

Codice A1813B

D.D. 21 luglio 2021, n. 2116

Concessione demaniale per utilizzo di pertinenza a scopo agricolo ex alveo Torrente Pellice in Comune di VILAFRANCA PIEMONTE (TO) - Demanio idrico fluviale - Pratica TO.OC.5779 - Autorizzazione Idraulica N. 2318_2015A- Azienda Agricola Scarafia Roberto.



ATTO DD 2116/A1813B/2021

DEL 21/07/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1813B - Tecnico regionale area metropolitana di Torino

OGGETTO: Concessione demaniale per utilizzo di pertinenza a scopo agricolo ex alveo Torrente Pellice in Comune di VILAFRANCA PIEMONTE (TO) - Demanio idrico fluviale - Pratica TO.OC.5779 – Autorizzazione Idraulica N. 2318_2015A- Azienda Agricola Scarafia Roberto

Il Signor Roberto SCARAFIA, Legale rappresentante dell'Azienda Agricola Scarafia Roberto, con sede in Via Madonna Orti, 33 - 10068 VILAFRANCA PIEMONTE (TO), Codice Fiscale SCRRRT67S28G674C e Partita IVA 07044280019, ha presentato domanda di concessione demaniale protocollata in data 12 Marzo 2021 al n. 12807/A1813B per l'utilizzo di pertinenza a scopo agricolo ex alveo Torrente Pellice in Comune di VILAFRANCA PIEMONTE (TO), così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa.

L'intervento richiesto prevede l'occupazione di un'area pertinenziale ex alveo del Torrente Pellice di mq. 18.898 identificata in mappa catastale al foglio n. 37 senza particella nel Comune di VILAFRANCA PIEMONTE (TO). L'area oggetto della concessione è la stessa dal punto di vista sia dell'occupazione che dell'utilizzo colturale rispetto a quella già richiesta dall'Azienda Agricola Giovanni Pansa e per cui venne aperta la pratica TO.SE.4721. La concessione all'Azienda Agricola Giovanni Pansa non venne mai perfezionata a causa della cessazione dell'attività dell'imprenditore agricolo.

Alla richiesta sono allegati gli elaborati progettuali a firma dell'ing. Enrico FERRERO, iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Torino al n. 6925W, e il Piano di Gestione dell'area redatto dal Dott. Agronomo Paolo DENTIS, iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali della Provincia di Torino al n. 320.

Il Settore Tecnico Regionale Area Metropolitana di Torino, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi del regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal regolamento regionale n. 2/R/2011 ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile.

Con nota registrata al protocollo del Settore Tecnico Regionale Area Metropolitana di Torino al n. 19547 in data 23 Aprile 2021 ha richiesto il nuovo parere idraulico all'Agenzia Interregionale per il Fiume Po mentre, essendo la richiesta perfettamente identica a quella di cui alla pratica TO.SE.4721, viene ritenuto valido il parere sul piano di gestione espresso in data 5 Dicembre 2016 dal Settore Tecnico Regionale di Cuneo, competente in materia, allegato al presente atto.

Con nota n° 19545/A1813B del 23 Aprile 2021 è stata effettuata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 15,16 della L.R. 14/2014.

La pubblicazione e sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 17 del 29 Aprile 2021, ai sensi dell'articolo 8, comma 2, del Regolamento Regionale n. 14/R/2004 e s.m.i., e non sono state presentate osservazioni o domande concorrenti

Preso atto dell'autorizzazione idraulica n. 2318/2015A rilasciata dall'Agenzia Interregionale per il Fiume Po con nota registrata al protocollo del Settore Tecnico Regionale Area Metropolitana di Torino al n° 30931/A1813B in data 2 Luglio 2021, allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale.

Considerato inoltre l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni nove sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Dato atto che il concessionario è tenuto al versamento a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria – Torino di € 150,00 per spese di istruttoria.

Dato atto che:

- a titolo di garanzia degli obblighi della concessione il richiedente è tenuto alla presentazione di una cauzione pari a € 1.956,00 ed al pagamento del rateo di 6/12 del canone demaniale per l'anno 2021, quantificato in € 978,00 sulla base tabella canoni vigente, per un importo quindi di € 489,00;
- entro 30 gg dalla data del presente provvedimento il richiedente dovrà sottoscrivere il disciplinare e provvedere al pagamento di canone e cauzione ai sensi dell'art. 12 del regolamento.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 1-4046 del 17/10/2016.

Dato atto che sono stati rispettati i tempi del procedimento amministrativo stabiliti dall'art. 2, comma 3 del Regolamento Regionale n. 14/R/2004, così come modificato dal Regolamento Regionale n. 2/R/2011.

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Regio Decreto n. 523 del 25/7/1904: "Testo unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie".
- Art 17 "Attribuzioni dei dirigenti" della L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale".
- Art. 86 "Gestione del demanio idrico" e 89 "Funzioni conferite alle regioni e agli enti

locali" del D.lgs. 112/1998 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59".

- Art. 59 "Funzioni della Regione" della L.R. 44/2000 "Disposizioni normative per l'attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 'Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti locali, in attuazione del Capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59".
- L.R. 12/2004 "Disposizioni collegate alla Legge Finanziaria per l'anno 2004" e il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal regolamento regionale n. 2/R/2011.

determina

1. **di concedere**, ai sensi del Regolamento Regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento Regionale n. 2/R/2011, all'Azienda Agricola Scarafia Roberto, l'occupazione di aree demaniali per l'utilizzo di pertinenza a scopo agricolo ex alveo del Torrente Pellice in Comune di VILLAGRANCA PIEMONTE (TO), come individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza e;
2. di accordare la concessione a decorrere dalla data della firma del disciplinare di concessione, che deve avvenire non oltre trenta giorni dalla data della presente determinazione, fino al 31 Dicembre 2029, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
3. di stabilire che il canone annuo, fissato in € 978,00 e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta da parte della Regione Piemonte;
4. di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
5. di dare atto che l'importo di € 150,00, per spese di istruttoria, sarà stato introitato sul capitolo 31225 del bilancio 2021, quello di € 48978,00 per il rateo di 6/12 del canone demaniale riferito all'anno 2021, sarà introitato sul capitolo 30555 del bilancio 2021 e che l'importo di € 1.956,00 per deposito cauzionale infruttifero sarà introitato sul capitolo 64730 del bilancio 2021;
6. di richiedere il canone, la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art. 12 del D.P.G.R. n. 14/R/2004 e s.m.i.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

IL DIRIGENTE (A1813B - Tecnico regionale area metropolitana di Torino)

Firmato digitalmente da Elio Pulzoni