

Codice A1111C

D.D. 13 agosto 2021, n. 517

Rimborso all'Associazione "Chalet della Luna" del costo sostenuto per intervento di manutenzione straordinaria dell'immobile di proprietà regionale in Claviere, via Nazionale n. 31. Spesa di euro 732,00 (cap. 203903/2021, impegno delegato 2021). Parziale compensazione con il maggior credito vantato dalla Regione Piemonte per canoni di locazione. Entrata di euro 732,00 (accertamento 474/2021 capitolo 30196).



ATTO DD 517/A1111C/2021

DEL 13/08/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: Rimborso all'Associazione "Chalet della Luna" del costo sostenuto per intervento di manutenzione straordinaria dell'immobile di proprietà regionale in Claviere, via Nazionale n. 31. Spesa di euro 732,00 (cap. 203903/2021, impegno delegato 2021). Parziale compensazione con il maggior credito vantato dalla Regione Piemonte per canoni di locazione. Entrata di euro 732,00 (accertamento 474/2021 capitolo 30196).

Premesso che:

- la Regione Piemonte con contratto rep. n. 8093 sottoscritto in data 9 giugno 2003 ha attribuito in locazione all'Associazione "Chalet della Luna", l'immobile sito in Claviere, via Nazionale n. 31, destinato ad attività alberghiera, per la durata di anni nove a decorrere dal 1° luglio 2002, con previsione di tacito rinnovo alla prima scadenza per un ulteriore periodo di anni nove in assenza di disdetta;
- secondo quanto previsto dall'art. 15 del contratto di locazione, che richiama, per quanto attiene alla manutenzione dell'immobile, gli articoli 1576 e 1609 del codice civile, l'onere della manutenzione straordinaria è a carico della Regione Piemonte;
- in data 30 giugno 2021 la conduttrice ha segnalato al Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro un guasto del motore che comanda il freno di emergenza dell'impianto montacarichi/montavivande, inviando nel contempo il preventivo predisposto per la riparazione del guasto, pari a euro 600,00 oltre I.V.A.;
- il Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, vista la segnalazione e stante l'urgenza, analizzato il sopra citato preventivo ritenuto dallo stesso congruo, autorizzava la conduttrice all'esecuzione dell'intervento di riparazione del guasto sopra riportato;

- l'Associazione Chalet della Luna è, fra l'altro, debitrice nei confronti della Regione Piemonte della somma di euro 9.306,81 dovuta a saldo dei canoni di locazione riferiti al periodo dall'1.07.2020 al 30.09.2020;

ritenuto pertanto di impegnare l'importo di euro 732,00 dovuto dalla Regione Piemonte all'Associazione Chalet della Luna, con sede in Claviere, via Nazionale n. 31 (codice beneficiario 94598) per il rimborso del costo del suddetto intervento di manutenzione straordinaria, subordinatamente alla verifica della regolare esecuzione degli interventi da parte del competente Settore Tecnico regionale nonché a fronte della produzione della documentazione attestante l'avvenuto pagamento, facendovi fronte con la disponibilità di cui al movimento contabile delegato (capitolo 203903/2021) del bilancio finanziario gestionale 2021/2023, annualità 2021, predisposto dal Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

dato atto che il suddetto importo di euro 732,00 sarà versato alla Regione Piemonte con beneficiario amministrativo n. 15207 ed incassato sul capitolo 30196/2021, accertamento n. 474/2021, a parziale estinzione del debito dell'Associazione Chalet della Luna per il saldo dei canoni di locazione dell'immobile in Claviere, via Nazionale n. 31, riferiti al periodo dall'1.07.2020 al 30.09.2020;

dato atto che in sede di liquidazione della somma di euro 732,00 e di conseguente emissione di mandato di pagamento si procederà al relativo versamento per euro 732,00 con versamento in quietanza d'entrata mediante reversale di incasso di pari importo a favore della Regione Piemonte;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;
- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. n. 118/2011;
- D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000";
- D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- la D.G.R. n. 1-3082 del 16 aprile 2021 "approvazione del piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2021-2023 della regione piemonte";
- L.R. n. 8 del 15 aprile 2021 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023";
- la D.G.R. n. 1 - 3115 del 19 aprile 2021 "Legge regionale 15 aprile 2021, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2021-2023. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i."
- la D.G.R. n. 1-3361 del 14 giugno 2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei

controlli interni approvata con D.G.R. del 17.10.2016 n. 1-4046

determina

per le motivazioni di cui in premessa:

- di impegnare la somma di euro 732,00 a favore dell'Associazione Chalet della Luna, con sede in Claviere, via Nazionale n. 31 (codice beneficiario 94598), per il rimborso del costo dell'intervento di manutenzione straordinaria di cui in premessa dell'immobile di proprietà regionale in Claviere, via Nazionale n. 31, subordinatamente alla verifica della regolare esecuzione degli interventi da parte del competente Settore Tecnico regionale nonché a fronte della produzione della documentazione attestante il pagamento;
- di dare atto che alla sopra citata somma di euro 732,00 si farà fronte con la disponibilità di cui al movimento contabile delegato (capitolo 203903/2021) del bilancio finanziario gestionale 2021/2023, annualità 2021, predisposto dal Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di dare atto che in sede di liquidazione della somma di euro 732,00 e di conseguente emissione di mandato di pagamento si procederà al relativo versamento per euro 732,00 con versamento in quietanza d'entrata mediante reversale di incasso di pari importo a favore della Regione Piemonte.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato e cassa economale)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto