

Codice A1817B

D.D. 10 settembre 2021, n. 2630

Nulla osta in sanatoria ai soli fini idraulici al mantenimento dell'occupazione demaniale con darsena coperta, molo in cls, area in acqua senza la presenza del muretto a parziale modifica dei precedenti nulla osta rilasciati con DD 2462/A1817A in data 15/09/2016 e con DD 1026/2509 del 22/06/2006 sul Lago d'Orta interessante e antistante l'area censita al N.C.T. mapp. 922 del Fg. 18 del Comune di Omegna (VB).



ATTO DD 2630/A1817B/2021

DEL 10/09/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Nulla osta in sanatoria ai soli fini idraulici al mantenimento dell'occupazione demaniale con darsena coperta, molo in cls, area in acqua senza la presenza del muretto a parziale modifica dei precedenti nulla osta rilasciati con DD 2462/A1817A in data 15/09/2016 e con DD 1026/2509 del 22/06/2006 sul Lago d'Orta interessante e antistante l'area censita al N.C.T. mapp. 922 del Fg. 18 del Comune di Omegna (VB). Richiedente: Sig.^{re} Bacinetti Claudia e Capra Monica a favore del Sig. Buzio Tiziano.

In data 25/08/2021 con PEC protocollo n° 4957 (prot. di ricevimento n. 39673/A1817B del 26/08/2021) è pervenuta al Settore Tecnico Regionale Novara e Verbania tramite l'Ufficio Convenzione Lago d'Orta – Demanio Idrico Lacuale l'istanza, effettuata dalle Sig.^{re} Bacinetti Claudia e Capra Monica a favore del Sig. Buzio Tiziano, per il rilascio del nulla osta in sanatoria ai soli fini idraulici al mantenimento dell'occupazione demaniale con darsena coperta, molo in cls, area in acqua senza la presenza del muretto a parziale modifica dei precedenti nulla osta rilasciati con DD 2462/A1817A in data 15/09/2016 e con DD 1026/2509 del 22/06/2006 sul Lago d'Orta interessante e antistante l'area censita al N.C.T. mapp. 922 del Fg. 18 del Comune di Omegna (VB). All'istanza sono allegati i files degli elaborati grafici firmati digitalmente dall'Arch. T. Buzio in base ai quali è individuato il mantenimento delle opere in argomento e l'occupazione dell'area di che trattasi..

Ai sensi del T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. n. 523/1904 compete alla Regione il nulla osta ai soli fini idraulici.

A seguito del sopralluogo e dall'esame degli elaborati grafici il mantenimento con occupazione dell'area in argomento è ritenuta ammissibile nel rispetto del buon regime idraulico.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016.

Tutto ciò premesso,

NULLA avendo da eccepire per quanto di competenza, circa la compatibilità delle opere con il buon regime idraulico delle acque del Lago d'Orta.

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- L.R. 23/2008;
- D.G.R. n° 24-24228 del 24/03/98;
- T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. n. 523/1904;
- artt. 86 e 89 del D.lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. n. 44/2000;
- LL.RR. n. 20/2002 e n. 12/2004;
- Regolamento Regionale n. 14/r del 06/12/04 e s.m.i.;
- DD 2462/A1817A in data 15/09/2016;
- DD 1026/2509 del 22/06/2006

determina

che nulla osta in sanatoria, ai soli fini idraulici per quanto di competenza, affinché alle Sig.^{re} Bacinetti Claudia e Capra Monica a favore del Sig. Buzio Tiziano, possa essere rilasciata l'autorizzazione al mantenimento dell'occupazione demaniale con darsena coperta, molo in cls, area in acqua senza la presenza del muretto a parziale modifica del precedenti nulla osta rilasciati con DD 2462/A1817A in data 15/09/2016 e con DD 1026/2509 del 22/06/2006 sul Lago d'Orta interessante e antistante l'area censita al N.C.T. mapp. 922 del Fg. 18 del Comune di Omegna (VB). L'opera dovrà essere mantenuta nella posizione e secondo le modalità indicate ed illustrate nei files allegati all'istanza in questione che, debitamente contro-firmati digitalmente dal Responsabile di questo Settore, vengono restituiti al richiedente subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:

1. l'opera dovrà essere mantenuta in rapporto principalmente al buon regime idraulico delle acque del Lago interessato, restando a carico del richiedente ogni responsabilità di legge, nei riguardi di terzi, per eventuali danni che potrebbero derivare dall'opera stessa;
2. le Sig.^{re} Bacinetti Claudia e Capra Monica a favore del Sig. Buzio Tiziano sono direttamente responsabili verso terzi di ogni danno cagionato alle persone e alla proprietà, tenendo sollevata ed indenne l'Amministrazione Regionale da ogni ricorso o pretesa di chi si ritenesse danneggiato dall'esercizio del presente nulla osta;
3. il nulla osta si intende accordato con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione in ordine alla stabilità dei manufatti (caso di danneggiamento o crollo) in relazione al variabile regime idraulico delle acque del lago, anche in presenza di eventuali variazioni di profilo di fondo, in quanto resta l'obbligo del soggetto autorizzato di mantenere inalterata nel tempo la zona d'imposta del manufatto mediante la realizzazione di quelle opere che saranno necessarie (sempre previo nulla osta ai fini idraulici di questo Settore);
4. Il presente provvedimento, che si intende rilasciato senza alcun pregiudizio per i diritti di terzi,

potrà essere sempre revocato, sospeso o modificato in tutto o in parte per ragioni idrauliche di pubblico interesse e di sicurezza della navigazione senza diritto di indennizzi.

Il soggetto autorizzato dovrà acquisire il provvedimento concessorio al fine di regolarizzare amministrativamente e fiscalmente la propria posizione per l'occupazione di sedimi del demanio pubblico conseguente all'attuazione dell'opera di che trattasi.

Il soggetto autorizzato dovrà ottenere ogni eventuale altra autorizzazione necessaria secondo le vigenti leggi in materia (concessione edilizia, autorizzazioni di cui al D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. - vincolo paesaggistico -, ecc.).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Si dà atto che il procedimento è stato chiuso nei termini previsti.

Avverso la presente determinazione può essere proposto ricorso agli organi giurisdizionali competenti nei termini di legge entro 60 giorni dalla data di avvenuta notificazione o dalla piena conoscenza.

Il funzionario estensore:
Ing. F. Campagnoni

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'