affidamento alla clausola risolutiva qualora le verifiche attualmente in corso non diano esito favorevole;

di dare atto che:

- ai fini della stipula del contratto, dovrà essere acquisita agli atti apposita garanzia definitiva pari al 10 % dell'importo contrattuale e pertanto pari a Euro € 14.561,30;
- il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è l'Ing. Sandra Beltramo in forza della DGR 9-1028 del 21.02.2020;
- il Direttore dei Lavori è l'Ing. Luciana Ariano funzionario del Settore tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;
- di impegnare la somma di € 66.617,95 , di cui Euro € 12.013,07 per IVA al 22%, soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 da versare direttamente all'Erario, a favore della ditta S.E.C.A.P. S.p.A - Via Asti 25 – 10131 TORINO - P.IVA/C.F. 04910190018, facendo fronte con la disponibilità di cui al movimento contabile cap. 129879 annualità 2021 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023 - ( Conto finanziario U.1.03.02.09.008), la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di impegnare la somma di € 111.029,91 di cui Euro €20.021,79 per IVA 22%, soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 da versare direttamente all'Erario, a favore della Ditta S.E.C.A.P. S.p.A - Via Asti 25 – 10131 TORINO - P.IVA/C.F. 04910190018, facendo fronte con la disponibilità di cui al movimento contabile (cap.129879/2022- Conto finanziario U.1.03.02.09.008) del bilancio finanziario gestionale 2021-2023 - annualità 2022, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di impegnare la somma di Euro 30,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C. cod. beneficiario 297876, con i fondi di cui al cap. 144926/2021 ( conto finanziario U.1.04.01.01.010) del bilancio finanziario gestionale 2021-2023 ;
- di prenotare, in attesa dell'approvazione della modifica del regolamento regionale al tavolo della contrattazione sindacale conseguente alle evoluzioni normative e giurisprudenziali in materia, per complessivi Euro 2.691,00 sul cap. 129879 annualità 2022 Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (PDC U.1.03.02.09.008 ); per la copertura compensi incentivanti relativamente alle funzioni di cui all'art. 113 del D.LGS 50/2016, secondo le percentuali stabilite dalla Tabella A , grado di complessità III, dell'allegato 1 alla D.G.R. 13-4843 del 3 aprile 2017, nel modo seguente:
  - per la quota dell'80 % destinata a fondi incentivanti a favore di dipendenti diversi:  
prenotazione di Euro 1.937,52 sul capitolo 129879/2022 del Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 - annualità 2022 (PDC U.1.03.02.09.008 );
  - per la quota dell'20 % per finalità previste all'art. 113 co.4 del D.Lgs. 50/2016  
prenotazione di Euro 753,48 sul capitolo 129879/2022 del Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 - annualità 2022 (PDC U.1.03.02.09.008 );
- di precisare che sul capitolo 129879/2021 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa e che l'impegno da adottare non è finanziato da risorse vincolate in entrata;
- di precisare che sul capitolo 144926/2021 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa e che l'impegno da adottare non è finanziato da risorse vincolate in entrata;

La presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 23, lettera b), del D.Lgs. 33/2013 come modificato dall'art. 22 del D. Lgs. 97/2016 sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione Trasparente" dei seguenti dati:

Beneficiario: S.E.C.A.P. S.p.A - Via Asti 25 – 10131 TORINO - P.IVA/C.F. 04910190018 (cod. beneficiario n. 370394);

Importo: € 177.647,86 (o.f.c.)

Importo di € 30,00 per contributo ANAC (cod. beneficiario n. 297876);

Prenotazione € 2.691,00 per fondi incentivi

Dirigente responsabile: ing Sandra Beltramo

Modalità Individuazione Beneficiario: affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) della L. 120/2020

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché sul sito istituzionale [www.regione.piemonte.it](http://www.regione.piemonte.it), nella Sezione Amministrazione trasparente, ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i..

LA DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)

Firmato digitalmente da Sandra Beltramo