

Codice A1111C

D.D. 8 settembre 2021, n. 556

Saldo spesa condominiale 2020 e 2021 relativa ai locali siti in Torino C.so Grosseto n. 73/6, sede di uffici e magazzini regionali. Spesa complessiva di euro 4.245,09 di cui € 2.095,09 sul capitolo 132352/2021 ed € 2.150,00 sul capitolo 132352/2022. Codice beneficiario 12435.



ATTO DD 556/A1111C/2021

DEL 08/09/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: Saldo spesa condominiale 2020 e 2021 relativa ai locali siti in Torino C.so Grosseto n. 73/6, sede di uffici e magazzini regionali. Spesa complessiva di euro 4.245,09 di cui € 2.095,09 sul capitolo 132352/2021 ed € 2.150,00 sul capitolo 132352/2022 Codice beneficiario 12435.

Premesso che con contratto rep. n. 10699 dell'8.11.2005, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1090 del 27.10.2005, venivano assunti in affitto taluni locali siti in Torino – C.so Grosseto n. 73/6, di proprietà della DASA S.r.l. società unipersonale da destinare a sede di uffici, magazzini ed archivi regionali con decorrenza dall'1.11.2005 al 30.10.2014, per la durata di anni nove rinnovatosi fino alla data del 31.10.2023 ai sensi dell'art. 2 del contratto stesso;

visto l'art. 13 del predetto contratto il quale prevede che sono a carico della Regione le spese condominiali e di riscaldamento;

ritenuto conseguentemente di impegnare la somma presunta di **euro 2.095,09** o.f.c. in favore della Soc. DASA. corrente in Torino – Corso Re Umberto n. 8 (Codice Beneficiario 12435 - C.F./P.I. 01815780018) di cui euro 377,80 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17ter del DPR n. 633/1972 s.m.i., quale saldo della spesa condominiale anno 2020 dei locali siti in Torino – C.so Grosseto n. 73/6, con i fondi del capitolo 132352 del bilancio finanziario gestionale 2021- 2023, annualità 2021;

considerato che sulla base della spesa storica relativamente alle spese condominiali anno 2021 dei locali sopra citati si prevede di sostenere la somma presuntivamente stimata in **€ 2.150,00 o.f.c.**, spesa che verrà liquidata nel corso del 2022;

ritenuto pertanto di impegnare altresì la somma presunta di **euro 2.150,00** o.f.c. in favore della Soc. DASA. corrente in Torino – Corso Re Umberto n. 8 (Codice Beneficiario 12435 - C.F./P.I. 01815780018) di cui euro 387,70 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17ter del DPR n. 633/1972 s.m.i., quale saldo della spesa

condominiale anno 2021 dei locali siti in Torino – C.so Grosseto n. 73/6, con i fondi del Capitolo 132352 del bilancio finanziario gestionale 2021- 2023, annualità 2022;

dato atto che gli impegni sono stati assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui a D. Lgs. 118/2011 s.m.i.;

dato atto che sul predetto capitolo 132352 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016, come modificata dalla DGR n. 1-3361 del 14 giugno 2021;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 s.m.i.;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.
- il D.Lgs n. 118/2011 s.m.i.;
- l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- L.R. n. 7 del 12 aprile 2021 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2021-2023 - (Legge di stabilità regionale 2021)"
- L.R. n. 8 del 15 aprile 2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023"
- la D.G.R. n. 1 - 3115 del 19 aprile 2021 "Legge regionale 15 aprile 2021, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i."
- la D.G.R. n. 1-3082 del 16 aprile 2021 "approvazione del piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2021-2023 della Regione Piemonte"
- la D.G.R. n. 1-3361 del 14 giugno 2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. del 17.10.2016 n. 1-4046;
- la L.R. n. 21 del 29.7.2021 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e disposizioni finanziarie;

determina

per quanto in premessa esposto:

- di impegnare sul capitolo 132352 del bilancio finanziario gestionale 2021-2023, annualità 2021 e

2022, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, la spesa presunta di euro **4.245,09 o.f.c.** in favore della Soc. DASA S.r.l. corrente in Torino - Corso Re Umberto n. 8, (Codice Beneficiario 12435 - C.F./P.I. 01815780018), quale spesa condominiale anni 2020 e 2021 relativa ai locali siti in Torino, C.so Grosseto n. 73/6, ad uso uffici, magazzini ed archivi regionali, secondo le indicazioni sotto riportate:

- € 2.095,09 mediante i fondi del capitolo 132352 annualità 2021;
- € 2.150,00 mediante i fondi del capitolo 132352 annualità 2022;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 trattandosi di oneri accessori non riconducibili a tale disciplina.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato e cassa economale)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto